



Jegyzőkönyv

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**2026. január 26-án tartott
rendkívüli nyilvános üléséről**

Készült Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatalban 2026. január 26-án 17 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

JELLEN VANNAK: jelenléti ív szerint 8 fő képviselő

Kóbor Attila polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait, jegyző asszonyt, aljegyző asszonyt. Megállapítom, hogy a megválasztott 9 fő képviselőből 8 fő megjelent, Juhász Veronika képviselő betegség miatt nem tud az ülésen részt venni. A testületi ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Vass-Odor Melinda képviselőt és Németh Károly alpolgármestert.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Vass-Odor Melinda képviselőt és Németh Károly alpolgármestert.

Kóbor Attila polgármester: A napirendi pontok a meghívóval és az előterjesztésekkel együtt megküldésre kerültek a képviselő-testület tagjai részére. Egy pót napirend felvételére érkezett javaslat: Muszáj Természetvédelmi Egyesület pályázatának elvi támogatása címmel. Van-e valakinek egyéb kérdése, javaslata a napirendekkel kapcsolatosan?

Kérdés, hozzászólás a napirendekkel kapcsolatosan a Képviselő-testület részéről nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Aki a pót napirend felvételével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a Muszáj Természetvédelmi Egyesület pályázatának elvi támogatása című napirend felvételét pót napirendként.

Kóbor Attila polgármester: Aki a napirendi pontokat a pót napirenddel együtt elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat a pót napirenddel együtt.

Napirendi pontok:

1./ Győrújbarát 3646 hrsz.-ú beépítetlen területre vonatkozó településrendezési szerződés

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

2./ Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal javaslata

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Józsa Viktória aljegyző

3./ Muszáj Természetvédelmi Egyesület pályázatának elvi támogatása címmel

Előadó: Kóbor Attila polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ Győrújbarát 3646 hrsz.-ú beépítetlen területre vonatkozó településrendezési szerződés

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A 3646 hrsz-ú ingatlan a Kiáltóhegyi utcában található. A Képviselő-testület a decemberi ülésén döntött a terület vonatkozásában a településrendezési szerződés feltételeiről, amely alapján a szerződés tervezet elkészítésre, és a Képviselő-testület részére megküldésre került. A településfejlesztési hozzájárulás összegét kérte a Képviselő-testület rögzíteni változatlanul 700.000 Ft-ban, illetve azt, hogy az önkormányzati közút közlekedési területéhez tartozó területrészt saját ingatlanból történő átadása nem maradhat el, a szabályozási vonal mentén leválasztott területrészt önkormányzati közútként kell kialakítani. Ez a két feltétel került beépítésre a szerződés tervezetébe. Továbbá a szerződés mellékletét képezi a főépítési feljegyzés.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás a Képviselő-testület részéről nem érkezett.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Győrújbarát 3646 hrsz.-ú ingatlan beépítésére vonatkozó településrendezési szerződés tartalmazza a 111/2025. (XII.11.) testületi határozatban megfogalmazott feltételeket.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja a határozat mellékletét képező, 3646 hrsz-ú ingatlan beépítésére vonatkozó településrendezési szerződést és főépítési feljegyzést.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert településrendezési szerződés aláírására.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: 2026. február 28.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2025.(I.26.) önkormányzati határozata

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Győrújbarát 3646 hrsz.-ú ingatlan beépítésére vonatkozó településrendezési szerződés tartalmazza a 111/2025. (XII.11.) testületi határozatban megfogalmazott feltételeket.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja a határozat mellékletét képező, 3646 hrsz.-ú ingatlan beépítésére vonatkozó településrendezési szerződést és főépítési feljegyzést.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert településrendezési szerződés aláírására.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: 2026. február 28.

2./ Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal javaslata

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Józsa Viktória aljegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem aljegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Józsa Viktória aljegyző: A Kormányhivataltól érkezett javaslat, amit a Képviselő-testületnek meg kell tárgyalnia, és határozatot hozni annak elfogadásáról vagy nem elfogadásáról. A Képviselő-testület 2025. novemberi ülésének 3. pontjában „Tájékoztató Győrújbarát Község Önkormányzatának 2025. I.-III. negyedéves gazdálkodásáról” napirend keretében tárgyalta a Testület Kóbor Attila polgármester és Németh Károly alpolgármester jutalmazását. A Kormányhivatal jelezte, hogy nem történt az egyes pontokban külön-külön szavazás, és így a személyes érintettség bejelentése elmaradt. Az Mőtv. alapján a képviselő-testület döntéshozatalából kizárható az, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. Az önkormányzati képviselő köteles bejelenteni a személyes érintettséget. A kizárásról az érintett önkormányzati képviselő kezdeményezésére vagy bármely önkormányzati képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt. A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlevőnek kell tekinteni. A személyes érintettség bejelentésének elmaradása miatt a Képviselő-testület nem döntött a döntéshozatalból történő kizárás ténye tekintetében. Mindezek miatt a Kormányhivatal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a jövőben fokozott figyelmet fordítson az Mőtv. 49. §-ban foglalt személyes érintettség bejelentésére és az ebben a tekintetben előírt döntéshozatali eljárásra vonatkozó szabályok alkalmazására. A Kormányhivatal továbbá kéri, hogy a javaslatot a Képviselő-testület legkésőbb a kézbesítést követő 30. napon tárgyalja meg, és arról döntést hozzon.

Kóbor Attila polgármester: Úgy gondolom, hogy a korábbiakban is mindenki bejelentette a személyes érintettségét, itt azért maradt el, mivel több pontról egyben történt a szavazás, de mindig odafigyeltünk és ezután is figyelünk majd erre. Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás a Képviselő-testület részéről nem érkezett.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testület megtárgyalta a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Gy/04/45-2/2026. iktatószámán megtett javaslatát.

A Képviselő-testület a jövőben fokozott figyelmet fordít az Mőtv. 49. §-ban foglalt személyes érintettség bejelentésére és az ebben a tekintetben előírt döntéshozatali eljárásra vonatkozó szabályok alkalmazására.

A Képviselő-testület feléri a jegyzőt, hogy a határozatról készült kivonatot küldje meg a Kormányhivatal részére.

Felelős: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Határidő: 2026. február 13.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2025.(I.26.) önkormányzati határozata

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testület megtárgyalta a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Gy/04/45-2/2026. iktatószámán megtett javaslatát.

A Képviselő-testület a jövőben fokozott figyelmet fordít az Mőtv. 49. §-ban foglalt személyes érintettség bejelentésére és az ebben a tekintetben előírt döntéshozatali eljárásra vonatkozó szabályok alkalmazására.

A Képviselő-testület feléri a jegyzőt, hogy a határozatról készült kivonatot küldje meg a Kormányhivatal részére.

Felelős: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Határidő: 2026. február 13.

3./ Muszáj Természetvédelmi Egyesület pályázatának elvi támogatása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Kóbor Attila polgármester: Dobrádi képviselő urat keresték meg az egyesület részéről, megkérem képviselő urat, hogy ismertesse a kérelmet.

Dobrádi Dániel képviselő: A Muszáj Természetvédelmi Egyesülettől kaptam egy megkeresést azzal kapcsolatban, hogy a Várkö tanösvényen szeretnének pályázat segítségével kihelyezni padokat, illetve gyermekek részére edukációs eszközöket. „Környezetvédelmi pályázat civil szervezetek számára” elnevezésű pályázatra pályázatot kívánnak benyújtani a Nemzeti Energetikai Ügynökség felé, amely pályázaton 10 millió Ft a maximális támogatás összege. Az Egyesület azzal keresett meg, hogy elvi támogatást kérjen Győrújbarát Önkormányzatától.

Kóbor Attila polgármester: Úgy gondolom, hogy nincs ez ellen kifogásunk, küldjék majd meg, hogy milyen formában, nyomtatványon vagy nyilatkozaton szükséges benyújtani a támogatásunkat.

Dobrádi Dániel képviselő: Testületi határozat elegendő.

Kóbor Attila polgármester: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Muszáj Természetvédelmi Egyesület „Környezetvédelmi pályázat civil szervezetek számára” címmel a Nemzeti Energetikai Ügynökség által kiírt pályázat benyújtásához elvi hozzájárulását adja.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2026.(I.26.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Muszáj Természetvédelmi Egyesület „Környezetvédelmi pályázat civil szervezetek számára” címmel a Nemzeti Energetikai Ügynökség által kiírt pályázat benyújtásához elvi hozzájárulását adja.

NAPIRENDEK UTÁN

Kóbor Attila polgármester: A nyilvános ülés napirendi pontjai elfogytak, a napirendek tárgyalását lezárom. Van-e a képviselőknek egyéb hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás a Képviselő-testület részéről nem volt.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 17:13 órakor bezárja.



Kóbor Attila
polgármester

K.m.f.




dr. Szalma-Milkovits Eszter
jegyző


Vass-Odor Melinda
jegyzőkönyv-hitelesítő


Németh Károly
jegyzőkönyv-hitelesítő

