



**GYŐRÚJBARÁT KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KULTURÁLIS ÉS TURISZTIKAI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2024. december 09-én, a Kulturális Bizottság 16:00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Helyszín: Timaffy László Művelődési Otthon és Faluház, Győrújbarát, Liszt Ferenc u. 9.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint 4 fő bizottsági tag

Szalóki Géza elnök: Köszöntöm a Kulturális Bizottság tagjait és a megjelenteket. Az ülésen 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, Juhász Veronika képviselő jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni. A Kulturális Bizottság ülését határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Dobrádi Dániel képviselőt.

A Kulturális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Dobrádi Dániel képviselőt.

Szalóki Géza elnök: A napirendi pontok megküldésre kerültek a Kulturális Bizottság tagjai részére. Van-e kérdés, javaslat a napirenddel kapcsolatosan?

Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatosan nem volt.

A Kulturális Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontot a meghívóban foglaltak szerint.

Napirendi pontok:

1./ Bérbeadási Szabályzat felülvizsgálata

Előadó: Szalóki Géza elnök

Szakmai előadó: Vass-Odor Melinda vezető közművelődési szakember

Napirend tárgyalása

1./ Bérbeadási Szabályzat felülvizsgálata

Előadó: Szalóki Géza elnök

Szakmai előadó: Vass-Odor Melinda vezető közművelődési szakember

Szalóki Géza elnök: Az előterjesztést mindenki megkapta. Ezzel kapcsolatosan munkaértekezletet is tartottunk, szeretném ismertetni, hogy ott milyen javaslat hangzott el. A Művelődési Ház terembérlete szakkörök esetében 6.000 Ft-ról 8.000 Ft-ra emelnénk. Alkalmi bérletek esetén 12.000 Ft-ról 20.000 Ft-ra, a füstérzékelő kikapcsolása pedig 30.000 Ft térítési díj ellenében. Esküvő egyedi szerződés esetén 200.000 Ft, a kedvezményes 150.000 Ft lenne abban az esetben, ha a házasulók valamelyike helyi lakos. Bál esetén kötelező két biztonsági őr, a bérleti díj ez esetben 200.000 Ft, ami tartalmazza a biztonsági őrök díját. Az időtartam 18 órától éjjel 2-ig tart, amennyiben éjjel 4 óráig hosszabbítani szeretnének, az + 50.000 Ft, ami a biztonsági őrök díját szintén tartalmazza. A régi oskolában szakkörök esetén 7.000 Ft a bérleti

díj. A nagyterem bérlete 14.000 Ft, minimum 3 óra bérlet lehetséges. A kisterem díja ennek 75%-a lenne. Külső rendezvényeink esetén az ide települő árusok szintén díjat fizetnek. Van-e ezzel kapcsolatosan valakinek kérdése, hozzászólása?

Horváth Csaba külsős bizottsági tag: Bálok esetében rendben van, de helyi bérlő vagy civil szervezet esetén, gondolok a Csobolyóra, a Rotaryra, Tűzoltó Egyesületre...stb, tőlük szedünk bérleti díjat?

Vass-Odor Melinda vezető közművelődési szakember: Velük kapcsolatosan arról volt szó, hogy nekik csak a biztonsági őröt kell kifizetniük.

Szalóki Géza elnök: Eddig is ingyenesen megkapták a termet, ez továbbra is így marad, a biztonsági őröt kell fizetniük.

Dobrádi Dániel képviselő: A tűzjelző kikapcsolása a Tűzoltóság felé jelzésre kerül ilyenkor, ugye?

Németh Károly alpolgármester: Igen, azt én kapcsolom ki-be díjmentesen. 30.000 Ft-ot azért javasoltam, mivel előbb-utóbb fejleszteni kellene az épületet, esetleg a színpad környéki füstérzékelő rendszert hősebességmérőre ki kellene cserélni. Ennek tervezési költsége lesz, amit addigra össze kellene gyűjteni. Két év múlva talán meg tudna valósulni.

Szalóki Géza elnök: A sportcsarnokra is kitértünk, ott arról volt szó, hogy ott a feltételek maradnak a jelenlegiek.

Horváth Attila képviselő: A külsős jegybevételes rendezvények esetén hogyan alakul a bérlet?

Szalóki Géza elnök: Ugyanaz a kategória, mint az egyéb terem-bérlet esetén.

Horváth Attila képviselő: Az 200.000 Ft?

Vass-Odor Melinda vezető közművelődési szakember: Ha egész napra bérlik, akkor igen. Egyébként óradíjas.

Horváth Attila képviselő: Sávós díjat javasolnék inkább a jegybevétel alapján. Szerződés alapján ellenőrizhető.

Kóbor Attila polgármester: Ha kibérli a termet valaki, nekünk mi közünk van ahhoz, hogy ő mennyiért adja el a jegyeket?

Horváth Attila képviselő: Van olyan rendezvény, amiről 2,6 milliót visz el a szervező. Például a január 14-i rendezvény esetén.

Szalóki Géza elnök: Úgy gondolom, hogy ez nagyobb igénybevételt jelent az épületnek, akkor ez jogos, ha nem, akkor nem. Egyébként nincs közünk hozzá. Mi nem adóhivatal vagyunk. Ha többet kérünk, akkor esetleg nem jönnek többet ide, tehát nem biztos, hogy jobban járunk. Én nem javaslom ezt a sávós díjat.

Horváth Attila képviselő: Másik kérdésem, hogy a helyszínt be tudjuk-e regisztrálni az Inter Ticket rendszerbe? Ezt azért kérdezem, mivel külsős rendezvények esetén három lábból áll

össze az anyagi rész. Egyik a terem bérlés, a másik az Inter Ticket rendszeren keresztül történő jegyértékesítés. Itt az eladott jegyek után 1-6%-ig visszaad a rendszer annak, aki be van regisztrálva. Harmadik láb pedig a szervezői jutalék, ami minden esetben van. Nem véletlenül kérdeztem az előző testületi ülésen sem.

Kóbor Attila polgármester: Attila, itt dolgoztál, akkor erről miért nem beszéltünk? 5 évig voltál képviselő, itt is dolgoztál, akkor egyszer sem vetted fel.

Horváth Attila képviselő: Akkor nem voltak külsős rendezvények.

Szalóki Géza elnök: Ez egy bizottsági ülés. Ha előterjesztésre kerül a testületnek, ott majd tud dönteni a testület. Köszönöm az észrevételt, elgondolkodunk rajta. A Képviselő-testület ülése előtt várjuk az esetleges kiegészítést.

Több kérdés, hozzászólás a Bizottság tagjai részéről nem volt.

Szalóki Géza elnök: Amennyiben több kérdés nincs, kérem, hogy aki elfogadásra javasolja Győrújbarát Község Önkormányzatának 2025. évi Bérbeadási Szabályzatát az elhangzott díjakkal, az kézfeltartással jelezze.

Elnök kérdésére a Kulturális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

2/2024.(XII.09.) Kulturális Bizottsági határozat

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Bérbeadási Szabályzatát 2025. január 1-jei hatállyal elfogadja a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

NAPIRENDEK UTÁN

Szalóki Géza elnök: A napirendi pontok elfogytak, a napirendek tárgyalását lezárom. Van-e a Bizottság tagjai közül valakinek egyéb észrevétele?

Több kérdés, hozzászólás a Bizottság tagjai részéről nem volt.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén elnök a Kulturális Bizottság ülését 17:12 órakor bezárja.


Szalóki Géza
elnök




Dobrádi Dániel
jegyzőkönyv hitelesítő


dr. Szalma-Milkovits Eszter
jegyző

