

**Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2016 (I. 21.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzat módosításáról**

Győrújbarát község Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés c) pontban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált városfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. Rendelet rendelkezéseivel összhangban – a 8/2005.(VI.22.) rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A R. 1.§ (3) bekezdése kiegészül a következő mondattal:

Jelen rendeletet az 1: 2 500 ma-ú SZTM-1 tervszámú (Msz.: 15109) tervlappal együtt kell alkalmazni.

2. §

(1) A R. 13.§-a kiegészül a következő (4) bekezdéssel:

(4) A (KÖmu-1) övezetbe tartozó közlekedési terület-magánút övezetben a magánút telke a szabályozási tervlapon jelölt szélességgel közforgalom elől elzárt magánútként kialakítható. A (KÖmu-2) övezetbe tartozó közlekedési terület-magánút övezetben a magánút telke a szabályozási tervlapon jelölt szélességgel közforgalom elől elzárt magánútként kialakítható, de a magánút folytatásában kialakuló tömbfeltáró út megvalósulása után a magánút az önkormányzat kezelésébe/tulajdonába kerül a településrendezési szerződésben lefektetett feltételekkel.

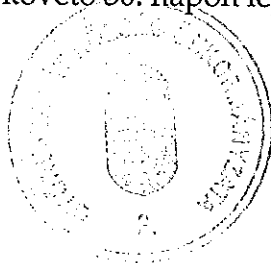
3. §

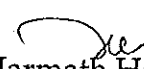
Záró rendelkezések

(1) Jelen rendelet a jóváhagyását követő 30. napon lép hatályba.

Győrújbarát, 2016. január 20.


Szalóki Géza
polgármester




Harmath Hajnalka
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Győrújbarát, 2016. január 21.

