



Jegyzőkönyv

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**2025. június 18-án tartott
nyilvános üléséről**

Készült Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatalban 2025. június 18-án 17:00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

JELLEN VANNAK: jelenléti ív szerint 9 fő képviselő

Kóbor Attila polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait, jegyző asszonyt, aljegyző asszonyt. Megállapítom, hogy a megválasztott 9 fő képviselőből 9 fő megjelent, A testületi ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Vass-Odor Melinda képviselőt és Németh Károly alpolgármester urat.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Vass-Odor Melinda képviselőt és Németh Károly alpolgármestert.

Kóbor Attila polgármester: A napirendi javaslat a meghívóval megküldésre került a Képviselő-testület részére. Két pót napirend felvételére tennék javaslatot: Győrújbarát község közigazgatási területén lévő játszóterek operatív ellenőrzésének elvégzése tárgyú szerződés felmondása címmel. Van-e kérdés, hozzászólás a napirendi javaslathoz?

Kérdés, hozzászólás a pót-napirendi javaslattal kapcsolatosan nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja 12./ pót napirendként a Győrújbarát község közigazgatási területén lévő játszóterek operatív ellenőrzésének elvégzése tárgyú szerződés felmondása című napirend felvételét.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat a pót napirendekkel együtt.

Napirendi pontok a fenti döntések után:

- 1./ Tájékoztatás Győrújbarát község egészségügyi szolgáltatóinak működéséről**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 2./ Tájékoztatás Győrújbarát község sportegyesületeinek tevékenységéről**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 3./ Tájékoztatás a településen működő közszolgáltatók tevékenységéről**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 4./ Település-fejlesztési Bizottság előterjesztései**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész
- 5./ Mozgáskorlátozottak Győr-Moson-Sopron Megyei Egyesülete támogatási kérelme**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 6./ Döntés egyszerű beszerzési eljárásban – Kiáltóhegyi utca burkolatfelújítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 7./ Döntés egyszerű beszerzési eljárásban – Fő utca vízmegosztása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 8./ Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 9./ Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2024.(XI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Józsa Viktória aljegyző
- 10./ Döntés Győrújbarát települési értéktárba történő felvételről**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 11./ Az Önkormányzat Házi segítségnyújtó Szolgálat bővítése**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Józsa Viktória aljegyző
- 12./ pótnapirend: Győrújbarát község közigazgatási területén lévő játszóterek operatív ellenőrzésének elvégzése tárgyú szerződés felmondása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Józsa Viktória aljegyző

Napirendi pontok tárgyalása előtti feladatok:

Kóbor Attila polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Április 29-i rendkívüli testületi ülésén a Képviselő-testület döntött arról, hogy a Csordahajtó útburkolat felújítása és járda építése tárgyában indított egyszerű beszerzési eljárásban legkedvezőbb árajánlata alapján az ARVIA Kft-vel szerződést köt a kivitelezési munkák elvégzésére. A szerződés megkötésére került, a munkaterület átadása június 2-dikán megtörtént. Május 19-i rendkívüli ülésén döntött a Képviselő-testület arról, hogy a győrújbaráti 0150 hrsz-ú földterületből a 4516/5 hrsz-ú ingatlan elé eső 770 m² területre a

használati szerződést további 5 évre meghosszabbítja. Ezzel kapcsolatosan a szerződés aláírása megtörtént. Május 19-i zárt ülésén a Képviselő-testület döntött arról, hogy a Győrújbaráti Pitypang Óvoda és Konyha igazgatói feladatok ellátásával 2025. augusztus 16. napjától 2030. augusztus 15. napjáig Gallainé Czeiter Ildikót bízta meg.

Az előző képviselő-testületi ülés óta a Szociális Bizottság egy alkalommal ülésezett. A Bizottság megállapított 2 fő részére napi egyszeri étkezést a település főzőkonyhájáról, 2 fő részére 2025. november 30-ig 30.000.- Ft/hó rendszeres pénzbeli támogatást. Kérem a beszámoló tudomásul vételét.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1./ Tájékoztatás Győrújbarát község egészségügyi szolgáltatóinak működéséről

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Győrújbarát község háziorvosai, gyermekorvosa és védőnői részére a 2024. évi beszámoló elkészítésére szóló felkérés megküldésre került, amelyre két háziorvosi körzetünk háziorvosa, valamint a védőnők a megadott határidőig megküldték beszámolójukat. A beszámolók anyagát az előterjesztés mellékleteként megküldtünk a Képviselő-testület részére.

Kóbor Attila polgármester: Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete Győrújbarát község egészségügyi szolgáltatóinak működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete Győrújbarát község egészségügyi szolgáltatóinak működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Határidő: azonnal

2./ Tájékoztatás Győrújbarát község sportegyesületeinek tevékenységéről

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Győrújbarát község sportegyesületeinek a 2024. évi eredményei bemutatására vonatkozó felhívás elküldésre került az egyesületek részére, amelyre a Győrújbarát SE a megadott határidőig megküldte éves beszámolóját.

Kóbor Attila polgármester: Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete Győrújbarát község sportegyesületeinek tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete Győrújbarát község sportegyesületeinek tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Határidő: azonnal

3./ Tájékoztatás a településen működő közszolgáltatók tevékenységéről

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A településen működő közszolgáltatók közül a Pannon-Víz Zrt és a GYHG megküldte éves beszámolóját a Polgármesteri Hivatal felkérésének eleget téve.

Kóbor Attila polgármester: Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településen közszolgáltatási feladatokat ellátók beszámolóját elfogadja.

Felelős: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településen közszolgáltatási feladatokat ellátók beszámolóját elfogadja.

Felelős: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Határidő: azonnal

4./ Település-fejlesztési Bizottság előterjesztései

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész

4.1./ Győrújbarát 3005 hrsz. rendezési terv módosítási kérelem – szabályozási terv módosítás

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter főépítész asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: A 3005 hrsz ingatlan tulajdonosa nyújtott be rendezési terv módosítására vonatkozó kérelmet. A kérelmező ingatlanát egy útszélesítés céljából szabályozási vonal terheli. A szabályozási vonal a Fő utcát és a László utcát összekötő hosszú távú gyűjtőút miatt került a rendezési tervre. Az ingatlant érintő szabályozási vonal ennek a gyűjtőútnak a Fő utca felőli kezdő szakaszát érinti. Szakmai javaslatunk szerint a szabályozási vonal csökkentése nem támogatandó, mivel a jelenlegi szabályozási szélesség 12 méter, a kialakult telekszélesség 6 méter, tehát nagyon szűkös a jelenlegi közút szélessége is, ezért a már amúgy is visszacsökkentett szélesség további csökkentése szakmailag nem javasolható.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja 3005 hrsz-ú ingatlant érintő rendezési terv módosítási kérelmet.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja 3005 hrsz-ú ingatlant érintő rendezési terv módosítási kérelmet.

4.2./ Győrújbarát 3246 hrsz. rendezési terv módosítási kérelem – szabályozási terv módosítás

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter főépítész asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: A 3246 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa nyújtott be rendezési terv módosításra vonatkozó kérelmet. Az ingatlan a Fő utcában fekvő 5215 m²-es lakóövezetbe eső terület. A kérelem szerint egy magánút elhelyezésével a telek DK-i oldalán további három lakótelket szeretnének kialakítani. Egy telekosztási koncepciót csatoltak a kérelemhez. Egy elvi döntést várnának, mielőtt a telepítési tanulmányterv elkészülne, hogy lássák a Képviselő-testület véleményét. Tehát a döntéssel nem a rendezési terv módosítás indul el, hanem egyelőre egy elvi döntés, mert a rendezési terv módosításnak egyébként egy telepítési tanulmányterv is feltétele lenne.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja 3246 hrsz-ú ingatlant érintő rendezési terv módosítási kérelmet.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem támogatja 3246 hrsz-ú ingatlant érintő rendezési terv módosítási kérelmet.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

4.3./ Győrújbarát, belterület 3040/7 hrsz.-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítása

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter főépítész asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: A 3040/7 hrsz.-ú ingatlan a Templomsor utcában fekvő, jelenleg közúti közlekedési területbe sorolt ingatlan. A közlekedési terület a Templomsor utca és a László utca között hosszú távon tervezett gyűjtőút kezdő szakasza. Tehát gyakorlatilag elemét képezi az autópálya hídtól a Vállalkozók útja, Templomsor utca, illetve ez a tervezett útszakasz egészen a László útig érő koncepcionális gyűjtőútnak. Ennek a törlése szakmailag nem indokolt, lakóterületbe átsorolása esetén az elépítés gyakorlatilag ellehetetlenítené azt a szerkezeti terven szereplő gyűjtőutat, ami hosszú távon szükséges a későbbi lakóterület vagy egyéb területek feltárásához.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győrújbarát, belterület 3040/7 hrsz.-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítását nem támogatja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győrújbarát, belterület 3040/7 hrsz.-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítását nem támogatja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

4.4./ Kossuth Lajos utcai ingatlanokat érintő módosítási kérelem

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter főépítész asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: A 2431/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa nyújtott be észrevételt, kérelmet a rendezési terv módosítással kapcsolatosan. Az ingatlanon egy lakóépületet szeretnének elhelyezni, az ingatlan a Kossuth Lajos utca beépítetett, kialakult

utcaszakaszán helyezkedik el. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi Osztályától elutasították az építési engedélyüket a rendezési tervre hivatkozva. A Kormányhivatal úgy ítélte meg, hogy a telek nem rendezett, ez alapján nem minősül a jogszabály alapján építési teleknek. A 2024. október 1-jén hatályba lépett törvénymódosítás okán a megváltozott körülményekre való tekintettel egy ellentmondás alakult a rendezési tervben, korábban a lakóépületek építése esetén a szabályozási vonalakat nem kellett figyelembe venni, viszont az új Magyar építészetéről szóló 2023. évi C törvény hatályba lépésével a korábbi törvényben szereplő előírások nem kerültek továbbvezetésre, ezáltal jelen pillanatban ez a telek valóban nem minősül rendezettnak. Javaslatunk arra vonatkozna, hogy a rendezési terv kövesse le a jogszabályi változásokat, tehát a Kossuth Lajos utca teljes telekhosszában a Kossuth Lajos utca hátsó kertjei mellett menő földútig egy építési övezetbe tartozzon, és egy hátsó kerti építési határvonal meghatározásával kerüljön rá a rendezési tervre a telek beépíthető területe, illetve továbbra is tartsa fenn az Önkormányzat a jelenlegi földút mentén, hogy lakó célra nem igénybevehető, tehát egy nem beépíthető terület szabályozásával oldja fel ezt a jogszabályi ellentmondást annak érdekében, hogy a foghíjtelkek, vagy az esetleges bontásra kerülő épületek helyén keletkező üres telkek beépíthetővé váljanak.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal azzal a módosítással, hogy a rendezési terv módosítás költségeit az Önkormányzat vállalja, mivel önhibáján kívül került a kérelmező ebbe a helyzetbe, támogatta a kérelmet.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Módosító javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Kossuth L. utcai telkek a HÉSZ. 7. számú mellékletéről, a településrendezési szerződés köteles területek helyszínrajzáról lekerüljön, a terület a szabályozási tervlapon egy övezetbe kerüljön, azzal, hogy a terület DNY-i felén „telek be nem építhető része” területsáv kerül feljelölésre.
2. A rendezési terv módosításának költségeit az Önkormányzat vállalja.
Felelős: Kóbor Attila polgármester
Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Kossuth L. utcai telkek a HÉSZ. 7. számú mellékletéről, a településrendezési szerződés köteles területek helyszínrajzáról lekerüljön, a terület a szabályozási

tervleapon egy övezetbe kerüljön, azzal, hogy a terület DNY-i felén „telek be nem építhető része” területsáv kerül feljelölésre.

2. A rendezési terv módosításának költségeit az Önkormányzat vállalja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

4.5./ 3314 hrsz ingatlan rendezési terv módosítási kérelem

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter főépítész asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: A Veres Péter utcában fekvő 3314 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa nyújtott be rendezési terv módosításra vonatkozó kérelmet. Az ingatlan a Veres Péter utcában lévő szervízút végén helyezkedik el. A szabályozási vonal a telket keresztülvágja. A szabályozási vonal a meglévő lakóépületen került feljelölésre, ez egy korábbi, évtizedekkel ezelőtt elhatározott vonal maradt a rendezési tervben. A lakóépületet bővíteni szeretnék, viszont ezt a jelenlegi jogi szabályok nem teszik lehetővé ezáltal a szabályozási vonal által. A Veres Péter utcában építés alatt lévő Kisbarát Lakópark kialakulásával a szabályozási vonal okafogyottá vált, tehát gyakorlatilag a törlése javasolt. Javaslatunk szerint a Kisbarát Lakópark mellett meghúzott telekhatár, tehát szabályozási vonal folytatásaként kerüljön a telekre a szabályozási vonal a lakóépületről lehúzva. Ezáltal hosszú távon egy gyalogos közlekedés lehetősége meg tud teremtni.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal 1 nem szavazattal szintén azzal a módosítással javasolta elfogadni, hogy mivel önhibáján kívül került a tulajdonos ebbe a helyzetbe, a rendezési terv módosítás költségeit az önkormányzat vállalja.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Módosító javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Győrújbarát 3314 hrsz.-ú ingatlanon a szabályozási vonal helye módosításra kerüljön azzal, hogy a szabályozási vonal a 3356/11 hrsz.-ú ingatlanon lévő szabályozási vonal folytatása lesz.
2. A rendezési terv módosításának költségeit az Önkormányzat vállalja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Győrújbarát 3314 hrsz.-ú ingatlanon a szabályozási vonal helye módosításra kerüljön azzal, hogy a szabályozási vonal a 3356/11 hrsz.-ú ingatlanon lévő szabályozási vonal folytatása lesz.
2. A rendezési terv módosításának költségeit az Önkormányzat vállalja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

4.6./ Győrújbarát 23099 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter főépítész asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: A 23099 munkaszámú településrendezési eszközök módosítási eljárásának véleményezési szakasza lefolytatásra került. A tervcsomag több ízben egyeztetésre került a szakhatóságokkal, illetve a partnerekkel. Az Állami Főépítészeti Iroda helyszínével 2025. március 19-én egyeztető tárgyalást tartott az Önkormányzat, ahol az eltérő véleményt adó szervek meghívásra kerültek. Az egyeztető tárgyaláson született jegyzőkönyv, illetve a véleményezési szakaszban beérkezett összes észrevétel az előterjesztéshez mellékletként csatolásra került. A módosítási pontok közül az 1. módosítási pontnál a Borudvar rendezvénytér területénél volt észrevétele az Állami Főépítészeti Irodának, mely az egyeztető tárgyaláson feloldásra került. A 2. módosítási pont a Márton-pincék szabályozására vonatkozóan kikerülne a módosítási csomagból, mivel az egyeztető tárgyaláson az Állami Főépítészeti Hivatal olyan plusz vizsgálatokat kért elvégezni, aminek a költségét a kérelmező pincetulajdonosok ebben az eljárásban nem vállaltak, tehát javaslatunk szerint a záró szakaszra enélkül a módosítási pont nélkül kerüljön beküldésre a módosítási dokumentáció. A 3-8. módosítási pontokra kifogás egy hatóság részéről sem érkezett. A 9. módosítási pont a Százszorszép lakóparkban a 221 övezetszámú parkoló övezetre vonatkozott, itt az egyeztető tárgyaláson egyéb vizsgálatokat kért az Állami Főépítészeti Hivatal, amelyet a tervező elvégzett. Tehát a tervező által jelölt módosításokat javasoljuk elfogadásra. A 10. módosítási pont egy külön eljárásban már elfogadásra került. A 11. módosítási pont a régi TSZ területen fekvő 011/3 hrsz.-ú Gksz területre vonatkozóan érkezett eltérő vélemény a Földhivatal és az Állami Főépítész részéről. A Földhivatal nem támogatja új beépítésre szánt terület kijelölését a meglévő gazdasági terület mögött. Javaslatunk szerint mivel az Önkormányzat támogatta a gazdasági övezet bővítését, ne vegyük ki a módosítási pontok közül, hanem beépítésre nem szánt közlekedési terület, magánút-parkoló övezetbe kerüljön a terület, mely az eredeti indító határozat módosítását, javítását is magával vonzza. Ez annyit is jelentene, hogy a terület nem beépítésre szánt terület, tehát az építési törvényben szereplő probléma, amit a Földhivatal felvetett, így feloldódna. A 12. módosítás a lovarda bővítésével kapcsolatban az egyeztetési tárgyaláson feloldásra került, ezt a jegyzőkönyv tartalmazza. A 13. módosítási pont kikerült ebből az eljárásból az eljárás során. A 14. módosítási ponttal kapcsolatban nem volt egy eltérő vélemény sem. A 15. módosítási pont az D&D Metál Kft bővítésével kapcsolatban a Gksz övezet bővítésével kapcsolatban nem érkezett eltérő vélemény, viszont az Állami Főépítészeti Hivatal a meglévő, Templomsor utcáról nyíló magánútnak magánút övezetbe való áthelyezését javasolta. Mivel nem cél a D&D Metál Kft-hez a Templomsor utca lakóutcáin keresztül a becsatlakozás biztosítása, ezért ezt a javaslatot nem javasoljuk elfogadni, hanem a magánút övezetet a lakóövezetbe javasoljuk kijelölni azzal, hogy lehetőség legyen adott esetben a

szomszédos ingatlanokhoz való csatoláshoz. A 419/2021-es Kormányrendelet előírja, hogy a Képviselő-testületnek ismertetni kell a beérkezett véleményeket, és a Képviselő-testületnek döntést kell hozni ezekről a véleményekről, a véleményezési szakasz lezárásáról, ez a feltétele annak, hogy a záró szakasz elindítható legyen. Az imént említett véleményeket javasoljuk elfogadni, és akkor a záró szakasz elindítható lesz. az Állami Főépítész irányába.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását.

Határozati javaslat:

1. A 23099 msz-ú településrendezési eszközök módosítása általános eljárás véleményezési szakaszában a környezeti értékelésre és a településtervre beérkezett véleményeket Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte, a javaslatokat megvizsgálta és az előterjesztésben szereplő összefoglalót elfogadja.
2. A környezeti értékelésre adott vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök módosításához készített környezeti értékelést Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja.
3. A képviselő-testület a véleményezési szakaszban érkezett véleményeket, valamint a 2025. március 19-én tartott eltérő vélemények egyeztető tárgyalásán készített jegyzőkönyvben rögzített javaslatokat a 4. pontban rögzített kivételekkel, kiegészítésekkel elfogadja.
4. A képviselő-testület az következő véleményezők véleményét nem vagy részben fogadja el:
 - 4.1 A 2. módosítást a képviselő-testület törli a 23099 módosítási csomagból. A későbbiek során a szükséges vizsgálatok finanszírozására vonatkozó megállapodásokat követően egy következő eljárásban kerülhet sor a módosítás vizsgálatára.
 - 4.2. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda által kifogásolt 9. számú módosítás tárgyában az állami főépítésztől az OTÉK-tól való eltérési hozzájárulás megkérését a KÖmu-P övezetben a max. beépítési % tekintetében továbbra is támogatja. A területen kizárólag tároló és garázs rendeltetés engedélyezése közérdeknek tekinthető. A magánút-parkoló övezetben telepítendő garázsok a lakóparkban uralkodó parkolási kaotikus helyzet javítását szolgálja.
 - 4.3. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály által kifogásolt 11. számú módosítás tárgyában a 011/3 hrsz-ú telek teljes területének új beépítésre szánt terület kijelöléssel járó kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe történő átminősítését nem támogató véleményét a képviselő-testület elfogadja. A fejlesztővel történt egyeztetés alapján a képviselő-testület a 011/3 hrsz-ú terület jelenleg általános mezőgazdasági terület övezetbe sorolt területrésze új beépítésre szánt terület kijelöléssel nem járó közlekedési terület – magánút-parkoló övezetbe való átsorolása mellett dönt. A 40/2024.(V.09.) eljárás indító döntés és a 94/2024.(IX.26.) határozattal elfogadott új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó döntés 11. módosítási pontra vonatkozó rendelkezését a képviselő-testület visszavonja.

4.4. A képviselő-testület nem fogadja el az eltérő vélemények egyeztető tárgyalásán elhangzott állami főépítési javaslatot, hogy a Templomsor utcában a 3087/3 hrsz út a szabályozási tervben magánút övezetbe kerüljön szabályozásra. Az önkormányzatnak nem célja a gazdasági terület Templomsor utca felőli megközelítését biztosítani. A 3087/3 hrsz-ú jelenlegi magánút továbbra is falusias lakóterület építési övezetben marad, így a jövőben lehetőség adódik az út megszüntetésére és lakótelkekkel való esetleges telekegyesítésre. A szabályozási tervben a 3087/3 és 3087/1 hrsz-ú telkek közös határára javasolt megszüntető jel kerüljön.

5. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 62.§ (1) bekezdés és Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól szóló 16/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelete előírása alapján a partnerségi egyeztetés lefolytatásra került. A partnerségi tervdokumentáció és a partnerségi eljárásról szóló tájékoztató 2024. november 13. napján közzétételre került Győrújbarát Község Önkormányzatának honlapján (www.gyorujbarat.hu). A 2024. november 22-én tartott lakossági fórumon és az azt követő partnerségi egyeztetés időtartama alatt észrevétel a partnerek részéről nem érkezett, így a partnerségi eljárást az Önkormányzat lezárja.

6. A képviselő-testület a véleményezési szakaszt a mai nappal lezárja és a tervegyeztetés záró szakaszának indítását az 3-4. pontokban rögzített módosításokkal támogatja.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata

1. A 23099 msz-ú településrendezési eszközök módosítása általános eljárás véleményezési szakaszában a környezeti értékelésre és a településtervre beérkezett véleményeket Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte, a javaslatokat megvizsgálta és az előterjesztésben szereplő összefoglalót elfogadja.
2. A környezeti értékelésre adott vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök módosításához készített környezeti értékelést Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja.
3. A képviselő-testület a véleményezési szakaszban érkezett véleményeket, valamint a 2025. március 19-én tartott eltérő vélemények egyeztető tárgyalásán készített jegyzőkönyvben rögzített javaslatokat a 4. pontban rögzített kivételekkel, kiegészítésekkel elfogadja.
4. A képviselő-testület az következő véleményező véleményét nem vagy részben fogadja el:
 - 4.1 A 2. módosítást a képviselő-testület törli a 23099 módosítási csomagból. A későbbiek során a szükséges vizsgálatok finanszírozására vonatkozó megállapodásokat követően egy következő eljárásban kerülhet sor a módosítás vizsgálatára.
 - 4.2. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda által kifogásolt 9. számú módosítás tárgyában az állami főépítéstől az OTÉK-tól való eltérési hozzájárulás megkérését a Kömu-P övezetben a max. beépítési % tekintetében továbbra is támogatja. A területen kizárólag tároló és garázs rendeltetés engedélyezése közérdeknek tekinthető. A magánút-parkoló övezetben telepítendő garázsok a lakóparkban uralkodó parkolási kaotikus helyzet javítását szolgálja.

4.3. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály által kifogásolt 11. számú módosítás tárgyában a 011/3 hrsz-ú telek teljes területének új beépítésre szánt terület kijelöléssel járó kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe történő átminősítését nem támogató véleményét a képviselő-testület elfogadja. A fejlesztővel történt egyeztetés alapján a képviselő-testület a 011/3 hrsz-ú terület jelenleg általános mezőgazdasági terület övezetbe sorolt területrésze új beépítésre szánt terület kijelöléssel nem járó közlekedési terület – magánút-parkoló övezetbe való átsorolása mellett dönt. A 40/2024.(V.09.) eljárás indító döntés és a 94/2024.(IX.26.) határozattal elfogadott új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó döntés 11. módosítási pontra vonatkozó rendelkezését a képviselő-testület visszavonja.

4.4. A képviselő-testület nem fogadja el az **eltérő vélemények egyeztető tárgyalásán** elhangzott állami főépítési javaslatot, hogy a Templomsor utcában a 3087/3 hrsz út a szabályozási tervben magánút övezetbe kerüljön szabályozásra. Az önkormányzatnak nem célja a gazdasági terület Templomsor utca felőli megközelítését biztosítani. A 3087/3 hrsz-ú jelenlegi magánút továbbra is falusias lakóterület építési övezetben marad, így a jövőben lehetőség adódik az út megszüntetésére és lakótelkekkel való esetleges telekegyesítésre. A szabályozási tervben a 3087/3 és 3087/1 hrsz-ú telkek közös határára javasolt megszüntető jel kerüljön.

5. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 62.§ (1) bekezdés és Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól szóló 16/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelete előírása alapján a partnerségi egyeztetés lefolytatásra került. A partnerségi tervdokumentáció és a partnerségi eljárásról szóló tájékoztató 2024. november 13. napján közzétételre került Győrújbarát Község Önkormányzatának honlapján (www.gyorujbarat.hu). A 2024. november 22-én tartott lakossági fórumon és az azt követő partnerségi egyeztetés időtartama alatt észrevétel a partnerek részéről nem érkezett, így a partnerségi eljárást az Önkormányzat lezárja.

6. A képviselő-testület a véleményezési szakaszt a mai nappal lezárja és a tervegyeztetés záró szakaszának indítását az 3-4. pontokban rögzített módosításokkal támogatja.

4.7. Pót-napirend: Győrújbarát 25080 munkaszámú településrendezési eszközök módosítás készítését megalapozó döntés módosítása

Kóbor Attila polgármester: Átadom a szót Németh Eszter főépítész asszonynak.

Németh Eszter települési főépítész: Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2025.(II.13.) önkormányzati határozatával a 24122 munkaszámú településrendezési eszközök módosítási eljárása indítása mellett döntött. Ennek a határozatnak az 1.1 pontja az 5/2025.(II.13.) önkormányzati határozattal elfogadott döntés szerint a Fő utca és Vállalkozók útján fekvő 3173/2-6-ig eső helyrajzi számok rendezési terv módosításáról szolt. Ezt javasolnánk önálló eljárásban indítani az imént elfogadott 4. és 5. napirendi pontokkal együtt, mivel a 24122 munkaszámú módosítás további pontjai még egyéb egyeztetést igényelnek, és vállalkozás beruházás fejlesztést támogató döntésről van szó a Vállalkozók útján, ezért az eljárás gyorsítása miatt javasolnánk, hogy önálló eljárásban induljon. A 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet 59.§ (2) bekezdése alapján az eljárás indításához a Képviselő-testületnek egy kötött tartalmú határozatot kell hozni. Egyrészt ki kell nyilvánítani, hogy rendezési terv

módosítási eljárást indít, illetve nyilatkozni kell, ha van új beépítésre szánt terület, jelen esetben új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik. Illetve az önkormányzati főépítész által meghatározott megalapozó és alátámasztó tartalomra vonatkozó döntés elfogadásáról kell határozni. Tehát ez a három módosítási pont egyben a három kötött tartalmú egy határozatban kerülne rögzítésre, ezáltal a 419/2021-es Kormányrendelet alapján az eljárás elindultnak minősül.

Kóbor Attila polgármester: Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 25080 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása indításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:

1. A község önkormányzata módosítja a község településrendezési eszközeit.

A módosítás célja:

1.1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2025.(II.13.) önkormányzati határozata szerint:

- a 3173/4 hrsz.-ot érintő út kiszabályozás törlése
- a Fő út és a Vállalkozók útja tervezett szélesítését szolgáló szabályozási vonal felülvizsgálata (mely kiterjed a csapadékvíz elvezetésre, kerékpáros és gyalogos közlekedésre) és a vizsgálat eredményétől függően a szabályozási vonal módosítása
- a 3173/2-6 hrsz.-ú ingatlanok építési övezetében az épületmagasság 12,0 m-re emelése
- a 3173/2-6 hrsz.-ú ingatlanok építési övezetében az övezeti besorolás "általános gazdasági terület"-re módosítása

1.2. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata szerint:

- a Kossuth L. utcai telkek a HÉSZ. 7. számú mellékletéről, a településrendezési szerződés köteles területek helyszínrajzáról lekerülnek, a terület a szabályozási tervlapon egy övezetbe kerül, azzal, hogy a terület DNY-i felén „telek be nem építhető része” területsáv kerül feljelölésre.

1.3. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata szerint:

- Győrújbarát 3314 hrsz.-ú ingatlanon a szabályozási vonal helye módosításra kerül azzal, hogy a szabályozási vonal a 3356/11 hrsz.-ú ingatlanon lévő szabályozási vonal folytatása lesz.

2. A módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

3. A képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Győrújbarát Község településrendezési eszközeinek módosításához (msz: 25080) szükséges megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó főépítész feljegyzést. A módosítás általános eljárásban történő kezdeményezését a képviselő-testület támogatja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 25080 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása indításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:

4. A község önkormányzata módosítja a község településrendezési eszközeit.

A módosítás célja:

1.4. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2025.(II.13.) önkormányzati határozata szerint:

- a 3173/4 hrsz-ot érintő út kiszabályozás törlése
- a Fő út és a Vállalkozók útja tervezett szélesítését szolgáló szabályozási vonal felülvizsgálata (mely kiterjed a csapadékvíz elvezetésre, kerékpáros és gyalogos közlekedésre) és a vizsgálat eredményétől függően a szabályozási vonal módosítása
- a 3173/2-6 hrsz-ú ingatlanok építési övezetében az épületmagasság 12,0 m-re emelése
- a 3173/2-6 hrsz-ú ingatlanok építési övezetében az övezeti besorolás "általános gazdasági terület"-re módosítása

1.5. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata szerint:

- a Kossuth L. utcai telkek a HÉSZ. 7. számú mellékletéről, a településrendezési szerződés köteles területek helyszínrajzáról lekerülnek, a terület a szabályozási tervlapon egy övezetbe kerül, azzal, hogy a terület DNY-i felén „telek be nem építhető része” területsáv kerül feljelölésre.

1.6. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata szerint:

- Győrújbarát 3314 hrsz.-ú ingatlanon a szabályozási vonal helye módosításra kerül azzal, hogy a szabályozási vonal a 3356/11 hrsz.-ú ingatlanon lévő szabályozási vonal folytatása lesz.

5. A módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

6. A képviselő-testület elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Győrújbarát Község településrendezési eszközeinek módosításához (msz: 25080) szükséges megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó főépítész feljegyzést. A módosítás általános eljárásban történő kezdeményezését a képviselő-testület támogatja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

5./ Mozgáskorlátozottak Győr-Moson-Sopron Megyei Egyesülete támogatási kérelme

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A Mozgáskorlátozottak Győr-Moson-Sopron Megyei Egyesülete támogatási kérelmet nyújtott be a képviselő-testülete részére. Az önkormányzat lehetőségeihez mérten kérnék a csoport támogatását, akár anyagi, akár természetbeni juttatás

formájában. Anyagi támogatás esetében garantálják, hogy az összeg maradéktalanul a helyi csoport részére és kizárólag a közösség céljait szolgáló módon használják fel.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György elnök urat, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ráczy György képviselő: A Pénzügyi Bizottság módosító javaslatot tett, miszerint anyagi támogatást nem tudunk biztosítani, azonban természetbeni támogatásra, ha benyújtják az igényüket, azzal támogatni javasoljuk az egyesületet. Ezt 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta a Pénzügyi Bizottság.

Kóbor Attila polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Módosító Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mozgáskorlátozottak Győr-Moson-Sopron Megyei Egyesülete részére természetbeni juttatást biztosít.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a természetbeni juttatási igény egyeztetésére és a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mozgáskorlátozottak Győr-Moson-Sopron Megyei Egyesülete részére természetbeni juttatást biztosít.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a természetbeni juttatási igény egyeztetésére és a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

6./ Döntés egyszerű beszerzési eljárásban – Kiáltóhegyi utca burkolatfelújítása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A Képviselő-testület április 10-i Képviselő-testületi ülésén döntött a Kiáltóhegyi u. burkolatának felújításáról. Lakossági kezdeményezés szerint a Kiáltóhegyi u. lakóinak hozzájárulása 3.740.000 Ft. Győrújbarát, Kiáltóhegyi utca burkolat felújítása munkáihoz kapcsolódóan három piaci szereplőnek kiküldésre került az ajánlattételi felhívás, amelyek határidőre, 2025.06.10. napján 12:00 óráig megérkeztek. A márt aszfaltot az önkormányzat biztosítja a műszaki leírás szerint. A Bíráló Bizottság a „Győrújbarát, Kiáltóhegyi utca burkolat felújítása” tárgyában egyszerű beszerzési eljárásban kiírt ajánlatok

bírálatát elvégezte 2025. június 11-én. Három ajánlat határidőben érkezett és az ajánlati felhívásnak megfelelően került benyújtásra: LANG SZOLG Kft. bruttó 18.541.418 Ft, Glázer-Transz Kft. bruttó 10.862.945 Ft, Strabag Általános Építő Kft. bruttó 16.377.210 Ft. A bíráló bizottság megállapította, hogy Glázer-Transz Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb árajánlat: bruttó 10.862.945 Ft.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György elnök urat, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ráczy György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadásra javasolta azzal a kiegészítéssel, hogy a lakossági önrész beérkezését követően történhet meg a szerződés megkötése.

Kóbor Attila polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete megállapítja, hogy egyszerű beszerzési eljárásban a „Győrújbarát, Kiáltóhegyi utca burkolat felújítása” tárgyában a Glázer-Transz Kft. (9011 Győr, Ezerjő u. 5/a.) adta a legkedvezőbb árajánlatot.
2. A képviselő-testület a „Győrújbarát, Kiáltóhegyi utca burkolat felújítása” munka elvégzését megrendeli a legkedvezőbb árajánlat alapján a Glázer-Transz Kft. (9011 Győr, Ezerjő u. 5/a.) nettó 8.553.500 Ft+ÁFA összegben.
3. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiáltóhegyi utca burkolat felújítását a kérelem alapján támogatja, melyhez a 3.740.000 Ft összegű önrészt a lakók hozzájárulásából biztosítanak, az Önkormányzat – a beérkezett ajánlat szerint – bruttó 7.122.945 Ft összeget különít el az általános tartalék terhére.
4. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tárgyi munkára a lakossági önrész befizetését követően a szerződést megkösse, szükséges intézkedéseket tegye.
5. Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet végrehajtása során fentiekre legyen figyelemmel és biztosítsa a feladatellátás fedezetét az általános tartalék terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

1. 2. 3. 4. pontokra
5. pontra

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete megállapítja, hogy egyszerű beszerzési eljárásban a „Győrújbarát, Kiáltóhegyi utca burkolat felújítása” tárgyában a Glázer-Transz Kft. (9011 Győr, Ezerjő u. 5/a.) adta a legkedvezőbb árajánlatot.

2. A képviselő-testület a „Győrújbarát, Kiáltóhegyi utca burkolat felújítása” munka elvégzését megrendeli a legkedvezőbb árajánlat alapján a Glázer-Transz Kft. (9011 Győr, Ezerjő u. 5/a.) nettó 8.553.500 Ft+ÁFA összegben.
3. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiáltóhegyi utca burkolat felújítását a kérelem alapján támogatja, melyhez a 3.740.000 Ft összegű önrészt a lakók hozzájárulásából biztosítanak, az Önkormányzat – a beérkezett ajánlat szerint – bruttó 7.122.945 Ft összeget különít el az általános tartalék terhére.
4. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tárgyi munkára a lakossági önrész befizetését követően a szerződést megkösse, szükséges intézkedéseket tegye.
5. Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet végrehajtása során fentiekre legyen figyelemmel és biztosítsa a feladatellátás fedezetét az általános tartalék terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

1. 2. 3. 4. pontokra
5. pontra

Határidő: folyamatos

7./ Döntés egyszerű beszerzési eljárásban – Fő utca vízmegosztása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Győrújbarát, Fő utca vízmegosztása munkáihoz kapcsolódóan három piaci szereplőnek kiküldésre került az ajánlattételi felhívás, amelyek 2025.06.11-én megérkeztek. A Bíráló Bizottság a beérkezett ajánlatok bírálatát elvégezte 2025. június 11-én. Három darab ajánlat határidőben érkezett és az ajánlati felhívásnak megfelelően került benyújtásra: LANG SZOLG Kft. bruttó 9.607.339 Ft, CANAL VIA Kft. bruttó 10.742.712 Ft, Kultúrmérnök Kft. bruttó 10.344.555 Ft. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy a LANG SZOLG Kft. árajánlata volt a legkedvezőbb árajánlat bruttó 9.607.339 Ft. A 2025. évi költségvetésben a beruházás soron 9 millió Ft-ot különített el a Képviselő-testület erre a feladatra. A határozati javaslat utolsó pontjában ezért került megfogalmazásra, hogy részben a beruházások előirányzatára, és a fennmaradó 607.339 Ft pedig az általános tartalék terhére kerülne kifizetésre.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György elnök urat, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ráczy György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kóbor Attila polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás az elhangzottakkal kapcsolatosan?
Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete megállapítja, hogy egyszerű beszerzési eljárásban a „Győrújbarát, Fő utca vízmegosztása” tárgyában a LANG SZOLG Kft. (9081 Győrújbarát, István u. 213.) adta a legkedvezőbb árajánlatot.

2. A képviselő-testület a „Győrújbarát, Fő utca vízmegosztása” munka elvégzését megrendeli a legkedvezőbb árajánlat alapján a LANG SZOLG Kft.-től (9081 Győrújbarát, István u. 213.) nettó 7.564.834 Ft+ÁFA összegben.
3. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tárgyi munkára a szerződést megkösse, szükséges intézkedéseket tegye.
4. Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet végrehajtása során fentiekre legyen figyelemmel és biztosítsa a feladatellátás fedezetét a költségvetés beruházás előirányzata és az általános tartalék terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

1. 2. 3. pontokra

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

4. pontra

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete megállapítja, hogy egyszerű beszerzési eljárásban a „Győrújbarát, Fő utca vízmegosztása” tárgyában a LANG SZOLG Kft. (9081 Győrújbarát, István u. 213.) adta a legkedvezőbb árajánlatot.
2. A képviselő-testület a „Győrújbarát, Fő utca vízmegosztása” munka elvégzését megrendeli a legkedvezőbb árajánlat alapján a LANG SZOLG Kft.-től (9081 Győrújbarát, István u. 213.) nettó 7.564.834 Ft+ÁFA összegben.
3. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tárgyi munkára a szerződést megkösse, szükséges intézkedéseket tegye.
4. Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet végrehajtása során fentiekre legyen figyelemmel és biztosítsa a feladatellátás fedezetét a költségvetés beruházás előirányzata és az általános tartalék terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

1. 2. 3. pontokra

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

4. pontra

Határidő: folyamatos

8./ Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény határozza meg a főállású polgármester illetményének, illetve költségtérítésére vonatkozó számításokat. A tavalyi évben történt jogszabályváltozás, amely alapján a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult a nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre. A Magyar Közlöny mellékleteként megjelent Hivatalos Értesítő szerint a 2024. évi havi bruttó átlagkereset 667.365Ft/fő. Az Mőtv. alapján lakosságszám alapján a polgármester úr illetményének a nemzetgazdasági átlagkereset két és félszerese: $667.365\text{Ft/fő} \times 2,5$ azaz 1.668.413Ft/fő, kerekítve 1.668.400Ft/fő/hó. Továbbá az illetmény 15%-ának, tehát a 1.668.400 Ft-nak a 15%-a, azaz 250.260Ft/hó költségtérítésre jogosult. Mivel ezt az Mőtv. határozza meg, a képviselő-testületnek nincs mérlegelési jogköre, azonban egyszerű többséggel szükséges határozatot hoznia.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György elnök urat, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ráczy György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kóbor Attila polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

- (1) Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) e) pontja alapján a polgármester részére 2025. július 1. hatállyal havonta 1.668.400 Ft illetményt állapít meg.
 - (2) Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) alapján a polgármester részére havonta 250.260 Ft költségterítést állapít meg.
- Felelős: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata**

- (1) Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) e) pontja alapján a polgármester részére 2025. július 1. hatállyal havonta 1.668.400 Ft illetményt állapít meg.
 - (2) Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) alapján a polgármester részére havonta 250.260 Ft költségterítést állapít meg.
- Felelős: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
Határidő: folyamatos

9./ Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2024.(XI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Józsa Viktória aljegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem aljegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Józsa Viktória aljegyző: A Képviselő-testület az alakuló ülést követő ülésen döntött új szervezeti és működési szabályzat elfogadásáról, mely tartalmazta, a testületi ülésen igazolatlanul hiányzó képviselők tiszteletdíjának csökkentésére vonatkozó szabályt. Az SZMSZ azonban nem szankcionálta a bizottsági ülések hiányzásának eseteit, erre tesz javaslatot

a tervezet. Indokolt az SZMSZ mellékletének módosítása is a gyakorlati tapasztalatok és más önkormányzati rendeletekkel történő összhang megteremtése érdekében. Így az Ügyrendi Bizottság feladat lesz javaslatot tenni a hiányzó képviselők esetében a tiszteletdíj csökkentésére, a Kulturális Bizottság feladatköre módosul a közművelődési rendelet módosítása miatt, továbbá a Település-fejlesztési Bizottság feladatköre módosul a településrendezési szerződések feltételrendszerének kidolgozásában történő részvételre.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, megkérem Dobrádi Dániel képviselőt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Dobrádi Dániel képviselő: Aljegyző asszony elmondta, hogy ez a módosítás lényegében miről fog szólni. Ez már egy jó ideje húzódó történet, talán most pontot tudunk tenni a végére és azt a célt fogja szolgálni, hogy a bizottságok ne legyenek esetlegesen határozatképtelenek. A módosítással kapcsolatosan kialakult egy diskurzus, az én javaslatom az volt, hogy a bizottsági tagok és a külsős bizottsági tagok is kapjanak díjazást a munkájukért. De összességében ez a javaslat nem talált támogatást a Testületen belül, így azt gondolom én is, hogy az előterjesztésben szereplő módosítás megfelelő annak érdekében, hogy ne legyenek notorius hiányzások. Az Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról 13/2024. (XI. 15.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló rendelet tervezetét az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (VI. 19.)
önkormányzati rendelete**

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület
Szervezeti és Működési Szabályzatáról 13/2024. (XI. 15.) önkormányzati rendelete
módosításáról**

10./ Döntés Győrújbarát települési értéktárba történő felvételről

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem aljegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Józsa Viktória aljegyző: Dr. Bóka Zsolt, a Széchenyi István Egyetem mesteroktatója juttatta el javaslatát „Dr. Fehér János orvosprofesszor életműve” Győrújbarát települési értéktárba történő felvételére. Dr. Fehér János Győrújbarát díszpolgára, aki orvosi pályája révén hozzájárult az orvostudomány előrehaladásáért, és sohasem feledte a szülőföldét. Dr. Fehér János neve fennmaradt Győrújbaráton, utca és egészségház is viseli a nevét, a sírja is a

településen van. Az Önkormányzat Települési Értéktár Bizottsága május 29-én tartott ülésén megtárgyalta a javaslatot, és egyhangú igen szavazattal egyetértett azzal, hogy Képviselő-testület tegyen javaslatot arra, hogy dr. Fehér János orvosprofesszor életműve a Megyei Értéktárba felterjesztésre kerüljön. Az Értéktár Bizottság javasolta továbbá a Rákóczi-kő és a Napóleon-kilátó felvételét is a települési értéktárba.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Kulturális Bizottság tárgyalta, megkérem Szalóki Géza képviselőt, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Szalóki Géza képviselő: A Kulturális Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Horváth Attila képviselő: A Napóleon kilátó felvétele nem okoz-e később gondot, ha egyszer a későbbiekben lenne alkalmunk felújítani, amiatt, hogy ez a tagság esetleg valamilyen plusz feladatot ró a felújítás során ránk akár az engedélyezésben?

Kóbor Attila polgármester: Nekem is megfordult ez a fejemben, de azt mondták, hogy mivel csak a település értéktárában marad, nem kerül megyei értéktárba, akkor nem bonyolítja meg. Ha lebontanánk, akkor kellene előbb kivenni az értéktárból, de itt nincs erről szó.

Vass-Odor Melinda képviselő: Annyit tennék hozzá, hogy így viszont a Hungarikum pályázaton tudunk indulni vele, tehát inkább egy előnyt jelent.

Rácz György képviselő: Fehér János orvosprofesszor úr munkájának elismeréseként javasolnám, hogy évente egy komoly biológiai vetélkedőt, ha meghirdetnénk általános iskolásoknak és középiskolásoknak a professzor úr nevével, akár országos versenyt, azzal a legtovább tennénk, hogy megmaradjon az utókornak.

Juhász Veronika képviselő: Biztosan támogatókat is kapnánk ehhez, mert a belgyógyászati klinikának volt az igazgatója a professzor úr.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a 324/2020.(VI.1.) Korm.rendelet alapján Győrújbarát Község Önkormányzat települési értéktárába az alábbiak felvételéről dönt:

a./ Dr. Fehér János orvosprofesszor életműve

b./ Rákóczi-kő

c./ Napóleon Kilátó

2. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja Megyei Értéktárba való felterjesztését Dr. Fehér János orvosprofesszor munkásságának.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hunkarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény, valamint a 324/2020.(VI.1.) Korm.rendelet alapján Győrújbarát Község Önkormányzat települési értéktárába az alábbiak felvételéről dönt:

a./ Dr. Fehér János orvosprofesszor életműve

b./ Rákóczi-kő

c./ Napóleon Kilátó

2. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja Megyei Értéktárba való felterjesztését Dr. Fehér János orvosprofesszor munkásságának.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

11./ Az Önkormányzat Házi segítségnyújtó Szolgálat bővítése

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Józsa Viktória aljegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem aljegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Józsa Viktória aljegyző: Győrújbarát Község Önkormányzata esetében a házi segítségnyújtás közelezző ellátandó feladatait mindezidáig 1 fő házigondozó látta el. A Polgármesteri Hivatalnál megnövekedett kérelmek alapján szükséges a szolgáltatás bővítése további 1 fő házigondozó alkalmazásával. A Kormányhivatal Szociális és Igazságügyi Főosztályával történt egyeztetés alapján az újabb házigondozó alkalmazáshoz a szolgálat működési engedélyét is módosítani kell, melyhez felül kell vizsgálni és módosítani indokolt a Szolgálat szakmai programját, és meg kell alkotni a szolgálat szervezeti és működési szabályzatát. A Polgármesteri Hivatal elkészítette a dokumentumokat, melyet a fenntartó, jelen esetben a képviselő-testület hagy jóvá. A házigondozói állás meghirdetése a közigállás honlapon megtörtént. Ennek költsége a költségvetésbe betervezésre került. Egy házigondozó 9 főt láthat el, jelenleg is már 7 új jelentkezőnk van.

Kóbor Attila polgármester: Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Házi Segítségnyújtó Szolgálat Egységes Szerkezetbe foglalt Szakmai Programját a határozat melléklete szerint elfogadja.

2. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Házi Segítségnyújtó Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerint elfogadja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szolgálat működési engedélye módosításához a szükséges intézkedéseket tegye meg, a kérelmet és a testület által jóváhagyott a dokumentumokat nyújtsa be Kormányhivatalhoz.

Felelős: Kóbor Attila polgármester
Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Házi Segítségnyújtó Szolgálat Egységes Szerkezetbe foglalt Szakmai Programját a határozat melléklete szerint elfogadja.
2. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Házi Segítségnyújtó Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerint elfogadja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szolgálat működési engedélye módosításához a szükséges intézkedéseket tegye meg, a kérelmet és a testület által jóváhagyott a dokumentumokat nyújtsa be Kormányhivatalhoz.

Felelős: Kóbor Attila polgármester
Határidő: azonnal

12./ pótnapirend: Győrújbarát község közigazgatási területén lévő játszóterek operatív ellenőrzésének elvégzése tárgyú szerződés felmondása

Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Józsa Viktória aljegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Az előterjesztés és határozati javaslat a mai napon megküldésre került a Képviselő-testület részére. Az intézmények felől is jelzés érkezett arra vonatkozóan, hogy ennek a feladatnak a teljesítése hiányos, illetve kifogásolható. Az Önkormányzat 2021-ben kötött határozatlan idejű szerződést a Játszótér 2006 Kft.-vel, a vállalkozási szerződés 11. pontja szerint a szerződést bármelyik fél 3 hónapos felmondási idővel indokolás nélkül rendes felmondással felmondhatja. Ezen időtartam elegendő a beszerzési szabályzat szerinti beszerzési eljárás lefolytatására, ezáltal biztosított marad a feladatellátás. Felmondás időpontjának szeptember 30-at jelöltük meg.

Kóbor Attila polgármester: Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Játszótér 2006 Kft.-vel 2021. április 1.napján létrejött, *Győrújbarát község közigazgatási területén lévő játszóterek operatív ellenőrzésének elvégzése* tárgyú vállalkozási szerződést 2025. szeptember 30. napi hatállyal felmondja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a felmondással kapcsolatos intézkedések megtételére, a feladatellátást biztosító beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Kóbor Attila polgármester
Határidő: 2025. június 30.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2025.(VI.18.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Játszótér 2006 Kft.-vel 2021. április 1.napján létrejött, *Győrújbarát község közigazgatási területén lévő játszótérek operatív ellenőrzésének elvégzése* tárgyú vállalkozási szerződést 2025. szeptember 30. napi hatállyal felmondja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a felmondással kapcsolatos intézkedések megtételére, a feladatellátást biztosító beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Kóbor Attila polgármester
Határidő: 2025. június 30.

Kóbor Attila polgármester. Annyit tennék hozzá, hogy a héten pont ellenőrzést kaptunk a játszótérek vonatkozásában, nem találtak problémát.

NAPIRENDEK UTÁN.

Kóbor Attila polgármester: A nyilvános ülés napirendi pontjai elfogytak, a napirendek tárgyalását lezárom. Van-e a képviselőknek egyéb hozzászólása?

Kóbor Attila polgármester: Hamarosan megkezdődik a nyári szünet az iskolákban, óvodákban. Szeretném felhívni a lakosság és a közlekedők figyelmét, hogy fokozott óvatossággal járják az utakat, vigyázzunk egymásra és gyermekeinkre!

A hulladékszigetek felszámolásra kerültek. Az elképzelés az volt, hogy mostanra mindenki megkapja a sárga fedelű kukaedényt. Egyelőre ez nem történt meg, az Önkormányzatnál továbbra is zsákot lehet igényelni a papír, műanyag és fém hulladéknak, sajnos nem tudjuk megmondani, hogy meddig marad ez a megoldás.

Németh Károly alpolgármester: A Csordahajtó felújítása és a járdaépítés a következő héten elkezdődik. A kivitelező úgy időzítette, hogy az iskolai tanítási szünet alatt próbál végezni. Várhatóan hétfőn vagy kedden fognak felvonulni gépekkel, ezért 8-15 óra között átmeneti teljes szélességű útlezárásra lehet számítani.

Több kérdés, hozzászólás a Képviselő-testület részéről nem volt.

Kóbor Attila polgármester: A Képviselő-testület a soron következő munkaterv szerinti testületi ülését 2025. július 16-dikán, szerdán 17 órakor tartja. A nyilvános ülést 18:00 órakor bezárom.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 18:00 órakor bezárja.

K.m.f.



Kóbor Attila
polgármester



Németh Károly
jegyzőkönyv-hitelesítő



dr. Szalma-Milkovits Eszter
jegyző



Vass-Odor Melinda
jegyzőkönyv-hitelesítő