



Jegyzőkönyv

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**2026. április 16-án tartott
nyilvános üléséről**

Készült Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatalban 2026. április 16-án 16 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

JELLEN VANNAK: jelenléti ív szerint 9 fő képviselő

Kóbor Attila polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait, jegyző asszonyt, aljegyző asszonyt, Nemes Jánosné könyvvizsgáló asszonyt, a megjelent tisztelt győrújbaráti lakosokat és mindazokat, akik majd televízión követik az eseményeket. Megállapítom, hogy a megválasztott 9 fő képviselőből 9 fő megjelent, a testületi ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Vass-Odor Melinda képviselőt és Németh Károly alpolgármestert.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Vass-Odor Melinda képviselőt és Németh Károly alpolgármestert.

Kóbor Attila polgármester: A napirendi pontok a meghívóval és az előterjesztésekkel együtt megküldésre kerültek a képviselő-testület tagjai részére. Aki a napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi pontokat.

Dobrádi Dániel képviselő: Ügyrendi javaslatom lenne: javaslom a meghívóban 14. napirendként szereplő Győrújbaráti Pitypang Óvoda és Konyha 2026/2027 évi továbbképzési tervét első napirendként tárgyalni.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a 14./ napirend 1./ napirendként történő tárgyalását.

Napirendi pontok a fenti döntés után:

- 1./ Győrújbaráti Pitypang Óvoda és Konyha 2026/2027 évi továbbképzési terve**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 2./ Település-fejlesztési Bizottság előterjesztéseinek megtárgyalása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész
- 3./ Győrújbarát Község Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendelet végrehajtásának megtárgyalása (zárszámadás)**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 4./ Az önkormányzat vagyonáról szóló 11/2012. (VI.13.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 5./ Belső ellenőrzési jelentés elfogadása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 6./ Győrújbarát Község Önkormányzata 2025. évi szabad maradványának felhasználása – 2026. évi beruházások**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 7./ „A Győrújbarát 4117/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítése”**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 8./ „A Győrújbarát 4102 hrsz.-ú ingatlan értékesítése”**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 9./ Thorigné-Fouillard támogatási kérelme**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 10./ Győrújbaráti Néptánc és Népművészeti Egyesület támogatási kérelme**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 11./ SCHAREK Harmonika Egyesület kérelme**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 12./ A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Egyszeri támogatási kérelmének elbírálása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 13./ Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Győri Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság Győri Rendőrkapitányság munkatársainak egyszeri önkormányzati támogatása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző
- 14./ Szociális Bizottsága tagjának megválasztása**
Előadó: Kóbor Attila polgármester
Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Napirendi pontok tárgyalása előtti feladatok:

Kóbor Attila polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

a) tájékoztató a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásáról

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A márciusi ülésén a Képviselő-testület döntött a „Győrújbarát önkormányzati közterületi parkok és egyéb zöldfelületek fűnyírása és ezzel összefüggő feladatok” címmel kiírt beszerzési eljárásban. A munka elvégzésével a legkedvezőbb árajánlat alapján Stankovics Tamás egyéni vállalkozót bízta meg. A szerződés a vállalkozóval megkötésre került, az első fűnyírást el is végezte már. Elfogadta továbbá a Képviselő-testület a Pitypang Óvoda beiratkozási rendjét, emlékeztetőül: 2026. április 22. napon 8:00 és 18:00 óra közötti, valamint 2026. április 23. napon 8:00 és 16:00 óra közötti időszakban történik meg a beiratkozás. Döntött továbbá a Képviselő-testület a 2026. évi országgyűlési képviselő választáshoz kapcsolódóan a szavazatszámoló bizottságok tagjainak névsoráról. Az elmúlt hétvégén településünkön is sikeresen lezajlott a 2026. április 12. napjára kitűzött országgyűlési képviselők választása, ezzel kapcsolatosan adnék egy kis tájékoztatás. A választópolgárok reggel 6 és este 19 óra között adhatták le szavazataikat a kijelölt 5 szavazókörben. Győr-Moson-Sopron vármegye 02. számú egyéni választókerületben Győrújbaráton volt a legmagasabb részvételi arány, a szavazásra jogosult 6 383 választópolgár 88,16 százaléka, vagyis 5 627 szavazó voksolt. Ezúton köszönjük valamennyi választópolgárnak, hogy részt vett a szavazáson! A szavazókörök jegyzőkönyveinek második példányát a hirdetőtáblán közzétettük, továbbá a választás honlapján érhetőek el. Köszönetemet fejezem ki az öt szavazókörben működő Szavazatszámoló Bizottság valamennyi tagjának, a Helyi Választási Iroda munkatársainak a kitartó, pontos és precíz munkájáért, a póttagoknak a rendelkezésre állásért! Köszönöm a szavazókörök kialakításánál közreműködő valamennyi kollégám, az Mélykút utcai és Veres Péter utcai óvodák és az egészségház dolgozóinak segítségét, a főzőkonyhának az ebéd biztosítását.

b és c) beszámolókhöz:

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Az előző képviselő-testületi ülés óta a Szociális Bizottság egy alkalommal ülésezett. A Bizottság megállapította 1 fő részére 2026. szeptember 30-ig 30.000.- Ft/hó rendszeres pénzbeli támogatást, 1 fő részére 2027. március 31-ig 20.000.- Ft/hó rendszeres pénzbeli támogatást, 1 fő /felnőtt/részére napi egyszeri ingyen ebédet a település főzőkonyhájáról 2026. évben a konyha nyári karbantartásáig.

A Képviselő-testület a napirendek előtti beszámolót tudomásul vette.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ Győrújbaráti Pitypang Óvoda és Konyha 2026/2027 évi továbbképzési terve

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A Nemzeti Köznevelésről szóló törvény szerint a fenntartó jóváhagyja a köznevelési intézmény továbbképzési programját, az Oktatási Hivatal által meghatározott határidő 2026. április 30. Gallainé Czeiter Ildikó igazgató asszony

megküldte éves továbbképzési tervét az Önkormányzat részére, kéri annak jóváhagyását a Képviselő-testülettől.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pitypang Óvoda és Konyha 2026/2027. évi továbbképzési tervét jóváhagyja.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pitypang Óvoda és Konyha 2026/2027. évi továbbképzési tervét jóváhagyja.

2./ Település-fejlesztési Bizottság előterjesztéseinek megtárgyalása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: Németh Eszter települési főépítész

**2.1./ Győrújbarát 26010 munkaszámú településrendezési eszközök
módosításához kapcsolódó Környezeti Értékelés szükségességéről szóló döntés**

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter települési főépítészt ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: A Képviselő-testület 6/2026. (II.12.) önkormányzati határozatában döntött a településrendezési eszközök módosításáról. A módosítás célja a Győrújbarát 3173/4 hrsz.-ot érintő magánút kiszabályozás törlése, a terület ezáltal „Általános gazdasági terület”-be történő besorolása. A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet előírásai szerint az Önkormányzat a környezet védelméért felelős szerveket nyilatkoztatta, hogy szükségesnek tartják-e a környezeti értékelés elkészítését. A beérkezett nyilatkozatok alapján megállapítható, hogy a környezet védelméért felelős szervek véleménye szerint a környezeti hatás nem jelentős, ezért nem szükséges a környezeti értékelés elkészítése, környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása. A Képviselő-testületnek döntenie kell, meg kell erősítenie, hogy elfogadja e tekintetben az államigazgatási szervek véleményét.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Veronika képviselő: Több alkalommal volt a kérdés előttünk, a Település-fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzata, mint kidolgozó az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével megállapítja, hogy a rendezési terv módosításának (Msz.: 26010) környezeti hatása nem jelentős, ezért úgy dönt, hogy a környezeti értékelés kidolgozása nem szükséges.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzata, mint kidolgozó az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével megállapítja, hogy a rendezési terv módosításának (Msz.: 26010) környezeti hatása nem jelentős, ezért úgy dönt, hogy a környezeti értékelés kidolgozása nem szükséges.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

2.2./ Győrújbarát 23099H munkaszámú településrendezési eszközök módosítása – indító határozat

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter települési főépítést ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: 2023-ban döntött a Képviselő-testület a Tényői út mellett lovassportolási terület besorolásról. 2023-ban a kérelmező telepítési tanulmánytervet nyújtott be, amiben az adott területnek a kérelmező felsorolta a kért rendeltetéseket, amit a Képviselő-testület akkor elfogadott. A rendeltetések között szerepelt kétlakásos lakóépület, ami a lovassportolási területnek a fenntartásához szükséges lakóépület, tulajdonosi lakás rendeltetést tartalmazta. Amikor 2025. év végén a Képviselő-testület az eljárás lefolytatását követően elfogadta a rendezési terv módosítást, akkor az adott rendeltetés nem került a Helyi Építési Szabályzatban rögzítésre, amit év elején jelzett a tulajdonos. Tehát a módosítás az egy korábban elhatározott döntés szerint egy településrendezési terv módosításos hibajavítás történne, amikor az adott, különleges beépítésre nem szánt lovassportolási területbe beépítésre kerülne a kétlakásos lakóépület rendeltetés. Ez valójában egy korábbi döntésnek megfelelően egy eljárási hiba javítása, amihez elkészült a főépítési feljegyzés, amiben meghatározásra került a tervező számára az elkészítendő megalapozó és alátámasztó munkarészek. A Képviselő-testületnek javaslom elfogadásra ezt a hibajavításos eljárás indítását, és a mellékelt főépítési feljegyzés, ami alapján elindul az eljárás teljes eljárás keretében.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 23099H munkaszámú településrendezési eszközök módosítása indításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:

1. A község önkormányzata módosítja a község településrendezési eszközeit.
A módosítás célja a különleges beépítésre nem szánt lovassport terület (Kb-Lsp) övezetben elhelyezhető rendeltetések közé egy db maximum kettő lakásos lakóépület rendeltetés beépítése.
2. A módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
3. A képviselő-testület elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Győrújbarát község településrendezési eszközeinek módosításához (msz: 23099H) készített megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó főépítési feljegyzést.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

42/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 23099H munkaszámú településrendezési eszközök módosítása indításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 59.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a következő döntést hozza:

1. A község önkormányzata módosítja a község településrendezési eszközeit.
A módosítás célja a különleges beépítésre nem szánt lovassport terület (Kb-Lsp) övezetben elhelyezhető rendeltetések közé egy db maximum kettő lakásos lakóépület rendeltetés beépítése.
2. A módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
3. A képviselő-testület elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Győrújbarát község településrendezési eszközeinek módosításához (msz: 23099H) készített megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó főépítési feljegyzést.

Felelős: Kóbor Attila polgármester
Határidő: azonnal

2.3./ Győrújbarát 23099H munkaszámú településrendezési eszközök módosításhoz kapcsolódó Környezeti Értékelés szükségességéről szóló döntés

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter települési főépítést ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: Az imént ismertetett lovassportolási területtel kapcsolatosan az Önkormányzat megkereste a környezet védelméért felelős szerveket a 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet előírásai szerint. A szakhatóságok itt is úgy ítélték meg, hogy mivel ez már járt egyébként előttük, és az alátámasztó munkarész bemutatásra került, ezért a környezetre gyakorolt hatást csekélynek ítélték meg, ezért környezeti értékelés elkészítését nem tartották szükségesnek. Az Önkormányzatnak döntenie kell, hogy elfogadja-e a véleményeket, és kimondja a határozatában, hogy nem szükséges a környezeti vizsgálati eljárás lefolytatása, környezeti értékelés készítése.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzata, mint kidolgozó az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével megállapítja, hogy a rendezési terv módosításának (Msz.: 23099H) környezeti hatása nem jelentős, ezért úgy dönt, hogy a környezeti értékelés kidolgozása nem szükséges.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata

Győrújbarát Község Önkormányzata, mint kidolgozó az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével megállapítja, hogy a rendezési terv módosításának (Msz.: 23099H) környezeti hatása nem jelentős, ezért úgy dönt, hogy a környezeti értékelés kidolgozása nem szükséges.

Felelős: Kóbor Attila polgármester
Határidő: azonnal

2.4./ Győrújbarát 24098 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása - véleményezési szakasz lezárása

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter települési főépítést ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: Győrújbarát Község Önkormányzata 95/2024. (IX.26.) önkormányzati határozatában döntött a településrendezési eszközök módosításáról és a 071/1 hrsz-ú területen sportcélú különleges terület kijelöléséről, és a terület kiemelt fejlesztési területté történő nyilvánításáról. Ebben az eljárásban a véleményezési szakaszban csak a partnerek vesznek részt, a lakosság, civil szervezetek szólhatnak hozzá. A 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet előírásai szerint a véleményezési szakaszt az Önkormányzat lefolytatta, a partnerségi észrevételek megtételére az E-tér rendszer felületén 2026. február 23-ig volt lehetősége a partnereknek, illetve helyben lakossági fórum és helyi partnerségi egyeztetés keretében február 13-20 közötti időszakban tehettek véleményt a lakók. A partnerek részéről nem érkezett vélemény, a véleményezési szakasz lezárását követően a terv állami főépítészhöz történő beküldése fog következni, ahol a záró szakaszban a szakhatóságok véleményezik a tervet, ezt követően kerülhet Képviselő-testület elé. Tehát jelen döntés a véleményezési szakasz lezárása, melyben kimondjuk, hogy a partnerek részéről észrevétel nem érkezett.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet előírásai alapján a véleményezési szakasz és a partnerségi egyeztetés lefolytatásra került az E-TÉR rendszerben és a helyi partnerségi eljárás keretében.

A véleményezés határideje 2026. február 23. dátummal lejárt. A 24098 Msz településrendezési eszköz módosítás véleményezési szakasz során észrevétel, vélemény nem érkezett.

Győrújbarát Község Önkormányzata a véleményezési szakaszt és a partnerségi egyeztetést lezárja.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormány rendelet előírásai alapján a véleményezési szakasz és a partnerségi egyeztetés lefolytatásra került az E-TÉR rendszerben és a helyi partnerségi eljárás keretében.

A véleményezés határideje 2026. február 23. dátummal lejárt. A 24098 Msz településrendezési eszköz módosítás véleményezési szakasz során észrevétel, vélemény nem érkezett.

Győrújbarát Község Önkormányzata a véleményezési szakaszt és a partnerségi egyeztetést lezárja.

**2.5./ Győrújbarát 26007 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása -
véleményezési szakasz lezárása**

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Németh Eszter települési főépítést ismertesse az előterjesztést.

Németh Eszter települési főépítész: A 26007 munkaszámú településrendezési terv módosítás a 4056 és 4053/4 hrsz-ú ingatlanok között húzódó övezet határ módosítása. A 4056 hrsz-ú ingatlan üdülő házas üdülő besorolású, a 4053/4 hrsz-ú pedig falusias lakó terület. Az övezeti határ egy meglévő épületen keresztül került meghúzásra, aminek a feltüntetésekor szembesült a tulajdonos, és kérvényezte a módosítását. A rendezési terv véleményezési szakasza lezajlott, ez egy teljes eljárásos módosítás, amelyben a szakhatóságok részéről támogató vélemények jöttek, illetve a helyi partnerségi egyeztetés is lezajlott, április 10-ig volt lehetőség hozzászólni a módosításhoz. Sem szakhatósági, sem partnerségi negatív észrevétel nem érkezett az övezeti határ módosításával kapcsolatosan. A véleményezési szakasz lezárását követően az előző ponthoz hasonlóan küldi be az Önkormányzat záró szakaszra a tervet.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalta, megkérem Juhász Veronikát, a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Juhász Veronika képviselő: A Település-fejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat:

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 66.§ (2), alapján a véleményezési eljárás lefolytatásra került. Eltérő vélemény nem érkezett.

A partnerségi tervdokumentáció és a partnerségi eljárásról szóló tájékoztató 2026. március 24. napján közzétételre került Győrújbarát Község Önkormányzatának honlapján (www.gyorujbarat.hu) azzal, hogy az 2026. március 24. és április 10. között véleményezhető volt. Lakossági fórumot április 2-ra hívott össze az Önkormányzat.

A 26007 MSZ településrendezési eszközök módosításánál a partnerségi egyeztetés során 2026. április 10. napjáig észrevétel, vélemény a partnerek részéről nem érkezett, így a partnerségi eljárást az Önkormányzat lezárja.

A módosítási eljárás véleményezését a képviselő-testület a mai nappal lezárja.

Melléklet: Beérkezett vélemények összefoglalása.pdf

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 66.§ (2), alapján a véleményezési eljárás lefolytatásra került.

Eltérő vélemény nem érkezett.

A partnerségi tervdokumentáció és a partnerségi eljárásról szóló tájékoztató 2026. március 24. napján közzétételre került Győrújbarát Község Önkormányzatának honlapján (www.gyorujbarat.hu) azzal, hogy az 2026. március 24. és április 10. között véleményezhető volt.

Lakossági fórumot április 2-ra hívott össze az Önkormányzat.

A 26007 MSZ településrendezési eszközök módosításánál a partnerségi egyeztetés során 2026. április 10. napjáig észrevétel, vélemény a partnerek részéről nem érkezett, így a partnerségi eljárást az Önkormányzat lezárja.

A módosítási eljárás véleményezését a képviselő-testület a mai nappal lezárja.

Melléklet: Beérkezett vélemények összefoglalása.pdf

**3./ Győrújbarát Község Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendelet
végrehajtásának megtárgyalása (zárszámadás)**

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Az Önkormányzat a 2025. évi költségvetését a 2/2025.(II.14.) önkormányzati rendeletben állapította meg. A költségvetés végrehajtásáról az éves költségvetési beszámolók alapján évente, az elfogadott költségvetéssel összehasonlító módon, az év utolsó napján érvényes szervezeti, besorolási rendnek megfelelően záró számadást kell készíteni. A képviselő-testület a zárszámadásról rendeletet alkot. Győrújbarát Község Önkormányzata 2025. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról szóló zárszámadás Győrújbarát Község Önkormányzata, Győrújbaráti Polgármesteri Hivatal, Pitypang Óvoda és Konyha, valamint a Baráti Bölcsőde adatait tartalmazza. Az önkormányzat 2025. évben 2 154 552 870 Ft bevételt és 2 015 089 305 Ft kiadást teljesített. Az önkormányzat egyik legnagyobb bevételi forrása az önkormányzatok költségvetési támogatása, ami az összes bevétel 44,87 %-át teszi ki. Másik fontos bevételi forrás a közhatalmi bevételek, amely a helyi adókat, pótlékok, bírságok összegét tartalmazza, az összes bevétel 24,06%-át teszi ki. A helyi adó bevételek a 474 000 000 Ft tervezett összeghez képest 518 304 671 Ft teljesült, amely a közhatalmi bevételek 99,23 %-át teszi ki és 108,51%-os teljesítést jelent. Legjelentősebb adónem az iparüzési adó 430 237 453 Ft bevétele, amely 107,56%-os teljesítést jelent és az

összes helyi adóbevétel 83,01 %-át teszi ki. Az önkormányzat közhatalmi bevételei 100% feletti teljesítést mutatnak, megalapozva ezzel az önkormányzat stabil pénzügyi helyzetét. 2025. évben hitelfelvételre nem került sor, az önkormányzatnak a 2025. évben adósságot keletkeztető ügyletből fennálló kötelezettsége nincs. Mérleg főösszeg 2024. december 31-i értéke 8 674 216 327 Ft-ról 2025. december 31-én 8 588 515 617 Ft-ra módosult. A részletes adatokat, változásokat a rendelettervezet 9. melléklete tartalmazza. A rendelet tervezet szerint a képviselő-testület a 2025. évi maradvány összegét 139 463 565 Ft összeggel hagyja jóvá, melyből a szabad maradvány összege 106 494 970 Ft. Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztésben foglaltak tudomásul vételét, és a zárszámadási rendelet megalkotását.

Kóbor Attila polgármester: Megkérem Nemes Jánosné könyvvizsgálót, ismertesse könyvvizsgálói véleményét.

Nemes Jánosné könyvvizsgáló: Győrújbarát Község Önkormányzatának 2025. évre szóló konszolidált éves beszámolójának könyvvizsgálatát elvégeztem, erről a könyvvizsgálói jelentést elkészítettem, ez a könyvvizsgálói jelentés többek között tartalmazza azt a mondatot, hogy a konszolidált éves beszámoló megbízható, valós képet ad Győrújbarát Község Önkormányzatának pénzügyi, jövedelmi és vagyoni helyzetéről.

Kóbor Attila polgármester: Szeretném megköszönni a hivatal valamennyi dolgozójának, hogy az Önkormányzat ilyen stabil gazdasági hátteret tudott biztosítani, amihez a Képviselő-testület munkája is hozzájárul, és remélhetőleg a jövő évben és a következőben is stabilan tudunk tovább dolgozni. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Rácz György elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

Rácz György képviselő: Külön meg szeretném köszönni a gazdálkodási csoportnak, hogy precíz, könnyen érthető beszámolókat kaptunk. A Pénzügy Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a rendelet-tervezet elfogadását.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki az Önkormányzat 2025. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló rendelet tervezetét elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (IV. 17.)
önkormányzati rendelete
a 2025. évi pénzügyi terv végrehajtásáról**

4./ Az önkormányzat vagyonáról szóló 11/2012. (VI.13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A vagyonrendelet 43. §-a alapján a vagyonkimutatást a 2025. évről szóló zárszámadási rendelettel egyidejűleg kell elkészíteni. 2025. évben az önkormányzat vagyona a felújítások, beruházások, valamint az értéksökkenés miatt az előterjesztés táblázatában szereplő adatok szerint módosul. A módosításnak lenne egy további technikai indoka, amely szerint a vagyonrendelet 10. § (3) bekezdésének módosítása indokolt, az üzleti vagyon értékesítése esetén a pályázati felhívás közzétételének módját egységesen meghatározni. A módosítás szerint a 2 millió és 25 millió forint értékhatár közötti üzleti vagyon értékesítése esetén a pályázati felhívás az önkormányzat honlapján kerül közzétételre. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2024. (XI.15.) önkormányzati rendelet 68. §-a alapján a helyben szokásos közzétételi módnak az önkormányzat honlapja minősül, így a vagyonrendeletben szükségtelen értékhatártól függően meghatározni a pályázati felhívás közzétételi módját.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

Ráczy György képviselő: A Pénzügy Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a vagyonrendelet-módosítás elfogadását.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, kérem, hogy aki az Önkormányzat vagyonáról szóló 11/2012. (VI. 13.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerint elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja meg:

Győrújbarát Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IV. 17.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról szóló 11/2012. (VI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

5./ Belső ellenőrzési jelentés elfogadása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 133/2024.(XII.12.) számú határozatával fogadta el a 2025. évi belső ellenőrzés terv témakörét: Az étkezési térítési díjak felülvizsgálata. A Megoldás 2006 Ellenőrzési és Szolgáltató Kft. által elkészített éves belső ellenőrzési jelentés megküldésre került a Tisztelt Képviselő-testület részére. A jelentésekben megfogalmazott ajánlások belső intézkedés alapján alkalmazásra kerültek, a hiányosságok pótlását az intézkedési terv szerint elvégeztük. A Képviselő-testület a 9/2022. (VII.15) az intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosításáról a Tisztelt Képviselő-testület a 2026 márciusi ülésén döntött.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György elnök urat, ismertesse a Bizottság javaslatát.

Ráczy György képviselő: A Pénzügy Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a belső ellenőrzési jelentés elfogadását.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Juhász Veronika képviselő: A bizottsági ülésen is elmondtam, hogy nagyon szép értékelés, amit kapott a konyha, köszönjük szépen a precíz munkát. További ilyen fegyelmezett és jó munkát kívánok!

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi éves belső ellenőrzési jelentésével kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Megoldás 2006 Ellenőrzési és Szolgáltató Kft. által elkészített belső ellenőrzési jelentést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

46/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi éves belső ellenőrzési jelentésével kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Megoldás 2006 Ellenőrzési és Szolgáltató Kft. által elkészített belső ellenőrzési jelentést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

6./ Győrújbarát Község Önkormányzata 2025. évi szabad maradványának felhasználása – 2026. évi beruházások

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Nem sokkal ezelőtt elfogadásra került a 2025. évi zárszámadási rendelet, melyben megállapította az önkormányzat 2025. évi maradványát, melyből a szabad maradvány 106 467 890 Ft. A Képviselő-testület munkaértekezleten már egyeztetett, hogy 2026. évben milyen beruházásokat, felújításokat kíván megvalósítani a szabad maradvány terhére. Ezt a részletes táblázatot az előterjesztés is tartalmazza. A táblázat tartalmazza az új sportpálya villamos energia ellátásához szükséges tervezett összeget, ezzel kapcsolatosan az ajánlattételi felhívás kiküldésre került, melynek beküldési határideje a tegnapi nap 10 óra volt. Három gazdasági szereplő részére került kiküldésre az ajánlattételi felhívás, határidőre egy érvényes ajánlat érkezett be. A legkedvezőbb árajánlatot a FE-BO Vill Kft. adta, bruttó 8 373 720 Ft összegben. A bíráló bizottság javasolja elfogadásra ezt az ajánlatot. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026. önkormányzati rendeletének az I. féléves módosítása fogja majd tartalmazni a beruházásokkal kapcsolatos előirányzatoknak az átvezetését.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György elnök urat, ismertesse a Bizottság javaslatát.

Ráczy György képviselő: A Pénzügy Bizottság 5 igen szavazattal az új sportpálya villamos energia ellátása ügyében beérkezett pályázatok közül a Bíráló Bizottság javaslatát elfogadva javasolja a Febo-Vill Kft-vel a szerződés megkötését.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, elsőként a Sportpálya villamos energia ellátásával kapcsolatos alábbi határozati javaslatot teszem fel szavazásra:

Határozati javaslat(1)

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete megállapítja, hogy egyszerű beszerzési eljárásban a „Győrújbarát 071/1 hrsz-ú ingatlanon épülő futballpálya és klubház parkolókkal villamosenergia ellátása” tárgyában a FE-BO VILL Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (9081 Győrújbarát, Veres Péter utca 164.) adta a legkedvezőbb árajánlatot, egyúttal megrendeli legkedvezőbb árajánlat alapján nettó 6.593.480,- Ft + 27 % Áfa, azaz bruttó 8.373.720,- Ft áron.
2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tárgyi munkára a szerződést megkösse, szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete megállapítja, hogy egyszerű beszerzési eljárásban a „Győrújbarát 071/1 hrsz-ú ingatlanon épülő futballpálya és klubház parkolókkal villamosenergia ellátása” tárgyában a FE-BO VILL Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (9081 Győrújbarát, Veres Péter utca 164.) adta a legkedvezőbb árajánlatot, egyúttal megrendeli legkedvezőbb árajánlat alapján nettó 6.593.480,- Ft + 27 % Áfa, azaz bruttó 8.373.720,- Ft áron.

2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tárgyi munkára a szerződést megkösse, szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

Kóbor Attila polgármester: A beruházásokkal kapcsolatosan kérem elnök urat, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság álláspontját.

Rácz György képviselő: A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a beruházások megvalósításának sorrendjét az előző kiegészítéssel. Itt egy módosító indítványt tennék, mivel ma érkezett meg a Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezetétől a Sokorópátkai út melletti járda építésre vonatkozó meghívásos pályázatra az árajánlat, ami a Százszorszép Lakóparkot, illetve az ott lévő Bedő Pékséget kötné össze. Ennek 50%-át mi álljuk, ami 16.400.000 Ft, ami 8.200.000 Ft önkormányzati terhet jelent. Javaslom, hogy ez bekerüljön a felújításokba, hiszen van már róla döntés.

Kóbor Attila polgármester: Ez később érkezett, mint az anyag kiküldése, de szeretnénk, ha minél előbb megvalósulna, és ez a Százszorszép Lakóparkban élőknek biztonságot nyújthatna. Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, Rácz képviselő úr módosító indítványával tenném fel a határozati javaslatot szavazásra.

Határozati javaslat(2)

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi beruházások, felújítások megvalósításával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a

- | | |
|--|--------------|
| • játéktároló faház Liszt utca óvoda | 2 000 000 Ft |
| • folyosó padozat cseréje Mélykút utca óvoda | 2 015 490 Ft |
| • utcai kapu cseréje Liszt Ferenc utcai óvoda | 2 000 000 Ft |
| • kerítés építése Liszt Ferenc utcai óvoda | 2 800 000 Ft |
| • mosdó felújítása Liszt Ferenc utcai óvoda | 4 900 000 Ft |
| • új bejárat kialakítása Liszt utcai óvoda | 750 000 Ft |
| • ablakcsere Veres Péter utcai óvoda | 8 700 000 Ft |
| • kombi gőzpároló sütő és vízlágyítók beszerzése | 7 000 000 Ft |
| • lámpák cseréje LED a bölcsődében | 2 500 000 Ft |
| • településkezelő és információs applikáció | 738 000 Ft |
| • kommunális munkagép beszerzése hókotróval, utánfutóval | 3 500 000 Ft |
| • új sportpálya villamos energia ellátása | 8 373 720 Ft |
| • Sportcsarnok öltözőjének rendbe tétele | 3 000 000 Ft |

- külterületi utak pályázat – önrész 11 608 908 Ft
- buszforduló Százszorszép lakóparknál 28 000 000 Ft
- Sokorópátkai út melletti járdaépítés 8 200 000 Ft
- kazánok Óvoda utcai óvoda (ajánlatkérés szükséges)
- művelődési ház ajtók, nyílás zárók cseréje (ajánlatkérés szükséges)

beruházások és felújítások megvalósítását határozza el.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési szabályzat szerint az 1. pontban felsorolt beruházásokra vonatkozóan a beszerzési eljárásokat, árajánlatkéréseket ill. pályázati kiírásokat elindítsa.

3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a 2026. évi költségvetési rendelet módosítását készítse elő a beruházások, felújítások megvalósítása a szabad maradvány terhére kerüljön átvezetésre.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 2. pont
Dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 3. pont

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

48/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi beruházások, felújítások megvalósításával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a

- játéktároló faház Liszt utca óvoda 2 000 000 Ft
- folyosó padozat cseréje Mélykút utca óvoda 2 015 490 Ft
- utcai kapu cseréje Liszt Ferenc utcai óvoda 2 000 000 Ft
- kerítés építése Liszt Ferenc utcai óvoda 2 800 000 Ft
- mosdó felújítása Liszt Ferenc utcai óvoda 4 900 000 Ft
- új bejárat kialakítása Liszt utcai óvoda 750 000 Ft
- ablakcsere Veres Péter utcai óvoda 8 700 000 Ft
- kombi gőzpároló sütő és vízlágyítók beszerzése 7 000 000 Ft
- lámpák cseréje LED a bölcsődében 2 500 000 Ft
- településkezelő és információs applikáció 738 000 Ft
- kommunális munkagép beszerzése hókotróval, utánfutóval 3 500 000 Ft
- új sportpálya villamos energia ellátása 8 373 720 Ft
- Sportcsarnok öltözőjének rendbe tétele 3 000 000 Ft
- külterületi utak pályázat – önrész 11 608 908 Ft
- buszforduló Százszorszép lakóparknál 28 000 000 Ft
- Sokorópátkai út melletti járdaépítés 8 200 000 Ft
- kazánok Óvoda utcai óvoda (ajánlatkérés szükséges)
- művelődési ház ajtók, nyílás zárók cseréje (ajánlatkérés szükséges)

beruházások és felújítások megvalósítását határozza el.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési szabályzat szerint az 1. pontban felsorolt beruházásokra vonatkozóan a beszerzési eljárásokat, árajánlatkéréseket ill. pályázati kiírásokat elindítsa.

3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a 2026. évi költségvetési rendelet módosítását készítse elő a beruházások, felújítások megvalósítása a szabad maradvány terhére kerüljön átvezetésre.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 2. pont
Dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 3. pont
Határidő: azonnal

7./ „A Győrújbarát 4117/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítése”

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A Képviselő-testület 15/2026. (II. 12) határozatával előzetesen támogatta ezt a kérelmet. A vagyonrendelet értelmében az értékesítésről a pályázati felhívás közzétételre került, és határidőre egy pályázat érkezett. A Bíráló Bizottság az ajánlat bírálatát elvégezte 2026. március 30-án. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy egy ajánlat érkezett be, az ajánlattevő neve: Varga Tamás. A vételár egyezik az értébecslésben szereplő szabadpiaci forgalmi értékkel, amely 7.980.000,- Ft.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

Ráczy György képviselő: A Pénzügy Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolta a 4117/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a „Önkormányzati tulajdonban álló Győrújbarát 4117/3 hrsz.-ú 2375 m² „zártkerti művelés alól kivett területet” pályázati felhívás alapján Varga Tamás ajánlattevő részére történő értékesítéshez az értébecslésben megjelölt 7.980.000,-Ft, vételáron.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése alapján az adás-vételi szerződés tervezetének megküldésével a magyar államot elővásárlási jogáról értesítse.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ingatlan értékesítésével kapcsolatos intézkedések megtételére, és felhatalmazza az adás-vételi szerződés aláírására.

Az adásvételi szerződés lényeges tartalmi elemei:

- vevő: Varga Tamás (8419 Csesznek, Vár u. 79.)
- az értékesíteni kívánt ingatlan: Győrújbarát 4117/3 hrsz.-ú,
- a vételár: 7.980.000,-Ft (azaz Hétmillió-kilencszáznyolcvanezer Forint)

4. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, az önkormányzat vagyonáról szóló 11/2012. (VI. 13.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére.

5. Az adásvétellel kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

1. 3. pontra

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

2. 4. pontra

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a „*Önkormányzati tulajdonban álló Győrújbarát 4117/3 hrsz.-ú 2375 m² „zártkerti művelés alól kivett területet”* pályázati felhívás alapján Varga Tamás ajánlattevő részére történő értékesítéshez az értékecsülésben megjelölt 7.980.000,-Ft, vételáron.
 2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése alapján az adás-vételi szerződés tervezetének megküldésével a magyar államot elővásárlási jogáról értesítse.
 3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ingatlan értékesítésével kapcsolatos intézkedések megtételére, és felhatalmazza az adás-vételi szerződés aláírására.
Az adásvételi szerződés lényeges tartalmi elemei:
 - vevő: Varga Tamás (8419 Csesznek, Vár u. 79.)
 - az értékesíteni kívánt ingatlan: Győrújbarát 4117/3 hrsz.-ú,
 - a vételár: 7.980.000,-Ft (azaz Hétmillió-kilencszáznolcvanezer Forint)
 4. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, az *önkormányzat vagyonáról szóló 11/2012. (VI. 13.) önkormányzati rendelet* módosításának előkészítésére.
 5. Az adásvétellel kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.
- Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. 3. pontra
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 2. 4. pontra

8./ „A Győrújbarát 4102 hrsz.-ú ingatlan értékesítése”

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Hasonlóan az előző napirendi ponthoz, a Képviselő-testület már tárgyalta a februári ülésén, a Testület határozata alapján, illetve vagyonrendeletünk rendelkezései szerint a pályázati felhívást közzétettük. A Bíráló Bizottság szintén március 30-án végezte el ezzel kapcsolatosan is a bírálatot. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy határidőn belül 1 db pályázat érkezett. Az ajánlattevő neve: Varga Tamás. A vételi ajánlati ár megegyezik az ingatlan értékecsülésben szereplő összeggel: 10.100.000,- Ft.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Rácz György elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

Rácz György képviselő: A Pénzügy Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a 4102 hrsz-ú ingatlan értékesítésével kapcsolatos határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Szalóki Géza képviselő: Annyit tennék hozzá a hallgatóság számára, hogy mindkettő

zárványtelek.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a „*Önkormányzati tulajdonban álló Győrújbarát 4102 hrsz.-ú 3002 m² „zártkerti művelés alól kivett területet”* pályázati felhívás alapján Varga Tamás ajánlattevő részére történő értékesítéshez az értékebecslésben megjelölt 10.100.000,-Ft, vételáron.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése alapján az adás-vételi szerződés tervezetének megküldésével a magyar államot elővásárlási jogáról értesítse.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ingatlan értékesítésével kapcsolatos intézkedések megtételére, és felhatalmazza az adás-vételi szerződés aláírására.

Az adásvételi szerződés lényeges tartalmi elemei:

- vevő: Varga Tamás (8419 Csesznek, Vár u. 79.)
 - az értékesíteni kívánt ingatlan: Győrújbarát 4102 hrsz.-ú,
 - a vételár: 10.100.000,-Ft (azaz Tízmillió-egyszázezer Forint)
4. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, az *önkormányzat vagyonáról szóló* 11/2012. (VI. 13.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére.
 5. Az adásvétellel kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.

Felelős: Kóbor Attila polgármester	1. 3. pontra
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző	2. 4. pontra

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a „*Önkormányzati tulajdonban álló Győrújbarát 4102 hrsz.-ú 3002 m² „zártkerti művelés alól kivett területet”* pályázati felhívás alapján Varga Tamás ajánlattevő részére történő értékesítéshez az értékebecslésben megjelölt 10.100.000,-Ft, vételáron.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése alapján az adás-vételi szerződés tervezetének megküldésével a magyar államot elővásárlási jogáról értesítse.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ingatlan értékesítésével kapcsolatos intézkedések megtételére, és felhatalmazza az adás-vételi szerződés aláírására.

Az adásvételi szerződés lényeges tartalmi elemei:

- vevő: Varga Tamás (8419 Csesznek, Vár u. 79.)
 - az értékesíteni kívánt ingatlan: Győrújbarát 4102 hrsz.-ú,
 - a vételár: 10.100.000,-Ft (azaz Tízmillió-egyszázezer Forint)
4. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, az *önkormányzat vagyonáról szóló* 11/2012. (VI. 13.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítésére.
 5. Az adásvétellel kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.

Felelős: Kóbor Attila polgármester	1. 3. pontra
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző	2. 4. pontra

9./ Thorigné-Fouillard támogatási kérelme

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A Thorigné-Fouillard – Győrújbarát Baráti Társaság támogatási kérelmet nyújtott be az önkormányzat képviselő-testülete részére. Kérelmében előadta, hogy 2026-ban a csapat bővítésén és az összetartozás erősítésén kívánnak dolgozni. Ehhez kapcsolódóan két kirándulást terveznek, melyeknek várható költsége összesen 1.330.000 Ft. Támogatást az utazási és szállás költségekhez szeretnék kérni. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Rácz György elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

Rácz György képviselő: A Pénzügy Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Thorigné-Fouillard – Győrújbarát Baráti Társaságot 400.000 Ft összeggel támogatja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
3. Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a 2026. évi költségvetési rendelet végrehajtása során fentiekre legyen figyelemmel és biztosítsa a fedezetet a „Civil alap” terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. 2. pontokra

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 3. pontra

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

51/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Thorigné-Fouillard – Győrújbarát Baráti Társaságot 400.000 Ft összeggel támogatja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

3. Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a 2026. évi költségvetési rendelet végrehajtása során fentiekre legyen figyelemmel és biztosítsa a fedezetet a „Civil alap” terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. 2. pontokra
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 3. pontra

Határidő: folyamatos

10./ Győrújbaráti Néptánc és Népművészeti Egyesület támogatási kérelme

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A Győrújbaráti Néptánc és Népművészeti Egyesület támogatási kérelmet nyújtott be az önkormányzat képviselő-testülete részére. Kérelmében előadta, hogy a hagyományos húsvéti koncert, majd az azt követő táncház évek óta egyik kiemelkedő létszámban látogatott nyitott Győrújbaráti rendezvényük. Mára már tulajdonképpen – az érdeklődők részéről - az „elvárt” rendezvények közé tartozik. Ennek költsége 500.000,-Ft, hogy idén is a megszokott magas minőségben került megrendezésre.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Rác György elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

Rác György képviselő: A Pénzügy Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a 2027. év költségvetésében kerüljön be ez a költség a kulturális költségek közé

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győrújbaráti Néptánc és Népművészeti Egyesületet a támogatási kérelemben foglaltak szerint 500.000 Ft összeggel támogatja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a 2026. évi költségvetési rendelet végrehajtása során fentiekre legyen figyelemmel és biztosítsa a fedezetet a „Civil alap” terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. 2. pontokra
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 3. pontra

Határidő: folyamatos

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győrújbaráti Néptánc és Népművészeti Egyesületet a támogatási kérelemben foglaltak szerint 500.000 Ft összeggel támogatja.
 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
 3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a 2026. évi költségvetési rendelet végrehajtása során fentiekre legyen figyelemmel és biztosítsa a fedezetet a „Civil alap” terhére.
- Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. 2. pontokra
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 3. pontra
Határidő: folyamatos

11./ SCHAREK Harmonika Egyesület kérelme

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: 2026. április 7-én kérelem érkezett a Győrújbaráti Polgármesteri Hivatalba. A SCHAREK Harmonika Egyesület elnöke Kontor József kereste meg Hivatalunkat. Kérelmében előadta, hogy 2025. évben Győrújbaráton megismertették magukat és több pozitív visszajelzést kaptak arra, hogy igénylik, hogy programjainkon megjelenjenek. Mivel a Civil pályázaton nem tudnak részt venni, ezért kérik az anyagi támogatást a 2026. évi működésre, rendezvényeire, az április 25-i rendezvényre. A rendezvény belépődíj nélküli. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az egyszeri támogatással kapcsolatban a határozati-javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

Ráczy György képviselő: A Pénzügy Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Szalóki Géza képviselő: Mind az előző, mind ez a napirend példa arra, hogy viszonylag kis költséggel olyan színvonalú programot tudunk ide hozni, ami megtölti a nézőteret, és lehetőséget ad a benne résztvevő civil szervezeteknek, hogy adományt gyűjtsenek. Mindenképpen támogatásra javaslom.

Vass-Odor Melinda képviselő: Szeretném azt hangsúlyozni, hogy a Scharek Harmonika Egyesületnek eddig is ingyen biztosítottuk a próba lehetőséget is, valamint ennél a koncertnél is és a következőnél is szintén a helyet ingyen biztosítjuk.

Németh Károly alpolgármester: Szeretném kérni mindkét civil szervezettől, hogy az elszámolásnál ezzel a támogatással is számoljanak majd pluszban el.

Ráczy György képviselő: A beszámolójukban részletesen leírták, hogy mit mire fordítottak, hány koncertet adtak, és megköszönték az Önkormányzatnak a teremtámogatást is.

Vass-Odor Melinda képviselő: Két koncertet fizettek.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Scharek Harmonika Egyesületet a támogatási kérelemben foglaltak szerint 500.000 Ft összeggel támogatja és egyben felkéri a Polgármestert az Egyszeri Támogatási Szerződés aláírására.
2. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a meghatározott összeg utalásáról a szükséges intézkedést tegye és biztosítsa a fedezetet a „Civil alap” terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. pontra
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 2. pontra

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Scharek Harmonika Egyesületet a támogatási kérelemben foglaltak szerint 500.000 Ft összeggel támogatja és egyben felkéri a Polgármestert az Egyszeri Támogatási Szerződés aláírására.
2. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a meghatározott összeg utalásáról a szükséges intézkedést tegye és biztosítsa a fedezetet a „Civil alap” terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. pontra
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 2. pontra

Határidő: azonnal és értelemszerűen

12/ A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Egyszeri támogatási kérelmének elbírálása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület ügyvezetője Panker Mihály kereste meg Hivatalunkat. Kérelmében az ügyvezető előadta, hogy a hosszútávú színvonalas és biztonságos működtetéshez rendkívül nagy segítséget nyújtanak a különböző támogatások, mint amelyeket a helyi önkormányzatoktól kapnak, melyeken keresztül a saját lakosaik számára nyújtott ellátást segítik. Győrújbarátról jelenleg 1 fő veszi igénybe a fogyatékosok nappali ellátását és 1 fő a támogató szolgáltatást az intézményünkben. A meglévő ügyfelek maradéktalan ellátásának és a felmerülő új igények kiszolgálása

érdekében fordulnak Önkormányzatunk felé. Kéri, hogy lehetőségeinkhez mérten támogassuk intézményük működését.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

Ráczy György képviselő: A Pénzügy Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 50.000 Ft összegű támogatást javasolt a Magyar Máltai Szeretetszolgálat részére.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete az előterjesztésben szereplő Egyszeri támogatást 50.000,- Ft utalásával engedélyezi és egyben felkéri a Polgármestert az Egyszeri Támogatási Szerződés aláírására.
2. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete felkéri a jegyzőt, hogy a meghatározott összeg utalásáról a szükséges intézkedést tegye meg az általános tartalék terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. pontra
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 2. pontra

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete az előterjesztésben szereplő Egyszeri támogatást 50.000,- Ft utalásával engedélyezi és egyben felkéri a Polgármestert az Egyszeri Támogatási Szerződés aláírására.
2. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete felkéri a jegyzőt, hogy a meghatározott összeg utalásáról a szükséges intézkedést tegye meg az általános tartalék terhére.

Felelős: Kóbor Attila polgármester 1. pontra
dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző 2. pontra

Határidő: azonnal és értelemszerűen

13./ Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Győri Katasztrófavédelmi Kirendeltség és Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság Győri Rendőrkapitányság munkatársainak egyszeri önkormányzati támogatása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző: Ez a napirend szintén ismert a Képviselő-testület számára, minden évben támogatást nyújt az Önkormányzat. A Győri Katasztrófavédelmi Kirendeltség Szent Flórián napja - 2026.05.04. - alkalmából ünnepséget szervez. A rendezvény alkalmat ad arra, hogy minél szélesebb körben megismertessék a szervezetet, ellátandó feladatait, másrészt a kiemelkedően teljesítő munkatársak munkájának elismerésére is szolgál. Az ünnepélyes elismerések kiosztásához az Önkormányzat anyagi jellegű támogatást nyújthat. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság Győri Rendőrkapitányság a Rendőrség napja alkalmából jutalmazza munkatársai kiemelkedő munkáját. Az Önkormányzat a településen szolgálatot teljesítő körzeti megbízottakat támogatja. Célja, hogy a rendőrségi munka hatékonyságát növelje, ezáltal erősítve a településen a közrendet és a közbiztonságot. Az előterjesztés szerint a Katasztrófavédelem három munkatársa nettó 100.000 Ft/fő, illetve a Rendőrség esetében pedig kettő fő nettó 150.000 Ft összegű egyszeri jutalmazásban részesülne az Önkormányzat részéről.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem Ráczy György elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

Ráczy György képviselő: A Pénzügy Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta a támogatást.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Győri Katasztrófavédelmi Kirendeltség 3 fő munkatársa nettó 100.000Ft/fő és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság Győri Rendőrkapitányság 2 fő munkatársa részére nettó 150.000 forint/fő összegű számfejtendő egyszeri támogatást biztosít.
2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére és a juttatások számfejtésére. Képviselő-testület a támogatást a 2026. évi költségvetésben általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének

55/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Győri Katasztrófavédelmi Kirendeltség 3 fő munkatársa nettó 100.000Ft/fő és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság

Győri Rendőrkapitányság 2 fő munkatársa részére nettó 150.000 forint/fő összegű számfejtendő egyszeri támogatást biztosít.

2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási megállapodások megkötésére és a juttatások számfejtésére. Képviselő-testület a támogatást a 2026. évi költségvetésben általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

14./ Szociális Bizottsága tagjának megválasztása

Előadó: Kóbor Attila polgármester

Szakmai előadó: dr. Szalma-Milkovits Eszter jegyző

Kóbor Attila polgármester: Megkérem aljegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Józsa Viktória aljegyző: A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelete szerint a Képviselő-testület a Szociális Bizottságot 7 fővel hozta létre. Rum Noémi, a Szociális Bizottság külsős tagja 2026. március 31. napjával lemondott bizottsági tagságáról. Az SZMSZ rendelkezéseinek való megfelelés, és a hatékony bizottsági döntéshozatal érdekében új külsős bizottsági tagot kell választani. A Szociális Bizottság külsős tagjának javasoljuk Kovács Zsoltnét, aki tapasztalatával segíteni tudja a Szociális Bizottság munkáját.

Kóbor Attila polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, megkérem Dobrádi Dániel elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

Dobrádi Dániel képviselő: Az Ügyrendi Bizottság ülésén 5 fő megválasztott bizottsági tagból 3 fő megjelent, és 3 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Kóbor Attila polgármester: Van-e a képviselő-testület részéről valakinek kérdése, hozzászólása?

Szalóki Géza képviselő: Rum Noéminek szeretném megköszönni a Szociális Bizottságban végzett munkáját, és az új munkahelyén sok sikert kívánok neki.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kóbor Attila polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület szavazását:

Határozati javaslat:

Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Szociális Bizottság külsős tagjának Kovács Zsoltnét választja meg.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2026.(IV.16.) önkormányzati határozata**

Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Szociális Bizottság külsős tagjának Kovács Zsoltnét választja meg.

Felelős: Kóbor Attila polgármester

Határidő: azonnal

NAPIRENDEK UTÁN

Kóbor Attila polgármester: A nyilvános ülés napirendi pontjai elfogytak, a napirendek tárgyalását lezárom. Van-e a képviselőknek egyéb hozzászólása?

Vass-Odor Melinda képviselő: Két programot szeretnék ajánlani. Az egyik a holnapi napi emlék esemény, Lévay báró kettőszáz éves születésnapját fogjuk megünnepelni április 17-én, pénteken 16 órakor a Barátság Parkban. Itt egy kis vendégfogadással várunk mindenkit, illetve Juhász Veronika fog előadást tartani Lévay Henrik báró életéről, munkásságáról, valamint az Amigos Alapítvány tart előadást az innovatív tevékenységükről. Koszorúzás lesz, és egy kis közösségi beszélgetés. A jövő héten kerül megrendezésre a jubileumi sportnap, amit a Győrújbaráti Sportegyesület szervez az 50. születésnapja alkalmából. Erre az eseményre is sok szeretettel várunk mindenkit. Fellép a Művész Válogatott, és folyamatosan programok lesznek a sporttelepen. Ebből az alkalomból nevet is fog kapni a sporttelep, és a zenei és táncos fellépőkön kívül gyerekprogramokkal várunk sok szeretettel mindenkit. Este pedig a Delta együttes koncertjére várják az érdeklődőket.

Németh Károly alpolgármester: A Százszorszép Lakóparkban létesítendő buszfordulóról szeretnék tájékoztatást adni. A forduló terveit a Nyék-Soft Kft elkészítette, az engedélyezési eljárás elkészült. A Volán csoport kérést intézett a tervező irányába, hogy nagyobb méretű autóbuszra is végezzék el az üldözőgörbés vizsgálatot. A vizsgálat eredménye alapján arra az autóbuszra nem tudunk kialakítani buszfordulót. A Volán felé jeleztem, hogy ha ezt a buszt küldik ide, akkor az összes buszmegállót át kell építeni, így kértek egy módosítást, hogy szóló buszra végeztessük el az üldözőgörbés vizsgálatot, ez elkészült, a rajzot elküldtük a Volánnak. Jelenleg a válaszra várunk, a megérkezést követően fogjuk tudni elindítani a beszerzési eljárást a kész tervek és anyagkiírás alapján. Továbbá elindult településünk applikációja, amely mindegyik áruházból elérhető. Várjuk a visszajelzéseket, esetleg észrevételeket.

Dobrádi Dániel képviselő: A facebookon indítottam az E-ON áramkimaradásokkal kapcsolatosan egy kérdőívet, ezt eddig 46-an töltötték ki. Bíztni szeretnék mindenkit a kitöltésre.

Kóbor Attila polgármester: Ehhez kapcsolódóan tájékoztatom a tisztelt lakosságot, hogy 2026. április 20-án áramszünet miatt a hivatal zárva tart, a telefonos ügyfélszolgálat is szünetel. Az áramszünet érinti a bölcsődét, a Liszt Ferenc utcai és Mélykút utcai óvodát, művelődési házat, könyvtárat és az egészségházat.

Németh Károly alpolgármester: Az illetékes tájékoztatott arról, hogy az áramszünet épp az apró áramkimaradások okának a megszüntetése miatt lesz.

Több kérdés, hozzászólás a Képviselő-testület részéről nem volt.

Kóbor Attila polgármester: A napirendet követően a választópolgárokat hozzászólási jog illeti meg a napirendi pontokkal kapcsolatban 2 perc időtartamban. A lakosság részéről van-e kérdés, észrevétel?

Ladik György, helyi lakos: Három napirendi ponthoz szeretnék hozzászólni. A támogatások körében a máltaisoknak az 50.000 Ft-os támogatást nagyon méltánytalannak tartom. A Bedő Pékségnél a járda kapcsán megvan az összeg, megvan a kivitelező, nem hallottam a viszont a kezdési és befejezési időpontot. A foci pályával kapcsolatban ugyanez a kérdésem. Ott is megvan a kivitelező, megvan az összeg, ott sincs kezdési és befejezési határidő.

Kóbor Attila polgármester: A támogatásokhoz annyit tennék hozzá, hogy két győrújbaráti civil szervezet, aki támogatást kapott nagyobb összegben, őket csak mi támogatjuk. A Máltai Szeretetszolgálat nem győrújbaráti civil szervezet, oda mi csak adományt tudunk nyújtani mindig. Másik, a járda ügyéhez annyit, hogy azt nem mi építjük, hanem Győr, mi csak 50%-ban részt veszünk benne, ezért nem tudunk kezdési időpontot mondani. A továbbiakkal kapcsolatban alpolgármester úrnak adnám meg a szót.

Németh Károly alpolgármester: A munkaterület átadása április végén történik meg a járda kivitelezéséhez. Valószínűleg hosszadalmas munka lesz. Az Önkormányzat is kért erre árajánlatot, akkor derült ki, hogy milyen kábelek húzódnak a járda alatt, amit védelembe kell helyezni. A befejezés így talán nyár közepe lesz. A foci pályára villanyával kapcsolatosan annyit tudok elmondani, hogy szerintem egy-két hónapon belül az elkészül. A munkaterület átadás a jövő hét folyamán fog megtörténni.

Lascsik Tamás, helyi lakos: Kérdésem lenne, hogy a 82-es bekötőút kátyúmentesítése mikor fog folytatódni? Mikor lesz folytatása a Liszt Ferenc utcának? Harmadik pedig, ami nagyon sokunkat érinti, az, hogy a kommunális adó miért emelkedett durván 100%-kal?

Kóbor Attila polgármester: A kommunális adó emelés esetében a törvény adta lehetőség átlagában emeltünk. Azért kellett ilyen mértékben megemelni, hogy az Önkormányzat olyan stabil gazdasági hátteret tudjon biztosítani, hogy ne legyen problémánk a mindennapi kifizetésekkel. Nincs tartozásunk, nincs hitelünk, így tud a gazdaságunk stabilan működni. Bízunk benne, hogy ez a jövőben is így marad. Ezt csak adóemeléssel tudtuk végrehajtani.

Németh Károly alpolgármester: Az utakkal kapcsolatban a Liszt Ferenc utcára ígéretünk van, ami arról szólt, hogy meg fogják csinálni az elmaradt szakaszt is. A fagyos idő beköszöntével fejezték be a fenti szakaszt, várjuk azt, hogy visszatérjenek még oda is. Nem szeretném betippelni ennek a határidejét. A bekötőút tényleg egy kényes téma. Történt egy felmérés három héttel ezelőtt, majd két hét múlva megérkezett a brigád felválni, kikotorni, majd beaszfaltozni. Idő közben azonban alakultak ki újabb kátyúk, azonban a felmérés alapján kiszámolt aszfalt mennyiséget tudják kiküldeni, és akkor tudnak visszajönni, ha a felmérés alapján készült listával végeznek. Kritikán aluli a helyzet, azt mi is látjuk, jobb lenne újra aszfaltozni. Folyamatosan kapcsolatban vagyok a Közútkezelővel, az ígéret itt is úgy szól, hogy amint tudnak, visszajönnék. Bízom benne, hogy a motoros találkozóra elkészül, nehogy valaki gödörbe menjen és baleset legyen.

Kóbor Attila polgármester: Jegyző asszonnyal voltunk a mai napon kint a helyszínen, jelenleg még azokat javítják, ami az eredeti felmérésen szerepel.

Ladik György helyi lakos: Ott biztonsággal motoros felvonulást tartani nem lehet. Valamit tenni kellene, vagy felgyorsítani a folyamatot. Ha már a Közút felvonult, akkor egy-egy szakaszt meg kellett volna csinálni. Egy jól megfogalmazott levéllel oda kellene hatni, hogy érezzék a súlyát, hogy 8500 lakos napi szinten közlekedik ott, és balesetveszélyes.

Kóbor Attila polgármester: Egy évig küzdöttünk azért is, hogy a 82-es bekötő út a mai formáját felvegye. Az összes létező szerv kivonult akkor, hogy megvizsgálják, hogy kell-e alakítani a bekötőn, és 10 perc alatt megtapasztalták akkor, hogy igen, meg kell csinálni.

Németh Károly alpolgármester: Még egy gondolat a bekötő úthoz. Akik ott vannak, és a munkát végzik, ők nem tehetnek arról, hogy mennyi anyaggal, hogyan dolgoznak. Viszont az autósok, illetve akik arra közlekednek, tehetnének annyit, hogy nem dobálják és köpködik le, nem kiabálnak be, nem szidják őket. Amellett, hogy hálátlan feladatot végeznek, és nem mindenki kedvére dolgoznak, ők akkor is a munkájukat végzik. De mindenképpen jelezni fogjuk feléjük a problémát.

Lascsik Tamás, helyi lakos: A Liszt Ferenc utcában a Közút felé jelezni kellene, hogy a nagy kanyarba padkát rakni. Sokat számítana a kicsúszásnál, az autót az úton tudná tartani.

Kóbor Attila polgármester: Megbeszéljük velük, de mi csak javaslatot tehetünk, utasítást nem adhatunk.

Több kérdés, hozzászólás a lakosság részéről nem volt.

Kóbor Attila polgármester: A Képviselő-testület a soron következő testületi ülését 2026. május 14-én 16 órakor tartja. A nyilvános ülést 17 óra 18 perckor bezárom.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 17:18 órakor bezárja.

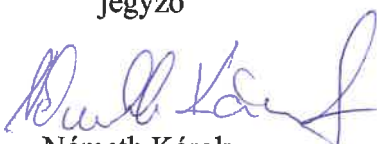
K.m.f.


Kóbor Attila
polgármester


Vass-Odor Melinda
jegyzőkönyv-hitelesítő




dr. Szalma-Milkovits Eszter
jegyző


Németh Károly
jegyzőkönyv-hitelesítő

