

**Győrújbarát Község  
Önkormányzata**

215-5/2008.

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Győrújbarát Község Önkormányzata 2008. március 11-én 18 órakor megtartott képviselő-testületi ülésén

Az ülés helye: Művelődési Otthon és Faluház

Jelen vannak: Juhászné Árpási Irma, polgármester  
Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester  
Ifj. Árvai István  
Bojtor Ferenc  
Bruszt László  
Kálovics Géza  
Dr. Márai István  
Dr. Medgyasszay Csaba,  
Mógor Csaba,  
Ott László  
Vass Zoltán,  
Zólyomi Péter települési képviselők

Távolmaradását jelezte: Kocsár Károly és Németh Csaba települési képviselők

Meghívottak részéről: 18 fő helyi állampolgár

Juhászné Árpási Irma polgármester köszönti a megjelenteket.  
Megállapítja, hogy a megválasztott 14 fő képviselőből 12 fő megjelent, így az ülést határozatképesnek nyilvánítja és megnyitja.  
Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Kálovics Géza és Dr. Medgyasszay Csaba települési képviselőket. Kéri a javaslat elfogadását.

***A képviselőtestület 2 fő tartózkodásával 12 fő igen szavazatával elfogadja a javaslatot.***

**Napirend előtt**

Juhászné Árpási Irma, polgármester  
Megadja a szót a Rendőrség képviselőjének.

Horváth Csaba, alezredes, rendőrkapitány  
Örömmel vette a meghívást. Minden településen ugyanazok a közbiztonsági problémák fordulnak elő. Győrújbarátnak ugyanaz az előnye, mint a hátránya. Az autópálya közelsége

miatt az utazó bűnözők is hamar megtalálják. Az egyik leggazdagabb község is Győrújbarát, a tehetős polgárság célpontja az utazó bűnözőknek. Kérésük: házak hátsó udvarát lassú gépjárműből fényképező egyénekről tájékoztassák a körzeti megbízottat, vagy a jegyzőt. Felajánlja segítségét, hogy DVD filmeket a Falu TV-n levetíthetik. A közbiztonság erősítése Önkormányzati feladat. Javaslatot tesz kamerarendszerek telepítésére, melyeket a bevezető utak, csomópontok környékén kellene elhelyezni. Jók a tapasztalatok ezekről más településeknél. A bűnözést kordában kell tartani, megszüntetni nem lehet.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Megköszöni a tájékoztatást, további jó munkát kíván.

**Juhászné Árpási Irma polgármester tájékoztatója az előző ülés óta eltelt munkáról, aktuális feladatokról. (beszámoló írásban csatolva).**

Polgármester kérdésére a képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzata**  
**A polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta eltelt munkáról, aktuális feladatokról elfogadja**

Polgármester kérdésére a képviselő-testület egyhangúlag az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja:

**Napirendi pontok a fenti döntések után:**

- 1./ Képviselő-testületi döntést igénylő ügyek  
 - Pályázatok benyújtásáról  
Előadó: Komjáti János, jegyző
- 2./ Tájékoztató a települési kábeltelevíziózás helyzetéről, internetezés lehetőségeiről  
Előadó: Oláh Péter
- 3./ Tájékoztató a temetők, temetkezés helyzetéről  
Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester
- 4./ II. Rákóczi Ferenc Általános Művelődési Központ  
 intézményi okiratainak megalkotása (Szervezeti és Működési Szabályzat)  
Előadó: Ráczy György, ÁMK főigazgatója
- 5./ Útépítési alapról szóló rendelet megalkotása  
Előadó: Komjáti János, jegyző
- 6./ Önkormányzat 2008. évi költségvetése megalkotása  
Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester
- 7./ Rendezési terv felülvizsgálata  
Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester  
 Vass Zoltán, Településfejlesztési Bizottság elnöke
- 8./ Bizottságok elnökeinek előterjesztése  
Előadó: a bizottságok elnökei
- 9./ Bejelentések, javaslatok, interpellációk

## **A napirend 1./ pontjának tárgyalása:**

### **1./ napirendi pont: Képviselő-testületi döntést igénylő ügyek, Pályázatok benyújtásáról** **Előadó: Komjáti János, jegyző**

Komjáti János, jegyző

Három pályázati témával foglalkoztak már a bizottságok, a határozati javaslatokat a képviselők megkapták.

#### 1.1 Buszvárók, buszöblök kérdése

Komjáti János, jegyző

A pályázattól függetlenül ezek megtervezésre kerültek. 8 helyre a buszváró megtervezése megtörtént. Vállalkozók útja érkező, induló. Fő u. 65 érkező oldal, Fő u. Tűzoltószertár induló oldal, Veres P. u. temető érkező oldal, Csárdasor-Rákóczi sarok induló, érkező, Csárdasor-Dobó sarok induló, érkező, Gyermektábornál induló, érkező. Egy konzorciumhoz kívánunk csatlakozni, amelynek Rábapatonáé lenne a gesztora. A pályázatot a héten be kell nyújtani. A bizottsági ülésen elhangzottaknak megfelelően javasoljuk a testületnek, hogy az Önkormányzat vegyen részt ebben.

*Kérdés:*

Zólyomi Péter, települési képviselő

Miért nem kaptuk meg, hogy hova lettek megtervezve a buszvárók?

Mennyi a 10% összege?

Kik vesznek még részt a konzorciumban?

*Válasz:*

Komjáti János, jegyző

Abda, Börcs, Dunaszeg, Győrladamér, Nyúl....

Az összeg: mai anyag, összeadva nincs, csak részletezve. Csak tervezői költségbeclés van.

*A választ a kérdező és a testület elfogadta.*

*Hozzászólás:*

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Arról döntsünk, hogy szeretnénk a pályázaton résztvenni. Az összeg 10 millió körüli.

Javasolja, hogy önrészként 1,5 millió ft-ot biztosítson a testület.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**37/2008.(III.11.) sz. képviselő-testületi határozat**  
**Győrújbarát Község Önkormányzata**

**Győrújbarát Község Önkormányzata pályázatot nyújt be vissza nem térítendő támogatás elnyerése végett a községben a közösségi infrastruktúra fejlesztésének megvalósítását célzó beruházáshoz a Nyugat-Dunántúli Operatív Program „Közösségi közlekedési infrastrukturális fejlesztések” címen meghirdetett pályázati felhívásra.**

**Ennek megvalósítása céljából:**

- a./ Részt vesz, mint alapító tag, a Győri agglomeráció közösségi közlekedésének fejlesztése munkacímmel pályázat elkészítésére és benyújtására megalakítandó konzorcium létrehozásában. Hozzájárul ahhoz, hogy a konzorcium Rábapatona Község Önkormányzatának gesztorságával 9142 Rábapatona, Kossuth u. 18. sz. alatti székhelyen alapíttassék meg, amelynek képviselője: Jutasi Kálmán, Rábapatona község polgármestere.**
- b./ Az éves költségvetési rendeletébe tervezett fejlesztési tartalék terhére a pályázathoz szükséges maximum 10%-os önrész fedezetéről gondoskodik.**
- c./ Felhatalmazza a polgármestert a konzorcium megalapítására, a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok elvégzésére, és az ezekkel összefüggő jognyilatkozatok megtételére.**

**Felelős: Juhászné Árpási Irma, polgármester**

**Határidő: Folyamatos beszámolás minden testületi ülésen**

1.2 Egészségügyi központ

Komjáti János, jegyző

A munkacsoport álláspontja, hogy kezdődjenek meg az egyeztetések. Tervező cégektől megtörtént az ajánlatok bekérése, az E-Csoport Építész Iroda adta a legkedvezőbb ajánlatot. Az egészségközpont a falu minden pontjáról elérhető.

*Kérdés nem hangzott el.*

*Hozzászólások:*

Mógor Csaba, települési képviselő

A központba több busz is jön, inkább a nagybaráti falurészeknek lesznek gondjai.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A Győrből kijövőket ez nem annyira érinti. A XXI. század rendelőjét most kell létrehozni. 60 millió Ft-ot kaphat az Önkormányzat, ezért 6 millió Ft önrészt kell biztosítani.

Dr. Nagy Zsuzsanna, gyermekorvos

A rendelőépítés melletti érveit kívánja összefoglalni. Egy település központjához hozzátartozik az orvosi rendelő is éppúgy, mint az óvoda, az iskola. Panasz van arra, hogy Nagybarátin nem tudják megközelíteni a gyermekorvosi rendelőt. A körülmények korszerűtlenek. Tovább rontja a munkájukat, hogy a gyógyszertár is elköltözik. Hiba lenne, ha nem vennék igénybe a pályázati lehetőséget.

Dr. Medgyasszay Csaba, települési képviselő

Aggályait fejezi az egészségközponttal kapcsolatban. Annak idején azt ígérte a választóinak, hogy nem viszik el a rendelőt. Ez belekerült a választási programjába, és a ciklusprogramba is. Az összes falu pályázik, mindenki úgysem nyer. Természetesen az alapellátás az Önkormányzat alapvető feladata. Amennyiben a projekt nem valósul meg, a tavalyi tervek alapján a rendelők felújítása történjen meg.

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

Az egészségügyi ellátás helyzetén javítani kell Győrújbaráton. Mindenki ismeri a rendelők állapotát. A tervek alapján a felújítási költség 35 millió Ft, amely csupán a nagybaráti rendelőt oldaná meg. Kérdése, hogy mi lesz a hegyi rendelővel, mely orvosi ellátásra alkalmatlan épületben található. Palla doktor mindent megtesz azért, hogy megfelelő szintet biztosítson. A hegyi rendelő viszont nem önkormányzati tulajdonban van, így erre nem javasolja pénz elköltését. Támogatja ezért a központosított egészségügyi centrumot. A nagybaráti problémák orvosolva lennének azzal, ha Csongor doktor a nagybaráti rendelését valamilyen formában fenntartaná. Nem kellene elmenni a pályázat mellett.

Ifj. Kiss Antal, Győrújbarát SE vezetője

A régi időkben is át tudtak autóbuszal utazni. Nagyon sokan utaznak autóval, de sajnálatos, hogy a sztrájk napján egyetlen gyereket sem vittek el iskolába az autósok. Húsz évvel ezelőtt nem volt ennyi autó, mint most, és az autóbusszjáratok is sokkal sűrűbbek.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A testület a temető túloldalán képzeli az egészségügyi centrum elhelyezését.

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 10 fő igen szavazatával, 2 fő tartózkodásával, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **38/2008.(III.11.) sz. képviselő-testületi határozat** **Győrújbarát Község Önkormányzata**

**Győrújbarát Község Önkormányzata pályázatot nyújt be vissza nem térítendő támogatás elnyerésére a Nyugat-Dunántúli Operatív Program „Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése” című pályázati felhívásra.**

**A pályázat célja a három épületben működő egészségügyi alapellátás egy közös épületbe történő összevonása. A pályázat előkészítésével kapcsolatban a tervezési szerződés aláírására – E-Csoport Építész Iroda – és a pályázat előkészítésére utasítja a polgármestert.**

**Felelős: Juhászné Árpási Irma, polgármester**

**Határidő: Folyamatos beszámolás minden testületi ülésen**

#### 1.3 Faluközpont kérdése, (városközpont kialakítása)

Komjáti János, jegyző

Többször hangsúlyoztuk, hogy ez a kérdés városokra vonatkozik, illetve az 5000 lakost meghaladó községekre, amelyből az egész régióban csak egyetlen ilyen település van, ez pedig Győrújbarát. Emiatt eredményes pályázat készíthető. Tervezési versenyeztetés történt, a tanulmányterv készítésre április 10., az engedélyezési tervre pedig június 17. a határidő.

Hárman pályáztak, hárman voltak, akik elfogadták a feltételeket. A három tervező cég alkalmas a munka elvégzésére, vállalták a határidőket, adtak konkrét tervezési ajánlatot. A három cég pedig: a Pannon-Plan, a Kert-Művek és a Talent-Plan. A három cég közül a Kert Művek és a Talent-Plan adta az olcsóbb ajánlatot. A Kert Művek ajánlata tanulmánytervre 650.000 + 20% Áfa, engedélyezési tervre 1.220.000 Ft + 20% Áfa, a Talent-Plan Kft ajánlata tanulmánytervre 400.000 Ft + Áfa, engedélyezési tervre 900.000 Ft + Áfa. A települési főépítész a Talent-Plant javasolja, mivel több tervezési munkát végez a faluban, ismerjük a munkáját, azonban tudni kell róluk, hogy fel tudják használni az Öreg-Gyepszegéses terveiket. A Kert Művek egy fiatal, agilis tervezőkből áll, hasznos lehet az újítás is a településen, erről kell dönteni.

*Kérdés nem hangzott el.*

*Hozzászólások:*

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A pályázat beadására április 10. a határidő, mindenképpen dönteni kell, hogy kivel jöjjön létre a szerződés. Ha döntés születik, holnap tárgyalni kell a szervezettel.

Zólyomi Péter, települési képviselő

Ha a Kert Műveket bizza meg a testület, akkor lesz egy terv az Öreg-Gyepszegésből, illetve egy másik, amit más tervez. Két fejlesztési anyagot jelent ez, ezért célszerű lenne, ha ugyanaz tervezné. Nagyságrendileg tudunk-e valamit?

Komjáti János, jegyző

Nem tudunk költséget, de azokra még van idő. Április 10-ig még testületi ülés is lesz.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A pályázati cég anyagát mindenki megkapta. Az önkormányzat rész 80%. A Kert Művek országos pályázaton országos első helyet nyert egy győrújbaráti kerttel. Amit a Talent-Plan megkapott, az a Liszt Ferenc utcai óvodától indulóan, a faluközpont vízelvezetése a Kontra-sarokig. Ez viszont sokkal nagyobb területet jelent.

Kálovics Géza, települési képviselő

Volt-e gondunk a Talent-Plannal? Fél millió Ft a különbség, emiatt a Talent-Plant javasolja.

Dr. Márai István, települési képviselő

Sokkal jobban ismeri a területet az, aki már tervezett itt, és ez az olcsóbb is. A Talent-Plant kell megbízni.

Vass Zoltán, települési képviselő

Aki mindig itt tervez, az belterjes munkát ad. Egy fiatal csapatot megbízni a falunak előnyére válna. Alacsonyabb árat kéne kérni a Kert Művektől. Nincs vele baj, de minden úgy néz ki, ahogy ők akarják. Kell egy markáns, megújuló valami. Holnap 13 órára a polgármester asszony kérdezze meg, hogy hajlandó-e lemenni az áraival a Kert Művek.

Bojtor Ferenc, települési képviselő

Az Öreg-Gyepszegésnél a faluközpont tervezését vállalta a befektető. Ne terveztessük ugyanazt a területet kétszer, de igaza van Vass Zoltán képviselőnek is abban, hogy jó lehet a vérfrissítés.

Mógor Csaba, települési képviselő  
Pontosan meddig szól a terveztetés?

Komjáti János, jegyző

A Kontra-sarok, Erzsébet utca, Kis János utcán a régi hivatalig, Civilház, vissza a Gárdonyi utca irányában. De ez parkolás, közlekedésszervezés. A pályázatnál alapvető feltétel a műemlékek, ezért nyitottunk ennél a feladatnál a szakrális emlékek felé.

Kálovics Géza, települési képviselő  
Van-e referenciája a Kert Műveknek?

Komjáti János, jegyző

Természetesen van referenciája, ami egészen hosszú lista. (Ismerteti a Kert Művek referenciáit.)

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Tárgyaljunk a Kert Művekkel, és 400.000 Ft + Áfa, illetve 900.000 Ft + Áfa ár esetén bízzuk meg őket.

Bojtor Ferenc, települési képviselő

A Talent-Plantól megkaphatnák a közös rész terveit.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Határozati javaslat: Ha a Kert Művek hajlandó 1,5 millió Ft-ért a két tervezési feladatot elvállalni, akkor megkapja a munkát, ha nem, akkor a Talent-Plan.

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 11 fő igen, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**39/2008.(III.11.) sz. képviselő-testületi határozat**  
**Győrújbarát Község Önkormányzata**

**Győrújbarát Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által kiírt „Élhető faluközpont, kisvárosi fejlesztések” című NYDOP 3.1.1/D jelű pályázatára vissza nem térítendő támogatásra, amelynek mértéke az összes elszámolható költség 90%-a.**

**A pályázat célja a Liszt Ferenc utca - Erzsébet utca - Kis János utca - Mátyás körút - Óvoda utcai elágazásig, vissza a Veres Péter utca - Gárdonyi utca - Fő utca - Kontra sarok által határolt terület környezetrendezése:**

- közterületek, parkok, játszóterek, települési zöldfelületek felújítása, bővítése, kialakítása, minőségi utcabútorok elhelyezése;
- energiatakarékos közvilágítás korszerűsítése;
- közlekedés-fejlesztések, úgy mint: gyalogos zónák, sétáló utcák, forgalomcsillapított közlekedési övezetek kialakítása, járdák, gyaloghidak felújítása, kialakítása, parkolók bővítése és kialakítása, kerékpárutak, kerékpársávok, kerékpár-tározók kialakítása;

- az új fejlesztésekhez az utca- és térburkolat, valamint a zöldfelületek kialakításához kapcsolódó csapadékvíz-elvezetés, vízvezető árkok korszerűsítése és fejlesztése;
- az akcióterületen a szelektív hulladékgyűjtés infrastrukturális feltételeinek kiépítése, gyűjtőszigetek kialakítása;
- térfigyelő rendszerek kiépítése;
- roncsolt területek rendezése, ezek felszámolása.

A tervezési feladatok elvégzésével megbízza a Kertművek Táj- és Kertépítészeti Tervező Kft-t (9011 Győr, Pósa L. u. 11.) 1,5 millió Ft-os tervezési díjért.

A pályázat előkészítésével, terveztetéssel kapcsolatos feladatok elvégzésére utasítja a polgármestert.

**Felelős: Juhászné Árpási Irma, polgármester**

**Határidő: Folyamatos beszámolás minden testületi ülésen**

*A napirend 2./ pontjának tárgyalása:*

**2./ Napirendi pont: Tájékoztató a települési kábeltelevíziózás helyzetéről, internetezés lehetőségeiről**

**Előadó: Oláh Péter**

**Előterjesztés írásban csatolva.**

*Kérdések:*

*Bojtor Ferenc, települési képviselő*

Alkalmas-e a Kábel TV hálózat térfigyelő kamerák adatainak közvetítésére?

Bővítés mennyibe kerülne?

*Válaszok:*

*Oláh Péter, Kábel TV*

Tárgyalásokat folytat ez ügyben, felajánlották, hogy az internet hálózatot rendelkezésre bocsátják. A községbe vezető és kivezető utak mentén IP-kamerákat telepíteni lehet. Van már ilyen a Fő utcán, betápláló berendezés fel van szerelve. István utca végén illetve az Óvodánál, a hegyen az Arany J. – Petőfi u. találkozásánál fel lehet szerelni IP-kamerákat.

E-ON-nal van szerződésük, méretlen áram ellátásra bárhol igényt tudnak tartani. Most minimum 6A-t kell fizetni, ezáltal biztosítja, hogy az oda felszerelt berendezést nem kell árammérővel ellátni. Egy vételhely kialakítása 30.000 Ft.

*A választ a kérdező és a testület elfogadta.*

*Hozzászólások:*

*Juhászné Árpási Irma, polgármester*

Ménfőcsanak felől, illetve a hegyi részen a Csárdasor vége az utolsó ház körül kéne elhelyezni.



Oláh Péter, Kábel TV

Az általános iskola elég frekventált helyen van, a hegyalja felől belátást biztosítana. A Csárdasor felől Rákóczi u. 2-től le lehetne látni. Távtáplált kamerát esetleg fel lehet szerelni, megvizsgáljuk ennek lehetőségét.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Ennek mennyi a költsége? A kameráknak van egy költsége. Mint szolgáltató felé mennyit kell téríteni?

Oláh Péter, Kábel TV

A munkadíj van, a modemek árát vállalja cégünk.

Dr. Bálló Ferenc, Női Kézilabda SE vezetője

A Zrínyi u., Templomsor környékén évek óta nem változik a helyzet, nincs műsorszórás áramszünet esetén. Tisztességesen fizetik a Kábel TV-t, elvárják a szolgáltatást, illetve hiba esetén a tájékoztatást.

Oláh Péter, Kábel TV

A viharok idején személyesen kint volt Győrújbaráton. Nem volt villany, a szünetmentes tápegységek egy óráig bírták. A közbiztonságot és a berendezések biztonságát veszélyeztette az áramszünet. Minden bejelentést regisztrálnak, az említett időben nem volt bejelentés. Az áramellátási problémákról nem tudnak nyilatkozni.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Kéri, hogy a beszámolót tájékoztató jelleggel fogadja el a képviselő-testület.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzata**  
**A települési kábeltelevíziózás helyzetéről, internetezés**  
**lehetőségeiről készült tájékoztatót elfogadja.**

***A napirend 3./ pontjának tárgyalása***

**3./ napirend: Tájékoztató a temetők, temetkezés helyzetéről**

**Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester**

**Előterjesztés írásban csatolva.**

*Kérdések:*

Bojtor Ferenc, települési képviselő

A Pusztafalusi temető mögötti földkupacot a kivitelező cég mikor tünteti el? Gyerekek bicikliznek rajta, balesetveszélyes, a balesetekért az Önkormányzat a felelős. Probléma az is, hogy a konténerek nem mindig vannak kiürítve, a szél széthordja a szemetet. Javasolja, hogy a területre kamerát helyezzenek el. További észrevétel, hogy az árok jelenleg rossz helyen van, annak a hegy felőli oldalra kell kerülnie.

*Válaszok:*

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A Településfejlesztési Bizottságban van útépítő szakember, aki azt mondta, hogy nem megfelelő az időjárás a munka befejezésére. Kéri a beszámoló elfogadását tájékoztató jelleggel.

*Hozzászólás nem hangzott el.*

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi döntést hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzata**  
**A temetők, temetkezés helyzetéről szóló**  
**tájékoztatót elfogadja.**

*A napirend 4./ pontjának tárgyalása*

**4./ napirend: II. Rákóczi Ferenc Általános Művelődési Központ**  
**intézményi okiratainak megalkotása (Szervezeti és Működési Szabályzat)**

**Előadó: Ráczy György, ÁMK főigazgatója**

**Előterjesztés írásban csatolva.**

Ott László, települési képviselő

A Kulturális és Oktatási Bizottság az anyagot megtárgyalta és javasolja annak elfogadását.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**40/2008.(III.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Győrújbarát Község Önkormányzata**  
**A II. Rákóczi Ferenc Általános Művelődési Központ**  
**Szervezeti és Működési Szabályzatát a mellékelt formában elfogadja.**  
**Utasítja az intézmény igazgatóját, hogy az intézmény-egységek**  
**Szervezeti és Működési Szabályzatait dolgozza egybe, és egy**  
**intézményi egységes Szervezeti és Működési Szabályzatot**  
**hozzon belőlük létre.**

**Felelős: intézményvezető**  
**Határidő: 2008. december 31.**

***A napirend 5./ pontjának tárgyalása*****5./ napirend: Útépítési alapról szóló rendelet megalkotása****Előadó: Komjáti János, jegyző****Előterjesztés írásban csatolva.***Komjáti János, jegyző*

A Település-fejlesztési és a Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság is tárgyalta, az előterjesztést a bizottság megkapta.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Győrújbarát Község Önkormányzata**  
**megalkotja**

**4/2008.(III.12.) önkormányzati rendeletét**

**az Útépítési hozzájárulásról.**

***A napirend 6./ pontjának tárgyalása*****6./ napirend: Önkormányzat 2008. évi költségvetése megalkotása****Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester****Előterjesztés írásban csatolva.***Juhászné Árpási Irma, polgármester*

A Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság megtárgyalta. A bizottság elnöke nem tud jelen lenni az ülésen.

*Vass Zoltán, települési képviselő*

Sokat tárgyaltuk a 2008-at. Hosszú és kitartó vita folyt 2007. év költségeiről. A bizottság úgy döntött, hogy javasolja a testületnek, hogy a jegyző a 2007. évet 10 napon belül tisztázza. A béreket, bérbeállításokat, tervben lévő számok alakulását, a költségek alakulását ellenőrizték. Szabálytalanságot nem találtak, minden költség mögött bizonylatokat találtak, de a munka még nincs befejezve. 4:1 arányban a bizottság úgy döntött, hogy javasolja a testületnek a betervezett terv elfogadását. Jellemzője, hogy a bevételek és a kiadások szinkronban maradnak. A bizottság javasolja a testületnek, hogy 2008. április 1-jétől kezdődően minden hónapban számoljon be a költségekről a polgármester és a jegyző. Minden döntés kerüljön fel egy listára, ennek állapotát ellenőrizni fogja a bizottság. A 2007. év elemzésével még nincsenek készen, de 2008. év elfogadását javasolják. Szerencsés a falu, mert az egész országban pénzihiányról beszélnek, itt amire kell, arra van pénz. A költségtakarékosságra kell nagyobb figyelmet fordítani. Az intézmények vezetőitől költségcsökkentést kell megkövetelni.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 11 fő igen szavazatával, ellenszavazat nélkül, 1 fő tartózkodása mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Győrújbarát Község Önkormányzata**  
**megalkotja**

**5/2008.(III.12.) önkormányzati rendeletét**

**az Önkormányzat 2008. évi költségvetéséről**

*/Polgármester a testületi ülésen 5 perc szünetet rendel el./*

Szünet után:

***A napirend 7./ pontjának tárgyalása***

**7./ napirend: Rendezési terv felülvizsgálata**

**Előadó: Juhászné Árpási Irma, polgármester**

**Vass Zoltán, Településfejlesztési Bizottság elnöke**

**Előterjesztés írásban csatolva.**

*Komjáti János, jegyző*

Rendezési tervet nem muszáj évente módosítani, de a képviselő-testületnek igény esetén joga van a módosításhoz. Az elmúlt évben megkezdődött a rendezési terv felülvizsgálata. Főépítész vizsgálja meg az igényeket, a Település-fejlesztési Bizottság tárgyalja meg, Kezdődjön meg a felülvizsgálat.

*Dr. Medgyasszay Csaba, települési képviselő*

Kéri, hogy az ismertetés után egyenként szavazzon a testület a kérdésekben.

*Komjáti János, jegyző*

Kérdéscsomagok:

1./ Part utca folytatása kertből lakóövezetté

Nem javasolja a bizottság.

2./ Pócik-völgy területe alsó része lakóterület, a külterületet javasolták belterületbe sorolni.

Nem javasolja a bizottság.

3./ Paperdő u. belterületbe vonása

1977-ben külterületből a zártkertek kialakultak. Mindig laktak itt győrújbaráti lakosok.

Főépítész javaslat: támogatható, szigorú feltételekkel (max. 140 m<sup>2</sup> épület elhelyezhető, valamennyi épület homlokzatának műemlékességgel véleményezni)

4./ Zrínyi u. folytatása lakóterületbe vonása – tartalék lakóterületként

Nem javasolja a bizottság.

5./ Csóka telek területe

Autópálya melletti mezőgazdasági területnek ipari területté nyilvánítása.

Nem javasolja a bizottság.

6./ Pálinkafőzővel szemben levő erdő  
Gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató övezetbe sorolása  
Támogatta a bizottság

7./ Mátyás-körút óvoda melletti telekre vonatkozó igény  
Nem javasolja a bizottság két telek kialakítását.

8./ Dobó u. szőlőkalja összekötése  
Szabályozási szélesség 16 m-ről a jelenleg kialakult szélességre csökkentése.  
Nem támogatta a bizottság. 12 m szabályozási szélességet javasolja.  
A jelenlegi kikötés szűnjön meg a Szőlőkalja irányába, esetleges gyalogos-kerékpáros kicsatlakozás ne kerüljön elvetésre.

Dr. Medgyasszay Csaba, települési képviselő  
A kérdés nem jutott nyugvópontra. Javasolja ennek ismételt megtárgyalását.

Vass Zoltán, települési képviselő  
Ha a testület visszautalja, akkor ismét foglalkozik vele a bizottság. A bizottságnak egyértelmű volt az álláspontja a kérdésben: 12 m szabályozási szélesség, összekötés megszüntetése.

Zalka Zsolt, helyi állampolgár  
Mi pontosan a javaslat?

Komjáti János, jegyző  
Közúti közlekedési kapcsolat megszüntetése, de kerékpáros, gyalogos közlekedés lehetőségének megtartása.

Vass Zoltán, települési képviselő  
Összekötés kikerül a tervből. Más út a tervben nincs – kerékpáros sincs. A tervet így javasoljuk jóváhagyni.

9./ Feltáró út létrehozása a volt Kati fagyizónál 30 m-es szabályozási szélességben a Veres P. utcáig. Ennek csökkentését javasolják. Optimális a 30 m lenne, de szóba jöhet a 22 m is.

10./ Fagyizó környéke (Liszt F. u.)  
Jelenlegi rendezési terv mindkét objektum elbontását irányozza elő.  
Javaslat: egy a tulajdonos, lépcsőzetes megszüntetésként először a butik elbontásra kerül, a fagyizó hátrafelé bővüljön árokfedéssel, korlát, járda kiépítésével.

11./ Cseresznye utca szabályozási szélessége  
16 m csökkentése.  
Nem javasolja a bizottság.

12./ Kiáltó hegyi út környékén igény volt lakóterületbe vonásra  
Nem javasolja a bizottság.

13./ A jelenlegi rendezési terv a Zöld utcát is ráköti a feltáró útra.  
Bizottság javasolja: 3 m széles gyalogos-kerékpáros úttal való összekötés.

14./ Szerviz út létjogosultsága megszüntetése.  
Javasolja ennek kivételét a rendezési tervből.

15./ István u. tömbfeltárása  
Javasolja a bizottság

16./ Hunyadi-Kossuth u. közötti tömbfeltárás

17./ Rigó utca és környéke javaslatokat

18./ Veres Péter u. jobb oldala Csanak irányába  
Vegyes besorolású terület. Javaslat: lakóterületbe kerüljön  
A bizottság nem javasolja.

19./ Lovas panzió és környéke  
Turisztikai területté sorolja a rendezési terv.

20./ Hétvezér u. összekötése az iskolával gyalogúttal.  
2005-ös rendezési tervvel kikerült a rendezési tervből.  
Javasolja a bizottság ennek visszakerülését a rendezési tervbe.

*Kérdés nem hangzott el.*

*Hozzászólások:*

Kálovics Géza, települési képviselő

Feltáró úttal kapcsolatban (Kati fagyizótól a Veres Péter utcáig): 30 m-es szélességet javasolja az összekötő útnál, hogy megoldható legyen a kétoldali vizesárok, kerékpárút.

Bojtor Ferenc, települési képviselő

Az eddig benyújtásra került kérelmek mindegyikét benyújtotta-e jegyző úr a bizottságnak?

Vass Zoltán, települési képviselő

Van még igény. A következő bizottsági ülés után ismét előterjesztést tesz.

Dr. Csizmadia Andrea, alpolgármester

A Liszt Ferenc utcai fagyizóval kapcsolatos feltételek legyenek konkrétak, és kerüljenek a testület elé. A lebontásra kerülő épület helyén parkolók legyenek kialakítva. A fagyizó tulajdonosával is egyeztetni kell, hogy mennyi parkolót kell neki kialakítania. Fagyizóként maradjon meg a tevékenysége.

Bojtor Ferenc, települési képviselő

A fagyizóknak van működési engedélye. Nem követelhetünk tőle több parkolót. Egy mércével mérjük, mert úgy illő.

Erdei István, Falubarát Egyesület elnöke

Mai napon döntött a testület faluközpont kialakításáról. Össze kell hangolni az érdekeket.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

A Paperdönél hrsz-tól hrsz-ig meg kell határozni, hogy mennyi a lakóterület.

Árpási Lajos, helyi állampolgár

Új térképen szántóként van feltüntetve egy ék alakú erdő. Szeretnék, ha az erdő nem lenne kiirtva. A főépítész határolja be, hogy hol legyenek a házak, vannak 8 m széles telkek.

Vass Zoltán, települési képviselő

Javasolja, hogy a Paperdő kérdést vegye ki a döntések közül a testület. Egyetért a hozzászólással.

(A képviselő-testület az ügyekben egyenként szavaz.)

1./ egyhangú igen

2./ egyhangú igen

3./ egyhangú igen

4./ egyhangú igen

5./ egyhangú igen

6./ egyhangú igen

7./ 11 igen, 1 tartózkodás

8./ 9 igen, 3 tartózkodás

9./ 2 igen, 7 nem, 3 tartózkodás (22 m-re csökk)

10./ 10 igen, 2 tartózkodás

11./ egyhangú igen

12./ egyhangú igen

13./ egyhangú igen

14./ egyhangú igen

15./ egyhangú igen

16./ egyhangú igen

17./ Rigó u. visszaadása a bizottságnak megvitatásra: egyhangú igen

18./ egyhangú igen

19./ egyhangú igen

20./ egyhangú igen

21./ Fenyves-Panoráma u közötti területet eladja-e az önkormányzat?

Zólyomi Péter, települési képviselő  
Milyen indokok hangzottak el?

Juhászné Árpási Irma, polgármester  
Nem szerencsés két ingatlant elválasztani egymástól úttal.

Kálovics Géza, települési képviselő  
Gazdasági és politikai érdek nem fűz hozzá, jelenleg szinte természetvédelmi terület.

Fenyves-Panoráma u. közötti terület eladása: 8 nem, 0 igen.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület a fent megjelölt rész döntésekkel az alábbi határozatot hozza:

**41/2008.(III.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Győrújbarát Község Önkormányzata**

**A rendezési tervvel kapcsolatban beérkezett lakossági kezdeményezések  
Tekintetében az alábbiakról határoz:**

1. Part utca folytatását kertből lakóövezetté nem javasolja,
2. Pócik-völgy környéki külterület belterületbe vonását nem javasolja,
3. Paperdő u. belterületbe vonása, a falusias lakóterület lehetőségének vizsgálatával
4. Zrínyi u. folytatásának lakóterületbe vonását nem javasolja,
5. Csóka telek mezőgazdasági területnek ipari területté nyilvánítását nem javasolja
6. Pálinkafőzővel szemben levő erdő terület gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató övezetbe sorolása, terület kialakítása a jelenlegi kitermelt nyár-erdő területen
7. Mátyás-körúti óvoda melletti telken két telek kialakítását nem javasolja,
8. Dobó u.-Szőlőkalja összekötésénél 12 m-re csökkenjen a szabályozási szélesség, a jelenlegi ikötés megszüntetése, esetleges gyalogos-kerékpáros csatlakozás lehetőségének megtartása a „Szőlőkalja” irányában
9. Feltáró út a volt Kati fagyizónál marad az eredetileg tervezett 30 m-es szabályozási szélességgel, a kérelmezett csökkentést a testület nem támogatja
10. Liszt F. utcai fagyizó környékén a butik elbontása, fagyizó épület megtartható és bővíthető hátrafelé,
11. Cseresznye utca szabályozási szélességének csökkentését nem javasolja,
12. Kiáltó hegyi út környékének lakóterületbe vonását nem javasolja,
13. Zöld utca rákötése a feltáró útra - az eredetileg tervezett 14 m szabályozási szélesség helyett, 3 m széles gyalogos-kerékpáros úttal
14. Liszt Ferenc utca északi oldalára tervezett szerviz út kivétele a rendezési tervből, tekintettel a már kialakult, működő telekfeltárásokra
15. István u. tömbfeltárása, amelynek kapcsán a HÉSZ módosításával szabályozandó az István utca jelenlegi foghíjainak beépítése a tervezett (északi) hátsó feltáró út telekalakítási kötelezettsége nélkül
16. Hunyadi-Kossuth u. közötti tervezett tömbfeltárás kivételét a rendezési tervből
17. Rigó utca és környékére tett javaslatokat a testület támogatta, mely szerint a jelenlegi feltáró út mellett egy biztonságosabb feltárási pont kialakítása indokolt a Petőfi utcai irányból



- 18. Veres Péter utca jobb oldali részének (Csanak irányába) lakóterületbe vonását nem javasolja,**  
**19. Lovas panzió és környékének turisztikai területté nyilvánítása a mellékelt beadványi mellékletek alapján**  
**20. Hétvezér u. összekötése – gyalogút segítségével – az iskolával,**  
**21. Fenyves-Panoráma u. közötti terület eladását nem javasolja.**

Vélemény, bejelentés, javaslat

Mógor Csaba, települési képviselő  
 Civil szervezetek támogatásának ismertetését kéri.

Juhászné Árpási Irma, polgármester  
 Javasolja, hogy árajánlatot kérjen az Önkormányzat kamerákra, illetve őrző-védő szolgáltatásra.

Kálovics Géza, települési képviselő  
 Volt próbálkozás falu-security létrehozására. Pozitívuma volt, hogy a Faluházat ingyen őrizték. 24 órás szolgálat esetén nem kellett Tűzoltóságra rákötni a Faluházat. Hátránya, hogy jó piaci helyzetbe juttatja a megbízottat.  
 Javasolja vagyonsvédelmi cégek megkeresését, hogy adjanak árajánlatot portaszolgálatra, rendezvények biztosítására, esetleg gyerekek átsegítésére 24 h-s munkára.  
 IP-kamerák és a hozzá tartozó számítógépes felszerelés nagyon költséges, de el kell kezdeni.

Juhászné Árpási Irma, polgármester  
 Határozati javaslat: Árajánlat kérése vagyonsvédelemmel foglalkozó cégektől.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**42/2008.(III.11.) képviselő-testületi határozat**  
**Győrújbarát Község Önkormányzata**  
**Utasítja a polgármestert, hogy kérjen be árajánlatokat**  
**vagyonsvédelemmel foglalkozó cégektől.**

Komjáti János, jegyző  
 Civil szervezetek támogatásának ismertetése

Mógor Csaba, települési képviselő  
 Rotary klub képviselőjének üzenetét tolmácsolja: sajnálja, hogy nem nyert támogatást, tovább folytatják tevékenységüket.

Komjáti János, jegyző  
 Népszavazás eredményeit ismerteti. 56,3%-os volt a részvételi arány.  
 Megköszöni a bizottságok tagjainak munkáját.

Szemétygyűjtő akció Győrújbaráton  
 Április 22-én a Föld Napja alkalmával országos szemétygyűjtő akciót szervez az Állami Közútkezelő. Dönteni kell, hogy csatlakozzon-e a település.

Mógor Csaba, települési képviselő

A takarítás mindig szükséges. Javasolja, hogy csatlakozzon a falu.

Juhászné Árpási Irma, polgármester

Késői az időpont, korábbi időpontot javasol. Az intézményvezetők csatlakozhatnak a Föld Napi takarításhoz.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**43/2008.(III.11.) képviselő-testületi határozat**  
**Győrújbarát Község Önkormányzata**  
**határoz a Föld Napja c. felhíváshoz**  
**való csatlakozásról.**

Komjáti János, jegyző

- Március 25. Véralás Győrújbaráton. Évi három véradást szervez a falu, hogy meglegyen a szükséges mennyiség.

- A településen július 22-én lomtalanít a Komszol.

- Vér Károlyné kérelmének felolvasása.

- T-Mobil két távközlési torony elhelyezését kéri a településen. (Fedezet Kft.) Nagybaráti TSZ majornál és a Szőlőkalja lakóterületen.

Dr. Márjai István, települési képviselő

Lakóterületre nem javasolja a tornyok elhelyezését.

Dr. Medgyasszay Csaba, települési képviselő

Nem javasolja tárgyalni, nem látja szükségesnek.

Vass Zoltán, települési képviselő

Településfejlesztési Bizottságra tartozik az ügy, tárgyalja meg a bizottság.

Mógor Csaba, települési képviselő

Vér Károlyné írására reagál. 21 lakó aláírta. Kéri, hogy keressék meg a nagybaráti lakók, szívesen meghallgatja őket, a testületi döntést igénylő problémákat tolmácsolni fogja.

Dr. Medgyasszay Csaba, települési képviselő

Kéri, hogy konkrétan fogalmazzák meg, milyen fejlesztést várnak.

Komjáti János, jegyző

Kihívás napja, május 21. Kíván-e csatlakozni a település ehhez a tömegsporthoz? 1992-ben vagy '93-ban csatlakozott a település.

Mógor Csaba, települési képviselő

Sportból nem elég soha sem, kellene ezek a napok. Javasolja a csatlakozást a programhoz, mivel az összehozza a családokat.

Juhászné Árpási Irma, polgármester  
Szépséghibája, hogy szerdai napra esik.

Vass Zoltán, települési képviselő  
Tagjai vagyunk egy világgözösségnek. Ezt ilyen módon tudjuk kifejezni. Javasolja a részvételt.

Dr. Medgyasszay Csaba, települési képviselő  
Iskolával együttműködve megoldhatónak találja.

Polgármester kérdésére a képviselőtestület 11 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodásával, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**44/2008.(III.11.) képviselő-testületi határozat**

**Győrújbarát Község Önkormányzata**

**Határoz a MC'Donald's  
Kihívás napja c. rendezvényhez  
való csatlakozásról.  
Felelős: Rácz György, ÁMK főigazgató**

Dr. Márjai István, települési képviselő  
Földkábél árkát betarkarták, esőben felázott. Balesetveszélyes.

Lakossági bejelentés érkezett hozzá, hogy az Erzsébet u. végén az autók össze-vissza parkolnak, nem lehet közlekedni.

Komjáti János, jegyző  
Törvényességi észrevétellel kapcsolatos teendőket ismerteti.

*Több kérdés, hozzászólás nem lévén, polgármester 21.40-kor az ülést bezárta.*

*K.m.f.*

Juhászné Árpási Irma  
polgármester

Komjáti János  
jegyző

Kálovics Géza  
jegyzőkönyv hitelesítő

dr. Medgyasszay Csaba  
jegyzőkönyv hitelesítő