



Jegyzőkönyv

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**2025. február 13-án tartott
nyilvános üléséről**

Készült Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatalban 2025. február 13-án 16:00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

JELLEN VANNAK: jelenléti ív szerint 9 fő képviselő

Kóbor Attila polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület megjelent tagjait, Nemes Jánosné könyvvizsgáló asszonyt, jegyző asszonyt, aljegyző asszonyt, a megjelent győrújbaráti lakosokat és mindazokat, akik majd televízión követik az eseményeket. Megállapítom, hogy a megválasztott 9 fő képviselőből 9 fő megjelent. A testületi ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Vass-Odor Melinda képviselőt és Németh Károly alpolgármestert.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Vass-Odor Melinda képviselőt és Németh Károly alpolgármestert.

Kóbor Attila polgármester: A napirendi pontok a meghívóval és az előterjesztésekkel együtt megküldésre kerültek a Képviselő-testület tagjai részére. Két pót napirend felvételére tennék javaslatot: 17./ napirendként javaslom: „Külterületi utak fejlesztése” című (KAP-RD43-1-24 kódszámú) pályázati felhívásra pályázat benyújtása. Aki a napirend felvételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja 17./ napirendként a „Külterületi utak fejlesztése” című (KAP-RD43-1-24 kódszámú) pályázati felhívásra pályázat benyújtása című napirend felvételét.

Kóbor Attila polgármester: 18./ napirendként javaslom felvenni: Győrújbarát 071/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan villamosenergia ellátásának kialakítása című napirendet. Aki ennek a pontnak a felvételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja 18./ napirendként a Győrújbarát 071/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan villamosenergia ellátásának kialakítása című napirend felvételét.

Kóbor Attila polgármester: Van-e egyéb kérdés, javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatosan?

Kérdés, hozzászólás a napirendi pontokkal kapcsolatosan nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Aki a napirendi pontokat a pót napirendekkel együtt elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat a pót napirendekkel együtt.

Napirendi pontok:

1./ Győrújbarát Község Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének az előirányzatok 2024. január 1. és december 31. közötti változása(i) miatti módosítása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

2./ Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

3./ Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteinek középtávú meghatározása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

4./ Intézményi térítési díjak felülvizsgálata

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

5./ Település-fejlesztési Bizottság előterjesztéseinek megtárgyalása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész

6./ Előterjesztés a civil támogatási alap felhasználására vonatkozó pályázat kiírására

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

7./ Stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

8./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület 2024. évi támogatás pénzügyi elszámolásának elfogadása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

9./ Győrújbaráti sportszarnok gondnoki és takarítási feladatainak ellátása címmel indult nyílt pályázati eljárás

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

10./ Döntés beszerzési eljárás megindításáról

Előadó: Kóbor Attila polgármester

- Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 11./ 2025. évi igazgatási szünet meghatározása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 12./ Győrújbaráti Pitypang Óvoda és Konyha nyári zárva tartása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 13./ Baráti Bölcsháza nyári zárva tartása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 14./ Győrújbarát Község Polgármesterének 2025. évi szabadságterve**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 15./ Köztisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánítása 2025. évben**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 16./ Tájékoztató képviselők vagyon-nyilatkozat tételi kötelezettségéről**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 17./ „Külterületi utak fejlesztése” című (KAP-RD43-1-24 kódszámú) pályázati felhívásra pályázat benyújtása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 18./ Győrújbarát 071/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan villamosenergiaellátás kialakítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Napirendi pontok tárgyalása előtti feladatok:

Kóbor Attila polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

a) tájékoztató a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A Képviselő-testület 2024. december 12-dikén tartotta előző testületi ülését. Ezen az ülésen döntött a Képviselő-testület a Győrújbarát 2852/5 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről. Ügyvéd úr és a nyertes pályázó felvették egymással a kapcsolatot, jelenleg a szerződés előkészítése zajlik. Szintén ezen az ülésen döntött a Képviselő-testület a Győrújbarát, Óvoda utca 26. szám alatt kialakított kettő darab önkormányzati lakás bérbeadásáról, a bérleti díj 175.000 Ft/hó + rezsi összegben került megállapításra. Mindkét lakás bérbeadása január hónapban megtörtént. A Képviselő-testület 15/2024.(II.08.) önkormányzati határozatával Győrújbarát külterület erdő besorolású 0123/3 hrsz.-u ingatlanból 1118m² ingatlanrészt kisajátítását határozta el, döntött arról, hogy a kisajátítási eljárást megindítja. Az eljárás a már megépített Vállakozók útja és a Templomsor utca összekapcsolásával az útépitési engedélynek megfelelő megépítésre vonatkozott. A Kormányhivatal a kisajátítási eljárást lefolytatta, és az Önkormányzat kérelmének helyt adott és a kártalanítás összegét 816 845 Ft-ban állapította meg, melyet az Önkormányzat már ki is fizetett. A Kormányhivatal határozata ellen az érintett fél bírósághoz fordult, a bíróság ítéletében a felperes kereseti kérelmét elutasította, és a perköltség, 252.000 Ft megfizetésére

kötelezte. Hamarosan eljuthatunk arra a pontra, hogy az útépitési engedély is véglegessé válik, a Vállalkozók útjánál kimaradt szakasz megépítésre kerülhet.

A Képviselő-testület a 125/2024.(XI.11.) önkormányzati határozata döntött arról, hogy a Győr Nagytérsegi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába Győr-II. régió képviselőjében Koroncó Község polgármesterét, Radicsné Kincses Mária asszonyt delegálja. A Társulási Tanács 2025.január 16. napján megtartotta alakuló ülését, melyen elnöknek Szabó Jenőt, elnökhelyettesnek Huszár Gábort (győri képviselőt) választotta meg.

b) és c) beszámoló

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Az előző képviselő-testületi ülés óta a Szociális Bizottság egy alkalommal ülésezett.

A Bizottság megállapított 2 fő /felnőtt/részére napi egyszeri ingyen ebédet a település főzőkonyhájáról, 1 fő /gyermek/részére napi egyszeri ingyen ebédet a település főzőkonyhájáról, 1 fő részére meghosszabbításra került az ápolási támogatás 2 év időtartamra, 2 fő részére 2025. április 30-ig 50.000.- Ft/hó rendszeres pénzbeli támogatást, 1 fő részére 2025. július 31-ig 50.000.- Ft/hó rendszeres pénzbeli támogatást, 1 fő részére 2025. július 31-ig 30.000.- Ft/hó rendszeres pénzbeli támogatást.

Kérem a beszámoló tudomásul vételét.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ Győrújbarát Község Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének az előirányzatok 2024. január 1. és december 31. közötti változása(i) miatti módosítása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A képviselő-testület részére az előterjesztés, a rendelet-tervezet illetve az ahhoz kapcsolódó mellékletek megküldésre kerültek. A költségvetés eredeti 1 566 832 365 Ft főösszege 1 004 860 467 Ft összeggel növekedett, 2 571 692 832 Ft összegre. Az előterjesztésben részletesen levezetésre került, hogy a növekedés mely tételekből tevődik össze, a képviselő-testület legutóbb 2024. szeptemberében tárgyalta. Összességében a központi költségvetésből származó pótelőirányzatokat, a képviselő-testület döntéseit és a zárszámadás során elfogadott maradvány összegét tartalmazza.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Rác György képviselőt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Rác György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki az önkormányzat 2024. évi költségvetését megállapító 2/2024.(II.9.) önkormányzati rendelet

módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (II. 14.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2024. évi költségvetését megállapító 2/2024.(II.9.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

2./ Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: 2025. évi költségvetés rendelet tervezete és annak mellékletei tartalmazzák az önkormányzat és költségvetési szervek bevételeinek és kiadásainak tervezett előirányzatait. A tervezet szerint a 2025. évi költségvetés főösszege 1 700 491 168 Ft. A tervezés folyamata már a 2025. évi költségvetési koncepció elfogadásával megkezdődött. A bevétel kiemelt előirányzatait a központi költségvetésről szóló törvény 2. sz melléklete szerinti feladatfinanszírozás és a helyi adók mértéke határozza meg. Mai napon írásban tájékoztattuk a képviselőket, hogy a 2025. évi költségvetés előterjesztésének anyagaiban módosításra került a szolidaritási hozzájárulás összege az 1/2025.(II.11.) NGM rendelet szerinti 41 303 729 Ft-ra a tartalékkal szemben. A költségvetés főösszegét nem változtattuk meg a módosításban, hanem a tartalékkal szemben került ez megállapításra. Így a kiküldött anyaghoz képest a szolidaritási alap mértéke 1349 Ft-tal csökkent, így a tartalék ennyivel növekedett. A tervezet szerint az általános tartalék összege így 18 445 491 Ft. A költségvetés, illetve a tervezés során az előző évekhez hasonlóan 2025. évben is az Önkormányzatunk gazdálkodásának továbbra is a fő célkitűzései: intézményeink színvonalas, biztonságos működtetése; a településüzemeltetés megfelelő működése; a településünk fejlődését szolgáló megkezdett beruházások befejezése, illetve új beruházások, felújítások előkészítése, elindítása és megvalósítása.

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Nemes Jánosné könyvvizsgálót, ismertesse szakmai véleményét.

Nemes Jánosné könyvvizsgáló: Elvégeztem Győrújbarát Község Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelet-tervezetének vizsgálatát. Megállapítottam, hogy csak olyan előirányzatokat tartalmaz, amelyek megfelelnek a törvényi előírásoknak, és megállapítottam, hogy a tervezet rendelet alkotásra alkalmas.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Rácz György képviselőt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Rácz György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (II. 14.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről**

**3./ Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteinek
középtávú meghatározása**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Az államháztartásról szóló törvény 29/A. §-a előírja, hogy a helyi önkormányzat legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét. Győrújbarát Község Önkormányzata a 2025. évi költségvetésében, illetve az azt követő 3 évben adósságot keletkeztető ügyletet nem tervez.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György képviselőt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Ráczy György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A § a.) pontjának értelmében, a középtávú tervezés keretei között a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott 353/2011. (XII. 30.) Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározottak szerinti saját bevételeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozat 1. melléklete szerint állapítja meg.

2. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A § b.) pontjának értelmében, a középtávú tervezés keretei között, a Stabilitási tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő kötelezettséget a tárgyévi költségvetésében és a költségvetési évet követő három évben a határozat 2. melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A § a.) pontjának értelmében, a középtávú tervezés keretei között a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott 353/2011. (XII. 30.) Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározottak szerinti saját bevételeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozat 1. melléklete szerint állapítja meg.

2. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A § b.) pontjának értelmében, a középtávú tervezés keretei között, a Stabilitási tv. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő kötelezettséget a tárgyévi költségvetésében és a költségvetési évet követő három évben a határozat 2. melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

4./ Intézményi térítési díjak felülvizsgálata

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A térítési díjakkal kapcsolatosan a tavalyi évben a testület úgy döntött, hogy nem kívánja megemelni. Legutóbb 2023. március 1-jétől történt emelés. Azóta az élelmiszer, illetve az energia árak növekedése miatt, továbbá jogszabály szerint minden évben szükséges elvégezni a felülvizsgálatot, de az önköltség számítását alapul véve – melyet az előterjesztés is részletesen tartalmaz – indokolttá vált, hogy javaslatot tegyünk március 1-jétől a térítési díjak emelésére. Így 2025. március 1-től az egész napos óvodás 865 Ft, a félnapos óvodás 670 Ft, az iskolai napközi 1.050 Ft, az iskolai menza 590 Ft, a szociális étkező 630 Ft, az alkalmazotti 920 Ft, a vendég étkező 1.460 Ft, a bölcsődei étkezés 1.085 Ft-ra emelkedne. Egyebekben a rendelet többi pontja nem változna, tehát a házi segítségnyújtást az ellátottak 2025. évben is térítési díj-mentesen vehetik igénybe, a bölcsődei gondozási díj 2025. évben sem kerül megállapításra, a bölcsődei gyermekfelügyeleti díj 2025. évben nem változik, 2024. április 1. napjától 900 Ft/óra került megállapításra.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György képviselőt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Ráczy György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat

és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének az intézményi térítési díjakról szóló 9/2022.(VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (II. 14.)
önkormányzati rendelete
Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének az intézményi térítési
díjakról szóló 9/2022.(VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

5./ Település-fejlesztési Bizottság előterjesztéseinek megtárgyalása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész

5.1. Kiáltóhegyi köz – Kiáltóhegyi utca és Felső Erzsébet utcákkal határolt terület beépítésre szánt területbe sorolásának kérelme

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter települési főépítészt, ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: A Kiáltóhegyi köz – Kiáltóhegyi utca – Felső Erzsébet utca által határolt tömbben lévő ingatlanok tulajdonosai nyújtottak be kérelmet az Önkormányzathoz, hogy a jelenlegi mezőgazdasági kertes övezetbe sorolt területükön lakóépület elhelyezését tegye lehetővé a rendezési terv. Ez falusias lakóövezetbe történő átsorolással járna. A mezőgazdasági kertes övezet beépítésre nem szánt kategória. Az új beépítésre szánt terület kijelöléséről Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. tv. és a Magyar építészetről szóló 2023. évi C. tv. rendelkezik. Ezek közül leglényegesebb kiemelni, hogy új beépítésre szánt terület kijelölése akkor lehetséges, ha a Képviselő-testület igazolja, hogy erre az adott rendeltetésre a település területén nincs már olyan kijelölt szabad terület, ahol az adott rendeltetés megvalósítható lenne. Illetve, ha ezt igazolni tudná az Önkormányzat, akkor is csere területet kellene biztosítani, tehát a már kijelölt beépítésre szánt területből vissza kellene minősíteni. Azt, hogy Győrújbarát területén lakóépület építésére alkalmas kijelölt terület nincs, ezt elég nehezen tudná az Önkormányzat igazolni, ezért a kérelem sajnos magasabb szintű jogszabályok miatt nem javasolható.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek, tehát nem kívánja belterületbe vonni.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Településfejlesztési bizottsága a Kiáltóhegyi köz – Kiáltóhegyi utca – Felső Erzsébet utcákkal határolt, beépítésre nem szánt terület beépítésre szánt területbe való átsorolását nem támogatja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Településfejlesztési bizottsága a Kiáltóhegyi köz – Kiáltóhegyi utca – Felső Erzsébet utcákkal határolt, beépítésre nem szánt terület beépítésre szánt területbe való átsorolását nem támogatja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

5.2. Ibolya utca beépítésre szánt terület Lf-k övezetből Lf övezetbe átsorolásának kérelme

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter települési főépítést, ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: Az Ibolya utcában fekvő 1775 ;1777 és 1778 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai nyújtottak be kérelmet az Önkormányzathoz, hogy a jelenleg Lfk, tehát falusias lakó kert-korlátozott övezetbe eső területüket olyan beépítésre szánt övezetbe, falusias lakóövezetbe sorolja át az Önkormányzat, ahol lakóépület építése is engedélyezett. Az Lfk övezet a meglévő lakóépületeket tűri, annak felújítását engedélyezi, viszont új lakóépület elhelyezését ez az övezet nem teszi lehetővé. Lfk övezetben 80 m2 nettó területtel építhető a terület fenntartását szolgáló építmény. Ez a három ingatlan a nagy árok mentén helyezkedik el, jelenleg épületeket ezzel a 80 m2-es területtel már elhelyeztek. A terület mélysége és telekméretek alapján döntött a település Önkormányzata a 2018-as felülvizsgálat során az Lfk övezetbe történő besorolásról.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság az övezeti átsorolást 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem támogatja.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Horváth Attila képviselő: Köszönöm szépen aljegyző asszonynak a választ az Ibolya utcai lakók nevében is. Mint ismeretes a Képviselők előtt is, megszavaztunk oda egy forgalomkorlátozó táblát, ami folyamatban van, ezt fontosnak tartották, hogy hangozzon ez el a mai testületi ülésen.

Kóbor Attila polgármester: Meg van rendelve, amint megérkezik, kitesszük.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ibolya utca falusias lakó kert-korlátozott területe falusias lakóövezet területbe való átsorolását nem támogatja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ibolya utca falusias lakó kert-korlátozott területe falusias lakóövezet területbe való átsorolását nem támogatja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

5.3. Győrújbarát 2065/1 és 2065/2 hrsz ingatlanok övezeti besorolás módosítási kérelme

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter települési főépítést, ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: A Felső Erzsébet utcában fekvő 2065/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa nyújtott be kérelmet az Önkormányzathoz. A telek falusias lakó kert-korlátozott övezetbe esik. Egy telepítési tanulmánytervet készítettett a tulajdonos, ami különböző tulajdonosi és beépítettségi vizsgálatokat tartalmaz. Az ingatlan szomszédjában lakóépületek helyezkednek el, ez a 2065/1 hrsz ingatlan, ami jelenleg beépítetlen. A telepítési tanulmányterv azt tartalmazta, hogy az érintett ingatlan előtt egy forduló kialakításával a falusias lakóövezet határát hozná feljebb az Önkormányzat. Jelenleg az ingatlan előtt a 12 méter széles szabályozási szélesség biztosított. A Felső-Erzsébet utca elején a kialakítás megtörtént, szélesítése nem lehetséges, a tanulmányterv egy 20 méteres kiszélesítéssel a tűzoltó autó és mentőautó megfordulási lehetőségét biztosítaná az ingatlan előtt.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság az övezeti besorolás változását 4 igen szavazattal támogatta azzal, hogy a tulajdonossal TRSZ megkötésére kerüljön sor a Település-fejlesztési Bizottsági ülésen meghatározott feltételekkel.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, a TFB módosító javaslatát teszem fel szavazásra:

Módosító javaslat

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felső Erzsébet utca alsó tömbjének falusias lakó kert-korlátozott területe falusias lakóövezet területbe való átsorolását az alábbi feltételekkel támogatja

1. A kérelmező Település-rendezési szerződést köt az Önkormányzattal, mely tartalmazza, hogy a kérelmező a fordulót saját költségén kialakítja.
2. A rendezési terv módosítása és az eljárás során felmerülő költségek a kérelmezőt terhelik.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési szerződés tervezet előkészítésével kapcsolatos egyeztetéseket kezdje meg a kérelmezővel és tervezővel.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felső Erzsébet utca alsó tömbjének falusias lakó kert-korlátozott területe falusias lakóövezet területbe való átsorolását az alábbi feltételekkel támogatja

1. A kérelmező Település-rendezési szerződést köt az Önkormányzattal, mely tartalmazza, hogy a kérelmező a fordulót saját költségén kialakítja.
2. A rendezési terv módosítása és az eljárás során felmerülő költségek a kérelmezőt terhelik.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési szerződés tervezet előkészítésével kapcsolatos egyeztetéseket kezdje meg a kérelmezővel és tervezővel.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

5.4. Győrújbarát 3173/2-6 hrsz. rendezési terv módosítási kérelem – szerkezeti és szabályozási terv módosítás

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter települési főépítést, ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítés: A 3173/2-6 hrsz-ú telkek a Vállalkozók útján fekvő terület. Jelenleg kereskedelmi-szolgáltató-gazdasági terület besorolású. A 41/2024.(V.09.) határozatával a Képviselő-testület már támogatta a terület általános gazdasági területbe történő átminősítését, valamint az építménymagasság 7,5 méterre való emelését. A fejlesztő vállalkozás egy módosított kérelmet nyújtott be, amivel az épületmagasság 12 méterre történő emelését kérelmezte a területen raktár funkcióval. Az Unitranscoop Kft partnervállalkozásával folytatnak egyeztetést, tehát itt egy logisztikai csarnokot szeretnének kialakítani, amihez a 12 méteres épületmagasság szükséges. Egyebekben a kérelem nem tartalmaz szakmailag más kérést, mint az említett elfogadott határozattal hozott döntéskor. Annyi szerepelt még a kérelmükben, hogy a Vállalkozók útja járdájához a magánszemélyek 5 millió, az Unitranscoop Logistic Kft pedig 3 millió Ft összeggel felajánlást tesz, hogy a Vállalkozók útja és a buszmegálló közötti járdaépítés tervezési folyamata el tudjon kezdődni.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság a módosítást 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta azzal a feltétellel, hogy településrendezési szerződés megkötése történjen meg a magántulajdonosokkal, majd később a jövőendőbeli céggel a Település-fejlesztési Bizottság által megfogalmazott feltételekkel.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, a TFB módosító javaslatát teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja 3173/2-6 hrsz-ú ingatlanokat érintő rendezési terv módosítási kérelmet az alábbiak szerint:

- a 3173/4 hrsz-ot érintő útkiszabályozás törlése
- Fő út és a Vállalkozók útja tervezett szélesítését szolgáló szabályozási vonal felülvizsgálata és a vizsgálat eredményétől függően a szabályozási vonal módosítása
- épületmagasság 12 m-re emelése
- övezeti besorolás "általános gazdasági terület"-re módosítása

A rendezési terv módosítással járó költségek a kérelmezőt terhelik.

A kérelem támogatásának feltétele, hogy a magánszemély eladók, az Unitranscoop Kft, illetve az új tulajdonos Település-rendezési szerződést köt, amely a kérelmezők által tett közérdekű felajánlásokat tartalmazza.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja 3173/2-6 hrsz-ú ingatlanokat érintő rendezési terv módosítási kérelmet az alábbiak szerint:

- a 3173/4 hrsz-ot érintő útkiszabályozás törlése
- Fő út és a Vállalkozók útja tervezett szélesítését szolgáló szabályozási vonal felülvizsgálata és a vizsgálat eredményétől függően a szabályozási vonal módosítása
- épületmagasság 12 m-re emelése
- övezeti besorolás "általános gazdasági terület"-re módosítása

A rendezési terv módosítással járó költségek a kérelmezőt terhelik.

A kérelem támogatásának feltétele, hogy a magánszemély eladók, az Unitranscoop Kft, illetve az új tulajdonos Település-rendezési szerződést köt, amely a kérelmezők által tett közérdekű felajánlásokat tartalmazza.

5.5. Győrújbarát 24122 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítás készítését megalapozó döntés

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter települési főépítést, ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: A 419/2021-es Kormányrendelet 59.§ (2) bekezdése előírja, hogy a településrendezési terv módosításáról meghatározott formában döntést kell hozni az Önkormányzatnak. Ehhez el kell fogadnia a főépítési feljegyzést. Jelen esetben három módosítási pontban indulhatna új eljárás. A jelen döntés meghozatalától minősül a rendezési terv módosítás elindítottnak. Az előző döntés, illetve a 42/2024.(V.09.) és 52/2024.(VI.20.) határozattal elfogadott rendezési terv módosítási kérdésekben indulna el most az új eljárás. Ennek összefoglalásáról döntést kell hozni. A módosítás során új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik, és a Képviselő-testület elfogadja azt a szakmai összefoglalót, amit az előterjesztéshez mellékelünk.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 24122 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása indításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:

1. A község önkormányzata módosítja a község településrendezési eszközeit.
A módosítás célja:
 - 1.1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2025.(II.13.) önkormányzati határozata szerint:
 - a 3173/4 hrsz-ot érintő út kiszabályozás törlése
 - a Fő út és a Vállalkozók útja tervezett szélesítését szolgáló szabályozási vonal felülvizsgálata (mely kiterjed a csapadékvíz elvezetésre, kerékpáros és gyalogos közlekedésre) és a vizsgálat eredményétől függően a szabályozási vonal módosítása
 - a 3173/2-6 hrsz-ú ingatlanok építési övezetében az épületmagasság 12 m-re emelése
 - a 3173/2-6 hrsz-ú ingatlanok építési övezetében az övezeti besorolás "általános gazdasági terület"-re módosítása
 - 1.2. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2024.(V.09.) önkormányzati határozata szerint:
 - a 3207 /10 hrsz-ú telken a tervezett út mellett a minimális előkert 5,0 m-ben történő meghatározásra.
 - 1.3. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2024.(VI.20.) önkormányzati határozata szerint:
 - a 4180 helyrajzi számú önkormányzati közút funkció nélküli területrészenek értékesítése céljából a szabályozási vonal módosítása
2. A módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
3. A képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Győrújbarát Község településrendezési eszközeinek módosításához (msz: 24122) szükséges megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó főépítési feljegyzést. A módosítás általános eljárásban történő kezdeményezését a képviselő-testület támogatja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

5.6. Győrújbarát 23099 munkaszámú rendezési tervi eszközök módosítás készítését megalapozó döntés módosítása

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter települési főépítést, ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: A 23099 munkaszámú rendezési terv módosítás egy sok pontos módosítási csomag. A véleményezési szakaszban az állami főépítész részéről érkezett egy észrevétel, ami miatt ismételten döntésre hoznánk be a Képviselő-testülethez. A 40/2024.(V.09.) számú határozattal a 2510/67-es hrsz-ú telek településközpont vegyes területbe való átminősítését támogatta a testület. Ez a telek a Bíborka utcában található, és parkolóházat szeretne a tulajdonos rajta kialakítani. Idő közben a jogszabályok változtak, és az Országos Területrendezési Tervbe beépítésre került, hogy a település közigazgatási határától 250 méteren

belül új beépítésre szánt terület – településközpont vegyes terület is ennek minősül – nem jelölhető ki. Ezt az Állami Főépítési Iroda véleményezési szakaszban észrevételezte, de mivel a parkolóház kiépítésének céljával a Képviselő-testület egyhangúan egyetértett a döntés meghozatalakor, ezért azt a szakmai javaslatot tettük, hogy a terület maradjon a jelenlegi magánút-parkoló közlekedési terület övezetben, és az Önkormányzat kérjen az Országos Területrendezési Szabályzat, tehát az OTÉK alól felmentést az állami főépítéstől, viszont erről a Képviselő-testületnek döntést kell hozni. Tehát az előterjesztés lényege, hogy a korábbi 40/2024.(V.09.) számú határozat 1.9. pontjában hozott döntést módosítsa az Önkormányzat az előbb ismertetetteknek megfelelően, ezt követően mi ezt hiánypótlásra benyújtánánk, és ha az OTÉK alóli felmentést elfogadja az Önkormányzat, akkor tud szerepelni a 10%-nál nagyobb beépítettség magánút-parkoló övezet besorolás mellett az érintett ingatlanon.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a Bizottság álláspontját.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról kérném a Képviselő-testület szavazását.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2025.(II.13.) önkormányzati határozata

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 23099 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása indításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a 40/2024.(V.09.) határozatot hozta.

A Képviselő-testület az Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda GY/15/00103-2/2025. iktatószámú véleményének 2. pontjában leírtak figyelembevételével a következő döntést hozza:

1. Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete módosítja az 50/2023. (V.11.) önkormányzati határozatot az alábbiak szerint:

„Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szabályozási terv módosítását támogatja, a következők szerint:

A 2510/67 hrsz-ú telek besorolása magánút-parkoló (KÖmu-P) övezetben marad a következő övezeti előírásokkal:

Beépítési mód: zárt sorú

Legnagyobb beépítettség: 50%

Legnagyobb épületmagasság: 4,5 m

Legkisebb kialakítható terület: 800 m²

Legkisebb telekszélesség: 18 m

Legkisebb zöldfelület: 10%

A (KÖmu-P) övezetben a OTÉK által megengedett 10% -os max. beépíthetőség alól a polgármester OTÉK alóli felmentési kérelmet nyújt be. A módosítás feltétele az állami főépítész OTÉK alóli felmentési támogató határozata.

A rendezési terv módosítással járó költségek a kérelmezőt terhelik.”

2. Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete módosítja az 40/2024. (V.09.) önkormányzati határozat 1.9. pontját az alábbiak szerint:

„1.9. A 2510/67 hrsz-ú telek (KÖmu-P) magánút – parkoló övezet szabályozási előírásai módosulnak a képviselő-testület módosított 50/2023 (V.11.) számú önkormányzati határozatában rögzített tartalommal.”

3. A község képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Győrújbarát településrendezési tervi eszközeinek (msz: 23099) megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó módosított feljegyzést, mely jelen határozat melléklete.

6./ Előterjesztés a civil támogatási alap felhasználására vonatkozó pályázat kiírására

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Az Önkormányzat 2017. évtől vezette be a Civil Alap pályáztatási rendszert, az eljárásrendet szabályzat formájában fogadta el. Az imént elfogadott költségvetésben 12 millió Ft keretösszeg került elkülönítésre. A döntést követően a pályázati felhívást közzéteszük, illetve értesítjük a civil szervezeteket. A pályázat benyújtására 2025. február 28. 10.00 óráig lesz lehetőség, ezáltal biztosított, hogy a következő, márciusi munkaterv szerinti ülésen a Testület dönteni tud a támogatás mértékéről.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György képviselőt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Ráczy György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.14.) rendeletében civil támogatási alapra jóváhagyott 12.000.000 forint keretösszeg civil szervezetek közötti felosztására.
2. A Képviselő-testület a „Civil Alap 2025.” elnevezésű pályázati kiírást a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

3. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírás közzétételéről gondoskodjon, és a beadási határidő lejártát követően a pályázatok elbírálására vonatkozó javaslatát, döntéshozatal céljából, terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025.(II.14.) rendeletében civil támogatási alapra jóváhagyott 12.000.000 forint keretösszeg civil szervezetek közötti felosztására.
2. A Képviselő-testület a „Civil Alap 2025.” elnevezésű pályázati kiírást a jelen határozat melléklete szerint elfogadja.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírás közzétételéről gondoskodjon, és a beadási határidő lejártát követően a pályázatok elbírálására vonatkozó javaslatát, döntéshozatal céljából, terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal és értelemszerűen

7./ Stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A Képviselő-testület december hónapban tárgyalta a belső ellenőrzési feladatokkal kapcsolatos eljárást. A Megoldás 2006 Kft. végzi a tevékenységet a Győri Kistérségi Társulással kötött társulási megállapodás alapján. A Megoldás 2006 Kft. Győrújbarát Község Önkormányzata 2024-2027. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét a jogszabályokban előírtak alapján meghatározta, mely stratégiai ellenőrzési tervet jelen előterjesztéshez mellékelten megküldtünk a Képviselő-testület részére. Ehhez kérjük a jóváhagyást.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György képviselőt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Ráczy György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati

javaslatról kérném a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Megoldás 2006 Kft. által elkészített 2024-2027. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervet megismerte, és azt jelen határozatával jóváhagyja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2025.(II.13.) önkormányzati határozata

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Megoldás 2006 Kft. által elkészített 2024-2027. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervet megismerte, és azt jelen határozatával jóváhagyja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

8./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület 2024. évi támogatás pénzügyi elszámolásának elfogadása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Tavalyi évben a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület a Képviselő-testület felé támogatási kérelemmel élt, a Testület szeptemberi ülésén döntött arról, hogy egyszeri 100.000 Ft összegű támogatást nyújt. A támogatási szerződés alapján az Egyesület határidőre tételesen elszámolt, az elszámolás az előterjesztés mellékleteként megküldésre került a Képviselő-testület részére. Kérjük a Képviselő-testületet a beszámoló és a határozati-javaslat elfogadására.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Rácz György képviselőt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Rácz György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérném a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete elfogadja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat 2024. évi támogatásának pénzügyi beszámolóját.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. pontra

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete elfogadja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat 2024. évi támogatásának pénzügyi beszámolóját.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. pontra

Határidő: azonnal és értelemszerűen

**9./ Győrújbaráti sportcsarnok gondnoki és takarítási feladatainak ellátása
címmel indult nyílt pályázati eljárás**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: 2020. január 01-jétől a Győrújbaráti Sportcsarnok üzemeltetési és takarítási feladatait Gombos Norbert egyéni vállalkozó látta el. 2024. decemberében felmondta a Vállalkozási Szerződést 60 napos felmondási határidővel, de megegyezés szerint még 2025. február 28. napjáig ellátja a szerződésben meghatározott feladatokat. 2025. január 17.-én nyílt pályázati felhívást tettünk közzé a tornacsarnok gondnoki és takarítási feladatainak ellátására, vállalkozási formában. A beérkezett pályázatok bontására 2025. február 03-án 15 óra 30 perckor került sor. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy az alábbi 3 db érvényes pályázat (ajánlat) érkezett be határidőben: Balogh Péter egyéni vállalkozó, ajánlati ára bruttó 400.000,- Ft/hó, a Roncskert Bt. ajánlati ára bruttó 390.000,- Ft/hó, a Rentaclean Kft. ajánlati ára bruttó 542.290,- Ft/hó. A bíráló bizottság egyhangú döntéssel megállapította, hogy a Roncskert Bt. ajánlata volt a legkedvezőbb ajánlat, amely bruttó 390.000,- Ft/hó. Kérjük Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék, ezáltal felhatalmazást kap a polgármester úr a szerződés megkötésére.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Rácz György képviselőt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Rácz György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete megállapítja, hogy a pályázati eljárásban a Győrújbaráti Sportcsarnok gondnoki és takarítási feladatainak ellátása tárgyában a Roncskert Bt. (9081 Győrújbarát, István utca 43.) adta a legkedvezőbb ajánlatot bruttó 390.000,- forint/hó áron.

2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tárgyi munkára a vállalkozási szerződést 2025. március 1. napi hatállyal határozatlan időre megkösse, szükséges intézkedéseket tegye.
3. Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet végrehajtása során fentiekre legyen figyelemmel és biztosítsa a feladatellátás fedezetét az általános tartalék terhére.

Felelős:	Kóbor Attila polgármester	1. 2. pontra
	dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző	3. pontra

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete megállapítja, hogy a pályázati eljárásban a Győrújbaráti Sportcsarnok gondnoki és takarítási feladatainak ellátása tárgyában a Roncskert Bt. (9081 Győrújbarát, István utca 43.) adta a legkedvezőbb ajánlatot bruttó 390.000,- forint/hó áron.
2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tárgyi munkára a vállalkozási szerződést 2025. március 1. napi hatállyal határozatlan időre megkösse, szükséges intézkedéseket tegye.
3. Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet végrehajtása során fentiekre legyen figyelemmel és biztosítsa a feladatellátás fedezetét az általános tartalék terhére.

Felelős:	Kóbor Attila polgármester	1. 2. pontra
	dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző	3. pontra

10./ Döntés beszerzési eljárás megindításáról

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Tavalyi év folyamán már tájékoztattuk a megalakult Képviselő-testületet, hogy megindult egy beszerzési eljárás, amelynek több eljárásrésze volt. Az egyik a Csordahajtó út szélesítésének a kivitelezése volt, az Önkormányzat a kivitelezési szerződést megkötötte, a Magyar Telekom azonban jelezte, hogy az érintett szakaszon az optikai kábelt védelembe kell helyezni. Erre olyan magas összegű árajánlatot kapott az Önkormányzat, hogy a közbeszerzési törvény szerint – mivel a kivitelezési szerződési összeg 50%-át meghaladta – a szerződés felbontása volt szükséges. Ekkor határozta el az Önkormányzat, hogy az útszélesítést mindenképpen szeretné a jövőben megvalósítani, ezért új műszaki megoldásokkal a tervezőt felkértük, hogy készítse el a terveket. A tervek el is készültek, illetve az ahhoz kapcsolódó tervezői költségbeclés. Korábban 2023-ban döntött még a Képviselő-testület arról, hogy megvizsgálja annak lehetőségét, hogy a Csordahajton, illetve a Mátyás körúton milyen módon lehetne biztosítani a gyalogos közlekedést, ezért szintén a tervezőt felkértük, hogy a járda kialakításával kapcsolatosan végezze el a tervezést. A terveket a Nyék-Soft Tervező Kft. elkészítette, melyről a képviselőket a munkaértekezleten tájékoztattunk. Akkor egyeztettünk arról, hogy a kivitelezési munkák tárgyában nyílt beszerzési eljárást fogunk közzétenni, ezt követően a Képviselő-testület dönt az ajánlatokról, illetve a költségvetés függvényében a kivitelezés megvalósításáról.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Rác György képviselőt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Rác György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Annyival egészíteném ki, hogy a Mátyás körút járdaépítése a Coop bolttól a Csordahajtó útig terjed, nem körben az István útig. Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi kivitelezési munkák elvégzése tárgyában nyílt beszerzési eljárás megindításáról dönt:

- Csordahajtó utca útszélesítése
- Csordahajtó utca járdaépítés
- Mátyás krt. járdaépítés

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi kivitelezési munkák elvégzése tárgyában nyílt beszerzési eljárás megindításáról dönt:

- Csordahajtó utca útszélesítése
- Csordahajtó utca járdaépítés
- Mátyás krt. járdaépítés

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

11./ 2025. évi igazgatási szünet meghatározása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény lehetővé teszi, hogy a Képviselő-testület igazgatási szünetet rendeljen el, amelynek időtartama alatt a Polgármesteri Hivatalban a munkavégzés szünetel és a dolgozók részére a rendes szabadságot ki kell adni. Önkormányzatunknál gyakorlat, hogy a képviselő-testület igazgatási szünetet rendel el mind a nyári, mind a téli időszakra. Jogszábmeghatározza, hogy az igazgatási szünet időtartama nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart, télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő

vasárnapig tart. A rendelet-tervezet szerint a Győrújbaráti Polgármesteri Hivatalban a nyári igazgatási szünet 2025. július 21. napjától 2025. augusztus 22. napjáig, a téli igazgatási szünet 2025. december 22. napjától 2026. január 2. napjáig kerülne meghatározásra.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, megkérem Dobrádi Dániel képviselőt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Dobrádi Dániel képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki a 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (II. 14.)
önkormányzati rendelete
a 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről**

12./ Győrújbaráti Pitypang Óvoda és Konyha nyári zárva tartása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Jogszába előírja, hogy az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február 15-ig kell a szülőket tájékoztatni. A Pitypang Óvoda vezetője által javasolt időpontokat a Képviselő-testületnek megküldtük, eszerint 2025. június 27.-ig az Óvoda minden épülete nyitva lesz, 2025. június 30-tól 2025. július 25-ig az Óvoda utcai épületben, illetve a gyermek létszám függvényében több épületben várja az Óvoda az ellátást igénylő gyermekeket összevontan, 2025. július 28-tól augusztus 22-ig minden épület zárva tartana, a nyári karbantartás ideje alatt. 2025. augusztus 25-én minden épületben várja az Óvoda a gyermekeket.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, megkérem Dobrádi Dániel képviselőt, ismertesse a bizottság javaslatát.

Dobrádi Dániel képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győrújbaráti Pitypang Óvoda és Konyha zárva tartási idejét 2025. évben:
2025. július 28-tól 2025. augusztus 22-ig határozza meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a Pitypang Óvoda és Konyha igazgatóját, hogy a zárva tartás időpontjáról tájékoztassa a szülőket.

Felelős: Gallainé Czeiter Ildikó igazgató

Határidő: 2025. február 15.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2025.(II.13.) önkormányzati határozata

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győrújbaráti Pitypang Óvoda és Konyha zárva tartási idejét 2025. évben:
2025. július 28-tól 2025. augusztus 22-ig határozza meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a Pitypang Óvoda és Konyha igazgatóját, hogy a zárva tartás időpontjáról tájékoztassa a szülőket.

Felelős: Gallainé Czeiter Ildikó igazgató

Határidő: 2025. február 15.

13./ Baráti Bölcsőde nyári zárva tartása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A bölcsődékre vonatkozó jogszabály szerint a fenntartó minden év február 15-éig tájékoztatja a szülőket a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény nyári nyitvatartási rendjéről. A nyári zárva tartás időtartamát a fenntartó legfeljebb öt hétben határozhatja meg. Baráti Bölcsőde intézményvezetője, Horváth Tekla elküldte javaslatát a Képviselő-testület részére, mely szerint 2025. augusztus 4-től 2025. augusztus 22-ig lenne zárva a bölcsőde, a tervezett leállás idején a nyári karbantartás, festés és nagytakarítás elvégzése szükséges. A szülők előzetes tájékoztatása a januárban megtartott szülői értekezleten megtörtént.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, megkérem Dobrádi Dániel képviselőt, ismertesse a bizottság javaslatát.

Dobrádi Dániel képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérném a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Baráti Bölcsőde zárva tartási idejét 2025. évben:
2025. augusztus 4-től 2025. augusztus 22-ig határozza meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a Baráti Bölcsőde vezetőjét, hogy a zárva tartás időpontjáról tájékoztassa a szülőket.

Felelős: Horváth Tekla bölcsődevezető

Határidő: 2025. február 15.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2025.(II.13.) önkormányzati határozata

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Baráti Bölcsőde zárva tartási idejét 2025. évben:

2025. augusztus 4-től 2025. augusztus 22-ig határozza meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a Baráti Bölcsőde vezetőjét, hogy a zárva tartás időpontjáról tájékoztassa a szülőket.

Felelős: Horváth Tekla bölcsődevezető

Határidő: 2025. február 15.

14./ Győrújbarát Község Polgármesterének 2025. évi szabadságterve

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény rendelkezik a főállású polgármester részére adható éves szabadságról, mely szerint a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. Jogszába szerint minden év február 28-ig hagyja jóvá a Képviselő-testület a polgármester szabadságának ütemezését. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy polgármester úr a 2024. évre megállapított szabadságát kivette, a határozati javaslat ezt tartalmazza, továbbá a határozati javaslat mellékletét képezi a 2025. évi ütemterv. Ehhez kérjük a Képviselő-testület jóváhagyását.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, megkérem Dobrádi Dániel képviselőt, ismertesse a bizottság javaslatát.

Dobrádi Dániel képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Kóbor Attila polgármester 2025. évre 25 munkanap alapszabadságra 14 munkanap pótszabadságra összesen 39 munkanap szabadságra jogosult.
A polgármester 2024. évben valamennyi szabadságát kivette.
2. A Képviselő-testület Kóbor Attila polgármester 2025. évi szabadságolásának ütemezését az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Kóbor Attila polgármester 2025. évre 25 munkanap alapszabadságra 14 munkanap pótszabadságra összesen 39 munkanap szabadságra jogosult.
A polgármester 2024. évben valamennyi szabadságát kivette.
2. A Képviselő-testület Kóbor Attila polgármester 2025. évi szabadságolásának ütemezését az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Határidő: folyamatos

15./ Köztisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánítása 2025. évben

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: 2017. előtt a jogszabályok alapján július 1. a Községi Tisztviselők napja munkaszüneti nap volt. Ezt követően a törvény felhatalmazást ad a Képviselő-testületnek arra, hogy rendeletet alkosson erről, és július 1-jét munkaszüneti nappá nyilvánítsa. Az ezzel kapcsolatos rendelet tervezetét az előterjesztés mellékleteként megküldtük, ehhez kérnénk a Képviselő-testület támogatását.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, megkérem Dobrádi Dániel képviselőt, ismertesse a bizottság javaslatát.

Dobrádi Dániel képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki a Községi Tisztviselők Napja, július 1-je munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (II. 14.)
önkormányzati rendelete
a Községi Tisztviselők Napja, július 1-je munkaszüneti nappá nyilvánításáról**

16./ Tájékoztató képviselők vagyon-nyilatkozat tételi kötelezettségéről

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A Képviselő-testület nem is olyan régen, a megalakulását követően is tárgyalta már ezt a napirendi pontot, hiszen a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény előírja, hogy a megválasztást követően, illetőleg január 1-jét követő 30 napon belül vagyonnyilatkozatot kötelesek tenni a képviselők. Ezzel kapcsolatosan valamennyi képviselő a kötelezettségének eleget tett, kérjük az erről szóló határozati javaslat elfogadását.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, megkérem Dobrádi Dániel képviselőt, ismertesse a bizottság javaslatát.

Dobrádi Dániel képviselő: Az Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Szeretném megköszönni a képviselőknek, hogy határidőre leadták vagyonnyilatkozatukat.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester, az alpolgármester, a képviselők 2025. évre vonatkozó vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester, az alpolgármester, a képviselők 2025. évre vonatkozó vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

17. pótnapirendi pont: „Külterületi utak fejlesztése” című (KAP-RD43-1-24 kódszámú) pályázati felhívásra pályázat benyújtása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem alpolgármester urat, ismertesse az előterjesztést.

Németh Károly alpolgármester: A támogatási kérelem benyújtására 2025. március 5-dikétől van lehetőség. 150 millió Ft a maximális elnyerhető összeg, amelynek a támogatottsága 95%, 5% az önrész. Két helyrajzi számú külterületi utat jelöltünk meg az előterjesztésben: 0203 hrsz, amely a Mélykút utcát köti össze a Kossuth utcával, a pályázatban résztvevő hossza 484 m, burkolatszélessége 4 m aszfalt, melyet két oldalon 50 cm szélességű földpadka kísér. Ehhez még tartozik egy vízelvezetési terv, ami szintén a Mélykút utcára lezúduló vizet fogja elvezetni a Berettyó árokba. A másik tervezési terület a 0120 hrsz.-ú, amely a Templomsor utcához tartozik. A teljes építési hossza 152 méter, a burkolatszélesség 4 méter aszfalt, két oldalon 50 cm széles földpadkával. Itt nincs szükség vízelvezetésre.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Rác György képviselő: Annyit tennék hozzá, hogy ha csak a jelen tartalékot nézzük, a megvalósításhoz szükséges önrészt tudjuk biztosítani.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Külterületi utak fejlesztése című pályázati kiírásra - a felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-25 - pályázatot nyújt be.
2. A fejlesztés tárgya: 9081 Győrújbarát 0203 és 0120 hrsz-ú utak szilárd burkolattal történő ellátása
3. A fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi száma: 9081 Győrújbarát, Külterület 0203 és 0120 hrsz.
4. Az önkormányzat a pályázattal kapcsolatos önrész összegét a 2025. évi költségvetés, általános tartalék terhére biztosítja.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: 2025. március 5.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Külterületi utak fejlesztése című pályázati kiírásra - a felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-25 - pályázatot nyújt be.
 2. A fejlesztés tárgya: 9081 Győrújbarát 0203 és 0120 hrsz-ú utak szilárd burkolattal történő ellátása
 3. A fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi száma: 9081 Győrújbarát, Külterület 0203 és 0120 hrsz.
 4. Az önkormányzat a pályázattal kapcsolatos önrész összegét a 2025. évi költségvetés, általános tartalék terhére biztosítja.
 5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.
- Felelős: Kóbor Attila polgármester
Határidő: 2025. március 5.

18. pótnapi rendi pont: Győrújbarát 071/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan villamos energia ellátásának kialakítása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem alpolgármester urat, ismertesse az előterjesztést.

Németh Károly alpolgármester: Mint ismeretes a Képviselő-testület számára, a megvásárolt terület a focipálya helyszíne, ide a villamos hálózat kiépítését megkértük az E-ON-tól, az E-ON válaszelevelében 2028. II. 28. határidőt jelölt meg, amire tudja vállalni. Az összeg br. 5.136.000 Ft lenne. Viszont 2028-ig valószínűleg sokkal többet bukunk a leendő pályázatokon, mint ha ezt önerőből valósítanánk meg. Kértünk egy állásfoglalást az E-ON-tól, amely szerint önerőből szeretnénk megvalósítani, így amit nekünk ki kellene fizetni az 3x150A és 3x32A. Összesen 546 A, amit ki kell fizetnünk többlet teljesítményként 514A, ami br. 2,5 millió Ft-os összeg lenne most. Ha ezt megigényeltük, akkor tudjuk egy tervező céggel megterveztetni a kivitelezést, egy regisztrált cég pedig kiépítené a hálózatot. Valószínűleg ez még az idei évben meg tudna történni. Az összeg nagy valószínűséggel magasabb lesz, mint amit az E-ON vállalt, viszont időben 2,5 évet nyerünk. Ezt kell eldönteni, hogy vállaljuk, vagy nem vállaljuk. Most van lehetőség még TAO-s pénzeket lehívni, sokkal többet tud a sportegyesület pályázatban lehívni, mint ha várakozunk három évet. Villanyra mindenképpen szükség lesz.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Juhász Veronika képviselő: A TAO-s pénzek lehívásához, ha jól értem, kell a villany.

Németh Károly képviselő: Igen, így van.

Juhász Veronika képviselő: Milyen intenzitással tud indulni az egyesület?

Németh Károly alpolgármester: Úgy tudom, hogy az idei évben megvalósulhatna a

centerpálya TAO-s pályázatból.

Kóbor Attila polgármester: Ha ezzel várunk, három év alatt olyan áremelkedések lesznek, hogy ugyanott leszünk árban. Szeretnénk a foci pályát áthelyezni, mert azzal minden nap probléma van.

Németh Károly alpolgármester: 3x150A azért kell, hogy egyéb rendezvények esetén is megfeleljen az áramellátás.

Horváth Attila képviselő: A terület besorolása jelenleg milyen, és mire változik? Nem tudunk a külterületi utakból oda átcsoportosítani? Akár a pálya megközelítését szolgáló útra.

Németh Károly alpolgármester: Nincs tervünk arra még, és március 5-re nem is készül el.

Kóbor Attila polgármester: Belterületbe szeretnénk vonni, arra pedig nem lehet.

Szalóki Géza képviselő: A testnevelés órák, amik eddig a foci pályán voltak, azok hol lesznek azután, hogy átkerül a pálya az új területre?

Kóbor Attila polgármester: Bízom benne, hogy mire ez a beruházás befejeződik, addigra a Garden Lakóparkban meg tudjuk oldani.

Szalóki Géza képviselő: Váratlan költségek még mindenképpen fognak felmerülni, arra fel kell készülni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Győrújbarát 071/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan villamosenergia ellátásának kialakítását, melyre 2.004.600 Ft + 27% Áfa összeget különít el az önkormányzat 2025. évi költségvetés általános tartalék terhére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Hálózati csatlakozási szerződés aláírására.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2025.(II.13.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Győrújbarát 071/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan villamosenergia ellátásának kialakítását, melyre 2.004.600 Ft + 27% Áfa összeget különít el az önkormányzat 2025. évi költségvetés általános tartalék terhére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Hálózati csatlakozási szerződés aláírására.

Felelős: Kóbor Attila polgármester
Határidő: folyamatos

NAPIRENDEK UTÁN.

Kóbor Attila polgármester: A nyilvános ülés napirendi pontjai elfogytak, a napirendek tárgyalását lezárom. Van-e a képviselőknek egyéb hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás a Képviselő-testület részéről nem volt.

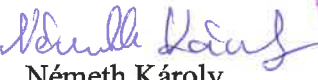
Kóbor Attila polgármester: A napirendet követően a választópolgárokat hozzászólási jog illeti meg a napirendi pontokkal kapcsolatban 2 perc időtartamban. A lakosság részéről van-e kérdés, észrevétel?

Kérdés, hozzászólás a lakosság részéről nem érkezett.

Kóbor Attila polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet és a lakosságot, hogy a Képviselő-testület a következő munkaterv szerinti testületi ülését 2025. március 13-dikán 16 órakor tartja.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 17:05 órakor bezárja.

K.m.f.

 Kóbor Attila polgármester		 dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
 Németh Károly jegyzőkönyv-hitelesítő		 Vass-Odor Melinda jegyzőkönyv-hitelesítő