

**Győrújbarát Község
Önkormányzata**

215-4/2008.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Győrújbarát Község Önkormányzata 2008. február 19-én 18 órakor megtartott *k ö
z- m e g h a l l g a t á s á n*

Az ülés helye: Művelődési Otthon és Faluház

Jelen vannak: Juhászné Árpási Irma, polgármester
Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester
Ifj. Árvai István
Bruszt László
Kálovics Géza
Kocsár Károly
Dr. Márai István
Németh Csaba
Ott László
Zólyomi Péter települési képviselők

Igazoltan távol: Bojtor Ferenc
Dr. Medgyasszay Csaba
Mógor Csaba
Vass Zoltán

Meghívottak részéről: 26 fő helyi állampolgár

Juhászné Árpási Irma polgármester köszönti a megjelenteket és a tévénezőket. Megállapítja, hogy a megválasztott 14 fő képviselőből 10 fő megjelent és a közmeghallgatást megnyitja. Bojtor Ferenc, Dr. Medgyasszay Csaba, Mógor Csaba és Vass Zoltán települési képviselők a közmeghallgatásról való távolmaradásukat előzetesen bejelentették.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja ifj. Árvai István és Bruszt László települési képviselőket, mellyel a testület 1 fő tartózkodása mellett egyetért.

Juhászné Árpási Irma polgármester

Tisztelt jelenlévők! Az Önkormányzati törvény értelmében a képviselőtestület által elfogadott 2008. évi munkatervben rögzítettük a közmeghallgatások időpontját is. Győrújbaráton így évente kétszer van, ennek célja, hogy a győrújbaráti állampolgárok véleményüket, javaslatukat és közérdekű kérdéseiket megfogalmazzák, valamint elmondhassák kritikájukat vagy elvárásaikat.

Kérem a tisztelt jelenlévőket, hogy érthetően és tömören megfogalmazva tegyék fel kérdéseiket, valamint azt is, hogy felszólalásuk elején mutakozzanak be.

Rozmaring Sándor (Gyb., Fehérkereszt u. 78.) helyi állampolgár

Az utca nevében az útkarbantartás és annak rendbetételével kapcsolatban érdeklődnék. 2002-ben társadalmi munka keretében lapáttal és kézzel próbáltuk rendbe rakni az utat egy nagy esőlefordás után. Társadalmi munkában az útállapot erősen gyorsuló romlása miatt továbbiakban nem tudjuk már rendbe tenni ezután. Kérjük a testületet fordítsanak erre a 4155 hrsz.-ú és 4156. hrsz.-ú területre - ami valójában vízelvezető árok – figyelmet, mert önkormányzati tulajdonban van. Tudomásunk szerint az önkormányzat is illetékes. Komjáti úrtól azt a választ kaptuk, hogy nem tud besegíteni. Amíg lehetett, addig mi végeztünk ott munkákat, de már meghaladja a képességünket. Jobb megoldás kellene a leomlás elkerülése céljából, vagy pl. az utat lejtetni az árok felé. Sok helyen kialakult, hogy 35-40 cm szintkülönbség van a két nyomvályú között, kisebb autók már elakadnak emiatt, veszélyes a közlekedés.

Juhászné Árpási Irma polgármester

Éppen most mérjük fel ezeket az utakat, hogy melyek szorulnak karbantartásra. A költségvetés elfogadása után az úr nevére fogunk levelet küldeni, hogy mit döntött a testület a Fehérkereszt utca ügyében.

Rozmaring Sándor (Gyb., Fehérkereszt u. 78.) helyi állampolgár

El is fogok jönni a testületi ülésre is. Kérném még, hogy onnan a szemétdombot tüntessék el, mert Győrújbarát feléről az összes szemetet oda hordják. Összesöpört faleveleket odahordják, nejlonzacsókó bálaszám ott vannak. Egyrészt csúfítja a környezetet, másrészt pedig ez az útszakasz turista útvonal, ami átmegy Tényőre.

Vér Károlyné (Gyb., István u. 210.) helyi állampolgár

István út helyzetéről én is érdeklődnék. Az útburkolat nulla. Az a mély gödör, hogy miért van ott és miért nem csatornázás, járda nincsen, virágok nincsenek. Villanyoszlopon sincsen. Mindig az van, hogy máshoz tartozik, a más azt mondja, hogy ide tartozik. Ezt el kellene dönteni, hogy kié ez az út. Mindig tesznek a gödörhöz reggel, aztán estére kipotyog. Keskeny az út. Nagy sebességgel közlekednek arra az autók, kutyát-macskát dömpingszerűen temetünk el. Rendőrök pedig az nincsen. A ménfőcsanaki rendőr az most sincs itt, pedig illene neki gyakrabban itt lenni és rendet tenni sebességkorlátozás ügyében.

Juhászné Árpási Irma polgármester

Ismételten elmondom akkor, hogy a Fő u., Veres P. u., Liszt Ferenc u., Csárdasor, Arany János u., Petőfi u., István utca mind-mind közútkezelős utak. Minden évben megkeressük a Közútkezelő Kht-t ezen közutak állapota ügyében. Minden évben legalább kétszer, egy tavaszi-őszi levélváltást követően közlik velünk, hogy nincs rá keretük. Ők is költségvetésből gazdálkodnak, mint az önkormányzatok ezt tudomásul kell vennünk.

Remélhetőleg tetszett tapasztalni, hogy a járdaépítést az önkormányzat az István utcában elkezdte tavaly és folytatódni is fog az idén.

Vér Károlyné (Gyb., István u. 210.) helyi állampolgár

A következőket szeretném mondani: nem levelezgetni kell, hanem odamenni és rendet tenni!! Ez nem nekünk, lakosoknak a feladatunk, hanem az Önök és a képviselők feladata, hogy az az út ne úgy nézzen ki. 20 éve levelezgetnek már ezzel az utcával kapcsolatosan és nem történik semmi. Én egyszer bemegyek, de annak híre lesz!! Tarthatatlan, hogy esik, botlik az idős korosztály, a fiatal nem tud menni, a babakocsit nem tudják tolni. És ezt 20 éve elnézzük. Kíváncsi lennék, hogy a polgármester asszony is ilyen úton közlekedik-e? Különben is ezeket az utakat már 20 éve meg kellett volna csinálni. 20 éve miért nem csinált semmit a polgármester!! Az újjgazdag negyeden meg micsoda út megy!?

Juhászné Árpási Irma polgármester

Pontosan én is ilyen úton megyek haza, a Liszt F. és Csárdasoron pontosan ilyen az út. Azt pedig tudomásul kell venni, hogy a szomszéd pénztárcájában nem kutakodhatunk.

Hideg-Nagy Károly (Gyb., Zöld u. 49.) helyi állampolgár

Mindenekelőtt gratulálok az itteni központ felépítéséhez. Először vagyok itt, kellemesen meg vagyok lepve. Szépen alakul a faluközpont kialakítása, bár nem ezért jöttem.

A Zöld utca nevében-ügyében érkeztem. Kellemes érzéssel tapasztalom és látom az itteni helyzetet. Én nagyon szeretném, ha ezt a folyamatot itt, ebben a térségben folytatnánk. Egyetérttek, hogy Győrújbarát központját itt kell kialakítani, mert itt jönnek össze az utcák, a fő utóerek. Örülnénk, ha ebben a térségben olyan létesítmények is létrejönnének mint gyógyszertár, esetleg orvosi rendelő és ehhez kapcsolódó egyéb szolgáltatás, hogy nekünk Zöld utcaiaknak ne kelljen bemenni Győrbe és ott ezt a szolgáltatást igénybe venni.

Zöld u. világa részletezve: körbejártam, szeretnék – ez az utca véleménye – ha a fejlesztési terveket részletesen megismerhessük. Azon kívül olyan kérdést is felvetettünk, hogy mi legyen az utca sorsa, maradjon zsákutca vagy esetleg vágjuk át?? Zömében azt válaszolták a lakók, hogy maradjon zsákutca. Mit szólnak az utca biztonságához? Legyen biztonságos, épületek védettek stb. Az utcakép és imázs milyen legyen? Elfogadható az utcakép a lakók számára, de talán mégis egy kicsit rendezetlen.

- Kell-e védenünk az önkormányzati vagyont? Igen! Ha aszfaltozunk, akkor arra vigyázzunk már! A helyreállítás meg egy kicsit elmarad (vezetékek, ágak stb.).
- Megépült a Zöld utca. A leaszfaltozás ugyan nem a legjobban sikerült. A szegélykő itt-ott megroggyant, a rézsű több helyen megsérült. Mivel az utcában több épület is kivitelezésre került, a kijáratokat felkövezik, felaszfaltozzák. A lerohanó víz egyből az utcába kerül, ezért a víz olykor folyamszerűen folyik le az utcába. Emiatt vannak olyan telkek, ahonnan kihozza a hordalékot. Ezért itt úgy gondoljuk, hogy a csapadékvíz-elvezetés megoldatlan, és ebből károk keletkeznek.
- Most is van az utcában felpúpozott föld, törmelék. Megígérték, hogy konténert hoznak oda, akkor ezt elszállítatjuk és az önkormányzat elviteti, kifizeti a számláját. Van erről megállapodás? Számíthatunk ilyen segítségre?
- Hóeltakarításról is beszélhetünk. Ezek nem annyira jól sikerülnek az utcában. Bár nem volt, hó, de általában csak egy irányban tolják le.
- Képviselő urakat ismerik-e a lakók? Sajnos nem tudják az ott lakók, hogy ki a képviselőjük.
- Megyei vonatkozásban az SZJA-befizetés Győrújbarát vonatkozásában az elsők között van, vagy talán az első. Ugyanakkor az iparüzési adó volumene is megnőtt és azt mondják, hogy mégsem látszik a településen.
- Közbiztonság. Olyan felvetések vannak, hogy gördeszkások, randalírozók veszélyt okoznak az utcában. Kényes a Zöld utcában az a kanyarmegoldás, mikor a Németh Károly telke után jobbra kanyarodik fel. Valamikor elmérések történtek és éppen ezért a kanyar leszűkült, és így nem biztonságos a közlekedés.
- Távlati cél ötlet szinten: ÖKO-utcát kellene csinálni megfelelő teraszolásokkal. Ha megmarad a zsákutca, akkor ez megvalósítható lenne. Én fel fogom venni a kapcsolatot a szakhatóságokkal, hogy szakszerűen keressünk rá valamilyen megoldást. Felvetődött a fa társítás építése is. Engedély kiadásakor tanácsadás szintjén a kertépítéshez adhatnának segítséget.
- Felvetődött a közvilágítás kérdése: takarva vannak a kandeláberek. Nem olyan jó a megvilágítása az utcának.
- Üres telek kérdése: ezek elhanyagoltak, jellemző a parlagfű és a gazosodás. Minden baj fő forrása, hogy először a tulajdonosok önmagukba szálljanak, hogy mi hogyan is

nézünk ki. Vannak akik rendbe teszik az utcafrontot és a ház környékét is, és ha sokan átvinnék ezt a nézetet, akkor ez az utca nagyon szép lenne.

- „Kutyabulik” is vannak a fiatalok szerint. Ugatás, járkálás, csavargás. Este hazajáró emberek és a járókelők félnek az utcára kiálló kutyáktól.
- Kiálló ágak is vannak az utcában megnövő bokrok, cserjék ágai. Karmoló, maró sérüléseket okoznak a gépjárműben. Nagy fák esetében pedig, teherautóba akadva ki is fordulhatnak a helyükről, ha a gyökérzetet is megbicálják.
- Volt egy faluház-teleház régen. Ez a kikapcsolódási lehetőség megszűnt. Az itt született gyerekek is kezdenek felnőni, és ők is szeretnék itt szórakozni.
- Egyes helyeken a járdába vannak beépítve a világító oszlopok. Nem is pont a Zöld utcában, hanem a Veres P. utcán tapasztalható ez. Ezt így nem is nevezhetjük járdának, mert két személy nem is fér el egymás mellett.

Közös összefogással, megoldásra törekedve a Zöld utca önkormányzattal felvéve a kapcsolatot megegyezéssel hangulatban előre mutatóan kezelni, ezekre megoldást kell találni. Köszönöm szépen.

Juhászné Árpási Irma polgármester

Hideg-Nagy úrral a párbeszéd már létre is jött, hiszen a jövő hétre időpontot egyeztetünk és választ fog kapni a kérdéseire. A hatósági kérdésekre pedig jegyző úr fog választ adni.

Komjáti János jegyző

Erre az értékes hozzászólásra kicsit tágabban próbálok válaszolni. Természetesen a feladatok azért vannak, hogy megoldjuk őket és közösen.

- A települési képviselő a település egészéért vállal felelősséget, nincsenek egyéni választókerületek. Minden képviselő az egész településért vállalta e tisztséget, nem pedig az egyes utcákért. Győrújbaráton ezt 13+1 képviselő igyekszik megoldani.
- Rendezési terv és a Zöld utca: Ez az utca beleköt egy feltárási útba, amely a Kati fagyizótól indul és a Kertalja mellett, a két település (Győrújbarát és Ménfőcsanak) határán húzódik. Majd a Veres P. utcától a Rákóczi-dűlő irányába a Szalonna-dombnál köt ki a Petőfi utca, Liszt F. u., Csárdasor találkozásánál. Tehát a RT ebbe a még meg nem lévő útba köti bele a Zöld utcát. Tehát ma még nem zsákutcaként szerepel. Ebből kifolyólag egy komolyabb szabályozási szélesség szerepel a rendezési tervben ennél az utcánál.
- Az utca aszfaltozása megtörtént. Az építés során különös figyelem fordul arra, hogy az utca adottsága miatt az egyik oldalon kádszegély vezeti a vizet. Ilyen formátumban ennek a víznek le kell kerülnie a Veres Péter utcába, majd utána a Kertalja mellett húzódó fő vízvezető árokból kerüljön be a Gyirmót-Berettyóba, majd a Holt-Marcalba. Összességében ez egy szervezett vízvezetést jelentene. Az utak menti kádszegélyek folyamatos karbantartást igényelnek. Probléma, hogy sűrűn nagy teherjárművek nyomják, terhelik meg az utat.
- Folyamatosan valóban figyelmet kell fordítani a fenntartásra és üzemeltetésre. A településfejlesztési bizottság ideai koncepciójában szerepel, hogy kapjon teret a fenntartás és üzemeltetés az út- és épületállományánál, így egyben az önkormányzati vagyongóvása is hangsúlyozódik. Igyekszünk az esetleges közműbekötéseknél is odafigyelni, hogy a közmű üzemeltetők ne nyúljanak hozzá az aszfaltos utakhoz, ezért igyekszünk a burkolt utakat átfűréssel megoldani, így talán nem törik szét az utat. Ha a közmű az útban van, akkor mindenképpen bontani kell és természetesen azt követően helyreállítani.
- Milyen közművelődési intézmények vannak, amelyek most épültek a Művelődési Otthon és Faluházon kívül? Tavaly kezdődött a Civilház átépítése és a Kultúrház bővítése folyamatban. Igyekszünk a kulturált szórakozást is megoldani. Teleház

kérdés: volt ugyan egy időszak, amikor ez nem üzemelt, mondhatjuk, hogy ez nem volt „elit” szórakozás, nem sikerült olyan jól, ekkor a helyi ifjúsági egyesület működtette. A kiöregedésnél nem sikerült a vezetést pótolni. Jelenleg üzemel a teleház, ebben az épületben működik és a nyitvatartási időben érhetőek el a számítógépek.

- Kertépítés: Amikor még az építési törvény nem foglalkozott ezzel a kérdéssel, mi már akkor is építész által megrajzolt kertterveket fogadtunk el. Ezek nem konkrét tervek, hanem azt mutatta, hogy a zöldfelület hogyan alakul.
- Járda: Veres Péter utcában benne vannak a villanyoszlopok valóban a járdában. De figyelembe kell venni, hogy csak az egyik oldalon van járda. Vannak közutak, ahol még egyik oldalon sincs járda megépítve Győrújbaráton. Természetes ezzel a kérdéssel foglalkozni kell.
- Kutyák: Természetesen önkormányzati feladat. Van szerződése a településnek a győriekkel a gyepmesteri feladatokra. Bejelentésre ők jönnek, és befogják ezeket a kutyákat, ha szükséges, akkor a tetemekeket is elviszik. Ehhez viszont alapvetően információ kell. Ilyen formán az önkormányzat ennek eleget tesz. A gyepmesterek jönnek is, ha hívjuk, ténylegesen működik.
- Adó: SZJA-t tekintve valóban első Győrújbarát a megyében. Iparüzési adóban sem vagyunk utolsók. Tudni kell a magyarországi önkormányzatok részesedéséről, hogy ez nem teljes körű. A két évvel ezelőtt befizetett SZJA 40%-a illeti meg a települési önkormányzatot, és ebből alanyi jogon csak 8%. Iparüzési adó jelentős bevételi forrás, ennek a beszedését követi egy ún. adóerőképeség-számítás, melynek az a következménye, hogy a normatív jogon járó támogatásokat csökkentik, ha több az iparüzési adóbevétel. Ezt év közben is módosíthatják, csökkenthetik. Milliárdos nagyságrendek Győrújbaráton akkor volt, amikor még régebben a szennyvízberuházást csináltuk.
- Örömmel tölt el, hogy utca-imázsról beszélnek a Zöld utca lakói. Gondolom, hogy ők akkor tényleg mindent megtesznek, hogy az utca rendezett legyen. A települési képviselők pedig azért tesznek meg mindent, hogy az önkormányzati utak is rendben legyenek.

Németh Károly (Gyb., Veres P. út) helyi állampolgár

A Zöld utca valamikor 1,8 m széles volt. Tőlem elvettek 1,70 m-t, túloldalról meg 2 m-t. Még akkoriban a tanács vette el. Én akkor mondtam, hogy az utat úgy kellene kiépíteni, hogy teknőre megcsinálni, hogy mindig lefolyjon a víz. Én a szélén csináltam egy 40 cm-s betonkerítést, hogy a nagy teherautók ne gyúrják szét az utat. És ezért van az, hogy az „uraknak” megvan az a széles út. Én egyedül egymagam több száz négyzetmétert adtam át e célra a telkemből a Zöld utcának. Én nem áskálódok ez ellen, legyen szép ez az utca, de szót kellene fogadni, hogy ott milyen utat kell csinálni. Én odavitettem a betont azért, hogy a víz lefolyjon, én ezt egyedül csináltattam és nem az önkormányzat csinálta meg.

Komjáti János jegyző

Ez szakmai kérdés úgy gondolom, de érzékelhető, hogy több útépítésnél hasonló szabályozási szélességnél nem emelt szegéllyel, vagy kádszegéllyel vízelvezetést csinálni, hanem az utca közepére csinálni ezt a bizonyos vízelvezetést. Aszfaltozott útnál a szakma szerint ilyen szabályozási szélesség mellett ezt nem lehet megcsinálni.

Németh Csaba települési képviselő

Én is elmondhatom, a Zöld utcában nőttem fel. Az azóta oda költözött családok az én szemem láttára építették házukat. Nagyon szívesen felvállalom az utca patronálását és képviselést, mivel minden nap megfordulok ott, bátran forduljanak hozzám. Jó ötlet az ÖKO-utca. De ez

is egy olyan alulról építkező kezdeményezésnek kell lennie, amit az ottani lakók megszerveznek. Nagyon sok olyan dolog van (biztonság, közlekedés, út állapota stb.), amire szintén egy alulról jövő, lakossági összefogással kellene, hogy megoldódjon.

Az útépitésnél már lobbiztak, hogy szélesebb utca épüljön, még ingyen területet is adtak volna, de sajnos a kanyarban is maradt ez a szélesség. Ott lakó többgyermekes családapa is úgy jön fel, hogy csikorogtak a kerekei, a beláthatatlan kanyar pedig életveszélyes. Az éjjeli támadó kutyák szerintem az ottani utca lakóié. Ahogy az ÖKO-utca is lakói kezdeményezés kell, hogy legyen, úgy tényleg sok másik dologban is alulról kellene szervezkedni. Az útállapot: nem arra lett ez az utca kitalálva, hogy 10-15 m³-s autók tapossák a szegélyköveit. Az a jövőbeni lakos, aki ezután akar ott építkezni, az számoljon azzal, hogy a 10-15 tonnás tehergépjárművek – amelyekkel a házat építette - amit tönkre tesznek, annak az újbóli rendberakásához neki újra áldoznia kell. Akár önkormányzattal összefogva, de meg kell oldani a víztömeg lezúdulását, mert ő lesz a károsultja ellenkező esetben. Köszönöm, ennyit szerettem volna és én várom a Zöld utcaiak megkeresését.

Juhászné Árpási Irma polgármester

Köszönöm a hozzászólást. Sajnos az egész falura általánosan jellemzőek az elmondott problémák. Mert gondolom a jelenlévők is tudnának példát mondani a kutyára, parlagfüre, építkezés esetén az utak tönkretételére, ezért úgy gondolom, hogy személy szerint is mindenkinek van mit tenni. Úgy látom a kutyaprobléma lassan az országon is túlnő, nekünk kötelességünk lenne úgy tartani a kutyákat, ahogy megérdemlik pl. zárt helyen.

Öriné Pölöskei Izabella (Gyb., Komlólát u. 37.) helyi állampolgár

Feltárási út amit a jegyző úr is említett, a Liszt F. utcától indul a Szalonnadombon át a Zöld utcán kimegy a Kati Presszóig. Szerintem ezt már véleményeztük. Kérdésem, hogy mikor került át rajzolásra? Menet közben viszont azt tapasztaltuk, hogy az ez út nem onnan indul, hanem a Szőlőkaljáról a Dobó és Komlólát utcán keresztül, úgy megy le a Rákóczi utcán a Szalonna-dombon keresztül a Zöld utcán. Ez mikor változott meg? Mikor rajzolták át? Mert most a jegyző úr is a Liszt F. úti változatot említette. Hol megy ez az út hivatalosan? Erre most szeretnék választ kapni!

A Komlólát u. most nyáron készült el jó minőségben. Ki döntötte el, hogy nem 4m aszfalt készül, hanem csak 2,9m padka nélkül? Miért osztották fel azokra a lakókra is a költségeket, akik előtt nem is készült út?

A kutyatartási rendeletet be kellene tartatni! Büntessük meg a kutyatulajdonosokat, ha a kutyája az utcán jár. Miért nem bünteti meg az önkormányzat? Miért nem születik megoldás? Már 10 éve hallom a problémát, csak éppen megoldás nem születik rá. Ha tennénk ellene, akkor nem történnének meg a tragédiák!

Komjáti János jegyző

Azzal kapcsolatban, hogy az a bizonyos út a Szőlőkalja utca irányába megy soha nem volt, és jelenleg sincs rendezési terv. Ez az út egyértelműen a Petőfi utcán köt ki. A Komlólát utca valóban megy nem gyűjtő útként, nem 22 m-rel, illetve az első szakaszán 30 m-es szabályozási szélességgel, hanem 16 m-es lakóút kiszabályozási szélességgel. Ez a két út a Rákóczi utcai telkeknél nincsen összekötve, nem is volt összekötve, ilyet nem tartalmaz a jelenleg hatályos rendezési terv. Azért mondom ezt ilyen nyugodtan, mert a Komlólát illetve Dobó utcaiak egy petíciót fogalmaztak meg, mellyel elég mélyen foglalkozott a Településfejlesztési Bizottság illetve a települési főépítészünk is. Tehát ott a Rákóczi utcánál nincs összekötve ez a terület. Ezen a rajzon, amit a lakók nyújtottak be egyértelmű, hogy nincs is úgy berajzolva.

A Komlólát u. egy pályázati utca volt. A TEUT-pályázaton (burkolat-megerősítési) nyertünk az elmúlt évben. A pályázatban szereplő műszaki tartalommal kellett megvalósítani. Ezért

nem tartalmazhat szegélyt. A szegély csak önkormányzati önerőből tudott volna megvalósulni. A műszaki ellenőr és a Fejlesztési Ügynökség is ellenőrizte ezt a munkát. A pályázatban meghatározott műszaki tartalom és tervek alapján valósult meg ez az út.

Kutya-ügy: bírságolási lehetősége valóban van az önkormányzatnak. Volt is már ilyen szabálysértési eljárásunk (veszélyeztetés kutyával). Nem gondolom, hogy ha tudjuk kinek a kutyája, akkor akadálya lenne ennek a bírságolásnak. Az már más kérdés, hogyha éjjel járnak ezek a kutyák, akkor nehezebben követhető le.

Vapper Kálmán (Gyb., Jókai u. 2.) helyi állampolgár

10 éve lakom itt. Köszönjük az önkormányzatnak, hogy a hegyben megszépültek az utcák, burkolatuk lett. Igaz az, hogy valóban keskeny, teherautókra nem méretezett útburkolatok. Ha jönnek ezek az óriási mixerek, akkor tönkremennek és kezdhetjük előlről. Köszönöm azt is, hogy a Jókai és Kiáltó utca sarkát súlyos pénzekből az önkormányzat megcsináltatta vasbeton alappal, mert előtte a 200-as átmérőjű víz főnyomócső is eltörött. Két javaslatom lenne ezzel kapcsolatban, ne legyen helye a Hársfa utca fölött nyílt téri tárolója ezeknek az útépítő nagyvállalkozónak. Kevésbé frekventált helyen, erős útburkolattal rendelkező helyen tárolja a később útburkoláshoz felhasznált anyagokat. A másik, hogy több helyre legyen kitéve súlykorlátozó tábla, hogy max. 7,5 t ill. jegyzői engedéllyel egy alkalomra mehessen be az építkezésre a tehergépjármű.

Vér Károlyné (Gyb., István u. 210.) helyi állampolgár

Tudomásom szerint nincs a településen rendőrség. Nincsenek megfelelően kirakva útjelző táblák sem. Bölcs idősekre hallgatni arany, ezt nem tették önök. Kihez fordulhatunk István útiak, aki érdemben tett valamit, vagy tenni akar valamit az érdekünkben? Hangsúlyozom, hogy terveztük és megvalósítjuk a kettős út teljes lezárását, és ezt tessék mindenkinek tudomásul venni. Mert tarthatatlan, ahogy az István út kinéz már 20 éve. És nekem ne csipogjon egy rendőr se, meg mentő se! Ne jöjjön a tűzoltó! Tessék tenni már valamit! És ne terjesszenek az egészségi állapotomról semmit, mert Önöknek nincsen joguk. Az orvosoknak igen.

Dr. Márai István települési képviselő

Az Erzsébet u. Liszt F. úti végén az E-ON földkábel vezetett a tél folyamán. Azt nagyjából megcsinálták, de egyre jobban itt kimélyül az árok. Úgyhogy az E-ON figyelmét fel kellene hívni, hogy a félbehagyott munkát fejezzék be, a tengelytörés veszélyének elkerülése végett.

Dr. Csizmadia Andrea alpolgármester

Nem a témához kapcsolódó, de az itt történetekhez szeretnék hozzászólni. Szeretném a hölgyet megkérni és a minden itt jelenlevőt megkérni, hogy ez egy közmeghallgatás. Itt nem személyes problémák marcangolásáról van szó. A közt érdeklő problémák felvetéséről és a közös megoldás kereséséről van szó. Ne haragudjon, de ha bárkivel bármilyen személyes jellegű problémája van, az nem idevaló.

Rigó László helyi vállalkozó, győri állampolgár

Dr. Medgyasszay urat szerettem volna megkérdezni. De ahogy hallottam nincs most ő itt. Úgy hallottam, hogy Mosonmagyaróváron tevékenykedik, pedig itt lakik Barátin, és nem itt van iparűzéseként bejelentve. Kérdésem, hogy ő hozzájárul-e egyáltalán a baráti terhekhez valamilyen adó formájában? A múlt testületi ülésen ő volt a szószóló, amikor fel volt vetve az építményadó. A kérdésemmel kapcsolatban az építményadót szeretném felvetni. Más területen az adót is elengedik, csakhogy a vállalkozó jöjjön oda. Azt is megértem, hogy az önkormányzat pénzt akar beszédni, csakhogy megéllhessen. Nehezteljünk, hogy az

építményadó igen nagy annak, aki hozzá van kötve az építményhez. Ne építményadó formájában, hanem inkább az iparüzési adót emeljék meg, mert 20 m²-es helyiségre, akik már ide bebetonozták magukat, azokat sújtják, nem pedig azokat, akik iparüzési adót fizetnek. A reális adó úgy lenne jó, hogyha mindenki hozzájárulna a településen az adófizetéshez. Mint például a festő vagy üzletkötő, akinek nincs kimondottan helyhez kötött üzlete, akkor a több milliós jövedelmet is meg tudja csinálni. Mi ezen összeg kifizetésével nem tudjuk a létünket fenntartani. Nekünk éves szinten 500 eFt-ot kellene befizetnünk az önkormányzatnak. Kérem a T. testületet gondolják át, mérlegeljenek és más formában járjanak el ezzel kapcsolatban.

Hőbör Tamás (Győrújbarát, Juharfa u. 30.) helyi állampolgár

Jegyző úrtól kérdezném, a kutya-ügyhöz szeretnék hozzászólni, hogy ha konkrétan tudják a kutyákról, hogy kié, csak akkor tudnak intézkedni. Engem évekkkel ezelőtt megharapott egy kutya. Akkor összekellett volna csomagolnom, hogy ez volt az? Vagy ez pontosan mit jelent, hogy konkretizáljuk a kutyát? Hogyan bizonyíthatjuk, hogy melyik kutya volt?

Kocsár Károly települési képviselő

Nekem is van kutyám, meg el is szökik néha, de azt gondolom az adó az egy fontosabb probléma. Egyet is értek, meg nem is. Az építményadó alapkonceptiója, amiért valójában felmerült, hogy itt bízunk abban, hogy egy jelentős terület beépítésére fog sor kerülni (100 ezer m²-es csarnokok). És nem szeretnénk azt, hogy mikor ez megvalósul, akkor vesszük elő ezt az adótémát. Többször volt már téma a testület illetve a pénzügyi bizottsági üléseken. Kérnénk szépen egy év türelmet, mert most történnek a bevallások, egy nagyságrendet szeretnénk látni, hogy kiderüljön mennyi ez a pénz. Nem a jelenleg itt lévő vállalkozókat kívánjuk terhelni, hanem ez a leendő beruházás látszik olyannak, aminek nem lesz árbevétele (mert egy logisztikai központban csak átcsomagolják és továbbküldik az árut), iparüzési adót így tőlük nem fogunk tudni beszélni, hanem csak az épület az, ami megfogható.

A másik az, hogy én bízom abban, hogy az építményadónak van egy külső – pozitív - megjelenési hatása a településre. Ne legyen nekünk – a falunak - félig összedőlt épületeink. Nyilván nagyon sújtja azt, aki nagy területen tud csak működni. De nyilván ösztönző lesz arra, hogy ne legyenek beépítetlen, használaton kívüli, omladozó, elhanyagolt épületek. Mi fordítva gondolkozunk, lehet, hogy az iparüzési adó lejjebb tolásával vissza is tudjuk oda adni, ahonnan elveszük. Egyébként pedig alapszabály, hogy mindenki ott adózik, ahol teljesít. Tehát ha Medgyasszay doktor nem itt dolgozik, akkor biztos, hogy nem is ide fizet adót, de Óváron biztosan megfizeti azt.

Erdei István (Győrújbarát, Komlövőlgy u.) helyi állampolgár

Több témában szeretnék hozzászólni és kérdezni. Az első a Komlövőlgy utcával kapcsolatos, ugyanis én úgy gondolom, hogy ez az utca a legrosszabb állapotú a faluban. Kérdezném a polgármester asszonytól, hogy az egyeztetések hogyan állnak, mert úgy tudom több ízben folyt már tárgyalás. Mi várható egyáltalán, mert ugye az út egyik része ugye Gyórhöz tartozik, a másik része pedig Győrújbaráthoz.

Másik kérdésem szintén a polgármester asszonyhoz, hogy véleménye szerint Önnek és az Ön által vezetett testületnek mit kellene tenni annak érdekében, hogy a győrújbaráti iskola az ország 50 legjobb iskolája közé tartozzon. Milyen feltételek szükségesek, mit kell ehhez biztosítani? Mert úgy tűnik, hogy az iskola nem tud költségtakarékosan működni.

Az adózással kapcsolatban a véleményem, azért, hogy mennyire más megközelítések is lehetnek még, mert nekem ez valamikor tanult szakmám volt és működtettem is mint adótanácsadó és adószakértő. De most amikor tanítom, én azzal vezetem be, hogy az adózás olyan tolltépés, hogy a legtöbb tollat szeretnénk begyűjteni a legkevesebb sziszegés mellett. Tehát ez mindig sérti valakinek az érdekét. A dolgok másik oldala, hogy adott esetben, ha

valaki kőművesként-festőként működik, de Győrújbaráton nem fest ki egyetlen házat sem, de mivel ide van bejelentkezve a vállalkozó telephelye, akkor neki itt kell iparüzési adót fizetnie.

Juhászné Árpási Irma polgármester

Komlövölgy utcával kapcsolatban 5 egyeztetésen vagyunk túl. Győr városa tervezésre kiírt pályázatot az úttervezésre és a felszíni vízelvezetésre. Érdekes dolgokat vetnek fel, hogy honnét kerül több csapadékvíz, hogyan kell a befogadót megépíteni. Bízom benne, hogy Győr is meggyorsítja ezeket a folyamatokat, és a következő egyeztetésen már kiderül az, hogy ki tervez és mit tervez. Nem hivatalos információ, hogy Győr város a beruházásai közé betette a Komlövölgy utca építését a költségvetés tervezésekor.

Az iskola az ország első 50 legjobbjá közt legyen: szerintem szükséges hozzá a sok gyermek, a szülők, a pedagógusgárda. A többi feltételre pedig részletesebben – én úgy gondolom - az iskola igazgatója tudna választ adni.

Hőbör Tamás (Győrújbarát, Juharfa u. 30.) helyi állampolgár

Én még nem kaptam választ a kérdéseimre, még egyszer feltenném a kérdést, hogy ez a kutya konkretizálása folyamat hogyan is zajlik le? Mit kell tennem, hogy kell tennem? Be kell hoznom a kutyát, vagy mit tegyek?

Komjáti János jegyző

A kutyára is válaszolok, de több gondolatot szeretnék megosztani a jelenlevőkkel.

Az adózás nagyon összetett, ezért nem lehet csak két adó vonalából megfogni. Jelentős a győrújbaráti vállalkozók száma, de mindegyik inkább kisvállalkozás kis árbevétellel. Valóban több oldalról próbáltuk megvizsgálni, hogy iparüzési adó vagy építményadó esetlegesen mozogna. Azt kell tudni, hogy nem tudjuk csak saját magunkat figyelembe venni, hanem a környező településeket is látnunk kell. Itt Győrújbaráton 1,9-es az iparüzési adó, Győrben pedig 2,0-es. Győrben a korábbi kedvezményeket az idéntől már nem alkalmazza a multik kapcsán, ezért esetlegesen csökkentenék az iparüzési adó tételét. Ez komoly vitára adott okot Győrben is. Ha a fejlesztéseket nézzük, akkor nem egyértelmű a csökkentés, mert mindenkinek szüksége van a pénzre, de elvileg a pakliban benne van, hogy Győr mégiscsak csökkent iparüzési adót. Győrújbaráton sok kicsi vállalkozás van, aki tudja a tevékenységét egyik pillanatról a másikra máshova vinni. Tehát nagyon át kell ezt nekünk is gondolni, mert mi van ha sokan átteszik a székhelyüket. Évközben lehet adót csökkenteni, de növelni nem!

A Komlövölgy utcával kapcsolatban nem hiteles információ, hogy a kiírt tervezési közbeszerzési pályázatot eredménytelennek nyilvánították, benne van az éves költségvetési tervezetében, de elvileg újra közbeszerzetti. Az utca nagy vízhozamú, kicsi szabályozási úttal, és ezt a vizet a Mokka cukrászda melletti fogadóig el kell vinni.

Kutya téma: 1997. évi ebtartási rendelet érvényben van. Akkor végeztünk egy állapotfelmérést az ebekről, hogy kinek milyen kutyája volt. Minden évben van kutyaoltás, így van valamiféle nyilvántartás a település kutyáiról. Ezen kívül minden állatorvosnak kötelezettsége, hogy értesítse a hivatalt, hogy ki és milyen kutyát oltatott be Győrújbaráton. Azonosítani úgy lehet, hogy ott a helyszínen megtudni, hogy kinek a kutyája „rendetlenkedik”, vagy esetleg le lehetne fényképezni a kutyát és akkor szerintem az alapján beazonosítható lenne, és a gazdája ellen az eljárás lefolytatható.

Németh Károly (Győrújbarát, Veres P.) helyi állampolgár

Az sem mindegy, hogy milyen vállalkozásokat sújtanak, ugyanis egy élelmiszerbolt pl. nem dolgozhat 20 %-nál magasabb árréssel. Ezeket a vállalkozásokat – húsfeldolgozóm is van - nem tudom kis helyen megcsinálni. Én nem akarok uniós lenni, magyarokat akarok ellátni magyar áruval. Úgyhogy ezért sem mindegy, hogy kinek milyen vállalkozása van. Én nem

tudok 50%-os haszonnal dolgozni, mert akkor nem jön vevő hozzám. A kőműves elmegy vidékre dolgozni, feléről ad számlát, a másik feléről meg nem. Nekem viszont mindenről számlát kell adnom! Másként nem tudom csinálni, mert ha bejön az APEH-ellenőr, akkor büntet. Fizatunk iparüzési adót, fizessek építményadót is, amiért már valamikor megdolgoztam? Sajnos egész országos viszonylatban ez van, a magyar népet teljesen meg akarják fojtani ilyen téren.

Kocsár Károly helyi képviselő

Szóval azért adót nem lehet szakmánként kivetni, ebben egyetérthetünk, ugye?

Rigó László helyi vállalkozó, győri állampolgár

Nem tudom teljes egészében elfogadni a megválaszolásokat. A képviselőtársát azért vettem fel, hogy ő egyáltalán hoz-e ide Barátira pénzt. Ő bent van a testületben, hajtja a dolgokat akkor szerintem helyeztesse át ide a tevékenységét, és dolgozzon ott, Óváron! És akkor ide is fog hozni pénzt. Az én részemről emiatt azért kicsit furcsállom. Lehet, hogy Önök között más is van ilyen helyzetben, de csak részben adok emiatt Önöknek igazat.

(Németh Csaba 19.45-kor távozott a közmeghallgatásról)

Kocsár Károly települési képviselő

Én itt dolgozom, és itt is vállalkozom, engem is sújt ez az adó. Azt azért, ha valaki máshol dolgozik, attól még a SZJA-jából a falu így is úgyis részesül, igaz hogy két év késéssel.

Rigó László helyi vállalkozó, győri állampolgár

Akkor pedig a spekulánsok ellen kellene valamit kitalálni. Én a vállalkozók miatt kifogásoltam az építményadót. A vállalkozó szféra azzal, amit mondtam, hogy bebetonozzák magukat, az nem tud mozdulni utána, nem tudja megtenni, hogy elmegy. Így mondhatnám, hogy aki ide van bejelentve, az elmegy mondjuk az Alföldre, ott is végezhet munkát, de az ott szedett pénznek a súlyát ide fogja leadni. De aki nincsen bebetonozva, az könnyen odébb állhat. És sokan meg is fogják tenni, ha úgy értékelik. Aki ide betonozza magát, az is elmehet, de itt marad utána az épület, akkor ugyanúgy fizetnie kell. Máshogy nem tud kilépni, csak ha eldózerolja azt.

(Kocsár Károly 19.55-kor távozott a közmeghallgatásról)

Dr. Márai István települési képviselő

Amennyire én tudom, a Medgyasszay doktor itt lakik Győrújbaráton. Ebben megegyezhetünk. Ezért iparüzési adót itt is fizet. Itt mondjuk nem csinál semmit, de itt lakik és fizet iparüzési adót itt! Jobb ha ezt tudják, hogy aki úgy van mint ő, az itt is fizet meg ott is fizet. Úgyhogy kérem fogadja el ezt tőlem! Én Óváron dolgozom, de itt lakom és itt is fizetek. És ráadásul emellett még nyugdíjas is vagyok, és abból is vonják az adót. Itt is fizetek és ott is fizetek. Ezt kénytelen tőlem elfogadni, mert a saját bőrömön tapasztalom. Nekem ezt kérem higgye el!

Éliás Mihály (Győrújbarát, Fő u.) helyi állampolgár

Én a csapadékvízzel kezdeném, és a telekkiadásokkal. A Zrínyi utca elején több telket kialakítottak az elmúlt két évben. Lujtó-dűlőnek hívják, ahová vízelvezető volt beépítve, a vállalkozó pedig szétrombolta. Ott volt 3x4 m-es gödör, ami elvitte a Pándzsába a vizet. Vasárnap óta az árok tele van vízzel és nem megy el a Pándzsába. Teli van békalencsével, bűdös iszapos, nem tudom hogy bírják ki az ott lakók. Hiába hívjuk a polgármestert meg a jegyzőt, hogy jöjjön ki. Le kellett engedni a vizet az árokból a határba, hogy el nem ússzon ott két ház. Van ott egy telek, ami 10 éve ugaron van. Néha lekaszálják, hogy az előtt lévő táblát

lássák, de azon kívül semmit. Ősszel megjelent a spanyol csiga. Meg fog enni minden növényzetet. Megnéztem a Fő utcai víz hogyan folya el. Bevittek ott a zsákutcánál – ahol 7 vagy 8 telek van – közművet, az elviszi a vizet az én kertembe, meg a bal oldali szomszédom kertjében is áll 1 m-es víz, tovább nem folyik el. Jegyző úr tudja, mert 2 éve ilyenkor januárban szivattyúztuk a vizet, hogy ne ússzanak el ott a pincét. Azóta semmit nem csináltak ugyan, 10 éve kb. kiárkolták, de mi lett belőle?

Elmentem az utcába, ahol van 7-8 új telek. Kb. már csak kettő üres. 2 éve mikor volt az a nagy hó, kérem szépen betemették az árkot, ami menne a Zrínyi utcába bele. Már 1 m-rel magasabban vannak a 300 mm-es pvc-csővek, a vége pedig lebetonozva. Megyek tovább: elmentem a Templomsoron egészen a Pándzsáig, ugyanez jellemző, végig az árok térdig érő vízben tele van szeméttel. Van egy áteresz. A Pándzsából már visszafelé folyik a víz, pedig most nem esik az eső. 30 éve mondják, hogy meg fogják csinálni.

Lakópark: Örülnék a zöld övezetnek, de ott nincs egy darab fa sem. Nincs játszótér. A hegyen miért hagyták abba a lakóparkot? Győrújbarát lassan akkora területen fekszik mint Győr!

Hideg-Nagy Károly (Győrújbarát, Zöld u. 49.) helyi állampolgár

Részben az elhangzottakhoz szeretnék hozzászólni. Mi bevándorlók, a „gyütt-mentek”, hát mi építettük fel Győrújbarátot. Sok őshonos lakos annak köszönheti gazdagságát, hogy mi ide jöttünk, nem? Jó drágán megvettük a telkeiket, adtunk nekik munkát, amikor építettük a házainkat, vállalkozásainkat ide hoztuk. Egyre gyorsabban pörgő világ fog következni, és egyre gyorsabban kell tudni változtatni. Meg kell tanulni másképpen gondolkodni. Én úgy képzelem el a saját vállalkozásomat, hogy az ügyfeleim részére én gépkocsibeállót fogok csinálni, úgy kezdem. Én a megoldásra való törekvést javaslom mindenkinek. Én erre fogok a Zöld utcában is törekedni, hogy a felmerült problémákra megoldást találjunk.

Dr. Palla Roland helyi háziorvos

Én egy olyan téma iránt szeretném a figyelmet felkelteni, mai szerintem mindenkit érint. Sok új pályázati lehetőség adódott az elmúlt hónapokban egészségügyi fejlesztésekre. Az utóbbi 5-10 évben semmilyen ilyen jellegű pályázat nem volt, éppen ezért úgy gondolom, hogy ez egy történelmi lehetőség arra, hogy Győrújbaráton kistérségi egészségügyi központ jöjjön létre. Ha ezt most nem hozzuk létre, akkor valamelyik másik környező település fogja létrehozni. És ez egy olyan pluszt ad a fiataloknak és időseknek egyaránt, amivel a többi település nem tud versenyezni. Véleményem, hogy ha ezt most nem lépjük meg, akkor látva a múltat, nem valószínű, hogy lesz pályázati lehetőség.

Juhászné Árpási Irma polgármester

Palla doktor nyitott kapukat dönget, ugyanis a múlt héten jelent meg ez a pályázat, és már a pályázatiíró csoport a hét elején összeült, és a tervezővel is próbálunk egyeztetni, hogy mit lát benne. Rövid időn belül Önöket és a szakmát is meg fogjuk keresni, és utána a Településfejlesztési Bizottsághoz már úgy vinnénk az anyagot, hogy legyen egyfajta kép arról, hogy mit szeretnénk.

Némethné Húsvét Eszter háziorvosi asszisztens, helyi állampolgár

Szintén a győrújbaráti orvosi rendelőkkal kapcsolatban szeretném hallatni a hangom. Információnk szerint az előző pályázatot sajnos nem sikerült megnyerni, tudomásom van arról, hogy ez a pályázat készülében van, de a megvalósulásáig az lenne a tiszteletteljes kérdésem, hogy az önkormányzat tud-e vagy akar-e tenni valamit annak érdekében, hogy az István úti rendelő már nem csak balesetveszélyes, hanem néhány helyen életveszélyes (várótermi fali szekrény leesett). Gondolom, hogy a pályázat nem 1-2 hónap alatt valósul meg, de addig is az égető problémákat meg tudjuk-e oldani.

Juhászné Árpási Irma polgármester

Jegyző úr úgy kezdte az útépités-karbantartás eseténél, hogy a Településfejlesztési Bizottság foglalkozott vele, hogy az ez évi költségvetésben a karbantartásra és felújításra több forrást különítsen el, hogy ezeket a problémákat meg tudjuk oldani.

Megkérdezem, hogy egyéb kérdés, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, akkor megköszönöm a jelenlévőknek, hogy az estét ránk szánták, jó éjszakát mindenkinek.

Több hozzászólás, javaslat, vélemény nem lévén Juhászné Árpási Irma polgármester megköszönte a testületnek és a jelenlévőknek a részvételt és a közmeghallgatást 20.10 órakor bezárja.

K.m.f.

Juhászné Árpási Irma
polgármester

Komjáti János
jegyző

ifj. Árvai István
jkv. hitelesítő

Bruszt László
jkv. hitelesítő