



## Jegyzőkönyv

### Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**2025. szeptember 11-én tartott  
nyilvános üléséről**

Készült Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatalban 2025. szeptember 11-én 16:00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

**JELLEN VANNAK:** jelenléti ív szerint 8 fő képviselő

**Kóbor Attila polgármester:** Köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait, jegyző asszonyt, aljegyző asszonyt, intézményeink vezetőit, a megjelent tisztelt győrújbaráti lakosokat és mindazokat, akik majd televízión követik az eseményeket. Megállapítom, hogy a megválasztott 9 fő képviselőből 8 fő megjelent, Ráczy György képviselő előzetesen jelezte, hogy nem tud az ülésen részt venni. A testületi ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Németh Károly alpolgármestert és Vass-Odor Melinda képviselőt.

***A Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Németh Károly alpolgármestert és Vass-Odor Melinda képviselőt.***

**Kóbor Attila polgármester:** A napirendi pontok a meghívóval és az előterjesztésekkel együtt megküldésre kerültek a képviselő-testület tagjai részére. A tegnapi napon érkezett meg a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer pályázati felhívása, javaslom pót-napirendként felvenni a Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához című napirendet. Aki a pót-napirend felvételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

***A képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja pót-napirendként a Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához című napirend felvételét.***

**Kóbor Attila polgármester:** Még egy pót napirend felvételére teszek javaslatot, tekintettel arra, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programunk lejárt, szükséges ismét elfogadni. Aki egyetért ennek a napirendnek a felvételével, kézfeltartással jelezze.

***A képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja pót-napirendként a Győrújbarát Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása című napirend felvételét.***

**Kóbor Attila polgármester:** Aki a napirendi pontokat a pót napirendekkel együtt elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

***A képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat a pót-napirendekkel együtt.***

#### **Napirendi pontok tárgyalása előtti feladatok:**

**Kóbor Attila polgármester:** Átadom a szót jegyző asszonynak.

**dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző:** Július 16-dikai ülésén döntött a Képviselő-testület arról, hogy Győrújbaráti Evangélikus Egyházközségtől bérbe veszi a Győrújbarát, Mélykút u. 1., 2467 hrsz-ú ingatlant óvodai feladatok ellátásának biztosításához 3 éves időtartamra. A Bérleti Szerződés az Evangélikus Egyházközséggel aláírásra került. Ugyanezen ülésén döntött a Képviselő-testület pótelőirányzat biztosításáról a Liszt Ferenc utcai óvodaépület mosdójának és a Veres Péter utcai óvodaépület padlóburkolatának felújítására. Nagy örömünkre szolgál, hogy a munkálatok a tervezett időben befejeződhettek, és a gyermekek a nyári leállás után már a szépen felújított épületekbe érkezhettek meg. Július 16-dikán zárt ülést is tartott a Képviselő-testület, melyen emléklapkett adományozásáról döntött a Thorigné-Fouillard-Győrújbarát Baráti Társaság testvértelepülési szerződés aláírásának 25 éves évfordulója alkalmából a társaság francia alapító tagjai, valamint Fülöp Imre és Pados-Szabó Mónika, a magyarországi alapító tagok részére. A díjak átadása élményekben és eseményekben gazdag programsorozat lezárásaként egy színvonalas ünnepség keretében megtörtént. Szeptember 01-jén rendkívüli ülés tartott a Képviselő-testület, a „Versenyképes Járások Program” keretében „Térfigyelőkamera rendszer fejlesztés” című projekt megvalósítása tárgyában. A projekt keretében Győrújbarát Község Önkormányzata a település közigazgatási területén 7 db térfigyelő kamera telepítését valósítja meg, melyhez saját forrást is biztosít. A konzorciumi együttműködési megállapodás aláírása a mai napon megtörtént.

Az előző képviselő-testületi ülés óta a Szociális Bizottság egy alkalommal ülésezett. A Bizottság megállapította 1 fő részére 2026. február 28-ig 15.000.- Ft/hó rendszeres pénzbeli támogatást, 1 fő részére 2026. február 28-ig 20.000.- Ft/hó rendszeres pénzbeli támogatást, 1 fő részére 2026. február 28-ig 30.000.- Ft/hó rendszeres pénzbeli támogatást, 8 fő/felnőtt/részére napi egyszeri ingyenes ebédet a település főzőkonyhájáról, 4 főnek 2025. december 19-ig, 4 főnek 2026. évben a konyha nyári leállásáig, 5 fő /gyermek/részére napi egyszeri ingyenes ebédet a település főzőkonyhájáról.

#### **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

##### **1. Tájékoztató a Pityang Óvoda 2024/2025. nevelési évről, működéséről**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

**Kóbor Attila polgármester:** A Pityang Óvoda igazgatója, Gallainé Czeiter Ildikó a beszámolót megküldte, a Képviselő-testület tagjai megkapták. Megkérdezem igazgató asszonyt, kíván-e kiegészítést tenni.

**Gallainé Czeiter Ildikó óvodavezető:** A tájékoztatóhoz nem kívánok kiegészítést tenni. Amennyiben a leírtakhoz a képviselőknek kérdése van, szívesen válaszolok.

**Kóbor Attila polgármester:** A Képviselő-testület részéről van-e valakinek hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzat képviselő-testülete a Győrújbaráti Pityang Óvoda és Konyha 2024/2025. nevelési évről, működéséről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
85/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzat képviselő-testülete a Győrújbaráti Pityang Óvoda és Konyha 2024/2025. nevelési évről, működéséről szóló tájékoztatóját elfogadja.

**2. Tájékoztató a Baráti Bölcsőde 2024/2025. nevelési évről, működéséről**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

**Kóbor Attila polgármester:** A tájékoztatót a Baráti Bölcsőde vezetője elkészítette, a Testület részére megküldésre került. Megkérdezem Horváth Tekla bölcsődevezetőt, hogy kíván-e kiegészítést tenni.

**Horváth Tekla bölcsődevezető:** A beszámolóhoz nem kívánok egyebet hozzáfűzni, de ha polgármester úrnak vagy a képviselőknek kérdése van, akkor állok rendelkezésre.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e kérdés, hozzászólás a testület részéről?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzat képviselő-testülete a Baráti Bölcsőde 2024/2025. nevelési évről, működéséről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
86/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzat képviselő-testülete a Baráti Bölcsőde 2024/2025. nevelési évről, működéséről szóló tájékoztatóját elfogadja.

### **3./ Település-fejlesztési Bizottság előterjesztései**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész

#### **3.1./ Győrújbarát közigazgatási területéhez tartozó, 0122/11 hrsz-ú magánút elnevezése**

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem Pál Éva műszaki előadót, ismertesse az előterjesztést.

**Pál Éva műszaki előadó:** A nyár folyamán megkereste hivatalunkat a Stefanits Építőipari Kft ügyvédje magánút elnevezés okán. Tájékoztattam a kérelmezőt, hogy a rendelkezésünkre álló szakmai koncepció alapján a Vállalkozók útjáról kapna házszámot a magánútról nyíló ingatlanuk is. Ezt a javaslatunkat elutasította az ügyvéd, és újabb kérelmet nyújtott be, melyben kérte a Képviselő-testületet, hogy Stefanits-köz vagy Stefanits út elnevezést adja a magánútnak a Képviselő-testület. Az előterjesztésben a jogszabályi háttérrel feltártam, mely alapján a kérelem támogatható, hiszen úgy van megfogalmazva a jogszabály, hogy vezetéknevvvel elnevezhető a külterületi magánút.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Juhász Veronika képviselő:** A Település-fejlesztési Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben szereplő ingatlan tulajdonosának javaslatát megtárgyalta, a 0122/11 hrsz-ú magánút a „Stefanits köz” nevet kapja.
2. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. pontra  
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 2. pontra

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben szereplő ingatlan tulajdonosának javaslatát megtárgyalta, a 0122/11 hrsz-ú magánút a „Stefanits köz” nevet kapja.
2. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. pontra  
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 2. pontra  
Határidő: azonnal és értelemszerűen

**3.2./ Győrújbarát 2326 hrsz-ú út szélesítéséhez terület térítésmentes átruházásához kapcsolódó hozzájárulási kérelem**

Előadó: Juhász Veronika elnök

Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem Pál Éva műszaki előadót, ismertesse az előterjesztést.

**Pál Éva műszaki előadó:** A 2285/20 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa lefolytatta a telekalakítási eljárását, mely során a kötelező szabályozási vonal mentén a Hunyadi utca útszélesítésére 105 nm területet ingyenesen felajánl az Önkormányzat számára.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Juhász Veronika képviselő:** A Település-fejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a 680454/2025. számon záradékolt és 800.208/2025. számú telekalakítási eljárással jóváhagyott változási vázrajz alapján a Győrújbarát 2285/20 helyrajzszámú ingatlan telekhatár-rendezéssel érintett területeinek, a 2326 helyrajzszámú „önkormányzati közút” megnevezésű 105 m<sup>2</sup> területnagyságú ingatlant a 2326 hrsz „önkormányzati közút” megnevezésű ingatlanhoz (Hunyadi utca) útszélesítés okán történő átadását és annak térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételét.
2. A Képviselő Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási átvezetési eljárásban, az Önkormányzat képviseletében eljárva a térítésmentes vagyónátruházásról szóló szerződést aláírja.
3. Az eljárás során felmerülő valamennyi költség a kérelmezőt terheli.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
88/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a 680454/2025. számon záradékolt és 800.208/2025 számú telekalakítási eljárással jóváhagyott változási vázrajz alapján a Győrújbarát 2285/20 helyrajzszámú ingatlan telekhatár-rendezeéssel érintett területeinek, a 2326 helyrajzszámú „önkormányzati közút” megnevezésű 105 m<sup>2</sup> területnagyságú ingatlant a 2326 hrsz „önkormányzati közút” megnevezésű ingatlanhoz (Hunyadi utca) útszélesítés okán történő átadását és annak térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételét.
  2. A Képviselő Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási átvezetési eljárásban, az Önkormányzat képviseletében eljárva a térítésmentes vagyonátruházásról szóló szerződést aláírja.
  3. Az eljárás során felmerülő valamennyi költség a kérelmezőt terheli.
- Felelős: Kóbor Attila polgármester  
Határidő: folyamatos

**3.3./ Győrújbarát 3656/2 hrsz-ú út szélesítéséhez terület térítésmentes átruházásához kapcsolódó hozzájárulási kérelem**

Előadó: Juhász Veronika elnök

Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem Pál Éva műszaki előadót, ismertesse az előterjesztést.

**Pál Éva műszaki előadó:** Fodor Zoltán, a 3643 hrsz-ú zártkerti ingatlan tulajdonosa a telekalakítási eljárása során 63 nm terület nagyságot a Kiáltóhegyi utca útszélesítésére ingyenesen felajánl.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Juhász Veronika képviselő:** A Település-fejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a 679607/2025. számon záradékolt és 800.166/2025. számú telekalakítási eljárással jóváhagyott változási vázrajz alapján a Győrújbarát 3643 helyrajzszámú ingatlan telekhatár-rendezeéssel érintett területének 63 m<sup>2</sup> területnagyságú ingatlanrészét a 3656/2 hrsz „önkormányzati közút” megnevezésű ingatlanhoz (Kiáltóhegyi utca) útszélesítés okán történő átadását és annak térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételét.

2. A Képviselő Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási átvezetési eljárásban, az Önkormányzat képviseletében eljárva a térítésmentes vagyonátruházásról szóló szerződést aláírja.
3. Az eljárás során felmerülő valamennyi költség a kérelmezőt terheli.  
Felelős: Kóbor Attila polgármester  
Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
89/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a 679607/2025. számon záradékolt és 800.166/2025. számú telekalakítási eljárással jóváhagyott változási vázrajz alapján a Győrújbarát 3643 helyrajzszámú ingatlan telekhatár-rendezéssel érintett területének 63 m<sup>2</sup> területnagyságú ingatlanrészét a 3656/2 hrsz „önkormányzati közút” megnevezésű ingatlanhoz (Kiáltóhegyi utca) útszélesítés okán történő átadását és annak térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételét.
2. A Képviselő Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási átvezetési eljárásban, az Önkormányzat képviseletében eljárva a térítésmentes vagyonátruházásról szóló szerződést aláírja.
3. Az eljárás során felmerülő valamennyi költség a kérelmezőt terheli.  
Felelős: Kóbor Attila polgármester  
Határidő: folyamatos

**3.4./ Győrújbarát 3703/5 hrsz-ú zártkerti ingatlan belterületbe vonása**

Előadó: Juhász Veronika elnök

Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem Pál Éva műszaki előadót, ismertesse az előterjesztést.

**Pál Éva műszaki előadó:** A Győrújbarát 3703/5 hrsz-ú zártkerti ingatlan tulajdonosa belterületbe kívánja vonni a Jókai-közzől nyíló ingatlanát. Ebben az utcában már csak ez az egyetlen, amely nem belterületbe vont ingatlan. Az utca már beépült, egy ingatlan van, amin még nincs épület, belterületbe vonásának nincs akadálya, falusias lakóövezetben helyezkedik el.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Juhász Veronika képviselő:** A Település-fejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati

javaslatról kérném a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Győrújbarát, 3703/5 helyrajzi-számú zártkerti ingatlan belterületbe csatolását támogatja azzal a feltétellel, hogy a kérelmező településrendezési szerződést köt és a településfejlesztési hozzájárulást megfizeti.
2. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.
3. A belterületbe csatolás során felmerülő költségek a kérelmezőt terhelik.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **90/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Győrújbarát, 3703/5 helyrajzi-számú zártkerti ingatlan belterületbe csatolását támogatja azzal a feltétellel, hogy a kérelmező településrendezési szerződést köt és a településfejlesztési hozzájárulást megfizeti.
2. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.
3. A belterületbe csatolás során felmerülő költségek a kérelmezőt terhelik.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

### **3.5./ Győrújbarát településrendezési tervi eszközök módosítása elfogadása (msz: 23099)**

Előadó: Juhász Veronika elnök

Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem Németh Eszter főépítész asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**Németh Eszter települési főépítész:** Győrújbarát Község Önkormányzata lefolytatta a 23099 munkaszámú településrendezési eszköz módosítási eljárást, a módosítási eljárás 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet előírásai szerint lezajlott. Az Állami Főépítész a záró szakaszban a GY/15/00103-19/2025. iktatószámú nyilatkozatában a rendezési terv módosítás Képviselő-testület elé terjesztését támogatta. Az előterjesztéshez az Állami Főépítész nyilatkozata, illetve az eljárás során keletkezett összes partnerségi és államigazgatási szerv véleménye és tervanyaga csatolásra került. A rendezési terv módosítás elfogadása során első körben a település-szerkezeti terv módosítás történik egy határozattal, majd ezt követően a helyi építési szabályzat módosítás rendelet tervezetét egy külön döntésben kell elfogadni.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Juhász Veronika képviselő:** A Település-fejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat:

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az Étv. 6. § (1) bekezdése, illetve a 6/A. § (3) bekezdése értelmében a település képviselőtestülete a település közigazgatási területére vonatkozóan a 144/2018. (XII. 11.) számú határozatával jóváhagyott szerkezeti tervét az SZT – 1 rajzszámú, 23099 munkaszámú terv szerint az alábbiakban módosítja:

A 4378 helyrajzi-számú földrészlet „különleges beépítésre szánt egyéb sajátosságokat hordozó borudvar, rendezvény terület” övezetbe minősítik át.

A 011/3 hrsz telken közlekedési terület-magánparkoló övezet kijelölése.

A 0220/6 hrsz-ú terület beépítésre nem szánt különleges lovassport terület övezetbe kerül.

A 3087/4, 3087/5, 3087/6 hrsz-ú földrészletek kereskedelmi szolgáltató gazdasági (Gksz) övezetbe sorolása.

A 4525/47, 4525/48, 4525/49, 4525/50, 4525/51, 4525/52, 4525/53, 4525/54, 4525/55, 4525/56, 4525/57, 4525/58 hrsz-ú ingatlanok egy részének átsorolása védelmi erdőterületté.

E határozat melléklete a SZT-1 rajzszámú, 23099 munkaszámú „Településszerkezeti terv” megnevezésű tervlap.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**91/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az Étv. 6. § (1) bekezdése, illetve a 6/A. § (3) bekezdése értelmében a település képviselőtestülete a település közigazgatási területére vonatkozóan a 144/2018. (XII. 11.) számú határozatával jóváhagyott szerkezeti tervét az SZT – 1 rajzszámú, 23099 munkaszámú terv szerint az alábbiakban módosítja:

A 4378 helyrajzi-számú földrészlet „különleges beépítésre szánt egyéb sajátosságokat hordozó borudvar, rendezvény terület” övezetbe minősítik át.

A 011/3 hrsz telken közlekedési terület-magánparkoló övezet kijelölése.

A 0220/6 hrsz-ú terület beépítésre nem szánt különleges lovassport terület övezetbe kerül.

A 3087/4, 3087/5, 3087/6 hrsz-ú földrészletek kereskedelmi szolgáltató gazdasági (Gksz) övezetbe sorolása.

A 4525/47, 4525/48, 4525/49, 4525/50, 4525/51, 4525/52, 4525/53, 4525/54, 4525/55, 4525/56, 4525/57, 4525/58 hrsz-ú ingatlanok egy részének átsorolása védelmi erdőterületté.

E határozat melléklete a SZT-1 rajzszámú, 23099 munkaszámú „Településszerkezeti terv” megnevezésű tervlap.

**Kóbor Attila polgármester:** Kérem, hogy aki az ehhez kapcsolódó Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2018. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg.

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (IX. 12.)  
önkormányzati rendelete  
a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2018. (XII.12.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

**3.6./ Győrújbarát rendezési terv módosításhoz kapcsolódó Környezeti Értékelés  
szükségességéről szóló döntés (MSZ 24122)**

Előadó: Juhász Veronika elnök

Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem Németh Eszter főépítész asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**Németh Eszter települési főépítész:** A Képviselő-testület 45/2025.(IV.10.) önkormányzati határozatával döntött a 24122 munkaszámú településrendezési eszközök módosításáról öt módosítási pontban. A 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet alapján részterületet érintő rendezési terv módosítás esetén az Önkormányzatnak a környezetvédelemért felelős szervek véleményét kell kikérni arról, hogy szükségesnek tartják-e a környezeti értékelés elkészítését és a környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását. Az Önkormányzat az előírt államigazgatási szerveket megkereste, a Fertő-Hansági Nemzeti Park Igazgatóság az öt pont közül egy pontban, a 2. módosítási pontban szükségesnek tartja, tehát a módosítás hatását úgy ítéli meg, hogy a környezeti értékelés elkészítését, környezeti vizsgálat lefolytatását az Önkormányzat részére javasolja. Javaslatunk szerint a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság véleményét fogadja el a Képviselő-testület, és határozatban döntsön a környezeti értékelés elkészítéséről.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Juhász Veronika képviselő:** A Település-fejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérném a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzata, mint kidolgozó az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével

megállapítja, hogy a rendezési terv módosításának (Msz.: 24122) környezeti hatása jelentős ezért úgy dönt, hogy a környezeti értékelés kidolgozása szükséges.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
92/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzata, mint kidolgozó az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével megállapítja, hogy a rendezési terv módosításának (Msz.: 24122) környezeti hatása jelentős ezért úgy dönt, hogy a környezeti értékelés kidolgozása szükséges.

**3.7./ Győrújbarát rendezési terv módosításhoz kapcsolódó Környezeti Értékelés  
szükségességéről szóló döntés (MSZ 25080)**

Előadó: Juhász Veronika elnök

Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem Németh Eszter főépítész asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**Németh Eszter települési főépítész:** A Képviselő-testület 66/2025.(VI.18.) önkormányzati határozatában döntött a 25080 munkaszámú településrendezési eszköz módosításáról három módosítási pontban. Az előző napirendhez hasonlóan az Önkormányzat a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján a környezetvédelemért felelős szerveket megkereste, hogy nyilatkozzanak. A nyilatkozók közül egy szerv sem tartotta szükségesnek a környezeti értékelés elkészítését, tehát a módosítás hatásait nem tartották jelentősnek, ezért szakmailag azt javasoljuk, hogy ennek alapján a környezeti értékelés nem szükségességéről döntsön a Képviselő-testület.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Juhász Veronika képviselő:** A Település-fejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzata, mint kidolgozó az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével megállapítja, hogy a rendezési terv módosításának (Msz.: 25080) környezeti hatása nem jelentős ezért úgy dönt, hogy a környezeti értékelés kidolgozása nem szükséges.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
93/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzata, mint kidolgozó az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével megállapítja, hogy a rendezési terv módosításának (Msz.: 25080) környezeti hatása nem jelentős ezért úgy dönt, hogy a környezeti értékelés kidolgozása nem szükséges.

**3.8./ Balter Bau Kft. által benyújtott telepítési tanulmányterv**

Előadó: Juhász Veronika elnök

Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem Németh Eszter főépítész asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**Németh Eszter települési főépítész:** A Balter Bau Kft telepítési tanulmánytervet nyújtott be új gazdasági terület kijelölésére a 013/6, 014/3, 015/1 és 015/2 hrsz-ú területekre. A telepítési tanulmányterv egy adott építési beruházással kapcsolatos önkormányzati döntést elősegítő dokumentáció, mely bemutatja a tervezett építési beruházást és annak épített és természeti környezettel való viszonyát. A tanulmányterv alapján a tervező megvizsgálta, hogy a kérelemben éritett terület jelenleg különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzemi területként szerepel a község szabályozási tervében, ez alapján az átminősítés új beépítésre szánt terület kijelöléssel járna. Az új beépítésre szánt terület kijelölésre több jogszabály is vonatkozik, melyek közül a területrendezésről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény előírja, hogy új beépítésre szánt terület kijelölése csak abban az esetben lehetséges gazdasági terület esetén, ha legalább a területtel azonos mértékben visszaminősítésre kerül már beépítésre szánt kijelölt terület. A fejlesztő által visszaminősítésre javasolt területek a 82. számú főúttal párhuzamosan a vasúttól keletre lévő, jelenleg kereskedelmi-gazdasági területként kijelölt területekre vonatkoznak, tehát ez a kérelmező javaslata. Mivel a telepítési tanulmányterv a településrendezési szerződés melléklete, ezt megelőzően egy partnerségi egyeztetést kell lefolytatni az új jogszabályok alapján. A partnerségi egyeztetés és a településrendezési szerződés előkészítését megelőzően Képviselő-testület részéről egy elvi döntést javasolnánk, tehát amennyiben a Képviselő-testület a gazdasági terület kijelölését javasolja, abban az esetben javasolnánk a partnerségi egyeztetés lefolytatását, és a szerződéssel kapcsolatos munkák elkezdését.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Juhász Veronika képviselő:** Ennél a napirendnél a Bizottság álláspontja nem volt egységes. Több kérdés merült fel ezzel kapcsolatosan, majd 2 igen és 4 nem szavazattal a Bizottság elutasításra javasolta ezt a napirendet a Képviselő-testületnek. Azóta történt egy egyeztetés a beruházóval a felmerült kérdésekről Szalóki Géza képviselő társam és többünk egyetértésével, melyen kicsit tisztázódott az, hogy milyen beruházás is lenne itt. Módosító indítványom lenne a határozati javaslatra: elvi hozzájárulását adja a Képviselő-testület azzal, hogy egyik felet sem köti ez a döntésben. Tehát megindulhat az eljárás, de az, hogy a végkifejleti döntés mi lesz, az nem jelenti, hogy a Képviselő-testület hozzájárul. A jövőben kérem azt, hogy ha bárki szeretne

beruházást, és a kérelme napirendre felvételre kerül, akkor a beruházót minden esetben hívjuk meg, ajánljuk fel a lehetőséget, hogy a bizottsági ülésen személyesen vegyen részt, hogy a felmerülő kérdésekre mindjárt válaszolni tudjon.

**Kóbor Attila polgármester:** Semmi akadálya nincs annak, hogy meghívjuk a kérelmezőt, általában el is szoktak jönni. Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

**Szalóki Géza polgármester:** Ilyen nagyobb beruházás már a munkaértekezletre is jó lenne, ha bekerülne és a Bizottság elé, hogy a kültagok véleményét is meghallgassuk.

**Dobrádi Dániel képviselő:** Tisztelt Képviselő társaim. Szeretnék egy felszólalással élni ennek a témának a kapcsán. Ma nem csak egy beruházás lehetőségéről döntünk, hanem ma arról is döntünk, hogy Győrújbarát megmarad-e annak, aminek szeretjük, vagy eladjuk a jövőnkét néhány hektárnyi betonért. Ez a falu nem gyárakból épült, hanem ez a falu emberekből épült. Családokból, akik nyugalmat kerestek nálunk, fiatalokból, akik a zöldet szeretnék látni, és nem a füstölő gyárkéményeket, és idősökből, akik kemény munkával megdolgoztak azért, hogy Győrújbarát az legyen, ami lett. Viszont Győrújbarát nem volt több, mint három kis falu, és néhány poros kis utacska a szőlős lankákon. Most pedig azt hallom, hogy ipari beruházás, ipari park, ipari fejlesztés, mert ez a fejlődés, ebből lesz a bevétel. Én azt gondolom, hogy nem minden arany, ami fénylik. A napirendre helyezett beruházás nulladik fázisáról tárgyalunk ma, jól lehet, hogy ez a nulladik fázis nem tűnik mérvadónak egy ilyen nagy község életében, viszont mégis úgy látom, hogy ez lehet az első elhibázott lépés a nagybaráti területek fejlesztésének kapcsán. Hiszen minden út az első lépéssel kezdődik. Ez a beruházási terület és az azt körülölelő környezet Győrújbarát aranytartaléka lehet, és azt mindenki tudja, hogy az aranyat nem szabad elherdálni. A Település-fejlesztési Bizottság már hozott egy javaslatot, amely egyértelműen jelezte, hogy a beruházást nem támogatja. Ez azt jelenti, hogy ez a terv, amit kaptunk, ez nem illeszkedik a település stratégiájába, akkor miért is térjünk le a saját utunkról? Én azt gondolom, hogy van más út is. Van zöld út, pl. golf resort, ökoturizmus, és még sorolhatnám a lehetőségeket, de ezek nem álmok, ezek lehetőségek, és ez a jövő. Mi vagyunk azok, akik most eldönthetjük, hogy a jövő zöld lesz, vagy kéményektől szürke. Győrújbarát épült és épüljön, de ne ipari parkból, ne ipari beruházásból, hanem hitből, közösségből és az emberekből. Arra szeretném kérni minden tisztelt képviselő társamat, hogy a Település-fejlesztési Bizottság javaslatát ezúttal tartsuk tiszteletben, és dolgozzunk ki közösen egy stratégiát arra vonatkozóan, hogy hogyan akarjuk Győrújbarát egyik legértékesebb területét hosszú távon fejleszteni. Kérem, döntsünk ma megfontoltan annak érdekében, hogy továbbra is jó úton haladjunk a jövő irányába. Köszönöm szépen.

**Horváth Attila képviselő:** Minden szavával egyetértek képviselő társamnak. Annyit még kiegészítésként, hogy a tanulmányterven láttuk, hogy négy részre osztja a beruházó a területet, és ebből csak az egyik részt használná most jelenleg. Ez egy 2 Ha-os terület. Ilyen esetben aki Győr felé közlekedik, nap mint nap látja a táblát, hogy eladó 2 Ha-os terület az ipari park területén szintén található. Azt gondolom, hogy ha már van egy ipari parkunk, ahol van egy ekkora terület, akkor irányítsuk a figyelmét erre. Valamint szintén van egy másik, ipari struktúrákkal ellátott területünk. Támogatom Dobrádi képviselő társamnak a gondolatait, ezt a lélegző területrészt ne áldozzuk fel évi 5 millió Ft-os ipari bevételért.

**Kóbor Attila polgármester:** Az ipari parkban a 2 Ha-os terület eladásra került. Ezt képviselő úrnak is tudnia kell, mert megbeszéltük, hogy mi lesz a változtatás, megbeszéltük, hogy mit kérünk tőlük érte. Abban teljesen egyetértünk, hogy a zöld irányba kellene haladni. De azt tudomásul kell venni, hogy a Képviselő-testület csak arról a kérelemről tud dönteni, ami

beérkezik. Ha nem zöld kérelem jön be, hanem ipari terület, akkor csak azzal tudunk foglalkozni, amilyen kérelmet benyújtottak. Egyetértek képviselő úr javaslatával, és minden képviselő azt mondaná, hogy ha lehet választani, akkor a zöld beruházást választjuk. De olyan nem jön. Azt viszont nem szabad elfelejteni, hogy nagyon sokan ideköltöztek azért, hogy falusias környezetben éljenek. De ahhoz, hogy a falusias környezetet fenn tudjuk tartani, hogy a települést tudjuk fejleszteni, ehhez pénz kell. Bevétele pedig az Önkormányzatnak jelen pillanatban csak az iparüzési adóból van. Ez az egyetlen bevételi forrásunk van, amiből a települést nem fejleszteni, hanem fenntartani tudjuk. Bővíteni kellene a bölcsődét, az óvodát, az egészségügyi részeket, az utak állagát meg kell őrizni, ehhez mindhez pénz kell. 2020 óta küzdök azért, hogy az 5000 fő feletti településeket visszategyék abba a kategóriába, hogy tudjunk mi is pályázni. A település fennmaradásához jelen pillanatban elengedhetetlen, hogy ide olyan ipari cégek jöjjenek, akik az iparüzési adót ide fizetik. Ahova jelenleg menni akarnak, az egy bizonyos szempontból jó helyen van, mert nem érinti a településünket, nem jönnek be a faluközpontba. De választani csak azok közül tudunk, akik jelentkeznek nálunk, és ide akarnak befektetni. Nekünk a települést a jövő évben is fenn kell tartanunk, sőt lehetőségeinkhez mérten még fejleszteni is kell.

**Szalóki Géza polgármester:** Megkérdeztük a beruházással kapcsolatban a beruházót, és elsősorban egy bemutatóterem lenne itt. Mindenképp lesz annak is ipari jellege, nem mondom, hogy nem. Mindenképp attól tenném függővé, hogy tudunk-e valamilyen olyan egyezsége jutni, amivel a falunak valamilyen víz-, járda-, út kialakításához esetleg hozzájárulna jelentősebben ez a beruházás. A későbbiekben még dönthetünk arról, hogy megéri-e nekünk, vagy nem. Valóban jó lenne zöld beruházást hozni, de egyelőre én is azt hiszem, hogy ebből tudunk választani. Én is azt javaslom, hogy ezt a határozati javaslatot egyelőre fogadjuk el, ez így még nem kötelez semmire.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérdezem jegyző asszonyt, hogy Juhász Veronika képviselő módosító indítványa lehet-e a határozati javaslat.

**dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző:** A Tfb ülésén módosító indítvány született, amelyre a Bizottság elnöke részéről most elhangzott egy módosító javaslat. Tehát lényegében az eredeti határozati javaslat azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy további kötelezettséget ez számára nem jelent. Ezt kellene első körben szavazásra feltenni.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, az elhangzott módosító javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Módosító határozati javaslat

1. Győrújbarát Község Önkormányzata a Balter Bau Kft. részéről a 013/6, 014/3 015/1 és 015/2 hrsz-ú telkekre vonatkozóan kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe történő átsorolás céljából településrendezési eszközök módosítás kezdeményezésre benyújtott telepítési tanulmánytervet elviekben támogatja. Az elvi támogatás további kötelezettséget nem jelent sem az Önkormányzat, sem a beruházó részére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 56/A.§ (3) bekezdés szerinti partnerségi egyeztetés megkezdésére és a településrendezési szerződés tervezetének előkészítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
94/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzata a Balter Bau Kft. részéről a 013/6, 014/3 015/1 és 015/2 hrsz-ú telkekre vonatkozóan kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe történő átsorolás céljából településrendezési eszközök módosítás kezdeményezésre benyújtott telepítési tanulmánytervet elviekben támogatja. Az elvi támogatás további kötelezettséget nem jelent sem az Önkormányzat, sem a beruházó részére.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 56/A.§ (3) bekezdés szerinti partnerségi egyeztetés megkezdésére és a településrendezési szerződés tervezetének előkészítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**4./ A településrendezési szerződések-megkötésének szabályairól, és a közterület-kialakítási terv készítésének rendjéről szóló 23/2017.(XI.15.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Józsa Viktória aljegyző

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem aljegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**dr. Józsa Viktória aljegyző:** Az Országgyűlés elfogadta a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvényt, ezzel jelentősen megváltoztak az építési szabályok. Ennek okán indokolt az önkormányzati rendeletek áttekintése és a magasabb szintű jogszabályok alapján módosítása. Az építészeti törvény és a végrehajtási rendelete meghatározta a településrendezési szerződésekre vonatkozó keretszabályokat, így rendelkezik a TRSZ-ek megkötésének eseteiről és az eljárási szabályokról. Ezek alapján indokolt a 23/2017 (XI.15.) önkormányzati rendelet módosítása, hogy összhangba hozza a magasabb rendű jogszabályokkal. Új rendelkezésként a tervezet rögzíti, hogy településrendezési szerződésköteles területekre az önkormányzat külön rendelettel építési tilalmat rendelhet el. A hatályos magasabb szintű jogszabályokra figyelemmel hatályon kívül kell helyezni a közterület-alakítási tervre, továbbá a már hatályon kívül helyezett magasabb szintű jogszabályokra utaló rendelkezéseket. A tervezet alapján indokolt hatályon kívül helyezni a településrendezési előszerződésre vonatkozó rendelkezéseket, tekintettel arra, hogy az újonnan bevezetni szándékolt építési tilalom megfelelő garanciát biztosít a TRSZ-ek megkötésére és vállalt kötelezettségek teljesítésére. A korábbi évek tapasztalatai alapján a megnövekedett egyéni fejlesztési igényekre tekintettel indokolt a település-fejlesztési hozzájárulás összegének emelése 1,5 millió Ft-ra. Ezek a rendelkezések 2026. január 1-jén lépnek majd hatályba.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság és a Település-fejlesztési Bizottság is tárgyalta. A Pénzügyi Bizottság javaslatát kérem, hogy Takács Henrietta bizottsági tag ismertesse.

**Takács Henrietta képviselő:** A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a rendelet tervezetét.

**Kóbor Attila polgármester:** A Település-fejlesztési Bizottság javaslatát kérem, hogy

ismertesse Juhász Veronika elnök asszony.

**Juhász Veronika képviselő:** A Település-fejlesztési Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a módosítást a Képviselő-testületnek.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki A településrendezési szerződések-megkötésének szabályairól, és a közterület-kialakítási terv készítésének rendjéről szóló 23/2017.(XI.15.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2025. (IX. 12.) önkormányzati rendelete**

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településrendezési szerződések megkötésének településrendezési szerződések-megkötésének szabályairól, és a közterület-kialakítási terv készítésének rendjéről szóló 23/2017. (XI.15.) önkormányzati rendelete módosításáról**

**5./ Győrújbarát Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetési rendeletének az előirányzatok 2025. január 1. és június 30. közötti változása(i) miatti módosítása**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző:** Győrújbarát Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetését a képviselő – testület az 2/2025.(II.14.) önkormányzati rendeletben állapította meg. Önkormányzatunk 2025. évi költségvetéséről szóló rendelete, összhangban az államháztartás működési rendjével kapcsolatos előírásokkal kimondja, hogy a költségvetési előirányzatokban bekövetkezett változásokról a Képviselő-testületet – rendelet módosítása érdekében – tájékoztatni kell. Erre figyelemmel a rendelet tervezet tartalmazza a 2025. január 1. – 2025. június 30. közötti – a központi döntésekhez kapcsolódó pótelőirányzatok, valamint a helyi döntések miatti előirányzat változásokat. A költségvetés eredeti 1 700 491 168 Ft főösszege 336 270 640 Ft összeggel növekedett 2 036 761 808 Ft összegre. A részletes levezetést az előterjesztés tartalmazza. Az előterjesztés végén található a tartalék összegét érintő döntések, a tartalék összege 2025. június 30. napján 29.172.373 Ft.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Takács Henrietta bizottsági tagot, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Takács Henrietta képviselő:** A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő rendelet tervezetét.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki a költségvetési rendelet előirányzatok változása miatti módosítását az elterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg.

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (IX. 12.)  
önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2025. évi költségvetését megállapító 2/2025.(II.14.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

**6./ Az önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző:** Az Önkormányzat 2025. első félévben 1 016 492 279 Ft kiadást, melyből 826 353 937 Ft költségvetési kiadás és 1 170 202 591 Ft bevételt, melyből 845 521 057 Ft költségvetési bevétel teljesített. A korábbi évek felépítése alapján elkészítettük az I. félévi beszámolót, ebből is látszik, hogy az egyik legnagyobb bevételi forrása továbbra is a központi költségvetéséről szóló törvény 2. számú melléklete szerinti költségvetési támogatása, amely az összes bevétel 41,78 %-át teszi ki. Ezen jogcímen a feladatfinanszírozás keretében általános működésre, köznevelési feladatok ellátására, szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok ellátására és kulturális feladatok ellátására 2025. I. félévben 484 541 843 Ft támogatást kapott az Önkormányzat, amely 52,43 %-os teljesítést jelent. A teljesített bevételek közül az Önkormányzat közhatalmi bevétele 49,71 %-os teljesítést mutat, amely megközelítően az elvárt időarányos teljesítésnek megfelel. A legnagyobb közhatalmi bevétel a helyi iparüzési adó bevétele, amely 2025. 1. félévben 195 768 697 Ft összegű bevételt és 48,94 %-os teljesítést jelent, ez a közhatalmi bevételek 82,7 %-át teszi ki. A helyi iparüzési adó 2025. évi 1. negyedéves teljesítés adata nem haladta meg a 2024. évi 1. negyedév értékét, így 2025. 1. félévében önkormányzatunknak nem keletkezett befizetési kötelezettsége a „Versenyképes járások program”-ba. A költségvetési kiadások vonatkozásában a 45,47 %-os teljesítés figyelhető meg, amely az elvártnak megfelelő. A Pénzügyi Bizottság ülésén felmerült, hogy az összesített adatok mellett tájékoztatást nyújtunk az intézmények teljesítési adatairól. A gazdálkodási csoport elkészítette, így tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy mind a Pitypang Óvoda és Konyha, a Baráti Bölcsőde, illetve a Polgármesteri Hivatal kiadásainak teljesítés adata 46-49% között van, tehát az időarányos teljesítésnek megfelel. Az első féléves gazdálkodást értékelve elmondható, hogy az önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok ellátásához, az intézmények biztonságos és folyamatos működéséhez szükséges pénzeszközök rendelkezésre álltak, likviditási nehézségek nem voltak.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem

Takács Henrietta bizottsági tagot, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Takács Henrietta képviselő:** A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. első félévi gazdálkodásról szóló tájékoztatót megtárgyalta és jóváhagyta.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**95/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. első félévi gazdálkodásról szóló tájékoztatót megtárgyalta és jóváhagyta.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: folyamatos

**7./ Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete-tervezete a helyi önazonosság védelméről**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Józsa Viktória aljegyző

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem aljegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**dr. Józsa Viktória aljegyző:** A helyi önazonosság védelméről-szóló 2025. évi XLVIII. törvény felhatalmazást ad az önkormányzatoknak, hogy rendeletben szabályozzák a betelepülés feltételeit. Győrújbarát Község Önkormányzata a törvény felhatalmazás alapján rendelet kíván alkotni, melyben meghatározza a betelepülés feltételeit. A rendlete-tervezet a helyi önazonosság védelmének eszközei közül személyi jogvédelmi eszközként lakcímlétesítési engedélyt és betelepülési hozzájárulást kívánja bevezetni. A lakcímlétesítési engedély bevezetésének célja, csak olyan ingatlanba lehessen lakcímet (lakó és tartózkodási helyet egyaránt) létesíteni, mely területén lakó rendeltetésű épület található. Ezzel az Önkormányzat gátat kíván szabni annak az évek során kialakult gyakorlatnak, hogy nem lakó rendeltetésű épületbe létesítenek lakcímet és költöznek be a lakosok, majd kezdeményezik az épületek átminősítését. Jellemzően ezek az épületek zöldségtároló vagy gyümölcstároló, egyéb gazdasági épület, iroda, rendeltetésűek. Ezen épületek többnyire zártkerti övezetben, vagy némely esetben akár külterületen helyezkednek el, ahol nincsenek meg az állandó lakóhely vagy tartózkodási hely létesítéséhez szükséges infrastrukturális feltételek. Az Önkormányzat

személyi jogvédelmi eszközként a betelepülést betelepülési hozzájárulás megfizetéséhez is kötné. A tervezet a hozzájárulás összegét ingatlanonként 1 500 000,- Ft-ban határozza meg, a helyi ingatlanárakra tekintettel. Az a betelepülő, aki ingatlant vásárol és nem tartozik a törvényi mentességi körbe, továbbá lakcímet is kíván létesíteni a hozzájárulás összegét egy jogcímen köteles megfizetni.

A Tervezet meghatározza a kérelem benyújtásának és elbírálásának eljárási szabályait. A kérelmet a Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani, annak vizsgálatát követően a Pénzügyi Bizottság bírálja el.

Az elbírálás után köteles a betelepülő a hozzájárulást megfizetni, melyről jegyzői igazolást kap. A jegyzői igazolás birtokában tud a Kormányhivatalnál lakcímet létesíteni a betelepülő. A Tervezet szankcionálja a jogellenes betelepülést is, az Önkormányzat kezdeményezi a lakcím törlését, továbbá közigazgatási bírságot állapít meg a Pénzügyi Bizottság. A Tervezet alapján az Önkormányzat további mentességet, kedvezményt nem állapít meg méltányossági jogkört nem gyakorol.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Takács Henrietta bizottsági tagot, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Takács Henrietta képviselő:** A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a rendelet tervezetét.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki a helyi önzonosság védelméről szóló rendeletet az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg.

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2025. (IX. 12.)  
önkormányzati rendelete  
a helyi önzonosság védelméről**

**8./ Döntés idők napi utalványról**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző:** Az előző évekhez hasonlóan 2025. évben is szeretnénk a községünkben élő 70 év feletti időseket köszönteni, és idén is minden 70 év feletti, győrújbaráti állandó lakóhellyel rendelkező lakosnak 8.000 Ft összegű étel- és italutalványt átadni. A lakcímnnyilvántartás 2025.08.25-i adata szerint 797 fő rendelkezik állandó lakcímmel, így az utalványok 6.376.000 Ft összegű kiadást jelent az önkormányzat költségvetésében, melyet az általános tartalék terhére kellene biztosítani. Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Takács Henrietta bizottsági tagot, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Takács Henrietta képviselő:** A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal támogatta az Idősek Napi utalvány kifizetését.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete 8.000 Ft összegű élelmiszer utalványban részesíti a 70. életévét, betöltött Győrújbaráton állandó lakóhellyel rendelkező lakosokat.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az utalványok megrendelésével kapcsolatos szerződések megkötésére és az utalványok kiosztási rendjének kidolgozására.
3. Képviselő-testület felhívja az jegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet végrehajtása során fentiekre legyen figyelemmel és biztosítsa a feladatellátást az általános tartalék terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1.2. pontokra  
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 3. pontra

Határidő: 2025. december 31.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
96/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete 8.000 Ft összegű élelmiszer utalványban részesíti a 70. életévét, betöltött Győrújbaráton állandó lakóhellyel rendelkező lakosokat.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az utalványok megrendelésével kapcsolatos szerződések megkötésére és az utalványok kiosztási rendjének kidolgozására.
3. Képviselő-testület felhívja az jegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetési rendelet végrehajtása során fentiekre legyen figyelemmel és biztosítsa a feladatellátást az általános tartalék terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1.2. pontokra  
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 3. pontra

Határidő: 2025. december 31.

**9./ Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2024.(XI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Józsa Viktória aljegyző

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem aljegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**dr. Józsa Viktória aljegyző:** A helyi önazonosság védelméről-szóló törvény felhatalmazást ad az önkormányzatoknak, hogy rendeletben szabályozzák a betelepülés feltételeit. A törvény 14. § (1) bekezdése szerint az önkormányzat jogvédelmi eszköz alkalmazásával kapcsolatos hatásköreit a képviselő-testület gyakorolja. A képviselő-testület e hatáskörét kizárólag a képviselő-testület bizottságára ruházhatja át. A Képviselő-testület megalkotta az önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendeletét, mely szerint a kérelmeket a Pénzügyi Bizottság bírálja el. Erre tekintettel szükséges az SZMSZ 1. mellékletének módosítása, melyben a Képviselő-testület a kérelmek elbírálásával kapcsolatos hatáskörét átruházza a Pénzügyi Bizottságra.

**Kóbor Attila polgármester:** Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, megkérem Dobrádi Dániel elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Dobrádi Dániel képviselő:** Az Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a rendelet módosítást az előterjesztés szerint.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2024.(XI. 15.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg.

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2025. (IX. 12.)  
önkormányzati rendelete  
a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (XI. 15.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

**10./ pót napirend: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

**Kóbor Attila polgármester:** Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

**dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző:** A Kulturális és Innovációs Minisztérium megbízásából a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő 2025. augusztus 29-én nyílt pályázat keretében meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulóját hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására. Az önkormányzatok támogatóként csatlakozhatnak a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez. A Csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről. A Csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2025. szeptember 29. A Képviselő-testület a korábbi évekhez hasonlóan 2024. évben is döntött a csatlakozási szándékról. Javasoljuk az elmúlt évi támogatási keretösszeg jóváhagyását a tavalyinak megfelelően 3.000.000 Ft összegben.

**Kóbor Attila polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához.
2. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati rendszer támogatására a szükséges pénzeszközt, 3.000.000 forintot a 2026. évi költségvetés terhére biztosítsa.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 2. pontra

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához.

2. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati rendszer támogatására a szükséges pénzeszközt, 3.000.000 forintot a 2026. évi költségvetés terhére biztosítsa.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 2. pontra

Határidő: folyamatos

## **11./ pót napirend: Győrújbarát Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

**Kóbor Attila polgármester:** Ahhoz, hogy pályázni tudjunk, szükséges a Helyi Esélyegyenlőségi Programunk kétévenkénti felülvizsgálata és elfogadása. Van-e a napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Kóbor Attila polgármester:** Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-Testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdés alapján a Győrújbarát Község Polgármester által 2023. július 13-án felülvizsgált és módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette a mellékelt tartalom szerint elfogadja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **98/2025.(IX.11.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-Testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdés alapján a Győrújbarát Község Polgármester által 2023. július 13-án felülvizsgált és módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette a mellékelt tartalom szerint elfogadja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal és értelemszerűen

## **NAPIRENDEK UTÁN**

**Kóbor Attila polgármester:** A nyilvános ülés napirendi pontjai elfogytak, a napirendek tárgyalását lezárom. Van-e a képviselőknek egyéb hozzászólása?

**Vass-Odor Melinda képviselő:** Programajánlóval szeretnék jönni. A Toronyiránt vásári forgatag szeptember 19-én veszi kezdetét a Csordahajtó rendezvénytéren, 19 órakor az István a király című rockoperát fogjuk előadni. Ez egy közösségi szerveződés, amatőr színészekkel. Tényőn már előadásra került a darab nagy sikerrel. 20-dikán egésznapos programokkal várjuk a Művelődési Ház környékén a látogatókat koncertekkel, vásári forgataggal, kicsiknek-nagyoknak szóló programokkal várunk mindenkit. 21-dikén 16 órakor érkezik hozzánk a győrzámolyi Mosolyország Színkör, ők pedig egy nagyon vicces nyári darabot fognak előadni. Várunk mindenkit sok szeretettel. Örömmel fogadnánk mindenféle őszi terményeket, amiket a dekorációhoz fel tudunk használni, és a terményáldáshoz is várjuk a terményeket

**Kóbor Attila polgármester:** Ha már a rendezvényeknél tartunk, hogy október 1-jén tartjuk Idősek napi rendezvényünket, melyre a meghívók eljuttatása az érintettekhez a napokban befejeződik. Bízom benne, hogy ismét emlékezetessé tesszük az idősek ünnepét. Idén is megrendezzük Baráti Borzongás programunkat október 31-dikén, amelyen a tavalyi évben is nagyon sokan vettek részt. Reméljük, hogy idén is hasonló sikernek örvend majd, és sokat ellátogatnak erre a rendezvényre is. A részletes program a facebook eseménynél látható lesz.

**Juhász Veronika képviselő:** Az Idősek napi rendezvényre nem tudom, hogy az Önkormányzat nyugdíjasaira gondoltunk-e, akik még ugyan nem töltötték be a 70. évüket, de ezért a településért dolgoztak. Szép gesztus lenne, ha őket is meghívnánk. A napirendet követően a választópolgárokat hozzászólási jog illeti meg a napirendi pontokkal kapcsolatban 2 perc időtartamban.

**Kóbor Attila polgármester:** Tájékoztatom a lakosságot, hogy a munkaterv szerint a Képviselő-testület következő munkaterv szerinti testületi ülésre 2025. október 09-én 16:00 órakor kerül sor.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 17:00 órakor bezárja.

K.m.f.

  
Kóbor Attila  
polgármester

  
Németh Károly  
jegyzőkönyv-hitelesítő



  
dr. Szalma-Milkovits Eszter  
jegyző

  
Vass-Odor Melinda  
jegyzőkönyv-hitelesítő