

**Győrújbarát 2463 helyrajzi szám alatt felvett, önkormányzati tulajdonban levő ingatlan
részterületének értékesítése**

Módosítás leírása:

Győrújbarát, 2461/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonos (régii Kövecses-Csárda) az ingatlan-nyilvántartásban Győrújbarát, 2463 hrsz (Barátság park). alatt felvett ingatlan Vt övezeti részére vonatkozóan vételi szándékkal kereste meg Győrújbarát Község Önkormányzatát.

A 2463 hrsz ingatlan-nyilvántartási megnevezése: közterület

Területe: 4372 m², amely jelenleg Győrújbarát Község Önkormányzat forgalomképtelen vagyont képezi.

A rendezési tervben vegyes övezeti besorolású : Vt (Vegyes településközponti) és Z (zöldterület). A vételi szándék a Vt övezet területére érkezett.

A módosítás technikai kivitelezése:

- telekalakítás (a Vt övezet leválasztása 2463 hrsz-ról)
- a leválasztott hrsz forgalomképesé minősítése
- értékbecslés elvégzése
- értékesítés.

A módosítás oka: tulajdonosi kérelem

A módosítás hatása: Az értékesítés az ingatlanok hasznosítására és gondozására megoldást jelentene az önkormányzat számára.

Határozati javaslat

Határozati javaslat

Győrújbarát Önkormányzatának Képviselő-testülete

...../2015. (X. 13.) sz. határozata

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja** a Győrújbarát 2463 hrsz telekalakítás és ingatlan-nyilvántartási átvezetés után kialakuló ingatlan részének forgalomképes vagyónként való szerepeltetését, licit útján történő értékesítését.
2. A megosztási, telekalakítási és az ingatlan-nyilvántartási átvezetés költségei a vevőt terhelik.
3. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási átvezetés után a Győrújbarát 2463 eladásra felkínált terület részének ingatlan értékbecslését végeztesse el.

Felelős: Szalóki Géza polgármester

Határidő: azonnal