

**Győrújbarát Község
Önkormányzata**

237-15/2007.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Győrújbarát Község Önkormányzata 2007. szeptember 04-én 18 órakor megtartott képviselőtestületi ülésén

Az ülés helye: Művelődési Otthon és Faluház

Jelen vannak: Juhászné Árpási Irma, polgármester
Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester
Ifj. Árvai István
Bojtor Ferenc
Kocsár Károly
Dr. Márai István
Mógor Csaba
Mónus Ágnes
Németh Csaba
Ott László
Óri Gyula
Vass Zoltán
Zólyomi Péter települési képviselők

Igazoltan távol maradt: Dr. Medgyasszay Csaba, települési képviselő

Meghívottak részéről: 18 fő helyi állampolgár

Juhászné Árpási Irma polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 14 fő képviselőből 13 fő megjelent – dr. Medgyasszay Csaba települési képviselő előre jelezte, hogy nem tud az ülésen részt venni - így az ülést határozatképesnek tartja és megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja dr. Csizmadia Andrea és Ott László települési képviselőket. Kéri a javaslat elfogadását.

A képviselőtestület 2 fő tartózkodásával, 11 fő igen szavazatával elfogadja a javaslatot.

Napirend előtt

1./

Juhászné Árpási Irma polgármester tájékoztatója az előző ülés óta eltelt munkáról, aktuális feladatokról.

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Jegyző Úr! Kedves Jelenlévők!

Az elmúlt időszakban a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság ülésezett, a mai testületi ülés anyagát készítette elő. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben közel 700.000 Ft szociális támogatást osztott ki.

A testület júliusi ülésén döntött az utak építéséről, ezen döntés értelmében többszöri egyeztetés után megkezdődött az útépités a Mélykút utca alsó szakaszán, az Akácfa utcában, a Mélykút utca-Villabarát és a Komlólóhat utcákban. A befejezési határidő szeptember 30.

A mart aszfaltos utcák építése befejeződött. Sajnos a hirtelen nagy mennyiségben lehullott csapadék a Komlólóvölgy utca meredek szakaszát szétmosta, több hegyi utat is megkezdett, erről részletesen a mai testületi ülésen tárgyalni fogunk.

A Civil ház tervezése ügyében több egyeztetést folytattunk. Mivel a ház több irányból is nyílik, statikai és talajmechanikai mérések is folynak.

Az intézményeink ÁMK-vá történő átalakítása megtörtént. A napirendek előtt az ÁMK megbízott Főigazgatója tájékoztatást ad.

Juhászné Árpási Irma polgármester kéri, hogy tájékoztatóját tájékoztató jelleggel fogadja el a képviselőtestület.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza.

Győrújbarát Község Önkormányzata
polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta végzett munkáról,
aktuális feladatokról
elfogadja.

2./

A II. Rákóczi Ferenc ÁMK megbízott főigazgatójának tájékoztatója az átalakulás aktuális kérdéseiről

Ráczy György, megbízott főigazgató

Tisztelt Polgármester asszony, tisztelt képviselő-testület. Igyekeztünk úgy végrehajtani az átszervezést, hogy a gyerekek sem az iskolában, sem az óvodában ebből ne érezzenek semmit. Úgy gondolom, hogy ezt sikerült véghezvinnünk. Megtörténtek az új szervezeti felépítés szerint a vezetői megbízások. Óvoda intézményegység vezetője: Ventura Sándorné, két helyettese: Árpásiné Nagy Andrea és Gallainé Czeiter Ildikó. Az iskolai intézményegység vezetője: Valastyánné Rábl Stefánia, helyettese Pintérné Király Erzsébet. A pedagógiai szakszolgálat vezetője: Kozma Szabolcs, a közművelődési intézményegység vezetője pedig Horváthné Csala Ágnes. Felvételre került egy fiatal kolléga, Szigeti Edvárd, sok sikert kívánok a tevékenységéhez. A gondnoki állást belső átszervezéssel betöltöttük Kalmár György kolléga személyében, sikerült felvennünk karbantartót, aki szeptember 15-től tud jönni. Elkészítettük és el is fogadtuk az új Szervezeti és Működési Szabályzatot, mely elsősorban az ÁMK szintjén szabályozza az egységek működését, ugyanakkor minden intézményegységnek megvan a saját Szervezeti és Működési Szabályzata. Ezzel együtt elkészültek az új munkaköri leírások is, elkészítettük a készpénzkezelési szabályzatot, pénztár csak az iskola épületében van. Ugyanígy elkészítettük a szabályzatot az irattározásra és a postázásra is. Fontos dolgok voltak ezek, hiszen ezek nélkül az intézmény nem tud működni.

Ezenkívül elkészült a közművelődési egységnek a tanfolyam kínálata is. A kolléganőnek és a kollégának nagyon széles skálát sikerült összeállítani. Elkészült minden intézményben a munkaterv is. Szeretném kérni a testülettől, hogy amit el fogunk végezni időben a pedagógiai program módosítását ebben az évben háromszor kéne módosítani. Szept. 30-ig a törvény előírja, ez nem igényel szakértői véleményt, aztán a cselekvési program szerint nov. 30-ig vállaltuk a közös pedagógiai program elkészítését, ezekre már megalakult a munkacsoport, közben megjelent az új NAT, amely arra kötelez, hogy december 31-ig ennek alapján a módosításokat hajtsuk végre. A törvényi kötelezettség alapján természetesen elkészítjük a pedagógiai programot, de véleményem szerint ezzel nem kell minden hónapban a testületnek foglalkoznia. Úgy érzem, hogy a kollégák zökkenőmentesen vették az akadályt. Az új álláshelyek miatti igényünket a pénzügyi bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Köszönöm szépen, ennyit szerettem volna.

Juhászné Árpási Irma polgármester kéri, hogy főigazgató úr tájékoztatóját tájékoztató jelleggel fogadja el a képviselő-testület.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza.

**Győrújbarát Község Önkormányzata
Ráczy György, főigazgató úr tájékoztatóját az ÁMK
megalakulásáról elfogadja.**

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Szeretném tájékoztatni a tisztelt képviselő-testületet, hogy Molnár Attila, a településfejlesztési bizottság külsős tagja lemondott, helyette Horváth Sándort kérte fel a bizottság elnöke. Előtte az úrnak esküt kell tennie. Megkérem Horváth Sándor urat, szíveskedjék pár mondatban bemutatkozni.

Horváth Sándor

1999 óta győrújbaráti lakos vagyok. Mérnök-közgazdász. 1986-ban végeztem útépítő szakon, 1997-ben a PSZF kihelyezett szakát végeztem el. 1986 óta dolgozom a Strabagnál, azóta munkahelyet nem változtattam, végigjártam a ranglétrát: építésvezető, majd főépítésvezető a mélyépítési ágazatban. Köszönöm a felkérést, a településfejlesztési bizottságban remélem, hogy tudok a munkában segíteni.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rész döntést hozza.

**Győrújbarát Község Önkormányzata
Molnár Attila (9081 Győrújbarát, Veres P. u. 48.)
lemondását a Településfejlesztési Bizottsági tagságáról
tudomásul veszi.**

Juhászné Árpási Irma polgármester kéri, hogy Horváth Sándort fogadja el a képviselő-testület a településfejlesztési bizottság új külsős tagjaként.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rész döntést hozza.

Győrújbarát Község Önkormányzata
Horváth Sándort (9081 Győrújbarát, Arany J. u. 2.)
Választja meg a Településfejlesztési Bizottság külsős tagjának.
Utasítja a jegyzőt, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat
4. sz. függelékében vezesse át a változást.

Felkérem Horváth Sándort, hogy a Képviselő-testület előtt tegye le a fogadalmat, a jelenlévők pedig felállva hallgassák.

„Én, Horváth Sándor esküszöm, hogy
 Hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz, annak népéhez hű leszek.
 Az Alkotmányt és az alkotmányos jogszabályokat megtartom.
 Az állami és szolgálati titkot megőrzöm.
 Megbízatásomhoz híven, pártatlanul, lelkiismeretesen járok el és
 legjobb tudásom szerint minden igyekezetemmel
 Győrújbarát javát szolgálom.
 Isten engem úgy segítse!”

Győrújbarát Község Önkormányzata a fent megjelölt rész döntésekkel az alábbi határozatot hozza:

135/2007.(IX.04.) sz. képviselő-testületi határozat

Győrújbarát Község Önkormányzata
- Molnár Attila (9081 Győrújbarát, Veres P. u. 48.)
lemondását a Településfejlesztési Bizottsági tagságáról
tudomásul veszi.
- Horváth Sándort (9081 Győrújbarát, Arany J. u. 2.)
Választja meg a Településfejlesztési Bizottság külsős tagjának.
Utasítja a jegyzőt, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat
4. sz. függelékében vezesse át a változást.

Polgármester javaslatot tesz a napirendi pontokra a meghívóban szereplők szerint.

Napirendi javaslat

- 1./ Győrújbarát Község Polgármesteri Hivatala átvilágításának értékelése
Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester
- 2./ Az önkormányzati tulajdonú épületállomány helyzete,
 üzemeltetési feladatok meghatározása
Előadó: Óri Gyula, a településfejlesztési bizottság elnöke
- 3./ A rendezési terv végrehajtásának aktuális kérdései
Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester
4. Beszámoló az önkormányzat 2007. évi költségvetése I. félévi teljesítéséről
Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester
5. Közrend, közbiztonság a településen
Előadó: Győr Városi Rendőrkapitány

- 6./ Szociális tárgyú rendeletek megalkotása
Előadó: Komjáti János, jegyző
- 7./ Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata
Előadó: Komjáti János,
- 8. Bizottságok elnökeinek előterjesztése
Előadó: a bizottságok elnökei

Juhászné Árpási Irma polgármester javasolja, hogy a napirendi javaslatban szereplő 2. és 5. napirendi pont tárgyalását cserélje fel a képviselő-testület, tekintettel a Rendőrség megjelent képviselőinek elfoglaltságaira.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag elfogadja, hogy a napirend 2. pontja és 5. pontja felcserélésre kerüljön.

Napirendi pontok a fenti döntések után:

- 1./ Győrújbarát Község Polgármesteri Hivatala átvilágításának értékelése
Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester
- 2./ Közrend, közbiztonság a településen
Előadó: Győr Városi Rendőrkapitány
- 3./ A rendezési terv végrehajtásának aktuális kérdései
Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester
- 4./ Beszámoló az önkormányzat 2007. évi költségvetése I. félévi teljesítéséről
Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester
- 5./ Az önkormányzati tulajdonú épületállomány helyzete, üzemeltetési feladatok meghatározása
Előadó: Őri Gyula, a településfejlesztési bizottság elnöke
- 6./ Szociális tárgyú rendeletek megalkotása
Előadó: Komjáti János, jegyző
- 7./ Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata
Előadó: Komjáti János, jegyző
- 8./ Bizottságok elnökeinek előterjesztése
Előadó: a bizottságok elnökei

A napirend tárgyalása

A napirend első pontjának tárgyalása

1./ Győrújbarát Község Polgármesteri Hivatala átvilágításának értékelése
Előadó: Szabó Csaba, SZAVILL Consulting Kft
Előterjesztés írásban csatolva.

Szabó Csaba, SZAVILL Consulting Kft képviselője

A megbízási szerződés 2007. június 30-ig írt elő számunkra kötelezettséget, hogy végezzük el a hivatal átvilágítását. A jelentés a határidőre átadásra is került a Polgármesteri Hivatal részére. Információim szerint a testületi tagok szintén megkapták az anyagot. Szeretnék az anyagból 1-2 kivonatot szemléltetni. A metodika az egyes munkaterületeken dolgozó kollégák beszélgetés és kérdéslista alapján való összevetése. Egy team végezte a munkát. Jelenleg nincs olyan jogszabály, vagy rendelet, ami előírná, hogy mennyi a szükséges hivatali létszám,

erről a témáról egy, a 90-es években készült anyagot kaptunk. A vizsgálathoz nem tartozott a műszaki terület és a takarító személyzet. Az anyag az igazgatási résszel kezdődött, és minden kolléganőt érintett. Végeredményben 2 fő nyugállományba készülő kolléganő helyének feltöltését nem javasoltuk. Az anyag kitér a munkaköri leírások, dokumentációk meglétére, melyeknek az átdolgozása szükségeltetik. Összességében 2 fő létszám megtakarítást tudunk javasolni. Részletkérdés már az a javaslatunk, hogy a sofőrrel menetlevelet készíttessen a hivatal. Abból a dokumentációból tudunk dolgozni, ami júniusban rendelkezésre állt, illetve ami a hivatalban akkor érvényes dokumentáció volt.

Köszönöm, hogy a képviselő-testület a mi cégünk mellé tette le a voksát az átvilágítás kérdésében, további kérdéseikre akár írásban, akár most szóban szívesen válaszolok.

Kérdés nem hangzott el.

Hozzászólások

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Köszönjük a beszámolót. Megkérdezem a testületet, hogy van-e valakinek az anyaggal kapcsolatban véleménye, javaslata.

Mógor Csaba, települési képviselő

Mi megkaptuk ezt az anyagot, meg is ismertük a szakértői véleményt, a lakosság tájékoztatása érdekében ennél részletesebb tájékoztatást feltételeztem.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy fogadja el a SZAVILL Consulting Kft jelentését a hivatal átvilágításáról.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

136/2007.(IX.04.) sz. képviselőtestületi határozat

**Győrújbarát Község Önkormányzata
a SZAVILL Consulting Kft (9028 Győr, Traktoros u. 43.)
Győrújbarát Község Polgármesteri Hivatala
átvilágításáról GYPH 270629-1 szám alatt
készült jelentését elfogadja.**

A napirend második pontjának tárgyalása

2./ Közrend, közbiztonság a településen

Előadó: Győr Városi Rendőrkapitány

Előterjesztés írásban csatolva.

Oross Henrietta, rendőr hadnagy

Szeretnék bemutatni egy új kollégát, Burkus Tamás rendőr őrmestert, aki Benedek Zsolt helyett lesz a település körzeti megbízottja 2007. szeptember 1-jétől. Két éve van a pályán, egy éve került a Győri Rendőrkapitánysághoz, Ménfőcsanakon él. A kapitány úr nem nevezte

ki, vezénylés alapján került ide, majd a munkájának minősége alapján dől el, hogy kap-e kinevezést.

Hozzászólások

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármerster

Egy problémafelvetésem lenne Győrújbarát közbiztonsága tekintetében. Milyen intézkedéseket várhatunk a közeljövőben a gyorsjárat megszüntetése érdekében? Másik kérdésem a szabálytalan parkolással kapcsolatos lenne, konkrétan a presszó környékén. Ez szintén veszélyezteti a közlekedés biztonságát, mivel nem lehet belátni a kereszteződést. Itt milyen intézkedéseket várhatunk?

Szabó Imre

1998 óta teljesítek szolgálatot. A múlt héten volt közlekedési ellenőrzésünk. Traffipax készüléket sajnos ritkán tudunk igénybe venni, mert kevés van belőle a megyében. A szabálytalan parkolással szintén évek óta küzdünk – főleg a Sportcsarnoknál -, nem sikerül megszüntetnünk. A presszóknál nincs tiltó tábla, a buszöbölnél való ellenőrzésünk szintén nem hoz tartós eredményt. Személyes véleményem, hogy parkolókat kell kialakítani.

Mónus Ágnes, települési képviselő

Az lenne a kérdésem, hogy a vandalizmust meg lehet-e állítani? Gondolok az illegális hulladéklerakásokra, a buszmegállókra, a Kilátó megrongálására.

Szabó Imre

A lakosság segítségével a mérvadó, mi csak ketten teljesítünk szolgálatot. Az itt lakó polgárok jelezzék irányunkba a problémákat.

Oross Henrietta

Sok esetben az állampolgárok látják is a vandalizmust, de gyakran, ha megkérdezzük, nem is tudnak az esetről, vagy letagadják azt.

Mógor Csaba, települési képviselő

Tudunk-e valamit tenni közösen a hétvégi, rendszám nélküli „vad motorosok” száguldozása ellen? Én magam sem tudom, hogy mit tegyek, ha ilyen látok. Van-e pl. közvetlen elérhetősége a kinevezett körzeti megbízottnak?

Oross Henrietta

Több esetben történt akció a motorosok megállítására, utoljára két hete, a vadőr bevonásával. Amikor az akció volt, nem tapasztaltunk ilyen cselekményt. A másik probléma, hogy az ilyen szabálysértések fent a hegyben történnek, s a mi járműveinkkel nem lehet ezeken a terepeken közlekedni. Ha a lakosság felismeri a személyeket, bejelentést kell tenni. A kolléga természetesen rendelkezik mobil telefontal, ez nyilvános, de ezen szolgálati időben érhető el. Ha olyan dolog történt, természetesen szolgálati időn kívül is szolgálatba helyezte magát a kolléga. Jelenleg még a két kolléga a betanulási időszakban együttesen lát el szolgálatot, de a későbbiekben külön is tudnak szolgálatot teljesíteni.

Szabó Imre

A Ravazdi Erdőgazdaság munkatársaival folyamatos az akció a hétvégi motorozások megelőzésére. Tudom, hogy kik a helyi cross-motorosok, de ők nem a helyi erdőben, hanem Pannonhalmán és Likócson motoroznak. Közúton nem tudunk velük mit kezdeni, nem

foglalkoznak a rendőri jelzésekkel, nem azonosíthatóak, reménytelen, de folyamatos a küzdelem velük szemben. A tavalyhoz képest javult a helyzet, mert míg tavaly 14-15 motoros ment egyszerre, idén 4-5 motoros van csak hétvégeként.

Bojtor Ferenc, települési képviselő

Mennyire segítené a helyzetet, ha telepített fix sebességmérő lenne, illetve IP kamerás térfigyelő lenne a településen? Milyen a tapasztalat ezekkel kapcsolatban?

Oross Henrietta

Mindenképpen segítenének ezek az eszközök a rendőri munkában. Egy idő után visszaszorítaná a szabálysértőket. A térfigyelő kamera biztosan segítené, hiszen általa visszakereshető minden cselekmény, bizonyítékként szolgálhat.

Vass Zoltán, települési képviselő

Én is tettem bejelentést szemetelőkőről, és meg szeretném köszönni az intézkedést. Csináljuk így tovább, mert így jó. Kérdésem: Győrújbaráton van hegy is, völgy is. Mi lenne, ha vennénk egy quadot a rendőrségnek? Elfogadnák? Sokszor a rendőrség bérbe adja a szolgáltatásait. Nem tudom, a trafipaxot bérbe adhatják-e?

Oross Henrietta

Nem lehet bérbevenni. Ez az egy eszköz van, a településeknek pedig másutt is ugyanez a problémája. 5-6 millió forint egy ilyen készüléknek az ára. Ha be tudja szerezni a község saját részére a készüléket, akkor adomány címen ezt megteheti, a jogszabályi megvalósításáról pedig Gálné Livia tud felvilágosítást adni.

Kocsár Károly, települési képviselő

Nagyon hasznos az anyag, a 10.132.000 Ft vagyon elleni kárt a honlapon, vagy az újságban meg kéne jelentetni, nyilvánosságra kéne hozni

Szabó Imre

Ezekhez a számokhoz hozzáteszem, hogy jelentős részük csalásból származik, tehát megkeresnek egy személyt befektetési ajánlat címén, és több millió forintot vesznek át tőle. Tehát nem betörésből, hétvégi házak feltöréséből adódik ezek javarésze.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Fel szeretném kérni Szabó Urat, hogy a Baráti Hírmondó számára készítsen egy kivonatos anyagot a beszámolójukról.

Komjáti János, jegyző

A kontra sarok és környékének kitáblázásával kapcsolatban. Az előző testületi ülésen és bizottsági üléseken felvetődött az a kérdés, hogy keressük meg a közutat kezelő szervezetet. A megkeresés megtörtént, tehát a Közútkezelőhöz két tábla kérdésében fordultunk. „Megállást tiltó táblák” elhelyezését kértük a kontra saroktól a hivatal előtti parkolóig, illetve „Gyalogosok” figyelmeztető tábla elhelyezését kértük a hivatal előtt levő parkolónál, ami a túloldali járdáig való átjutást segíthetné. Annyi lenne a kérés, hogy ha már a részünkről ez a levél elment, és valamilyen fogadtatásra talált, esetleg egy-két tapasztalati rásegítés erre az ötletre a rendőrség részéről ennek a területnek a közlekedés-szervezése tekintetében. A quad motorosokkal kapcsolatban ebben az évben is küldtünk megkeresést Holló úr fele, hogy segítse ezt a munkát. Ennek a megkeresésnek volt támogatottsága a Polgárőrség részéről, talán a vadásztársaságunk részéről is, tovább kell ezt is folytatni, eredményt kell elérni ezen a

területen. Kérdésem az lenne: amikor csak pályáztatás alatt volt a körzeti megbízotti álláshely, jelezték, hogy esetlegesen a szolgálati lakásra igényt tartanának. Mi a helyzet ezzel?

Oross Henrietta

Nem volt olyan pályázó, aki minden kritériumnak megfelelő volt. A rendőrkapitány úr őt találta megfelelőnek. Ha jól teljesít, akkor megbízást kap, majd ezt követően kinevezést. Ha nem úgy teljesít, akkor újbóli pályáztatás lesz, így a szolgálati lakás tekintetében még nem tudunk nyilatkozni.

Szabó Imre

Megragadnám az alkalmat, ha most itt szólhatok a polgárokhoz. Segítséget kérnénk az értékeinkre való figyelésben. Ne engedjenek be házalókat, nem mindenki jön jó szándékkal. Segítsék a szomszédait és a községben lakókat az egymásra figyeléssel. Próbáljuk megjegyezni a rendszámot, az ismeretlen embereket. A helyi illetékesek jönni fognak, és akkor talán meg tudjuk előzni a bűncselekményeket. A Liszt Ferenc utcából a 30-as sebességkorlátozó tábla lekerült, mi ennek az oka? A postahivatal előtti parkolás kaotikus, szinte bemennek a gépkocsik a postahivatalba. Ott is volt egy „Behajtani tilos” tábla, ami szintén eltűnt. Vannak kialakított parkolók, ezeket kéne igénybevenni. Köszönjük a segítséget.

Komjáti János, jegyző

A „Behajtani tilos” tábla eltűnéséhez közünk van, mert azt áttettük egy másik helyre, ahonnan szintén elloptak egy táblát. Megdöbbentő, de tényleg egészen behajtanak a postahivatalhoz gépkocsival, az ottani szeméttároló edényt is összetörték.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Intézkedni fogunk egy „Behajtani tilos” tábla és egy „30”-as tábla ügyében. Hat garnitúra oszlopunkat kellett már kicserélni. Az emberek fejében is rendet kéne tenni, ne siessünk annyira, mert akkor elkésünk. Köszönöm szépen a tájékoztatót.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy a rendőrség beszámolóját tájékoztató jelleggel fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselő-testület egyhangúlag, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzata
a Győr Városi Rendőrkapitány
tájékoztatóját a települési közrend
és közbiztonság helyzetéről elfogadja.**

A napirend harmadik pontjának tárgyalása

3./ A rendezési terv végrehajtásának aktuális kérdései

Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A múlt héten a bizottság tárgyalta az ügyet, jegyző úr elkészítette ennek alapján az előterjesztést, amit a képviselő-testület tagjai megkaptak. Kíván-e valaki szóban hozzáfűzni valamit?

Kérdés nem hangzott el.

Hozzászólások

Óri Gyula, települési képviselő

Abban maradtunk a bizottsági ülésen, hogy a rendezési terv aktuális kérdései nem apró ügyeket tartalmaznak, hanem meghatározó és fontos kérdéseket. Azt határoztuk el, hogy a már rendelkezésünkre álló kérdéslistát összeszedjük, és afelől határozunk, hogy módosítjuk-e valamelyik kérdés alapján a rendezési tervet. A beadványok között volt olyan, ami sokkal fontosabb, mint egy egyszerű apró ügy. Az egész falu lehetőségei között megjelent egy ipari övezeti fejlesztés, egy befektető, aki az Öreg-Gyepszegésnek nevezett területen meglévő ipari övezet mellett további fejlesztést kíván végrehajtani. Az ehhez szükséges 60 ha területet a tulajdonosoktól megvásárolta, és ipari övezetté kívánja nyilvánítani, kéri, hogy tisztázzuk ennek feltételeit. A bizottság állásfoglalása az volt, hogy javasoljuk a testületnek, hogy álljon a kérés elébe, ezt vizsgáljuk meg, de műszaki szempontból fontos, hogy készüljön egy tanulmányterv, hogy láthassuk, mit hogyan akarnak, pénzügyileg pedig azt kell megvizsgálni, hogy a falunak ez milyen lehetőséget teremtene. Ellentmondás a javaslatban, hogy a befektető azt várja, hogy a terület rendezési terv módosítását megindíthassa, mert jövő tavaszra van konkrét befektetője, aki raktárat szeretne építeni. A mi információinkat nem tartjuk elégségesnek, és nem javasoljuk a döntéshozást ezek alapján.

Komjáti János, jegyző

Ennek a napirendnek az első részéhez nem kívánok kiegészítést tenni. Valóban készült az éves építési munkák kapcsán felmerült kérdésekről, esetleges módosítási javaslatokról egy lista. Ezt mindenféleképpen tovább kell gondolni, a továbbgondolás alapján el kell dönteni, hogy a település kívánja-e a rendezési tervet általánosságban módosítani. Ha igen, akkor melyek azok a kérdések, amelyek itt felmerültek és foglalkozni kell vele, vagy ahogy az eddigiekben az volt, hogy egyes nagyobb igények megfogalmazása után az egyes kérdésekkel foglalkozik a testület. Ez valószínűleg nem a jó megoldás, hiszen akkor széthullik ez a rendezési terv is, tehát valamilyen egységes koncepció alapján kell a módosítással foglalkozni. Konkrétan az Öreg-Gyepszegés kérdés volt a településfejlesztési bizottsági ülésen. A településfejlesztési bizottság úgy foglalt állást, hogy a beruházók, befektetők biztatására elviekben egyetértenek a területnek a gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató területbe vonásával, de egyeztetéseket kell folytatni. A bizottságnak javaslata is volt, hogy aki ebben a munkában az eddigiekben is részt vett, a településfejlesztési bizottság elnöke, illetve a bizottság egy tagja, Szalánczi Gábor az, aki a további gondolatokat a testület elvi egyetértése alapján megtegye. Valóban azt kell látni, hogy van egy rendezési tervi módosítás erre a területre. Ennek van bekerülési költsége a rendezési terv módosításánál, ezen kívül a befektető társaság két jelenlegi folyamatban levő győrájbaráti tervezési feladat megfinanszírozását vállalta. Olyan jellegű ez a beruházás ezen a településen, ami ennél többet ér. Vannak határidők a másik oldalon is, ezek gyorsítják az egyéb kérdésekben való megegyezést. Mindenféle képpen az a része kell, hogy a testület döntése legyen, hogy elviekben egyetért ezzel a fejlesztéssel.

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Mielőtt a testület döntést hoz a rendezési terv módosításának megrendeléséről, be kell biztosítani az önkormányzatot afelől, hogy nem fog kártérítési igényt létrehozni a befektető részéről. Tudniillik abban az esetben, amennyiben az Önkormányzat a rendezési terv módosítását megrendeli, a befektető értékelheti ezt a helyzetet úgy is, hogy további lépésekre jogosult. Amennyiben a későbbiekben netán az Önkormányzat a rendezési terv módosítását mégsem fogadja el, kártérítési kötelessége lehet a befektetőnek az Önkormányzattal szemben. Abban az esetben tartom elfogadhatónak a rendezési terv módosításának a megrendelését, amennyiben ebben a háromoldalú megállapodásban, melyben a megrendelő az Önkormányzat, finanszírozó a befektető és a kivitelező a Talent-Plan Kft, mindenféleképpen belekerülnek azok a jogi biztosítékok, amelyek, amelyek egy jövőbeni kártérítési igényt kizárnak. Hogy az Önkormányzat kellő körültekintéssel tudjon eljárni, én úgy gondolom, hogy külső ügyvédi irodát szükséges megbízni ennek a szerződésnek az előkészítése és a kidolgozása érdekében. Meg kell fontolni a bizottság külsős szakértő tagjainak a véleményét. Ők egy tanulmánytervhez és további egyeztetéshez kötnék a végleges álláspontjuk kialakítását. Úgy gondolom, hogy még mielőtt az Önkormányzat végleges döntést hoz, írásos formában rögzíteni kell azokat a feltételeket, amelyek esetén a falu bizonyos előnyökhöz juthat, ha hozzájárul a rendezési terv módosításához. Nagyon nagy összegről van szó, ipari területbe sorolnánk azt a közel 70 ha-os területet, amely jelenleg szántóként van nyilvántartva, ezért sokkal értékesebb lenne.

Vass Zoltán, települési képviselő

Ha valaki a térképre ránéz, azt látja, hogy vannak nagyfeszültségű vezetékek, ami miatt oda senki nem fog építeni, mert a magassági korlát eleve megvan, a másik oldalon vasút, ott is van egy kisebb nehézség, de lehetséges, tehát egy értékes terület. A falu közös érdeke, hogy kérjük meg az árárt ennek a területnek, hogy a falunak is legyen haszna ebből. Egyetértek azzal, hogy írásba kell fektetni, hogy mit fog a falu kapni, ha megengedjük ezt a lépést. Meg kell bízni azokat az embereket, akiknek a neve itt elhangzott, hogy tárgyaljanak, és kemény feltételeket kell támasztani a befektetővel szemben. A városok tele vannak logisztikai bázisokkal, ez is az lesz állítólag. Jól kell tudni tárgyalni. Én amellettt vagyok, hogy ne sokat időzzünk el vele, az Önkormányzat rendelheti meg a terv módosítását, és a partner megnevezhető, aki ezt majd később kifizeti. Úgynevezett hármás megállapodás hozható létre. Támogatom, mert a falu hasznát szolgálhatja. Messze van a falu központjától. Feltétel kell hogy legyen, hogy egy olyan tevékenység költözzön ide, ami a falut nem zavarhatja. Rengeteg teendőnk van, óvodát kell bővítenünk, konyhát áthelyezni, stb., ennek pedig adóvonzata lesz, ami kell az intézményeinkre.

Komjáti János, jegyző

Jelenlegi érdek és hosszú távú érdek is felmerül. Fontos azonban, hogy egyik ponton se sérüljön a település érdeke. Úgy gondolom, hogy szerencsés lenne a döntésbe belefoglalni, hogy nem ellenzi a testület, hogy kezdjünk el tárgyalni, de ugyanakkor a kérdéseket, amelyek megfogalmazódtak, hogy a két személy a tárgyalásokat folytassa, és ezek után akkor lesz rendezési terv módosítás, ha ezen egyeztetések eredménye képpen a két személy kedvező megállapodást hoz a testület elé.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Öri Gyula, Szalánczi Gábor neve hangzott el, hogy legyenek benne a tárgyaló team-ben. Én mindenképpen javasolnám Komjáti Jánost is, mint a törvény őre legyen jelen a munkacsoportban. Felsorolásszerűen előkerültek olyan lakossági kezdeményezések, amelyek a rendezési terv módosítását irányozzák elő. Javaslom, hogy bízzuk meg a településfejlesztő

bizottságot, hogy ezeket az ügyeket az írásos anyag alapján készítse elő, tárgyalja meg, hogy egy csomagban lehessen a rendezési tervet módosítani.

Kocsár Károly, települési képviselő

Jól értem, hogy arról beszélünk, hogy tárgyalni fogunk, és utána fogunk tervezettni? A 2008. novemberi időpontot ismerve, amire a területfejlesztőnek át kell adni a területet, miért nem azt a módot választjuk, mivel a tervezéshez egy halom szakhatósági egyeztetés kell, hogy megrendeljük a tervezést, és megvan a jogunk, hogy ha nem úgy halad a dolog, akkor nem fogjuk elfogadni a rendezési tervet. Ez esetben nem léphet fel kártérítéssel a befektető.

Komjáti János, jegyző

A kártérítés valóban a kulcsfigura. Először azt a kérdést kell tisztázni a tárgyaló delegációnak, hogy elindulhatunk-e, de akkor nincs kártérítési igény. Ezt kell a megállapodásban rögzíteni.

Vass Zoltán, települési képviselő

Javaslom, hogy tűzzük ki azt, hogy pl. 10 nap alatt tárgyalja meg Őri úr a dolgot, és tartsunk rendkívüli testületi ülést. Vállaljuk el, hogy amint letették az írásbeli anyagot, akkor másnap összeülünk. Tényleg sietnünk kell, a beruházó szeretne gyorsan csinálni valamit. Előzetes tárgyalás nélkül viszont ne adjunk megbízást. Tíz napon nem múlhat.

Őri Gyula, települési képviselő

Egyetértek, de a határidőt 14 napra változtatnám. Mindazokat a szempontokat, aminek elfogadása esetén támogathatja a testület, arról egyezzünk meg, azt adjuk írásba. Kell-e ehhez jogi közösség, egy ügyvéd?

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Továbbra is fenntartom a javaslatomat, hogy amikor odáig jut a tárgyalás, hogy megrendeljük-e a rendezési terv módosítását vagy sem, akkor megfelelő jogi biztosíték legyen, hogy az Önkormányzatot kártérítési perrel ne perelhesse a befektető.

Őri Gyula, települési képviselő

Ha elindítunk egy rendezési terv módosítási folyamatot, ami egy féléves folyamat, sok egyeztetést jelent, hogy ehhez a fejlesztéshez szükséges szakhatósági hozzájárulások meglegyenek. Infrastruktúra, stb. A végén is mondhatjuk azt, hogy nekünk nem tetszik, mégsem módosítunk, hiába készítettünk hozzá tervet. Mindkét fél számára fontos, hogy minden folyamatban szülessen olyan megállapodás, ami mindkét fél kockázatát csökkenti. Több biztos bevételt jelent. Megjelenik egy helyi adófizető társaság. Mondtam a társaságnak, hogy a nagy területek nem akarnak mozdulni. Ha ez a társaság meg tudja mozdítani, tud hozni érdekelteket, az nekünk nagy nyereség lenne a közeljövőben. A magam részéről ebben szívesen részt veszek. Andrea indítványát is meg kell szavazni.

Mógor Csaba, települési képviselő

A tervezett beruházás mérföldkő lehet Győrújbarát életében. Ha elkészül, akkor százmilliós nagyságrendű bevételeket indukál. Nem értek egyet azzal, hogy gondolkodhatunk sokáig. Nagy kockázatot nem vállalnánk azzal, ha a rendezési terv módosítását megrendelnénk. A tárgyalási pozíciónk nem lesz rosszabb, tekintettel arra, hogy végig kontroll alatt tartja az Önkormányzat az eseményeket. Határidőket szab a befektető, nehogy a tett halála az okoskodás legyen. Javaslom, hogy a rendezési terv módosítását fogadjuk el.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Az lenne a továbbiakban a javaslatom, hogy a rendezési terv módosításával a képviselő-testület elviekben egyetért, kezdődjenek meg a tárgyalások, mely team-nek a tagja legyen Szalánczi Gábor, Óri Gyula és Komjáti János, mint a törvényesség őre. És szabjunk 10 napos határidőt, és mivel az SZMSZ-ünk lehetővé teszi, hogy halaszthatatlan ügyben bármikor rendkívüli ülést hívhatok össze, akkor azt összehívom, és nem hozunk elhamarkodott döntést.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy a harmadik napirendi pontot az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

137/2007.(IX.04.) sz. képviselőtestületi határozat

Győrújbarát Község Önkormányzata

Az Öreg-Gyepszegéssel kapcsolatos rendezési terv előkészítésére, településfejlesztési megállapodás előkészítésére tárgyaló teamet hoz létre, melynek tagjai:

Komjáti János, Óri Gyula és Szalánczi Gábor.

A településrendezési terv felülvizsgálatával egyetért.

Utasítja a Településfejlesztési Bizottságot, hogy

- **a lakossági igényeket tekintse át, valamennyi kérelmet vizsgálja meg.**
- **A hatályosulás során jelentkező, bizottság által feltárt problémákat, valamint a**
- **A hatályosulás során a hivatal által feltárt problémákat vizsgálja meg, majd tegyen javaslatot a képviselő-testületnek a konkrét módosításra.**

Felelős: Óri Gyula, Településfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2008. február 15.

Komjáti János, jegyző

A rendezési tervünk módosítását illetően két kérdésben egyeztetésen voltunk, ezt szeretném tolmácsolni a képviselő-testület fele. A hulladékudvar és a mellette levő véderdő, illetve a Heliszolg és a farmterület között levő véderdő kérdésével kapcsolatban. Az első egyeztetés eredményeképpen mindenki támogatta a rendezési terv módosítását, a területi főépítész fogalmazott meg aggályokat, mert időközben történt egy zöldterület számítási rendelkezés módosítás, melynek értelmében a későbbiekben is igazolni kell azt, hogy hol tűnik el a zöldterület, hol, milyen nagyságrendben, milyen szorzóval tudjuk ezt a településen pótolni. Ez alapján a területi főépítész aggályosnak minősítette ezt a rendezési terv módosítást, ezért kértünk egy egyeztetést, amelynek a következménye az lett, hogy minimális módosítással a területi főépítész tudja támogatni mind a két változtatási javaslatunkat mind a hulladékudvar, mind a Heliszolg melletti véderdő kérdésében. Úgy néz ki, hogy nincs akadálya a rendezési terv elfogadásának szakmailag.

(Polgármester asszony 5 perc szünetet rendel el.)

A napirend negyedik pontjának tárgyalása

4./ Beszámoló az önkormányzat 2007. évi költségvetése I. félévi teljesítéséről

Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A pénzügyi bizottság a múlt héten ezt megtárgyalta, és a következő határozati javaslatot hozta: Győrújbarát Község Önkormányzata az első féléves gazdálkodásról készült beszámoló előterjesztést tájékoztató jelleggel elfogadja. Az éves gazdálkodás teljesítéséhez az alábbiakról dönt:

1./ Utasítja a polgármestert, hogy a Költségvetési rendelet módosítását – az év közbeni döntéseknek megfelelően – készítse elő és terjessze a képviselő-testület elé.

2./ A háromnegyed éves gazdálkodásról szóló tájékoztató mellékleteként a háromnegyed év költségvetési változásait szintén rendelettervezet formában készítse el, és akkor terjessze azt a képviselő-testület elé.

Felelős: Juhászné Árpási Irma, polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2007. október

2. pont esetében 2007. november

Zólyomi Péter, települési képviselő

Kétszer hívtam össze az ügyben pénzügyi bizottsági ülést. Az ügyben az első bizottsági ülés nem volt határozatképes, viszont nagy vonalakban foglalkoztunk az anyaggal, amit a jegyző úrtól megkaptunk. Az éves terv és tényadatoknak összehasonlító táblázatát a múlt heti bizottsági ülésre megkaptuk. További kérdések fogalmazódtak meg ez alapján bennünk. Olyan részletezettségű anyag, mint amilyen a költségvetés, az elkészül oly módon, hogy a féléves tévyszámok és mellé az éves tervszámok rendelkezésünkre fognak állni. Ahol akár százalékban, akár összegben nagy eltérés van az időarányos százaléktól, ott indoklást fog adni jegyző úr. Ennek fényében tudjuk igazán megnézni, hogy mi történt az első félévben. Határidőt adtunk jegyző úrnak, amit ő betarthatónak vélt. Költségvetési átcsoportosításokat ennek alapján fogunk javasolni. A jegyző úr szóbeli tájékoztatása alapján a költségvetés tartható, nem költöttünk el olyan pénzt, ami nincs. Időnként úgy tűnik, hogy többet költöttünk el, egy része indokolható. Ennek fényében mondtuk, amit polgármester asszony javasolt.

Kérdések

Németh Csaba, települési képviselő

Jegyző úrtól szeretném megkérdezni, hogy nagyságrendileg milyen tartalék keretünk van, ami fejlesztésre céltartalékként még rendelkezésre áll, amire még nem vállaltunk kötelezettséget?

Komjáti János, jegyző

Van egy előirányzat felhasználási táblázat a működési tartalék terhére teljesített kiadásokról, mind a fejlesztési beruházási tartalék terhére teljesített kiadásokról, ez a június 30-i állapotnak megfelelő. Az ezt követő döntések nem jelentek meg ebben a táblázatban. A fejlesztésekre költhető összegnek nagyságrendileg még a felét sem költöttük el.

Bojtor Ferenc, települési képviselő

Az 50 százalékot meghaladó kiadási illetve bevételi oldalnál tesz a jegyző úr kiegészítéseket. Az olyan tételek, amelyek lehet, hogy még most jól állnak, de esetleg információi szerint bevételi elmaradások várhatók, ezeket a tapasztalatai alapján jelezze szintén.

Komjáti János, jegyző

A bevételek a tervezett szinten fognak realizálódni. Többletbevétel ebben az évben nem várható. Gépjárműadónál 10 millió forintos nagyságrend, ami jelentkezik.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy a negyedik napirendi pontot az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

138/2007.(IX.04.) sz. képviselőtestületi határozat

Győrújbarát Község Önkormányzata

Az Önkormányzat 2007. évi költségvetése végrehajtása I. féléves teljesítéséről készült beszámolót elfogadja.

Utasítja a polgármestert, hogy a féléves gazdálkodást tükröző előirányzat módosítást tekintse át, így a költségvetési rendelet módosítását készítse elő.

Felelős: Juhászné Árpási Irma, polgármester

Határidő: 2007. 11.15.

A napirend ötödik pontjának tárgyalása

5./ Az önkormányzati tulajdonú épületállomány helyzete, üzemeltetési feladatok meghatározása

Előadó: Óri Gyula, a településfejlesztési bizottság elnöke
Előterjesztés írásban csatolva.

Óri Gyula, települési képviselő

Általánosan az Önkormányzat épületállományára vonatkozóan azt fogalmaztuk meg, hogy a felelős intézményvezetők részvételével a falu hivatásos állományú dolgozói (építési előadó és településmérnök) készítsenek állapotfelmérést. Annak segítségével meghatározhatjuk az igényeket, figyelembe véve, hogy mit kell az épületekkel kapcsolatosan elvégezni. Terveztetésekről is döntöttünk. El kell indítani a menzabővítés kapcsán a vázlattevé alapján a tényleges működési engedélyezési tervet első fokon, majd kiviteli terv dokumentációt kell készíteni. Javasoljuk, hogy a polgármester asszony keresse meg a tervezőt, aki ezt készítette, kérjen árajánlatot, erről a következő testületi ülésen dönteni tudunk. Az óvodabővítésünkre ugyanez igaz, egy plusz csoportra számítani lehet. Hogy ez jövő évben el tudjon indulni, arról most tervezési folyamatot el kell indítani. Javaslat az, hogy a nagybaráti óvoda területén van hely egy csoport plusz egy tornaszoba megépítésére a hozzátartozó kisegítő helyiségekkel, erre kérjünk tervezői árajánlatot, adjunk ki minél előbb tervezői megbízást. Tájékoztatásul mondom, hogy az orvosi rendelők terveztetése elkészült. Az általános korszerűsítésen túl a

kötelező és szükséges akadálymentesítéssel együtt a tervezési feladatok megtörténtek. Egy évben egy községben csak egy akadálymentesítést támogat a pályázató. A Civilháznak szeptemberben fejeződik be a tervezetése. Késésben van egy kicsit, de a két temetőnk tervezése készül el a napokban, a pusztafalusi temető kerítéseinek és tereinek és a ravatalozó felújításának tervezése, a hegyi temetőnél új ravatalozó, kerítés, utak tervezése. Vannak pályázati lehetőségek, megpróbálunk más forrást is szerezni. Gyógyszertárunk várhatóan a helyén marad, egy másik is épül a Fő utcában. Feladatunk még a régi, nagybaráti iskola hasznosítása, erre indul folyamat. A rendőrségi épület, amit még valamilyen módon hasznosítani tudunk. A sportöltöző szintén rossz állapotban van, fel kell mérni ezt is, és meghatározni a feladatokat. Egy másik tervezői feladatcsomagban a buszváróinkat tervezik, itt jön elő a Tűzoltószertár is, ami egyben buszváróként is funkcionál

Kérdés nem hangzott el.

Hozzászólások

1./ Iskola, óvoda, sportcsarnok

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A tervezetetéshez szeretnék egy gondolatot fűzni. A menza és folyosó látványtervét az E-Csoport a tavasz folyamán megtervezte, annak idején a bizottság ezt meg is kapta. Ezt kellene, hogy továbbvigye. Árajánlatot kellene kérni tőlük, és azt követően kezdje el a tervezést, mivel egy nagyon jó megoldást talált. Az óvodánál fel kell magunkat gyorsítani, mivel szeptember végén van egy első körös pályázat, majd februárban van egy második körös pályázat, amire az engedélyezés szintjén kell, hogy legyünk. A tavalyi évben a sportcsarnok egyik öltözőjének teljes felújítására több árajánlatot is kértünk be, ebben a mai napig nem született döntés. Az öltöző nagyon rossz állapotban van, egy éve szinte az összes anyag ott van. A rendkívüli testületi ülésen ezt a témát is elő kell venni.

Tehát az egyik határozati javaslat, hogy az állapotfelmérést a műszaki ügyintéző és a településmérnök végezze el. Ehhez kéne egy határidőt szabni.

Komjáti János, jegyző

Bizottsági ülésen úgy került meghatározásra, hogy 10 napon belül elkészítjük, és a bizottság már tudja tárgyalni, az októberi testületi ülésre pedig be tudja hozni. Ez a 10 nap tartható.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Az októberi testületi ülésre tehát kerüljön be az anyag.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy az ötödik napirendi pont első részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, tartózkodás nélkül az alábbi rész döntést hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzata
Dönt arról, hogy konkrét felmérést kell készíteni
a hivatali szakalkalmazottak és az
intézményvezetők bevonásával.

2./ Az iskolai menza megtervezése.

Óri Gyula, települési képviselő

Átfogó felújításra szorul az iskola. A vakolás helyett hőszigetelő rendszer felszerelésére van szükség. A menza kialakításával együtt, azzal szükséges tervezési és szerkezetépítési feladat elvégzésére és általános átvizsgálásra van szükség. A falu színvonalánál gyengébb épületállományú az iskolánk. Tegyük rendbe, erre most az állam is ad pénzt.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A menzabővítés legyen egy blokk, és a hőszigetelés és a vakolattal való ellátás egy másik blokk, mert ez két különböző pályázatban fog megjelenni. Így tudunk könnyen pályázni.

Óri Gyula, települési képviselő

Nem tudjuk, hogy milyen pályázati kiírásnak kell megfelelni. Építési engedély és terv szintjéig van most a javaslatom. Ugyanígy az óvodára.

A településfejlesztési bizottság indítványát mondom, erről kell határozatot hozni.

Komjáti János, jegyző

Jó a gondolat. De a következő a probléma. Van egy állapotfelmérés az intézményeknél. Én az állapotfelmérésnél helyezném el a homlokzatokat, a nyílászárókat, a villanyt. Annak idején a „Szemünk fényébe” is amik beletartoztak. Ezt a tervezési feladatot viszont jó lenne befejezni most, ami a menza fejlesztésére vonatkozik. Akkor viszont tényleg az egész épületet egyben kell kezelni.

Óri Gyula, települési képviselő

Az az igény, hogy átfogó legyen a tervezetetés. Ha a pályázati lehetőség miatt ezt fel kell szeletelni, annak semmi akadálya.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Tehát a menza és az óvoda építése, beleértve a felújítást, hőtechnikát és minden, ami ide tartozik.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy az ötödik napirendi pont második részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, tartózkodás nélkül az alábbi részdöntést hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzata

Dönt arról, hogy az iskolaépület átalakítása tervezési munkáit az E-Csoport Építész Irodától (Győr, Aradi vt. útja 13.) meg kell rendelni és alkalmassá kell tenni pályázaton való részvételre.

3./ Öltöző és sportcsarnok teljes felújítása

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Javaslat, hogy egyeztet az ÁMK főigazgatója az árajánlat-tevőkkel, ezt két hét múlva a képviselő-testület elé tárja.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy az ötödik napirendi pont harmadik részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, tartózkodás nélkül az alábbi rész döntést hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzata
Dönt arról, hogy a sportcsarnok öltözői felújítására
ajánlatokat kell beszerezni, és azt a testület elé terjeszteni.

Győrújbarát Község Önkormányzata a fent megjelölt rész döntésekkel az alábbi határozatot hozza:

139/2007.(IX.04.) sz. képviselő-testületi határozat

Győrújbarát Község Önkormányzata

Az önkormányzati tulajdonú épületállomány helyzetéről készült beszámoló kapcsán a következőkről rendelkezik:

1. **Konkrét felmérést kell készíteni a hivatali szakalkalmazottak és az intézményvezetők bevonásával.**
2. **Az iskolaépület átalakítása tervezési munkáit az E-Csoport Építész Irodától (Győr, Aradi vt. útja 13.) meg kell rendelni és alkalmassá kell tenni pályázaton való részvételre.**
3. **A sportcsarnok öltözői felújítására ajánlatokat kell beszerezni, és azt a testület elé terjeszteni.**

Felelős:

1. **pont: Komjáti János, jegyző**
2. **pont: Juhászné Árpási Irma, polgármester**
Komjáti János, jegyző
3. **pont: Ráczy György, ÁMK főigazgató**

Határidő: 1. pont: 2007. október 31.

2. pont: 2007. november 20.

3. pont: 2007. október 31.

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Van egy szóbeli előterjesztésem, amelynek írásbeli határozati javaslatát megkapták képviselőtársaim. A tervezési feladatokról és pályázati lehetőségekről van szó. Jelentős pályázati lehetőségek nyílnak meg az önkormányzatok számára. Azok az önkormányzatok lesznek lépéselőnyben, akik mielőbb benyújtják pályázataikat. Első körben a ciklus-, majd gazdasági programban megfogalmazta képviselő-testületünk az elképzeléseit. Úgy gondolom, hogy az idő szorít. Előterjesztésem tárgya az önkormányzat pályázati lehetőségeinek kiaknázása, pályázati munkacsoportjának létrehozása. Véleményem szerint nem bizottsági szinten kell ezzel foglalkozni, hanem létre kell hozni egy teamet, amely ezzel foglalkozik. Határozati javaslatom tehát: A képviselő-testület 2007. szeptember 4-i testületi ülésén Juhászné Árpási Irma polgármester, Vass Zoltán és dr. Csizmadia Andrea települési képviselők, Bruszt László, Ignáczy József külsős tagok részvételével pályázati munkacsoportot hoz létre. A munkacsoport munkájában Komjáti János jegyző tanácskozási joggal vesz részt. A munkacsoport feladata a jövőben megnyíló pályázati lehetőségekkel kapcsolatos céloknak a

ciklusprogramban és a gazdasági programban foglaltak alapján történő meghatározása, döntés az ezzel összefüggő tervezési és projektmenedzselési feladatokról maximum 400 millió forint beruházási összköltség és 30 millió forint önerő mellett. Juhászné Árpási Irma polgármester a munkacsoport többségi véleményét képviselve programonként 1.000.000 Ft erejéig jogosult a tervezéssel és projekt menedzselésével kapcsolatos intézkedések megtételére. A munkacsoport és a polgármester minden testületi ülésen beszámolási kötelezettséggel bír tevékenységével összefüggésben.

Az idő szűk korlátot szab annak, hogy intézkedjünk, ha több körben egyeztetünk, akkor le fogunk csúszni a lehetőségekről. Több százezer forint lehet bárminek a megterveztetése. Azzal, hogy egy pályázat megfelelő tervekkel rendelkezik, és az önkormányzat ezen pályáz, az még nem jelent egy végleges döntést. A későbbiekben mindenféleképpen a testületnek kell eldöntenie, és nem a munkacsoport kezébe adunk olyan döntési jogosítványt, amelyet megvonunk a testulettől. Ignác urat külsős tagnak javasoltam, de vele még nem sikerült felvennem a személyes kapcsolatot. Amennyiben ő nem tudná vállalni, természetesen más külsős tagot választunk.

Bojtor Ferenc, települési képviselő

Annak idején a bizottsági ülésen egy pályázatíró céget találtunk, akik remek szakértőkkel rendelkeznek. Nem lehetne közülük valakit bevonni külsős tagnak?

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Elfogadható ez a dolog. A munkacsoport ugyanakkor nem azt jelenti, hogy ők készítik el a pályázati anyagot. Ezzel megbíztunk egy céget, akiknek meg kell mutatni azokat az utakat és célokat, amikre törekszünk. Napi szinten kellene ezzel foglalkozni. Nem tartanám szerencsésnek, mivel az önkormányzat megbízásos viszonyban van ezzel a céggel, nekik egyébként is feladatuk, hogy a lehető legjobban teljesítsék, amivel megbíztuk.

Bojtor Ferenc, települési képviselő

Véleményem szerint ha az előkészítésben már bennevannak, akkor hatékonyabb lenne az előkészítés, így sikeresebb a pályázat.

Mógor Csaba, települési képviselő

Szeretném megkérdezni, hogy ez a pályázatíró társaság küldött-e már figyelemfelkeltő anyagot részünkre, mivel ők jól ismerik a ciklusprogramot? Kaptunk-e már valami segítséget tőlük?

Komjáti János, jegyző

A szervezet, amióta a megbízást kapta, azóta a közbeszerzési szabályzat elkészítésénél közreműködött, amelyet a testület az előző testületi ülésen elfogadott. Pályázati anyagot küldenek, illetve egy pályázat, az akadálymentesítés készült el, határidőre készen is volt, ez az ő konkrét munkájuk volt az elmúlt időszakban. Küldenek tájékoztató anyagot a norvég alapról, svájci alapról. Dolgoznak, egyelőre konkrét eredményt felmutatni nem tudunk ezügyben. Most vannak a komplett pályázati kiírások.

Óri Gyula, települési képviselő

Már a tervezés időszakában fontos, hogy a pályázatíró ott legyen. Fontos, hogy olyan dolgokat terveznek meg, ami a kiírás céljainak megfelel. A bizottságnak nincs döntési jogköre. Működjön ez a munkacsoport, ha elfogadja a testület, akkor a feladatot végre is kell hajtani. Ez a csoport operatíván azt a feladatot látja el, hogy a falu hivatásos vezetőivel együtt hozzanak létre olyan munkafolyamatot, ami sikeresen tud működni. Szerintem támogassuk.

Vass Zoltán, települési képviselő

A falunak van egy polgármestere, van egy jegyzője, akik jól végzik a dolgukat. Mi élünk itt, ez a mi falunk, a mi fantáziánknak kell működnie. Észre kell venni a falu érdekeit, a pályázatíró azért van, hogy ne kövessünk el hibát az elkészítés során, ami miatt visszadobják a pályázatot. Együtt fogunk működni ezzel a céggel és akkor minden a helyére kerül. A belső munkába nem hiszem, hogy be kell őket vonnunk.

Németh Csaba, települési képviselő

Munkacsoport tagjaként nem kell őket megválasztani, a tanácskozássra meghívhatjuk őket. Ha van rá lehetőség, mivel idegenforgalmi szempontból is fontos pályázatok fognak megjelenni, Mógor Csabát is javaslom a team tagjának.

Erdei István, helyi állampolgár

Ignác úr külföldön tartózkodik, telefonon megkérdeztem, és azt válaszolta, hogy szívesen részvenne a bizottság munkájában.

Komjáti János, jegyző

Többször elhangzott, hogy munkacsoport vagy bizottság. Semmi nem tiltja, hogy ideiglenes bizottságot hozzon létre a képviselő-testület, de munkacsoportnak is nevezhetjük. Két ponton sánta egy kicsit a dolog: Az egyik az írásos előterjesztésből kiderül, az alpolgármester helye és szerepe ebben a munkacsoportban, de ezt megoldjuk. A másik az értékhatárok, amik szerepelnek a dologban, az SZMSZ-ünkkel nincs összhangban. Az SZMSZ át nem ruházható hatásköröknél elég komoly szigoritást tartalmazott, így ezeket ki kell venni belőle. „Át nem ruházható hatásköre a képviselő-testületnek mindennemű hitel felvétele, illetve pénzügyi kihatással járó jelentős döntések meghozatala. Az önkormányzat számára ezt nem írja elő semmi, ezt saját maga döntötte el az Önkormányzat, hogy kerüljön bele. Az Önkormányzat által meghatározott összeg feletti hitelfelvétel, amely át nem ruházható hatáskör. A bekezdés második tagmondatát kell kiemelni az SZMSZ-ből.

Vass Zoltán, települési képviselő

Nem lehet, hogy eseti jelleggel módosítjuk az SZMSZ-t?

Komjáti János, jegyző

Pillanatnyilag a mi összekötőnk a Nóra, aki Győrújbaráton lakik.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Tehát a határozati javaslat kiegészül azzal, hogy Mógor Csaba is legyen a munkacsoport tagja, valamint hogy tanácskozási joggal Komjáti János, jegyző mellé a megbízott pályázatíró cégünk egy tagja is vegyen részt a munkacsoport munkájában.

Vass Zoltán, települési képviselő

A javaslat egy részével egyetérték, a munkacsoport létrehozásával, de a a másik kettő részével nem értek egyet.

Kocsár Károly, települési képviselő

Engem az zavar, hogy a jegyző úr elmondta, hogy miért lesz törvénytelen, egy határozattal felülírunk egy rendeletet. Most nincs az SZMSZ módosítva. Szerintem nem jó a sorrend, először az SZMSZ-t kell módosítani.

Komjáti János, jegyző

Összefolytak a döntések. A polgármester asszony a határozati javaslat azon részét terjesztette elő, amelyben személyi dolgok vannak. A többi részét, az értékhatárokat nem terjesztette elő.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Két határozati javaslat lesz.

Vass Zoltán, települési képviselő

Úgy kéne megfogalmazni, hogy az SZMSZ-nek megfelelő értékhatárban.

Komjáti János, jegyző

Ha a munkacsoport létrehozása, az a feladat, amit az előterjesztés tartalmaz, konkrét, akkor mindenféleképpen módosítani kell az SZMSZ-t. Ha ezt az említett pontot módosítjuk, abban az esetben, ha a határozati javaslat második fele is megfelelhet akkor már a hatályos jogszabálynak.

Óri Gyula, települési képviselő

Fontos, hogy legyen munkacsoport, és hogy intézkedhessen. A testületnek pedig utólagos jóváhagyási jogköre van. Akkor minden törvényes.

Komjáti János, jegyző

Ha a munkacsoportnak nem adunk eszközöket a kezébe, akkor az operativitása megszűnik.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A következő határozati javaslat az volt, hogy módosítsuk az SZMSZ 14§(3) bekezdés j./ pontját, ami jelen állás szerint úgy szól, hogy „minden hitel felvétele, illetve pénzügyi kihatással járó jelentős döntések meghozatala” Itt maradjon, hogy „minden hitel felvétele.” A többi kimarad belőle.

Volt egy határozati javaslat, hogy módosítsuk az SZMSZ-t, ezt én előterjesztettem.

Vass Zoltán, települési képviselő

Ne csináljunk olyat, amit később megbánunk, beszéljük meg ezt is.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Mégeggy javaslatom lenne, mivel 10 napon belül újra összeülünk, addig ennek jegyző úr mélységében utána tud nézni. Az SZMSZ módosítására vonatkozólag a következő gyűlésre előkészíti jegyző úr a határozati javaslatot.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy dr. Csizmadia Andrea alpolgármester előterjesztésének első részét fogadja el, második részéről pedig a következő ülésen dönt a testület:

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

140/2007.(IX.04.)sz. képviselő-testületi határozatGyőrújbarát Község Önkormányzata

Pályázati munkacsoportot hoz létre. A munkacsoport tagjai:

Juhászné Árpási Irma, polgármester, Dr. Csizmadia Andrea,

Mógor Csaba és Vass Zoltán települési képviselők,

Bruszt László, Ignác József külsős tagok, valamint

Komjáti János, jegyző és Hegedűsné Mészáros Nóra, a HHP cég

Képviselője tanácskozási joggal.

A munkacsoport feladata a jövőben megnyíló pályázati lehetőségekkel

Kapcsolatos céloknak a ciklusprogramban és a gazdasági programban

Foglaltak alapján történő meghatározása, döntés az ezzel összefüggő

tervezési és projektmenedzselési feladatokról maximum 400 millió forint

beruházási összköltség és 30 millió forint önerő mellett.

Felelős: Juhászné Árpási Irma, polgármester

Határidő: folyamatos beszámolás minden testületi ülésen

A napirend hatodik pontjának tárgyalása

6./ Szociális tárgyú rendeletek megalkotása

Előadó: Komjáti János, jegyző

Előterjesztés írásban csatolva.

Komjáti János, jegyző

Viszonylag hosszú ideje görgetjük ezt az előterjesztést. Az időközben megváltozott központi jogszabályok miatt jegyzői hatáskörbe került néhány szociális hatáskör. Az elkészült anyagot az egészségügyi és szociális bizottság megtárgyalta. Két pontban javaslok változtatást:

1./ A rendelet 14§ (2) bekezdése a következő /7/. francia bekezdéssel egészül ki:

- kollégiumi térítési díj

2./ A 24§ (2) bekezdés 4. francia bekezdése helyesen:

- II. Rákóczi Ferenc Általános Művelődési Központ közművelődési intézményegység vezetője.

A bekezdés a következő, /8/. francia bekezdéssel egészül ki:

- A települési védőnői szolgálat védőnöje.

Ezen korrekciók után a rendelet a bizottság is elfogadásra alkalmasnak tartja

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy az első napirendi pontot az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Győrújbarát Község Önkormányzata
megalkotja

13/2007.(IX.05.) sz. önkormányzati rendeletét
a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról
szóló - többször módosított - 1993. évi III. törvény által
meghatározott szociális rászorultságtól függő
pénzbeni és természetbeni támogatások helyi
szabályozásáról

A napirend hetedik pontjának tárgyalása

7./ Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata

Előadó: Komjáti János, jegyző

Előterjesztés írásban csatolva.

Komjáti János, jegyző

Képviselői indítványra került a napirendi javaslatok közé. Az elmúlt időszakban több alkalommal elhangzott, hogy néhány ponton az elmúlt egy év gyakorlati tapasztalata a Szervezeti és Működési Szabályzatban megfogalmazottakat nem teljesen igazolta vissza. Tehát mindenképpen szükségyszerű lenne az átgondolása, újra szabályozása, illetve vannak olyan kérdések, aminek a szabályozatlanságát az élet igazolta, mint a közös bizottsági ülések összehívása. Az anyagot különösebben kiegészíteni nem kívánom, tehát ezekben a kérdésekben célszerű a módosítás, a képviselői indítványban is szerepel, hogy a bizottság ezeket a dolgokat gondolja át, és tegyen a következő képviselő-testületi ülésen javaslatot.

Kérdés nem hangzott el.

Hozzászólások

Zólyomi Péter, települési képviselő

Egyszer már volt szó arról, hogy a bizottságok vezetői összejönnek, és megtárgyalják a hivatali SZMSZ-t.

Kocsár Károly, települési képviselő

Nem vagyok meggyőződve arról, hogy ez az 5 pont, amit én kiemeltem az SZMSZ-ből, hogy ez változtatásra szorul. Arra kérem a bizottságot, hogy ne úgy tekintse ezt, hogy nem működik, és meg kell változtatni, hanem ha jó a szabályozás, akkor azt tartsuk be. Találok olyat, amit nem tartott be senki. Át kéne tekinteni, mert lehet, hogy mást is módosítani kell.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Az a kérdés merül fel, hogy a bizottság tagjai az állandó bizottságok elnökei lennének. Ki hívja össze a bizottságok elnökeit törvényesen? Ez nincs szabályozva.

Komjáti János, jegyző

Ideiglenes bizottságot is létre lehet hozni. Munkacsoport, vagy team lenne a legcélszerűbb, amit a polgármester összehívhat.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Egy egyeztetett időpontban összehívjuk és végigbeszéljük a Szervezeti és Működési Szabályzatot a képviselői indítvány alapján.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy az első napirendi pontot az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

141/2007.(IX.04.) sz. képviselőtestületi határozat

Győrújbarát Község Önkormányzata

a képviselőtestület a hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata hatályosulása tapasztalatai felülvizsgálata, illetve az ennek megfelelő módosítás előkészítésére munkacsoportot hoz létre, melynek tagjai az állandó bizottságok elnökei, illetve Komjáti János, jegyző.

Utasítja a munkacsoportot a módosítás előkészítésére és a képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Komjáti János, jegyző

Határidő: 2007. szeptember 30.

A napirend nyolcadik pontjának tárgyalása

8./ Bizottságok elnökeinek előterjesztése

Előadó: a bizottságok elnökei

Előterjesztés írásban csatolva.

1./ Iktatóprogram

Zólyomi Péter, települési képviselő

2008-tól kötelező akkreditált iktatóprogramot használni. 4 ajánlat érkezett be, ezeket tekintette át a bizottság. Javaslatunk a Mago Soft Bt (2030 Érd, Mester u. 20.) ajánlata, mely 320.000 Ft a szoftver + 22.000 Ft a telepítés. Ehhez még 22.000 Ft + Áfa összeg jön hozzá a szoftverkövetésre.

Javasolja a pénzügyi bizottság, hogy a hivatal vegye fel a kapcsolatot a Mago Soft Bt-vel és rendelje meg a fenti ajánlat alapján az iktatóprogramot, indítsa el a betanulást a hivatal.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy a nyolcadik napirendi pont első részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 11 fő igen, 1 nem szavazatával, 1 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozza:

142/2007.(IX.04.) sz. képviselőtestületi határozat

Győrújbarát Község Önkormányzata
Dönt tanúsított ügyiratkezelő program vásárlásáról
Győrújbarát Község Polgármesteri Hivatala részére.
A beérkezett ajánlatok alapján a Mago Soft Bt
(2030 Érd, Mester u. 20.)
programját vásárolja meg, amelyhez
a költségvetési rendelet működési tartaléka terhére
344.000 Ft + Áfa összeg előirányzatot biztosít.

2./ Bursa Hungarica

Zólyomi Péter, települési képviselő

Felkérés érkezett, hogy a 2008-as évben is csatlakozzunk. 3 éve folyamatosan ennek az ösztöndíjnak részesei vagyunk. Évente 1 millió forint támogatást jelentett.

A pénzügyi bizottság javaslata, hogy az eddigi évekkal megegyezően 2008-ban is 1 millió forinttal vegyünk részt a Bursa Hungaricában.

Hozzászólások

Németh Csaba, települési képviselő

Tisztában vagyunk az inflációval. Egyre több gyermek fogja ezt igényelni, ezért javasolnám, hogy emeljük meg ezt az összeget 1,2 millió forintra.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy a nyolcadik napirendi pont második részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 9 fő igen szavazatával, 4 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozza:

143/2007.(IX.04.) sz. képviselőtestületi határozat

Győrújbarát Község Önkormányzata
csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási
Ösztöndíj Pályázat 2008. évi fordulójához.
A pályázathoz 2008. évi költségvetési rendelkezés
1.200.000 Ft összeget rendel tervezni.

3./ Önkormányzati tulajdonú épületek bérbeadásáról szóló szabályzat

Zólyomi Péter, települési képviselő

A szabályozás azt tartalmazza, hogy napi 40.000 Ft-ért lehet bérelni a Művelődési Ház termét. Olyan igény merült fel, hogy rövidebb időtartamra is bérbe lehessen venni, esetlegesen 3 órára is. 5000 Ft/óra bérleti díjat javasolnánk azzal a megkötéssel, hogy minimum 3 óra időtartamra kell bérelni a termet. A másik javaslatunk egy stilisztikai pontosítás, hogy a családi rendezvény fogalmába a lakodalom nem tartozik bele bérbeadás szempontjából.

Mógor Csaba, települési képviselő

3 órás bérleti díj után ugyanúgy meg kell fizetni a takarítást a bérlőnek?

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A bábszínház miatt merült fel a kérdés, mivel az egy elég rövid idő, gyerekek veszik igénybe, hogy ne kelljen ennyit fizetnie az előadásért.

Mógor Csaba, települési képviselő

Úgy gondolom, hogy szabályozni kell a takarítást. Külön kéne venni a bérleti díjat és a lakodalom kérdést is szavazáskor

Horváthné Csala Ágnes, ÁMK közművelődési egység vezetője

A takarítást akkor kérjük, ami után az önkormányzati dolgozónak külön ki kell takarítani. Az ÁMK átalakítással együtt nyitvatartási ideje lesz a Művelődési Háznak, naponta 10-20 óráig lesz nyitva. Ebben az intervallumban, ha valaki kibérel egy rendezvényre a helyet, ez a takarítási időn belül van. Egy lakodalom vagy bál ezen a nyitvatartási időn túl van, ezt a kolléga a munkaidején túl végzi.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Az önkormányzatnak van egy terembérleti rendelete, ezt nem adtuk még át az ÁMK-nak.

Vass Zoltán, települési képviselő

Nem igazán értem a lakodalomra vonatkozó részét a dolognak.

Horváthné Csala Ágnes, ÁMK közművelődési egység vezetője

105/2006-os határozata tartalmazza a testületnek, hogy kibérelhető a Művelődési Ház lakodalmi rendezvényre is. A terem 40.000 Ft-ért bérelhető, győrújbaráti állampolgár 20% kedvezményt kap. Felsorolja a határozat, hogy mely rendezvények ingyenesek, pl. civil szervezetek és családi rendezvények. Ez félreértésre adott okot, csak kisebb összejöveteleket értettünk ide, pl. születésnapot. A lakodalom is ide volt sorolva, ezért kell ezt a kitéletet beletenni.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

3 órára 15.000 Ft legyen a terembérleti díj, ha a takarítás belefér a nyitvatartási időbe, valamint a családi rendezvényből terembérleti szempontból a lakodalom kikerül.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy a nyolcadik napirendi pont harmadik részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

144/2007.(IX.04.) sz. képviselőtestületi határozat**Győrújbarát Község Önkormányzata**

Kiegészíti és módosítja a 105/2006(XII.14.) sz., a település közintézményei szabad kapacitásának kihasználására vonatkozó bérbeadási szabályzatáról szóló képviselő-testületi határozatát az alábbiakkal:

1. **pont: A kultúrházban szervezett profitorientált tevékenység esetén óradíja: 2500 Ft/óra**
2. **pont:**
 1. **bek.: Profitorientált tevékenység esetén a bérleti díj egész napra 40.000 Ft/nap. Lehetőség van rövidebb időtartamú terembérleti szerződést is kötni, ennek díja 5000 Ft/óra (legkisebb egysége min. 3 óra)**
 4. **bek. kiegészül: A község lakossága részére külső szervező által rendezett profitorientált tanfolyam, szakkör, ennek terembérleti díja 2500 Ft/óra.**
 5. **bek. kiegészül: Lakodalom céljából kiadott helyiségnél a profitorientált tevékenységnél alkalmazott terembérleti díjak az irányadók.**

4./ Tanórán kívüli elfoglaltságok

Zólyomi Péter, települési képviselő

Azért merült fel, mivel az óvodában eddig fizetni kellett a foglalkozásokért, az iskolában viszont nem. Az ÁMK keretein belül egységesíteni kellene, ezért a bizottság javaslata, hogy a tanórán kívüli foglalkozások ingyenesek legyenek az óvodában is.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy a nyolcadik napirendi pont negyedik részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

145/2007.(IX.04.) sz. képviselőtestületi határozat**Győrújbarát Község Önkormányzata**

Dönt arról, hogy az ÁMK intézményében (az intézmény keretei között) szervezett szakkörökről és egyéb szabadidős elfoglaltságok az intézmény óvodásai, iskolásai számára térítésmentesek. A szakkörök és egyéb szabadidős elfoglaltságok intézményi kiadásait éves költségvetési rendeletébe tervezett működési tartalék terhére kell biztosítani.

5./

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Ad-Informatika Bt felmondja a szerződést 2007. dec. 31. hatállyal, ezért kéri a testületet, hogy döntsön az ügyben, hogy kívánja-e a továbbiakban működtetni a honlapot. Javaslata, hogy az ÁMK rendszergazdáját bízta meg a testület a karbantartási feladatok ellátásával. A kommunikációs bizottság tárgyal az ügyben.

A másik pedig, hogy bejelentette Molnár Attila, aki két bizottságnak volt a tagja, a kommunikációs bizottságban még nem tudtuk pótolni a helyét.

Ezeket tájékoztató jelleggel kívántam a testület elé tárni.

Mónus Ágnes, települési képviselő

Az Ad-Informatika felmondásának és Molnár Attila távozásának háttérében semmiféle nézeteltérés nincs, másfajta vállalkozói tevékenysége miatt távozik az Attila.

A vállalkozók számára az interneten történő ingyenes megjelenés ügyében javasolnám, hogy a testület év végéig ezt hosszabbítsa meg. Jó lenne, ha jelentősebb számban jelennének meg a Győrújbaráton bejegyzett cégek. Javaslatunk, hogy 2007. december 31-ig az ingyenességet hosszabbítsuk meg.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy a nyolcadik napirendi pont ötödik részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangú igen szavazattal, 1 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozza:

146/2007.(IX.04.) sz. képviselőtestületi határozat

Győrújbarát Község Önkormányzata

Az AD-Informatikával való szerződés felmondását tudomásul veszi, és határoz arról, hogy meg kell teremteni annak a feltételeit, hogy az ÁMK-ban alkalmazásban lévő rendszergazda végezze a jövőben a település honlapjának karbantartási feladatait.

6/a Útjavítási munkák

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Településfejlesztési és a pénzügyi bizottsági ülésen is előkerült egy probléma. A hegyi részen komoly gondokat okozott az esővíz, ennek megoldására árajánlatokat kértünk tervezőktől. Megkérem jegyző urat, olvassa fel.

Komjáti János, jegyző

Mai tervek szerint a Komlólóhat utca aszfaltozása pénteken, a Jókai u. a Mélykúttól a Villa barátig pedig szombaton fog történni.

Az út-üzemeltetés, út-karbantartás. Épületállományunkkal kapcsolatban elhangzott, hogy kétirányú az intézkedés. Egyrészt fejlesztünk, másrészt a meglévőt üzemeltetjük, karbantartjuk. Ebben az évben nem sokat fordítottunk karbantartásra, ez különösen érvényes az utakra. Útalap készítés történt, a meglévő úthálózatnál ezek a munkák elmaradtak, tehát a következő évben a költségvetés tervezésénél tervezni szükségeltetik. A karbantartási munkák ügyén több utca is előkerült. A közútkezelős utaknál az esőzés után az alsó pontokon nagy mennyiségű hordalék jelent meg. Ez vonatkozott a Kontra sarok és környékére, illetve a Petőfi és Berettyó környékére. Évek óta problémát jelent ez a kérdés. A legjelentősebb mennyiségű hordalékmennyiség a Jókai utcáról került oda, konkrétan annak a padkájáról, ami egy nemesített padka volt, ez jelent meg a Közútkezelő útján. A víz folyamatosan alámossa az utat, tehát a vízelvezetés kérdését kezelni kell. A bonyolító szervezet képviselője egy konkrét műszaki tartalomra, amely jelenti az emelt szegély megépítését, br. 3.224.000 Ft-os ajánlatot adott, mely a Panoráma utcától az Arany János utcáig a Jókai utca kezelésére vonatkozik. A Mélykút utca alsó fele szintén témája az ezévi útépítéseknek, felső felén hasonló a probléma,

csapadékvíz-elvezetés, ároktisztítás, erre a tervezői ajánlat 1.248.600 Ft. A legalacsonyabb része a hegynek a Kossuth u., mely egy szilárd burkolatú út. A padka annyira felhízott, hogy a víz nem tud belejutni az árokba. Ennek a csapadékvíz-elvezetése, ami tulajdonképpen a padka nyesése, illetve a kitermelt anyag elszállítása, nemesített padka kiépítése, az 1.765.500 Ft-os árat jelent. Két olyan utca van, ami ebben az évben terítékre került már, sajnos teljeskörűen nem oldódott meg: a Fenyves utca, melynek alsó szakasza mart aszfaltos technológiával bekerült, a felső szakasz maradt eredeti állapotában, másik a Hunyadi u., melynek tervezési feladataival végez a tervező szervező szervezet, benyújtható tehát a pályázat. Ennél a két utcánál profilozást, tömörítést tervezve összesen 1.224.000 Ft a bekerülési költség. Ezek a legfontosabb útkarbantartási munkák.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A járda árajánlata nem készült el. A műszaki ellenőr ezzel dolgozik, többfajta megoldást javasol, ami hosszabb időt vesz igénybe. Amikor legközelebb találkozunk, addigra úgy gondolom, hogy meglesz. A megbeszéltnél hosszabb útra kértem árajánlatot, mert így volt célszerű, tehát azon a részen, ahol a legmélyebb az árok. István utcában a trafóig kértük az árajánlatot, ez bármikor korrigálható, hiszen méterre lebontható. Kérdésem, hogy a továbbiakban foglalkozzunk-e ezen utak karbantartásával, és támogatja-e a képviselő-testület, hogy az árajánlat és ezek a karbantartások a tél előtt megtörténjenek? A Colas és Lang Szolg árajánlatát kérnénk be. Ez csak karbantartás, tervezés nem szükséges.

Óri Gyula, települési képviselő

Az a problémám vele, hogy túl nagyvonalú, pl. a Mélykút utcában egész hosszában padkát újít fel. Pontosítani kell a feladatot, mert ez így sokba kerül. Hol kell javítani, hol kell kátyúzni. Nem az egész utcát kell megcsinálni. Ahol mart aszfaltot tettünk le, oda ne tegyünk végleges szegélyköves vízelvezetést. Ezt pénzkidobásnak tartom.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Ezek közül egyik utcában sincs mart aszfalt.

Vass Zoltán, települési képviselő

Az volt a javaslat, hogy polgármester asszony kérni fog árajánlatot a kivitelezésre. Szavazzuk meg, mert ezt meg kell csinálni.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Ezeket, mint árazatlan költségvetést fogja megkapni a két cég.

Aki azzal egyetért, hogy az árazatlan költségvetést kiadjam, és következő ülésen döntsünk ezekről, az kézfeltartással jelezze.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy a nyolcadik napirendi pont 6/a részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rész döntést hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzata

Dönt arról, hogy útjavítási, útkarbantartási munkákra ajánlatokat kell beszerezni a megbízott műszaki ellenőr által elkészített árazatlan

költségvetési kiírás megküldésével
a településen útépítést végző Colas-Dunántúl
és Lang-Szolg szervezetektől a Fenyves, Hunyadi,
Jókai, Kossuth és Mélykút, utcák vonatkozásában.
Felelős: Juhászné Árpási Irma, polgármester
Komjáti János, jegyző
Határidő: 2007. szeptember 15.

6/b Mélykút utca útépítési munkái

Komjáti János, jegyző

Mélykút utca szerepelt már mint építés, mint karbantartás. Van még egy szakasza, mely eddig még egyszer sem szerepelt, az Arany János utca végi U-alaknál. Az elmúlt években az alsó részét megpróbáltuk zsákutcává tenni, amikor a nagy mennyiségben lezúduló víz a Berettyóba került. Egy emelt szegéllyel próbáltuk kormányozni. Nincsen benne a jelenlegi útépítési csomagban, mert az egész Mélykút utcai útépítésnél az a terv szolgált alapul, amellyel útalapra pályáztunk. Ezt a munkát a Lang-Szolg Kft nyerte, erre a kiegészítő szakaszra. 1.464.000 Ft-os árajánlatot adott. 2,5 m burkolatszélességgel és ugyanazzal a műszaki tartalommal, ami az egész Mélykút utcán.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Mindenképpen szikkasztó árok építése szükséges, ez benne van az árban.

Óri Gyula, települési képviselő

Véleményem szerint ez rendben van ár és mennyiség szempontjából.

Juhászné Árpási Irma, települési képviselő

Amennyiben egyetért a testület, hogy a Mélykút u. elmaradt szakaszának munkálataival a Lang-Szolgot bizzuk meg br. 1.464.000 Ft-os áron, az kérem, kézfeltartással jelezze.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy a nyolcadik napirendi pont 6/b részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangú 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 4 fő tartózkodásával az alábbi részdöntést hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzata

A Mélykút u. folyamatban lévő építkezéséhez az elmaradt rész építését hozzárendeli. A munkával (hasonlóan az utca többi szakaszához) a Lang-Szolg Kft-t bizza meg a beadott br. 1.464.000 Ft-os kivitelezési költségért, amelynek fedezetét éves költségvetési rendelete fejlesztési tartaléka terhére biztosítja.

6/c Komlövölgy útKomjáti János, jegyző

Több levél, petíció érkezett ezzel az úttal kapcsolatban. Tegnap volt egy egyeztetés, amelyre az utca lakóit hívtuk meg. A képviselő-testület több tagja résztvett ezen. Ez az út mart aszfaltos alépítményt kapott, amely az esőzés következtében szétesett. Ezt követően volt a műszaki átadása a területnek, de a probléma miatt nem történt meg az átvétele. A műszaki átadáson egy olyan egyezség született, hogy az önkormányzat által megbízott bonyolító, műszaki ellenőr erre az útra alkalmas technológiát és árakat határoz meg, hogy mennyiért lehetne megfelelővé tenni. Alapvetően aszfaltos technológiát jelent. Az út kétfelé bontható egyenes és lejtős szakaszra, ennek megfelelően történt az ajánlat elkészítése. Ha aszfaltos technológiával az egész győrújbaráti szakasz megépítésre kerül, akkor a műszaki ellenőri költségvetés 6.301.320 Ft a két szakaszra együtt. Ezen a győrújbaráti szakaszon az ingatlanok száma 25, ebből 12 házban vannak bejelentett lakók. Ha az elmúlt időszak döntését figyelembe vesszük, akkor aszfaltos útépitésre 20% a lakossági önrész. Tehát 1.260.264 Ft-ot vállalna a lakosság. Az egyik lakossági levél azt tartalmazza, hogy ennél magasabb összeget is vállalnának a lakók azért, hogy ez az út normális állapotba megépítésre kerüljön. 11 család tette a felajánlást. Ez úgy 1 millió forintos felajánlás, hogy 9 család 100.000-100.000 forintot ajánl fel, 2 családot 20%-kal (50.410 Ft) vettünk figyelembe. A 14 maradó ingatlan a döntésnek megfelelően 20% fizetésére kötelezett, tehát 705.748 Ft-ot fizet be. Így 1.705.748 Ft lakossági önrész érkezik be, ez 445484 Ft-tal több, mint a 20% befizetésével.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Az az árajánlat, amivel mi számoltunk, az ismét egy tervezői árajánlat, amelyet 10-15%-kal csökkenteni lehet a tervező szerint.

Dr. Márai István, települési képviselő

Csak ingatlan a 14 ház?

Komjáti János, jegyző

Nincs ház, csak telek. A felajánlók a lakóházzal rendelkező családok.

Németh Csaba, települési képviselő

A műszaki átvétele nem történt meg az útnak. Mennyi volt ez az összeg, mivel a szilárd aszfaltos technológiából ez megmarad nekünk, ez mennyivel csökkenti a teljes költségvetést? Ha nem vettük át, nem fizetjük ki.

Vass Zoltán, települési képviselő

Az a kérdés, hogy ha nem vettük át, akkor nem is fizetjük ki?

Bojtor Ferenc, települési képviselő

Más tulajdonára nem építhetünk rá. Ha nem fizetjük ki, akkor az nem a mienk.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Tulajdonjogilag Győrújbarát Község Önkormányzatáé az utca. Amikor egy munka elkezdődik, akkor átadjuk az építő kezelésébe az utat.

Mógor Csaba, települési képviselő

Ezek a kritikák jogosak voltak. A Komlövőlgy utca sajnos problémás. Van győri, van győrújbaráti szakasza, egyenes és lejtős szakasza. Hosszú távú, jó megoldásokra van szükség, és nem fél megoldásokra.

Óri Gyula, települési képviselő

Nem végleges megoldás a mart aszfalt. Az is baj, ha nem terveztetjük meg, és aztán nem engedélyeztetjük és elkészítjük a végleges utat. Ez törvénytelen. A helyi panaszkodók leveleit olvasva, akik azt javasolják, hogy tartsuk be a törvényt, akkor javaslom, hogy tartsuk be a törvényt. Végleges megoldást engedélyes terv alapján építsünk. Másik kérdésem a konkrét utca szakaszhoz, hogy ebben az árban az egész Komlövőlgy benne van, tehát a lejtő is?

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Az önkormányzat megbízott egy műszaki lebonyolítót. Felső és alsó szakaszra adott árajánlatot, a vízvezetést kiemelt szegélykő építésével javasolja megoldani mindkét helyen.

Óri Gyula, települési képviselő

Gondoljuk tovább a dolgot. A víz innen tovább fog zúdulni a győri szakaszra, aminek a következménye: ki tervezte, ki engedélyezte. Egyeztessen a polgármester asszony a győriekkel, az egész utcát egységes jó vízvezető-rendszerrel gondolja végig, és a két önkormányzat összefogásával valósítsuk meg. Eddig sem volt járható az út, javaslom, hogy olyan megoldást válasszunk, ami nem köszön vissza mindenféle fórumon.

Mácz Dávid, helyi állampolgár

A Komlövőlgy utca lakójaként az anyagi hozzájárulást aláírók nevében beszélek. Aggódunk a kialakult állapot miatt. Július 31-én jeleztük már problémánkat az Önkormányzat felé. Úgy gondolom, hogy nem nevezhető mart aszfaltos útépítésnek, ami történt. Aggodalmunk, hogy ez a mart aszfaltot is tartalmazó anyag nem állt össze, folyamatosan búzt áraszt és porzik. 14 fő 7 év alatti gyermek lakik az utcában. A gyermekorvos volt az, aki felhívta a figyelmünket arra, hogy ez a porzó réteg egészségre ártalmas, rákkeltő anyagot tartalmaz. Mi, aggódó szülőként fordulunk a tisztelt képviselő-testülethez, hogy ne tavasszal találjon megoldást a problémára, hanem arra kérjük Önöket, hogy az önkormányzat által megbízott szakértő javasolt egy megoldást, hogy a Komlövőlgy felső szakaszán, ahol még teljes mértékben nem mosta el az eső az anyagot, ott alapként szolgálhatna egy szilárd burkolatú út számára. Ne várjuk meg, hogy a téli fagyok, és a további eső levigye az alsó szakaszra az anyagot, hanem ezt egy szilárd burkolattal ellátva oldják meg a problémát. Rendkívül aggaszt bennünket, hogy július óta szívják a gyerekek a veszélyes port. Kérjük, hogy felelősségük tudatában szavazzanak az ügyben, hogy nagyon gyorsan elfogadható megoldás szülessen.

Németh Csaba, települési képviselő

Én sem értek hozzá, a gyermekorvos bizonyára sokkal jobban ért hozzá. Nemcsak ebben az utcában került ez az anyag felhasználásra. Hozzák elő a bizonyítékokat. Ha valóban veszélyes, úgy minden utcából el kell távolítani ezt az anyagot.

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Aki kintjárt, és megnézte, az láthatta, hogy a minőség itt egészen más mint a Panoráma utcában. Őri képviselő úrhoz csatlakozom, ez így nem maradhat. Nem tudom szakmailag megítélni, hogy a víz elvezetése ebben az utcában jó-e. Ebben az utcában is jót akartunk, de bebizonyosodott, hogy ez nem alkalmas oda. Mindenképpen szükségesnek tartom a tervezést. Ha csak a felső szakasz készül el, az alsó szakaszon az még nagyobb gondokat okoz.

Egységesen kell kezelni az utat és a helyzetet. Tervekhez kell ragaszkodni véleményem szerint. Borkai polgármester úrral feltétlenül fel kell venni a kapcsolatot, mint polgármester asszony ezt már jelezte is. Ennek ellenére a tervezetéről már most dönthet a testület.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Lenne egy áthidaló javaslatom. Árajánlat szempontjából is két szakaszra bontotta az ügyet az ajánlattevő. A vizet valahogy el kell vezetni, és valahol a Bedő pékségnél bele kell, hogy kerüljön Győr város vízrendszerébe. Én szeretem a kompromisszumokat. A Komlövőlgy felső szakaszát kiemelt szegéllyel, 6 cm vastag aszfaltburkolatot, ezzel a meglévő alapot megvédjük, nem kerül le a többiek elé. Szurdok előtt ezt befejezzük, mert a komolyabb vízvezetési gondot, a Szurdok megvédését (két oldalt omlik a part) meg kell oldani, a mély bevágás a Szurdok közepén keletkezett. A vizsgálat eredménye esetleg sok időbe telik. Bízom abban, hogy két polgármester meg tud egyezni. Győr város is partner lenne a közös tervezetésben és egy végleges megoldás születne. Javaslom, hogy első megoldásként a fenti egyenes részt zárjuk le aszfalttal, és tegyük oda a kiemelt szegélyt.

Ányos András, helyi állampolgár

Szintén Komlövőlgy utcai lakosként vagyok jelen. Németh Csaba hozzászólására reagálnék: saját költségünkön végeztessük el a vizsgálatokat? Az önkormányzat feladata volna ez véleményem szerint. Mivel ezt nem tették meg, én a mai napon levelet küldtem a Környezetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez, amelyben hozzájuk fordultam, hogy állapítsák meg, valóban ez a hulladék tartalmaz-e azbesztet, vagy más veszélyes anyagot. Reményeink szerint pár héten belül vizsgálati eredmény születik.

Kovács Attila, helyi állampolgár

Vízgazdálkodási mérnök vagyok, a műszaki dolgokhoz szeretnék észrevételt tenni. A felső szakaszon a szintkülönbség kb. 1,5 m. A győri szakaszon ez a vízmennyiség mindenképpen meg fog jelenni. A felső szakaszon, amit a műszaki ellenőr javasolt, az jó megoldás lenne, a vízvezetését megoldaná. A nagy szintkülönbségű részen nem a vízmennyiség lesz több, hanem az energiája, mivel felgyorsul, és emiatt kell ezzel foglalkozni a győriekkel együtt egy közös megoldásért.

Németh Csaba, települési képviselő

Az Önök július végén kelt levele hozzám nem jutott el. A hivatalnak kellett volna az első lépéseket megtennie. Örülök, hogy megtették – ha más nem, a Hivatal helyett – azokat a lépéseket, amelyeket meg kellett volna tenni, mert sajnos nemcsak ez az utca készült ezzel a technológiával, számomra az ott lakó gyerekek egészsége is ugyanolyan fontos.

Lezner Györgyné, helyi állampolgár

A Dobó u., Komlólóhat kereszteződésénél lakunk. Nemegyszer talicskákkal hordjuk ki az iszapot az udvarról, és homokzsákokkal védekezünk a csapadékvíz ellen. Ezen az útszakaszon lesz-e esővíz elvezető és kinek a dolga, hogy az esővíz elvezető csöveket a lakosság ne az utcára vezesse ki? Van olyan ház, ahol 6 cső áll ki. A Komlólóhat utcának 90%-a kivezeti az esővizet. Eső kivezető árkot csináljanak először, vagy szegélykövel rakják ki a Dobó utca, Komlólóhat u. kanyarulatát.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Ismerem a helyzetet, az utépítés során műszaki megoldást kell keresni erre a problémára is.

Óri Gyula, települési képviselő

Mi is talicskázunk magunk előtt. A víz a környező telkekről jön össze. A vízköpő kiköpi a vizet, ezzel nem nagyon lehet mit kezdeni. Az utca vízelvezetését kell megoldani. A Komlövőlgy utcai témára visszatérve „rémregény” addig, amíg valaki nem mondja egzaktul, hogy a mart aszfalt veszélyes anyag.

Kovács Attila, helyi állampolgár

Ez egy porzó burkolat, amiből veszélyes gázok párolognak ki. Nem állt össze ez a burkolat, ez nem mart aszfalt. A Panoráma utca burkolata teljesen más, azt nem tartjuk veszélyesnek. A felső rész 1,5 méter szintkülönbséget tartalmaz. Beszéltem Kovács Tamás úrral, aki felújítási terv szinten elkészítette a Mélykút utcát, a Komlőhát utcát. Erre miért nem csinálhat Kovács Tamás úr felújítási terv szinten egy tervet? Ötven milliót eddig így el lehetett költeni. Mi az akadálya, hogy ezt is elkészítsék?

Óri Gyula, települési képviselő

Innovációs nagydíjat kapott, aki bemutatta, hogy a mart aszfaltot hogyan lehet hasznosítani. Önöket csak a 200 m érdeklí. 1500 métert kell rendbetenni.

Mógor Csaba, települési képviselő

Nagyra értékelem, hogy hozzájárulnak az úthoz, de nem ez a lényeg, hanem a gyermekek védelme. Ez az út nincs kész. Javaslatom, hogy ezt az odarakott mart aszfaltot szállítsuk el a kivitelezővel. Állítsuk vissza az eredeti állapotot, terveztessük meg. Erre a problémás szakaszra csak jól átgondolt, megtervezett utat lehet építeni.

Vass Zoltán, települési képviselő

Bejelentésben veszélyes hulladék lerakására hívja fel a figyelmét a hatóságnak. Amíg a hatóság nem válaszol, addig erre nem lehet rárakni semmit. Úgy látom, nem volt egyeztetés, mert most előlről kezdtük az egyeztetést. Meg kell várni a hatósági véleményt, ez egy folyamatban lévő ügy.

Mácz Dávid, helyi állampolgár

Ha nem áll össze az anyag, akkor veszélyes hulladék. Megfelelő útalapnak tartja az önkormányzat megbízott szakértője. Ha erre aszfalt kerül, akkor nem tud porolni.

Kocsár Károly, települési képviselő

A gyerekekre a jó minőségű út fogja a sokkal nagyobb veszélyt jelenteni. A fél hegy az Önök útján fog átjárni, a fekvőrendőrről kell már gondolkodni a megnövekvő forgalom miatt. A rézsút meg kell támasztani, a vízelvezetést és forgalomlassítást meg kell oldani, ezeket meg kell terveztetni.

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Sajnos úgy vélem, Ányos úr maga alatt vágta a fát. Elindult egy eljárás az illetékes hatóságoknál. Amennyiben mi erre szilárd burkolatot teszünk, még az aszfaltburkolatot is felszedethetik velünk, ha a vizsgálat olyan eredményt hoz. Amíg az eljárás jogilag be nem fejeződik, nem nyúlhatunk hozzá az úthoz. Jogi szempontból megnehezíti ez most a helyzetünket.

Dr. Márai István, települési képviselő

Állítják, vagy kérdezik, ami a levélben szerepel?

Kocsár Károly, települési képviselő

A Colas nyilatkozott-e már valamit arról, hogy mit kevertek bele a mart aszfaltba?

Komjáti János, jegyző

Kivitelezői nyilatkozatot megkaptuk természetesen. Ez tartalmazza, hogy „tárgyi létesítmény a vonatkozó előírásoknak, szabványoknak megfelelően készült el.”

Mónus Ágnes, települési képviselő

Ha nem vette át még az önkormányzat az utat, miért nem vitetjük el?

Vass Zoltán, települési képviselő

A nyilatkozat alapján elvileg rátehetünk erre az útalapra bármit. A levél miatt viszont ezt nem tehetjük meg. Állapítsák meg, hogy van-e ebben veszélyes hulladék.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Meg szeretném kérdezni jegyző urat, hogy mit tudunk az ügy érdekében tenni?

Komjáti János, jegyző

Gyorsított eljárást kérünk a vizsgálat lefolytatására. Soron kívüli eljárást tudunk kérni.

Németh Csaba, települési képviselő

Javaslom, hogy kettébontva indítsuk el a tervezési eljárást, esetleg keressük meg a kivitelezőt.

Vass Zoltán, települési képviselő

Javaslom, hogy jegyző úr a soron kívüli eljárást indíttassa el. Ha visszajön a vizsgálati eredmény, akkor rendeljük meg a kivitelezést.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Döntsön a testület, hogy a Talent-Plant ezen út tervezésével megbízni felhatalmazást kapjak.

Erdei István, Komlövőlgy utca lakójaként

Mi petíciót alá nem írtunk, mi anyagi hozzájárulást nem adtunk, minket ülésre nem hívtak. Javaslom, hogy részmegoldásokat ne fogadjon el a képviselő-testület. Ha nem közösen oldjuk meg ezt a problémát, akkor nem lesz megoldás.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Tehát a végleges határozati javaslat, hogy a Komlövőlgy utcában jegyző úr gyorsított eljárást kér a holnapi napon, polgármester asszony pedig felveszi a kapcsolatot a Talent Plannal a víz- és útépítés tervezése ügyében, csütörtökön pedig Borkai úr elé viszi az ügyet.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy a nyolcadik napirendi pont 6/c részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rész döntést hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzata

1. Gyorsított eljárást kér az eljáró hatóságtól a környezetvédelmi veszélyesség kérdésében.
2. Az elkezdett útépitési munkát meg kell tervezni, amellyel meg kell bízni a Talent-Plan Kft. (9023 Győr, Richter J. u. 11.)
3. Egyeztetni kell a közös szakasz megépítése kérdésében Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatával.
4. Törekedni kell arra, hogy a megkezdett útépités ez évben befejeződjön.

Felelős: Juhászné Árpási Irma, polgármester

Komjáti János, jegyző

Határidő: 2007. december 31.

Rezner Györgyné, helyi állampolgár

Az esővíz elvezetés meg lesz-e oldva? Van-e önkormányzati rendelet a csapadékvíz elvezetésre?

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A Colas csoport épít az utcában, a műszaki lebonyolítót megkérjük, hogy adja meg a megoldást.

6/d Paperdő u. útépitési munkái

Bagó Márk, helyi állampolgár

A Paperdő utca külterületi út. Az útépités megkezdődött olyan cégek támogatásával, mint a T-Mobil, Pannon Víz, Ravazdi Erdészet..., és az Önkormányzat is segített ebben az útépitésben. Az utat mossa ki az eső. 2,2 millió Ft lenne a beruházás, 500.000 Ft-ot külső cégek adnának. 300.000 Ft-ot szeretnénk kérni az önkormányzattól, ezt tavasszal hivatalos levélben kértük is. Kérem a testületet, hogy ebben az ügyben lépés történjen.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy a nyolcadik napirendi pont 6/d részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 12 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 fő tartózkodásával az alábbi rész döntést hozza:

Győrújbarát Község Önkormányzata

A Paperdő utcai útépités lakossági kezdeményezését
nettó 300.000 Ft-tal támogatja, amelynek fedezetét
éves költségvetési rendelete működési
tartaléka terhére biztosítja.

Győrújbarát Község Önkormányzata a fent megjelölt rész döntésekkel az alábbi határozatot hozza:

147/2007.(IX.04.) sz. képviselő-testületi határozat
Győrújbarát Község Önkormányzata

1. Az útjavítási, útkarbantartási munkákra
ajánlatokat kell beszerezni a megbízott
műszaki ellenőr által elkészített árazatlan
költségvetési kiírás megküldésével
a településen útépitést végző Colas-Dunántúl
és Lang-Szolg szervezetektől a Fenyves, Hunyadi,
Jókai, Kossuth és Mélykút, utcák vonatkozásában.
Felelős: Juhászné Árpási Irma, polgármester
Komjáti János, jegyző
Határidő: 2007. szeptember 15.

2. A Mélykút u. folyamatban lévő építkezéséhez az
elmaradt rész építését hozzárendeli. A munkával
(hasonlóan az utca többi szakaszához) a
Lang-Szolg Kft-t bízta meg a beadott br. 1.464.000 Ft-os
kivitelezési költségért, amelynek fedezetét éves
költségvetési rendelete fejlesztési tartaléka terhére
biztosítja.

3. A Komlövölgyi út ügyében:
- Gyorsított eljárást kér az eljáró hatóságtól a
környezetvédelmi veszélyesség kérdésében.
- Az elkezdett útépitési munkát meg kell tervezni,
amellyel meg kell bízni a Talent-Plan Kft. (9023 Győr,
Richter J. u. 11.)
- Egyeztetni kell a közös szakasz megépítése kérdésében
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatával.
- Törekedni kell arra, hogy a megkezdett útépités
ez évben befejeződjön.
Felelős: Juhászné Árpási Irma, polgármester
Komjáti János, jegyző
Határidő: 2007. december 31.

4. A Paperdő utcai útépités lakossági kezdeményezését
nettó 300.000 Ft-tal támogatja, amelynek fedezetét
éves költségvetési rendelete működési
tartaléka terhére biztosítja.

7./ Leader-csoport

Komjáti János, jegyző

Leader-témában a testület a csatlakozásról határozott, felhatalmazta a polgármester asszonyt, hogy képviselje a települést. Akkor az alapötlet a borral kapcsolatos tevékenység volt, ami teljes körűen nem tudott megvalósulni, de a Leaderre a továbbiakban is van támogatás, jelenleg úgy nézne ki, hogy Pannonhalma-Sokoróalja-Rábcatorok Leader helyi közösség néven szerepel.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Aki azzal egyetért, hogy ehhez a Leader-csoporthoz csatlakozzunk, az kézfeltartással jelezze.

Polgármester kéri a képviselőtestületet, hogy a nyolcadik napirendi pont hetedik részét az előterjesztés szerint fogadja el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 12 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

148/2007.(IX.04.) sz. képviselőtestületi határozat

Győrújbarát Község Önkormányzata

- **Dönt arról, hogy az előzetesen elismert vidékfejlesztési akciócsoporttá alakuláshoz szükséges jogi személyiséggel rendelkező szervezeti forma létrehozásában a Pannonhalma-Sokoróalja-Rábcatorok LEADER Helyi Közösség alapító tagként részt kíván venni.**
- **Felhatalmazza Juhászné Árpási Irma polgármestert, hogy Győrújbarát községet képviselje az újonnan alakuló Pannonhalma-Sokoróalja-Rábcatorok LEADER Helyi Közösségben és a Helyi Közösségben való részvételhez szükséges intézkedéseket megtegye.**

Felelős: Juhászné Árpási Irma polgármester

Határidő: folyamatos beszámolás a testületi ülésen

Bojtor Ferenc, települési képviselő

Településfejlesztési és Pénzügyi Bizottsági ülésen is elhangzott a Pusztafalusi temető bejárója. Megoldási ígéretet kaptam, a mai napon el sem hangzott a dolog. Most, az eső beálltával gyalog nem lehet bemenni a temetőig. Bosszantó, hogy bemondásra 300-000 Ft-ot kapnak külterületen lakók utca felújításra, a Polgármesteri Hivataltól 50 m-re fekvő utcárészt pedig elhanyagoljuk. Véleményem szerint nagyobb komolyságot kéne ennek az ügynek is szentelni. Ez csak egy észrevétel volt részemről. Jegyző úr szerint nem szükséges tervezettni.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Több munkát igényel ez az ügy. Járdaépítést, útépitést is érint.

Több hozzászólás nem lévén Juhászné Árpási Irma, polgármester az ülést 22.30-kor bezárta.

K.m.f.

.....
Juhászné Árpási Irma
polgármester

.....
Komjáti János
jegyző

.....
dr. Csizmadia Andrea
jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Ott László
jegyzőkönyv hitelesítő