



JEGYZŐKÖNYV

Győrújbarát Község
Önkormányzata

képviselő-testületének

2015. szeptember 23-án 17.15 órakor tartott
rendkívüli nyilvános üléséről

Készült Győrújbarát Község Önkormányzata képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatalban 2015. szeptember 23-án 17.15 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

JELLEN VANNAK: jelenléti ív szerint 7 fő képviselő

Szalóki Géza polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapítom, hogy a megválasztott 9 fő képviselőből 7 fő megjelent. A testületi ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Árvai István és Szalánczi Gábor képviselőket.

A képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja Árvai István és Szalánczi Gábor képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Napirendi javaslat:

1./ Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos változtatási tilalom elrendelése

Előadó: Szalóki Géza polgármester

Szalóki Géza polgármester: A napirendi javaslatot a képviselő-testület tagjai a meghívóval megkapták.

Kérdés, észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatosan nem érkezett.

Polgármester kérdésére a képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pont tárgyalását.

Napirendi pont:

1./ Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos változtatási tilalom elrendelése

Előadó: Szalóki Géza polgármester

Napirend tárgyalása

Szalóki Géza polgármester: Valamennyiünk számára ismert a napirend, amiért itt vagyunk, a képviselők közül az iménti Település-fejlesztési Bizottság ülésén is valamennyien itt voltak, ezért nem kell részletesen kifejtennem az előzményeket úgy gondolom. Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatosan kérdése, észrevétele, javaslata.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szalóki Géza polgármester: A Település-fejlesztési Bizottság által tett határozati javaslat elfogadásáról kérem a tisztelt képviselő-testület szavazását.

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat módosítását támogatja a településközpont vegyes területek előírásainak tekintetében, oly módon, hogy Győrújbarát Liszt F. utca- Veres P. utca, Kert utca, Zöld utca által határolt telektömbben, Győrújbarát 2796/7, 2796/8, 2798, 2799, 2800/2, 2800/4, 2802, 2803/1, 2804/1, 2805, 2808, 2809, 2811/1, 2812, 2813 hrszú településközpont vegyes övezetében telkenként max. két lakás, és két nem lakás célú egyéb rendeltetésű egység elhelyezésére legyen lehetőség egy épülettömbben.
2. Az 1. pontban meghatározott Vt. területen kívül levő Győrújbarát közigazgatási területén levő Vt. övezetek beépíthetőségét külön eljárás keretében vizsgálja felül az önkormányzat.
3. Győrújbarát helyi építési szabályzata módosításának indítását ez ügyben a képviselő-testület támogatja.

Felelős: Szalóki Géza polgármester

Határidő: 2015. október 05.

Polgármester kérdésére a képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat képviselő-testületének
111/2015.(IX.23.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat módosítását támogatja a településközpont vegyes területek előírásainak tekintetében, oly módon, hogy Győrújbarát Liszt F. utca- Veres P. utca, Kert utca, Zöld utca által határolt telektömbben, Győrújbarát 2796/7, 2796/8, 2798, 2799, 2800/2, 2800/4, 2802, 2803/1, 2804/1, 2805, 2808, 2809, 2811/1,

2812, 2813 hrszú településközpont vegyes övezetében telkenként max. két lakás, és két nem lakás célú egyéb rendeltetésű egység elhelyezésére legyen lehetőség egy épülettömegben.

2. Az 1. pontban meghatározott Vt. területen kívül levő Győrújbarát közigazgatási területén levő Vt. övezetek beépíthetőségét külön eljárás keretében vizsgálja felül az önkormányzat.
3. Győrújbarát helyi építési szabályzata módosításának indítását ez ügyben a képviselő-testület támogatja.

Felelős: Szalóki Géza polgármester

Határidő: 2015. október 05.

Szalóki Géza polgármester: Kérem a Település-fejlesztési Bizottság által is javasolt változtatási tilalomról szóló rendelet megalkotásáról a testület szavazását.

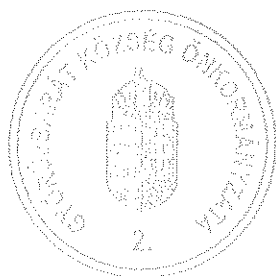
Polgármester kérdésére a képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:


**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2015.(IX.24.) önkormányzati rendelete
változtatási tilalom elrendeléséről**

Több kérdés, hozzászólás nem lévén polgármester a nyilvános ülést 17 óra 30 perckor bezárja, a képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát.

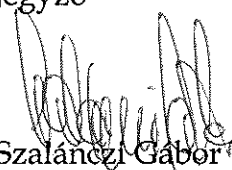
K.m.f.


Szalóki Géza
polgármester




Harmath Hajnalka
jegyző


Arvai István
jegyzőkönyv-hitelesítő


Szalánczi Gábor
jegyzőkönyv-hitelesítő