

**Győrújbarát Község  
Önkormányzata**

237-18/2007.

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Győrújbarát Község Önkormányzata 2007. október 16-án 18 órakor megtartott képviselőtestületi ülésén

Az ülés helye: Művelődési Otthon és Faluház

Jelen vannak: Juhászné Árpási Irma, polgármester  
Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester  
Ifj. Árvai István  
Bojtor Ferenc  
Kocsár Károly  
Dr. Márai István  
Németh Csaba  
Ott László  
Őri Gyula  
Zólyomi Péter települési képviselők

Igazoltan távol maradt: Dr. Medgyasszay Csaba, Mógor Csaba, Mónus Ágnes és Vass Zoltán, települési képviselő

Meghívottak részéről: 9 fő helyi állampolgár

Juhászné Árpási Irma polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a megválasztott 14 fő képviselőből 10 fő megjelent, így az ülést határozatképesnek tartja és megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Árvai István és Őri Gyula települési képviselőket. Kéri a javaslat elfogadását.

A képviselőtestület 1 fő tartózkodásával 9 fő igen szavazatával elfogadja a javaslatot.

**Napirend előtt**

**Juhászné Árpási Irma polgármester tájékoztatója az előző ülés óta eltelt munkáról, aktuális feladatokról.**

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Jegyző Úr! Kedves Jelenlévők!

A két ülés között az iskola és óvoda felújítása ügyében a tervezőkkel, pályázattíróval és az ÁMK Igazgatójával közösen egyeztettünk, hogy a pályázat ezen felújításra mielőbb beadható legyen. A Civilház felújítása megkezdődött.

Folyik az út kialakítása a Temető utca irányába.

A Colas és a Lang Szolg Kft is megkezdte az útfelújításokat.

Meghívást kaptam a Győri Lengyel Kisebbségi Önkormányzat lengyel napok rendezvényére. Egy nagyon színvonalas rendezvénynek lehettem részese. Ezen rendezvénysorozat egyik fellépője a győrújbaráti Csobolyó együttes volt. Győrújbaráton 4 lengyel család él, ahol a feleségek lengyel származásúak.

Az Öreg-Gyepszegés ügyében folyik az egyeztetés a jogi képviselővel, amennyiben a testület elé hozható lesz ez az előterjesztés, akkor egy rendkívüli testületi ülést fogok összehívni. Remélhetőleg holnap az ügyvéd uraktól az újabb változatra választ fogunk kapni.

**Juhászné Árpási Irma polgármester kéri, hogy tájékoztatóját tájékoztató jelleggel fogadja el a képviselőtestület.**

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza.

**Győrújbarát Község Önkormányzata**

polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta végzett munkáról,  
aktuális feladatokról  
**elfogadja.**

***Polgármester javaslatot tesz a napirendi pontokra a meghívóban szereplők szerint.***

**Napirendi javaslat**

1./ Ügyvédi megbízás a Győri Munkaügyi Bíróság előtt Győrújbarát Önkormányzata ellen indított M.833/2007. sz. alatti eljárásban

Előadó: dr. Csizmadia Andrea, települési képviselő

**A napirend tárgyalása**

**A napirend első pontjának tárgyalása**

1./ Ügyvédi megbízás a Győri Munkaügyi Bíróság előtt Győrújbarát Önkormányzata ellen indított M.833/2007. sz. alatti eljárásban

Előadó: dr. Csizmadia Andrea, települési képviselő

Kérdés nem hangzott el.

Hozzászólások

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Miután ebben az egyetlen napirendi pontban érintett vagyok, az ülés vezetését ezen napirendi pontra átadom dr. Csizmadia Andrea alpolgármester asszonynak.

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

A jelen képviselő-testületi ülésre azért került sor, mivel négy képviselőtársammal indítványoztuk az ülés összehívását. Szeretném felolvasni, hogy miért. A javasolt napirendi pont: Ügyvédi megbízás a Győri Munkaügyi Bíróság előtt Győrújbarát Önkormányzata ellen

indított M. 833/2007. sz. alatti eljárásban. A testület 2007. október 2-án megtartott képviselő-testületi ülésen szerzett tudomást arról, hogy a Juhászné Árpási Irma Polgármester felperes a 102/2007. és a 103/2007. sz. alatti képviselő-testületi határozatok megsemmisítése iránt peres eljárást indított az Önkormányzat, mint alperes ellen a Győri Munkaügyi Bíróság előtt. A jegyző úr arról tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a felperes keresetére 30 napon belül, 2007. október 21. napjáig érdemi észrevételeket kell tenni. Tekintettel arra, hogy ezen a testületi ülésen sem a keresetlevél, sem az abban megjelölt mellékletek nem álltak a képviselők rendelkezésére, az esetleges ügyvédi megbízás, a keresetlevélre történő érdemi észrevétel tárgyában határozat nem születhetett. Ezért Kocsár képviselő úr, Óri képviselő úr, Mógor képviselő úr és jómagam indítványoztuk ennek a testületi ülésnek az összehívását tekintettel arra, hogy a következő, rendes testületi ülés a munkatervünk szerint november 4-én várható. A határozati javaslatot nem mellékeljük, mert nem voltunk birtokában azoknak az információknak, amelyekről a képviselőket a jelen ülésen szeretnénk tájékoztatni. Szeretném felolvasni az alábbi határozati javaslatot, melyet a képviselők írásban is megkaptak a testületi ülést megelőzően. Ez a határozati javaslat az ügyvédi megbízásra vonatkozik, szeretném felolvasni ezt is.

#### Határozati javaslat

A Győri Munkaügyi Bíróság előtt M.833/2007. sz. alatt folyamatban lévő eljárásban Győrújbarát Község Önkormányzata képviseletével dr. Sárközy Gergő (9022 Győr, Bajcsy-Zsilinszky u. 43.3/12.) ügyvédet bízta meg a képviselő-testület. A megbízott jogi képviselő a jogerős bírósági döntés meghozataláig teljes jogkörrel képviselje Győrújbarát Község Önkormányzatát, helyette és nevében jognyilatkozat tételére jogosult. Egyszeri ügyvédi megbízási díja 80.000 Ft + Áfa, mely a megbízási szerződés aláírásával egyidejűleg esedékes, és tárgyalásonként 20.000 Ft + Áfa összeg, mely a tárgyalást követő 15 napon belül esedékes. Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete az ügyvédi meghatalmazás és tényvázlat aláírásával a korelnököt, dr. Márai István települési képviselőt bízta meg.

Megkérdezném, hogy a jelenlévő képviselők közül van-e valakinek más javaslata, indítványa?

Árvai István, települési képviselő

Most kaptam a javaslatot én is kézhez. Szeretném megkérdezni, hogy a polgármester asszony is a falu pénzéből fizeti, vagy a sajátjából az ügyvédi költségeket?

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Ha ez kérdés, akkor válaszolok. Saját erőből, tehát nem a falu pénzéből.

Árvai István, települési képviselő

Lenne egy olyan javaslatom, hogy ezt ne a falu pénzéből fizessük. Akkor lenne korrekt.

Óri Gyula, települési képviselő

Helyesen úgy értelmezhetjük, hogy az önkormányzati törvény szerint a falu legfőbb döntéshozó szerve a Győrújbaráti Önkormányzat. Velünk szemben szállt perbe a polgármester asszony egy fegyelmi eljárás kapcsán. Nekünk hivatalból kell jogszerűen, a falu érdekében eljárni. Ez a falu pénzével jár.

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Én is elmondanám a személyes véleményemet. Úgy gondolom, hogy jogszerűen jártunk el a fegyelmi eljárás és a fegyelmi határozat meghozatala során. Az ügyvédi megbízási díjjal

kapcsolatban az a véleményem, hogy amennyiben a Győri Munkaügyi Bíróság, vagy a másodfokon eljáró Bíróság a keresetnek helyt adna, tehát megsemmisítené a fegyelmi határozatot, akkor ez esetben az ügyvédi munkadíjat a testületnek fel kell vállalnia. De pillanatnyilag úgy érzem, hogy jogos volt ez az eljárás, betartottuk az eljárási szabályokat, tehát az ügyvédi munkadíj vonatkozásában úgy vélem, a jogerős bírósági döntés után kell a testületnek levonni a megfelelő konzekvenciákat.

Más egyéb javaslat vagy indítvány van-e?

Módosító indítványa volt az Árvai képviselő úr részéről, ebben kell először szavaznunk.

Németh Csaba, települési képviselő

Ha lehetséges, akkor név szerinti szavazást kérek az ügyben.

Óri Gyula, települési képviselő

Társadalmi munkában végezzük a dolgunkat. Saját gépkocsi, saját telefon. Az önkormányzat jogi személy. Nem mi pereskedünk, minket vittek perbe, mint jogi személyt.

Ifj. Kiss Antal, helyi állampolgár

Annak idején úgy tudtam, hogy dr. Csizmadia Andrea jogász. Korábban is volt a képviselő-testületben jogász, aki felajánlotta a segítségét. Most miért kell külön megfogadni egy ügyvédi irodát? Miért nem képviseli Ön a testületet?

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Nem vagyok jogosult ügyvédi megbízás elfogadására, mert nem szerepelek az ügyvédi névsorban. Ezenkívül az ügyben úgy tűnhetne, mintha személyes háborúként járnék el. Minden ilyen ügyben külső ügyvédi irodát bízunk meg, ebben egyetértettünk a polgármester asszonnyal. Ennek elfogadására hangsúlyozom, nem is vagyok jogosult.

Elsőként a név szerinti szavazásról kell döntenünk. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

Alpolgármester kérdésére a képviselőtestület 3 igen, 3 nem szavazattal, 3 fő tartózkodásával az alábbi döntést hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzata**  
**nem fogadja el a név szerinti szavazás javaslatát.**

A módosító indítványt tenném fel szavazásra, hogy a képviselő-testület tagjai magánszemélyként fizessék az ügyvédi megbízási díjat.

Alpolgármester kérdésére a képviselőtestület 1 igen, 7 nem szavazattal, 1 fő tartózkodásával az alábbi döntést hozza:

**167/2007.(X.16.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Győrújbarát Község Önkormányzata  
nem fogadja el a módosító indítványt, hogy a  
képviselő-testület tagjai magánszemélyként  
fizessék az ügyvédi munkadíjat.**

A határozati javaslatról kérném a képviselők szavazását.

Alpolgármester kérdésére a képviselőtestület 8 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**168/2007.(X.16.) sz. képviselő-testületi határozat****Győrújbarát Község Önkormányzata**

**A Győri Munkaügyi Bíróság előtt M.833/2007. sz. alatt folyamatban lévő eljárásban Győrújbarát Község Önkormányzata képviselétével dr. Sárközy Gergő (9022 Győr, Bajcsy-Zsilinszky u. 43.3/12.) ügyvédet bízta meg a képviselő-testület.**

**A megbízott jogi képviselő a jogerős bírósági döntés meghozataláig teljes jogkörrel képviselje Győrújbarát Község Önkormányzatát, helyette és nevében jognyilatkozat tételére jogosult.**

**Egyszeri ügyvédi megbízási díja 80.000 Ft + Áfa, mely a megbízási szerződés aláírásával egyidejűleg esedékes, és tárgyalásonként 20.000 Ft + Áfa összeg, mely a tárgyalást követő 15 napon belül esedékes.**

**Győrújbarát Község Önkormányzatának képviselő-testülete az ügyvédi meghatalmazás és tényvázlat aláírásával a korelnököt, Dr. Márai István települési képviselőt bízta meg.**

*dr. Csizmadia Andrea*, alpolgármester

Átadom a szót polgármester asszonynak az ülés további részének levezetésére.

**Napirend utáni előterjesztések**

*Juhászné Árpási Irma*, polgármester

A napirendi pontok el is fogytak. Döntést igénylő ügyeket szeretnék a testület elé terjeszteni.

**1. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása**

*Juhászné Árpási Irma*, polgármester

A közmeghallgatás időpontját meg kell határoznunk. Javaslom 2007. november 13., keddet.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 7 igen, 1 nem szavazattal, 2 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozza.

**169/2007.(X.16.) sz. képviselő-testületi határozat****Győrújbarát Község Önkormányzata**

**A munkatervét a megfelelő előkészítés érdekében  
módosítva, a Közmeghallgatás időpontjául  
2007. november 13-át jelöli meg.**

**Utasítja a polgármestert az előkészítésre.**

**Felelős: Juhászné Árpási Irma, polgármester**

**Határidő: 2007. október 30.**

**2. Eszes Tibor úr felajánlása a Tájház felújításával kapcsolatban**

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Egy levél érkezett nekem, és az alpolgármester asszonynak Eszes Tibor úrtól. Szeretném ezt felolvasni. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy fogadjuk el Eszes Tibor úr felajánlását, és végeztessük el az állagmegóvó munkákat.

Ott László, települési képviselő

A múltkori testületi ülésen már döntöttünk erről egyszer. Megtörtént-e a kapcsolatfelvétel a tulajdonossal, amire megkértük jegyző urat?

Komjáti János, jegyző

A tegnapi napon került kezembe a levél. A tegnapi napon a szakmai anyagot adó Eszes Tiborral folytattam egyeztetést arról, hogy mely munkákhoz szükségesek pénzügyi erőforrások. Odáig jutottunk hogy ezzel a munkával kapcsolatban, hogy a kimondott szakmai rész elvégezhető társadalmi munkában. Amihez anyag szükségeltetik, arra a település egyik vállalkozója, a Dávid-Bau vállalta az anyag biztosítását, illetve a szakipari segítségnyújtást. Mindenképpen a munkák közé tartozik a vízelvezetés, tehát egy árok kiásása, amihez közerő szükséges. Csak a tulajdonos hozzájárulása szükséges, más engedély nem kell. Azért nem egyeztetünk még a tulajdonossal, mivel jogi egyeztetés van a Műemléki Felügyelőség és a tulajdonos között. Erről várom még az álláspontot. Az állagmegóvás a tulajdonosnak nem lehetősége, hanem kötelessége.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Kérjük fel hivatalosan Eszes Tibort, és fogadjuk el a felajánlást.

Óri Gyula, települési képviselő

Ha az előző ülésen hoztunk egy egyértelmű határozatot, akkor most ne hozunk újabb határozatot. Természetesen megköszönjük, elfogadjuk, de erről nem kell határozatot hoznunk. Hajtsuk végre az előző ülésen hozott határozatot. Arra kapott a hivatal megbízást, hogy keresse meg őket. Nem érünk rá a keresgélésre.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Fogadjuk el tehát Eszes Tibor úr szakmai segítségét.

Óri Gyula, települési képviselő

Az előző ülésen is az Eszes Tiborról beszéltünk.

Ott László, települési képviselő

A múltkori ülésen elvi döntést hoztunk, most konkretizálva van. Fogadjuk el.

Kocsár Károly, települési képviselő

Mi az előterjesztés? Nincs is ez leírva. Mi a javaslat? Ez nem felel meg az előterjesztés fogalmának.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Az a kérdés, hogy elfogadjuk-e az Eszes Tibor úr ingyen felajánlását.

Dr. Márai István, települési képviselő

A tulajdonos beleegyezése nélkül? Országos botrány lenne belőle, ha a tulajdonos azt mondja, hogy nem egyezik bele. Megköszönöm a felajánlást, de miután ez magántulajdon, és vele senki nem beszélt, így nem tudom, hogy hova jutunk.

Németh Csaba, települési képviselő

Feleslegesen nyújtjuk ezt tovább. Ennél a felajánlásnál szerepel, hogy a tulajdonosok megkeresésével, velük egyeztetve, minden szakmai szempontot figyelembe véve kerülne sor a munkák elvégzésére. Tegyük fel a kezünket arra, hogy valaki ingyen el akarja végezni.

Bojtor Ferenc, települési képviselő

Ha jól tudom, akkor magánszemélyek tulajdonában van az ingatlan. Akkor lenne értelme, ha mi ezzel felhatalmaznánk jognyilatkozatra. Tudomásul vehetjük, hogy felajánlja. A tulajdonosok jóváhagyhatják, vagy bármilyen jognyilatkozatot tehetnek arról, hogy elfogadják az ő szakmai segítségét. Határozatot furcsa lenne erről hozni, mert nem a mienk.

Komjáti János, jegyző

A következő formában látom a kérdést. Az előző ülés döntött a tájház megóvásának szükségességéről. Azóta megtörtént a Műemlékvédelmi Hivatal megkeresése, konkrétan tudtuk, hogy az Eszes Tibor ezen dolgozik, tudjuk hogy mi az a munka, amelyet ezen a házon el kell végezni. A szakértő is feltárta, hogy melyek ezek a munkák, melyeket mint állagmegóvás, mindenképpen el kell végezni ebben az évben: hogy a nád ne szakadjon tovább, meg legyen oldva a vízelvezetés, stb. Tudjuk, hogy mi ennek a munkának az anyagszükséglete. Történt egy lépéssorozat annak megfelelően, ami az előző ülésen döntésként megszületett. Most tudjuk konkrétan a tulajdonosnak megmondani, hogy mit szeretnénk elvégezni. Amikor a szakértői anyag ide érkezett, az ezt elkészítő szakértő olyan formátumban szerette volna ezt megfogalmazni, hogy a testület a felajánlását, tehát azt a munkát, amit ők itt elvégeztek, azt fogadják el. Ez a szakmai munka legyen az alapja a következő lépéseknek, amely a tájházzal kapcsolatban történhet. A tegnapi esti beszélgetésen odáig jutottunk el, hogy volt két képviselője a települési önkormányzatunknak Felpécen, az ottani tájházzal kapcsolatban szervezett összejövetelen, jó tapasztalatokat szereztek, beszéltünk arról az Alapítványról, hogy jó szervezeti forma-e. Tehát ez egyfajta szakmai felajánlás, amelyet az Önkormányzatnak tudomásul kellene venni, és köszönettel el kellene fogadni.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Tehát a határozati javaslat, hogy a tisztelt képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja Eszes Tibor úr felajánlását.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzata**  
**Tudomásul veszi és elfogadja Eszes Tibor**  
**és munkacsoportjának felajánlását a győrújbaráti**  
**Tájház állagmegóvó munkáira vonatkozóan.**

### 3. Öreg-Gyepszegés területegység

*Bojtor Ferenc*, települési képviselő

Öreg-Gyepszegés területtel kapcsolatban lenne egy megjegyzésem. Szeretném elmondani, hogy a szóbeszéddel ellentétben a Höldmayer Logistics nem tervez ide semmit.

*Komjáti János*, jegyző

Még egy dolog az Öreg-Gyepszegés területre vonatkozóan. A befektetőkkel történt megállapodás szerint gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató központot szeretnének itt létrehozni. A befektetők elhatárolódnak még a logisztikai központ elnevezéstől is.

### 4. Településfejlesztési bizottság előterjesztései

#### 4/1 Temető mellett murvás út kialakítása

*Óri Gyula*, települési képviselő

Létrehoztunk egy munkacsoportot Kocsár Károly, Horváth Sándor és jómagam részvételével. A mi dolgunk az volt, hogy 3-3 millió forint elkülönített pénzüsszetre keressünk megoldást, és árajánlatokat gyűjtsünk, majd javaslatot készítsünk a vállalkozóról.

Az egyik feladat a temetőig vezető, leendő Kis János utca elején egy murvás út kialakítása. Olyan minőségben kell, hogy ez elkészüljön, ami egy leendő aszfaltozásnak is alapja lesz. Megérkeztek az árajánlatok erre a munkára, a legolcsóbb a Lang-Szolg Kft ajánlata, mely 3.375.000 Ft. Kérem a testületet, hogy a 3 millió Ft feletti részt tegye hozzá, és bízza meg a Lang-Szolg Kft-t, hogy mindenszentekig ezt az utat készítsék el.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozza.

#### **170/2007.(X.16.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Győrújbarát Község Önkormányzata**  
**a pusztafalusi temető melletti alépítmény kialakításával**  
**a Lang-Szolg Kft (Győrújbarát, István u. 140.)**  
**által adott ajánlatot (amelyet a létrehozott**  
**munkacsoport által elkészítettett műszaki**  
**tartalomra tett) elfogadja, arra 3.375.000 Ft**  
**összegű fedezetet biztosít.**



#### **4/2 István utca járdaépítése**

Óri Gyula, települési képviselő

Nagybarátin az István utca, Bikahorgas és azt követő utcák előtti járdaszakaszok összetöredezettek, balesetveszélyes. Az volt a feladat, hogy itt, a legveszélyesebb szakaszon azonnali beavatkozást hajtsunk végre. Helyszíni szemlén megállapítottuk, hogy a víz olyan tömegben jön le, aminek az elvezetését is meg kell oldani, és egy nagyon stabil, jó minőségű járdát kell készíteni. Térköves, betonalapos, szegélyköves járda kell. Tóth Zoltán győri vállalkozó adta a legolcsóbb árajánlatot: Először egy egészen hosszú szakaszra, mintegy 560 m-re kértünk árajánlatot, de az több, mint 9 millió Ft lett volna. Ezután az első 260 m-re konkrétan kidolgoztuk az ajánlatot. Műszakilag nemcsak megépítjük a járdát, hanem csatlakoztatjuk a vasbeton bejárókhoz is. Több, mint száz méterre csökörlátót is tartalmaz az árajánlat. Műszakilag jó ez az ajánlat, amely br. 5.509.000 Ft.

Tehát javasoljuk, hogy a képviselő-testület fogadja el 2.509.000 Ft hozzáátételét az elfogadott költséghez.

Németh Csaba, települési képviselő

Felmerült már, hogy akár a későbbiekben pályázati lehetőség nyílik, hogy Ménfőcsanakon keresztül kerékpáros út készüljön árokfedéssel együtt. Erre van-e valamiféle szemmel látható lehetőség? A most elkészítendő járdaszakaszt mennyiben fogja ez érinteni?

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A kerékpárút még az álom kategóriában van. A következő pályázatok most készülnek. Januárig kell elkészíteni egy elképzelést. Ha ez nyer, akkor jövő szeptemberig kell a terveket és a megvalósítást elkészíteni. Egyelőre az oktatási intézmények felújítása ügyében van kiírva pályázat. Ha nem nyerünk, a térkő felszedhető, és visszarakható, ezért döntött a bizottság emellett az elképzelés mellett.

Komjáti János, jegyző

Úgy épülne meg a járda – az eredeti járda vonalában -, hogy a jelenlegi kerítéstől indul kifelé, és egy kerti szegéllyel záródik. Nagy a valószínűsége, hogy ha lesz pályázati lehetőség kerékpárútra, ami csak teljes műszaki átgondolással úgy valósítható meg, ha a meglévő árokrendszert zárt csatorna formájában üzemeltetjük. Sajnos azt kell tudni a kerékpárutas pályázatokhoz, hogy elég jelentős a hírverése ezeknek a pályázatoknak, de a szabványok szerint már most megnövelték a kerékpárút szélességét, ami eddig is nehezen volt finanszírozható, másrészt pedig Győrújbaráton az állami utak négy illetve öt számjegyűek, és az ilyen utakra nem nagyon írtak ki kerékpárutas pályázatot. A két számjegyű, illetve a nagyon veszélyeztetett több számjegyű utakkal kapcsolatban vannak pályázatok.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 7 igen, 2 nem szavazattal, 1 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozza.

#### **171/2007.(X.16.) sz. képviselő-testületi határozat**

##### **Győrújbarát Község Önkormányzata**

**Az István u. 260 m-es szakaszának járdaépítési munkáival Tóth Zoltán (9029 Győr, Csalogány u. 12.) által adott ajánlatot (amelyet a létrehozott munkacsoport által elkészítettett műszaki tartalomra tett) elfogadja, arra br. 5.509.000 Ft összegű fedezetet biztosít.**

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Jegyző urat szeretném megkérdezni. Szeptember 30. volt a határideje a Kertalja lakóterület felől az iskola felé vezető járdaszakasz megépítésének. Hogyan áll a határozat végrehajtása?

Komjáti János, jegyző

A Kertaljával kapcsolatban két döntést hozott a testület. A Kertalját a Veres Péter úttal összekötő szakaszt kevésbé balesetveszélyessé kell tenni. Ezzel kapcsolatban elkészített terv alapján készített kivitelezési költségvetés alapján az árat is meghatározta a testület. A másik az iskola összekötése a Kertaljával. Egyik sincs befejezve, ebben az évben fognak ezek befejeződni. A kivitelező várja a lehetőséget, amikor a munkát tudja végezni. Az összekötő úttal kapcsolatban: két telket érint a dolog. Mindkét telektulajdonossal eljutottunk az egyezségig. Ezek után a geodétával kimentünk, elkezdtük a földmérést készíteni ekkor az egyik ingatlan haszonélvezője kért, hogy amíg él, ezt ne kövessük el. Ha ez nem történik meg, akkor ez már régen be lenne fejezve. Tehát a geodéziai munkáig bevannak fejezve és meg fogjuk valósítani mindenféle képpen az összekötést. Lehet, hogy első lépcsőben csak egy kerítés fog épülni azon a nyomvonalon, amit a geodétával kimértünk. A Hétvezér utca is csak egy részén aszfaltos, a vége murvás. Mindenféleképpen október végéig mindkét munka be fog tudni fejeződni.

## **5. Soron következő testületi ülés időpontja**

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

A következő rendes testületi ülésünk 2007. november 6-ra van kitűzve. Fontoljuk meg ennek későbbi időpontban történő megtartását, ugyanis több munkaszüneti nap is várható, illetve az előtte lévő héten lesz az őszi szünet. A testületi ülést bizottsági szinten is elő kell készíteni. Mivel 13-án közmeghallgatás lesz, november 20. lenne a következő, ha a keddi napot tartjuk.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Mindenképpen számíton a tisztelt képviselő-testület arra, hogy október 24-re várható még egy rendkívüli testületi ülés is az Öreg-Gyepszegéssel kapcsolatban, mivel legkésőbb csütörtökig nyugvópontra kerül a szerződés-tervezet, akkor én abban a pillanatban össze kívánom hívni a képviselő-testületet.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 8 igen, 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza.

### **172/2007.(X.16). képviselő-testületi határozat**

**Győrújbarát Község Önkormányzata  
Munkatervét a megfelelő előkészítés érdekében  
módosítva, a következő testületi ülés időpontját  
2007. november 20-ra módosítja.**

dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Kérésem lenne a polgármester asszony felé. A menetrend módosításával kapcsolatban lenne javaslatom. Az iskolai órák végéhez sikerült igazítani. Most azzal kerestek meg, hogy a délutáni 16 órai busz nem megy le a táborig. A szakkörök után sok gyereket érint ez, ezért az lenne a kérés, hogy ez a járat térjen ki a tábor felé. Legyen kedves ezt a Volán felé jelezni.

## 6. Civil-ház felújítása, volt polgármesteri hivatal bontása

Óri Gyula, települési képviselő

Civilházzal kapcsolatban meg kell beszélni az inert hulladék elhelyezését.

Komjáti János, jegyző

Megpróbáltam megismerni a települési hulladék kezelésének feltételeivel rendelkező kormányrendelet, és ez alapján elindítani az eljárást. A Faluház bontási engedélyezésével kapcsolatban benyújtottuk a terveket építési engedélyezésre. Az engedélyezés során a Környezetvédelmi Felügyelőséget is megkeresi az Elsőfokú Környezetvédelmi Hatóság. Ez a megkeresés alapján az Elsőfokú Környezetvédelmi Hatóság a következő hiánypótlásra hívott fel bennünket: A bontás során keletkező, mennyiségi küszöbértéket meghaladó ásványi eredetű hulladék a telephelyen történő hasznosításának módját ismertesse. A hivatkozott rendelet szerinti bontási hulladék tervlapon a küszöbértéket meghaladó mennyiségnél engedéllyel rendelkező hulladékkezelő létesítmény nevét, címét, KTJ számát nevezze meg, figyelembe véve a közelség elvét, a hulladékgazdálkodásról szóló jogszabály alapján. Adja meg a tetőszerkezet bontása során keletkező veszélyes hulladék, síkpala mennyiségét, besorolását, valamint a további kezelésükre vonatkozó információkat. Az egész kérdést át kell gondolni, és komoly bizottsági előkészítő munka szükséges.

Óri Gyula, települési képviselő

Természetes, hogy a törvényeket be kell tartani. Nem ez a problémám. A homokbányát fel kell tölteni, hogy megakadályozzuk a temető falának beszakadását. Nem azért kell az inert hulladékot ide szállítani, hogy ne Győrbe vigyünk, hanem azért, hogy ne szakadjon tovább a temető fala. Egy régi épület bontásakor kikerülő anyag 70%-a inert hulladék, ami alkalmas erre. Ha Győrbe szállítjuk az inert hulladékot, akkor fizetni kell érte. Ezt szeretném elkerülni azzal, hogy a jogszabály szerinti módon a testület járuljon hozzá, hogy az inert hulladékot erre a területre kezdjük lerakni.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Ez teljes mértékben hatósági feladat, hogy hogyan, milyen módon lehet ezt lerakni. A Part utcában, vagy a Csordahajtónál lévő helyzetet nem szeretném megismételni. Ezekért a jegyző felel.

Komjáti János, jegyző

Hatáskörileg nem a jegyzőhöz tartozik, hanem az Elsőfokú Környezetvédelmi Hatósághoz tartozik. Hogy az egész ügy elinduljon, a terület tulajdonosának a beleegyezése kell, akkor tudjuk elindítani a hulladékkezelési engedélyt. A szakirodalom szerint inert hulladéknak nevezzük, ami nem megy át jelentős fizikai, kémiai vagy biológiai átalakulásra. Vízben nem oldódik, nem ég, ill. más fizikai vagy kémiai módon nem reagál, nem bomlik le, nincs kedvezőtlen hatással vele kapcsolatba kerülő más anyagra oly módon, hogy abból környezet-szennyezés vagy emberi egészség károsodás következne be. További csurgaléka és szennyező-anyag tartalma, illetve csurgalék ökotoxikus hatása jelentéktelen, így nem veszélyezteti a felszíni vagy a felszín alatti vizeket. Hulladékkezelési engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell a nevet KSH azonosítót, kezelni kívánt hulladék megnevezését, összetételét, tervezett mennyiséget, kezelési technológiát, annak műszaki és környezetvédelmi jellemzőit, az érintett település megnevezését, engedélyt kérő műszaki és pénzügyi eszközeit, személyi feltételek.

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Kérdésem lenne: amikor határoztunk a Civilház felújításáról, annak része volt a régi hivatal elbontása, mert a hozzáépítés csak így valósulhat meg. Amikor az árajánlatok értékelésre kerültek, akkor véleményem szerint ennek tartalmaznia kellett azt is, hogy az építési törmelékot el kell szállítania a munkát végző vállalkozónak. A vállalkozói díj véleményem szerint ezt is magában foglalja.

Óri Gyula, települési képviselő

Az egyik tervezési feladat a Civilház felújításáról szólt, az építési engedélyezési tervdokumentáció is erre szól. Ezzel párhuzamosan volt másik feladata a tervezőnek a régi faluház bontási tervének elkészítése. Az is elkészült. A kettő nem mosható össze, egymásra utal csak, mert nem tudunk parkolót építeni, ha nem bontjuk el az épületet.

Németh Csaba, települési képviselő

Jegyző úrtól kérdezem, hogy elvi döntést hozhatunk-e, hogy amennyiben a környezetvédelmi előírásoknak és mindennek megfelel, az inert hulladék a temető falának megerősítésére oda legyen hordva.

Komjáti János, jegyző

Ez az első lépés, hogy elinduljon a dolog.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Ennek fél év az átfutási ideje. A Civilház felújításának a keletkezett hulladékát a tervező meghatározta, hogy hova kell szállítani a hulladékot. Arról kell dönteni, hogy fizet-e azért, hogy Sashegyre elkerüljön a törmelék.

Óri Gyula, települési képviselő

Nem hulladéklerakót akarunk létesíteni, hanem lerakni akarjuk szabályos módon. Nem azt jelenti, hogy befogadjuk a kintől jövő hulladékot. Saját érdekünk, hogy ne vigyük el.

Bojtor Ferenc, települési képviselő

Az elbontás mennyiben érinti a Közkincs pályázatban támasztott feltételek megvalósítását, mivel a féléves határidő elég sürgető.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Ahhoz, hogy egy autó hulladékot lerakjunk, meg kell-e várni az engedélyeket, vagy saját hatáskörben lerakhatjuk.

Komjáti János, jegyző

Hogy mennyiben érinti a Közkincs pályázat: 20 milliós a pályázat, 2 millió az önrész, 18 millió a hitel. Ezt az összeget 34 milliós beruházásnál parkoló nélkül is le tudjuk hívni, tehát elszámolható.

Hogy milyen gyorsan tud beindulni, az érdekes kérdés. Más a helyzet, ha az önkormányzat a saját inert hulladékát hordja a saját területére, de kérdés, hogy hol a határ az inert hulladéknál. Ha létrehozunk egy lerakót, akkor oda csak az önkormányzat viszi a hulladékát, vagy más is? Ezt karbantartani, felügyelni szükséges, ebben van a környezetvédelmi hatóságoknak szerepe.

Óri Gyula, települési képviselő

Ha szabályosan járunk el, akkor megspórolunk 2-3 milliót. A szabályozás egyértelmű, inert hulladékot szabad odatenni, ezt fel kell vállalnunk. Van ajánlkozó személy, aki megteszi.

Németh Csaba, települési képviselő

Ez a levél a mai nappal érkezett. Javaslom, hogy a testület bízta meg jegyző urat, hogy a 24-i testületi ülésig járjon utána a kérdésnek, és vegyük elő a kérdést újra. Járjon utána jegyző úr, hogy milyen következmények várhatók. Ha kell, elvi döntést hozhatunk most.

Ifj. Árvai István, települési képviselő

Szeretném megkérdezni, hogy a pala hova fog kerülni, ami kiemelten veszélyes hulladék.

Komjáti János, jegyző

A beruházásnak van természetesen hulladékgazdálkodási lapja. Nem fogadta el a hatóság, mert további kezelésre vonatkozó információkat kér.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Hulladékgazdálkodási terület rekultivációjára indítsunk el folyamatot. Fennáll a veszélye, hogy leszakadhat a fal, mert több oldalról befűrték. Meg kell vizsgálni ezt a területet. A terület rekultivációja címen indítsuk el a folyamatot.

Óri Gyula, települési képviselő

Azbeszt tartalmú paláról van szó. A Komszol megfelelő átvevő helyére kell vinni. Erről igazolást adnak.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A Komszolt nem fogadta el a környezetvédelem. Javaslom, hogy a rendkívüli testületi ülésig jegyző úr járja körbe az ügyet. A határozati javaslat legyen ez.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozza.

### **173/2007.(X.16.) sz. képviselő-testületi határozat**

#### **Győrújbarát Község Önkormányzata**

**A települési beruházások, felújítások során keletkező inert hulladék hasznosulását jogszabályi keretek között fontosnak tartja.**

**Utasítja a jegyzőt, hogy az engedélyező hatóságokkal folytasson egyeztetést, keresse a megoldást (rekultiváció, építési engedélyezés a feltöltésre) a problémára.**

**Felelős: Komjáti János, jegyző**

**Határidő: 2007. október 31.**

Óri Gyula, települési képviselő

A régi hivatal elbontására van egy szerződés, hogy elbontják az anyagért. Az ő ajánlatukra kérek egy döntést, hogy el tudják kezdeni a bontást. Lépünk benne. Határozati javaslatunk, hogy Vaszari Norbert vállalkozó 1 millió Ft adomány befogadásáról szóló nyilatkozatot kér, amit az adójóváírásainál használni tud. A számla áfa-tartalmát kéri kifizetni, illetve felszámolja, ha el kell távolabbra szállítani a hulladékot.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Engem több alkalommal megkeresett a Vaszari Norbert úr azzal, hogy itt a környékben szeretné letenni a hulladékot. Több alkalommal kijelentette a testület, hogy semmi nemű hulladékot nem lehet a településen lerakni. Mindaddig, míg a testület erről konkrét döntést nem hoz, ez csak egyfajta felajánlás a részéről. Tudnom kellene, hogy mennyibe kerül Sashegyre elvinni a hulladékot. A homokbánya olyan eldugott helyen van, ahol nem tudjuk őrizni, még a bekerített területekre is beviszik úgy a szemetet, hogy levágják a kerítést.

Bojtor Ferenc, települési képviselő

Ha jól tudom, a Part utcát is ő rakta tele. Óvatosan bánnék az ő megbízásával.

Óri Gyula, települési képviselő

Ő volt a végrehajtó, ő csak fuvaroz és bont, de nem ő volt az eszmei szerző. Én a munkáját már műszaki ellenőrként igazoltam, szakmailag megbízom benne. Vagy leteheti az anyagot, vagy ha nem teheti le, akkor kifizetjük neki.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Javaslom, hogy egy gyors kört azért járjunk, hogy meggyőződhessünk arról, hogy jól választunk. Három árajánlat azért legyen ez ügyben is, hogy ki mennyiért vállalja. Akkor vagyunk következetesek.

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Osztom a polgármester asszony véleményét. Nehéz a nyomon követése, hogy adott esetben megnyitunk egy lerakót, és nem tudjuk ellenőrizni, hogy oda nem fognak mást vinni. Bojtor Ferenc képviselő társammal is egyetértünk, hogy visszás lenne a Part utca ügyében érintett személyt megbízni. Támogatom, hogy a rendkívüli testületi ülésen megfelelően előkészítve döntsünk erről a dologról.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Javaslatom, hogy bízzuk meg jegyző urat, hogy 3 árajánlatot kérjen be ez ügyben, hogy mi a költsége ennek a munkának. Mibe kerül, ha el kell szállítani.

Óri Gyula, települési képviselő

Nem én hoztam ide a Vaszari Norbertet. Nem igaz, hogy nincs több ajánlat bontásra. Ne csináljunk úgy, mintha soha nem tárgyaltuk volna ezt a dolgot. Bosszantó, hogy nem kapunk az ajánlaton.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Nemrég szerepeltünk a TV-ben szemét ügyben. Egy ház elbontása pénzbe kerül. Legyünk következetesek és kérjünk 3 árajánlatot, és abból tud dönteni a testület.

Amennyiben a testület azzal egyetért, hogy jegyző úr a hatósági részét dolgozza ki a régi hivatal bontásával kapcsolatban, hogy ha el kell vinni az anyagot, az mennyibe kerül, az kézfeltartással jelezze.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozza.

**174/2007.(X.16.) sz. képviselő-testületi határozat****Győrújbarát Község Önkormányzata****A volt Polgármesteri Hivatal épülete  
(Győrújbarát, Kiss J. u. 14.)****Elbontásával kapcsolatban ki kell  
egészíttetni a beérkezett ajánlatokat  
(az idő sürgetésére tekintettel) azzal,  
hogy a településen nincs lehetőség  
inert hulladék elhelyezésére, így azt a  
Győri Kommunális Szolgáltató Kft  
sashegyi telepére kell szállítani és elbánnatni.****Felelős: Komjáti János, jegyző****Határidő: 2007. október 31.***Komjáti János, jegyző*

Már csak egy közérdekű bejelentésem lenne: 30-án délután véradás lesz Győrújbaráton. Kérem, hogy járuljanak hozzá a győrújbaráti véradáshoz egészségi állapotuknak és lehetőségeiknek megfelelően.

*Több hozzászólás nem lévén Juhászné Árpási Irma, polgármester az ülést 19.34-kor bezárta.*

K.m.f.

.....  
Juhászné Árpási Irma  
polgármester.....  
Komjáti János  
jegyző.....  
Árvai István  
jegyzőkönyv hitelesítő.....  
Óri Gyula  
jegyzőkönyv hitelesítő