

JEGYZŐKÖNYV



GYŐRÚJBARÁT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2010. JANUÁR 19-ÉN TARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Készült Győrújbarát Község Önkormányzata képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában 2010. január 19-én 18 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: **Juhászné Árpási Irma** polgármester

Ifj. Árvai István

Bors Lajos települési képviselő

Kálovics Géza

Kocsár Károly

dr. Márai István

Mógor Csaba

Németh Csaba

Zólyomi Péter települési képviselők

dr. Tarjányi Tamás jegyző

Igazoltan távol: **Bojtor Ferenc**

Bruszt László

dr. Csizmadia Andrea alpolgármester

dr. Medgyasszay Csaba

Vass Zoltán települési képviselők

Juhászné Árpási Irma: Köszöntöm a megjelenteket. Dr. Csizmadia Andrea alpolgármester, Bojtor Ferenc, Bruszt László, dr. Medgyasszay Csaba és Vass Zoltán képviselő urak jelezték távolmaradásukat. Az ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Zólyomi Péter és Németh Csaba települési képviselő urakat, kérem a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Zólyomi Péter és Németh Csaba települési képviselő urakat.

Juhászné Árpási Irma: A két ülés közötti tájékoztatóját tartja meg: Karácsonyi koncertünket a rossz idő ellenére nagyon sokan megtisztelték. Köszönöm a szereplőknek és a felkészítőknek e színvonalas műsort.

Folyamatos egyeztetést folytatunk az iskola-óvoda beruházásának lezárása érdekében. Egy következő alkalommal zárt ülésen részletes tájékoztatást adunk erről.

A Liszt F. utcában lévő fagyizó és üres épület megvásárlása ügyében megkezdtük az egyeztetést a tulajdonosokkal.

A vízelvezetés megnyugtató rendezése érdekében a Lujtó és a Fő utca lakóival megbeszélést folytattunk.

Szeretném felhívni a t. jelenlévők és a kedves TV-nézők figyelmét, hogy február 4-én 15-19.00 óráig vésradás lesz. Kérem, hogy akinek egészsége engedi, adjon vért!

Kéri a képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót tájékoztató jelleggel fogadja el.

A képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a polgármester beszámolóját tájékoztató jelleggel.

A napirendi javaslatot a képviselő-testület tagjai írásban megkapták.

Napirendi javaslat:

1. A Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság új tagjának és elnökének megválasztása
Előterjesztő: Juhászné Árpási Irma polgármester
2. Döntés az Egészségügyi Centrum pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Juhászné Árpási Irma polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi javaslatot.

1. A Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság új tagjának és elnökének megválasztása

Előterjesztő: Juhászné Árpási Irma polgármester

Juhászné Árpási Irma: A t. képviselő-testületnek írásban megküldtük a határozati javaslatokat illetve a napirend leírását. Kocsár Károly a PEB tagja és elnöke benyújtotta a polgármesternél lemondását a bizottsági tagságról és egyben elnökségről is, ezért a mai ülésen elnököt és tagot kell választanunk. Szeretnék javaslatot tenni az új tagra, Bors Lajos képviselő személyében. Kérdezem Bors képviselő urat, hogy elfogadja-e jelölését?

Bors Lajos: Igen, elfogadom.

Juhászné Árpási Irma: Köszönöm. Megkérdezem a testületet, hogy valakinek van-e esetleg más javaslata? Amennyiben nincs, úgy kérem a képviselő-testületet, hogy Bors Lajos képviselőt a Pénzügyi-Ellenőrző bizottság tagjának fogadja el, válassza meg! Aki ezzel egyetért, az kérem kézfeltartással jelezze azt!

Polgármester kérdésére a képviselő-testület 8 fő igen szavazatával, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

1/2010. (I. 19.) Kt. határozat

A képviselő-testület a Pénzügyi- és Ellenőrzési Bizottság új tagjának Bors Lajos képviselőt választja meg.

Juhászné Árpási Irma: Így már teljes a bizottság létszáma, viszont a bizottságnak elnökre is szüksége van. Megkérdezem a bizottság jelenlévő tagjai közül, hogy ki az, aki vállalja a PEB elnöki tisztét? Zólyomi úr, vállalná?

Zólyomi Péter: Igen. Előzetesen természetesen beszéltünk erről, nem gondolom, hogy annyira váratlan lenne. Mivel 2006-ban én kezdtem e feladatot, talán most újra visszatérnék ide az elnöki posztra. Ezzel egyidejűleg viszont akkor a Kulturális, Oktatási és Sportbizottság elnökségéről lemondok, mivel a két bizottságot egyszerre nem gondolom, hogy tudnám és szeretném vinni.

Juhászné Árpási Irma: Kérem jegyzőkönyvbe venni, hogy Zólyomi Péter a mai nyilvános képviselő-testületi ülésen a Kulturális, Oktatási és Sportbizottság elnöki tisztéről lemondott, és vállalja a Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság elnöki tisztét. Megkérdezem a képviselő-testületet, hogy egyetért-e Zólyomi Péter képviselő úr PEB-elnöki jelölésével, és megválasztja-e? Aki ezzel egyetért, az kérem kézfeltartással jelezze azt!

Polgármester kérdésére a képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, 3 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

2/2010. (I. 19.) Kt. határozat

A képviselő-testület a Pénzügyi- és Ellenőrzési Bizottság elnökének Zólyomi Péter képviselőt választja meg.

Juhászné Árpási Irma: Szeretném tájékoztatni a jelenlévőket, hogy a Kulturális, Oktatási és Sportbizottságnak jelenleg nincs elnöke. Medgyasszay úr felhívott engem telefonon, és megbízott azzal, hogy amennyiben bármilyen tisztségre a képviselő-testület jelölné, akkor azt szívesen elvállalná, de jelen pillanatban betegsége miatt nincs jelen. Kérdezem jegyző urat, hogy ilyen esetben lehet-e javasolni Medgyasszay képviselő urat a Kulturális, Oktatási és Sportbizottság elnökének?

Dr. Tarjányi Tamás: Természetesen igen.

Juhászné Árpási Irma: Akkor én szeretném őt erre javasolni és kérem t. képviselő-testületet, hogy a bizottság zökkenőmentes munkája érdekében a képviselő urat elnöknek válassza meg! Aki ezzel egyetért, az kézfeltartással jelezze azt!

Polgármester kérdésére a képviselő-testület 8 fő igen szavazatával, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

3/2010. (I. 19.) Kt. határozat

A képviselő-testület az Oktatási, Kulturális és Sportbizottság elnökének dr. Medgyasszay Csaba képviselőt választja meg.

2. Döntés az Egészségügyi Centrum pályázat beadásáról

Előterjesztő: Juhászné Árpási Irma polgármester

Juhászné Árpási Irma: Az előző testületi ülésen tájékoztatást adtam a képviselő-testületnek, hogy kiírásra került az Egészségügyi Centrum pályázat, ismételten pályázni lehet, január vége a beadási határidő. A korábbi anyag került átdolgozásra az újabb szempontok szerint. Az épület és a tervek nem változtak, de írásban értesítettük a képviselőket arról, hogy a fogorvosi rendelőt nem lehet beszámítani, arra anyagi forrást a pályázat nem biztosít a Nyugat-dunántúli Régióban. Ebben a pályázatban maximalizálta a pályázható összeget, jelen esetben 50 mFt, amit maximum az önkormányzat erre a beruházásra elnyerhet. Az önerő jelen esetben 93.305 eFt lenne. Korábban – 2008-ban, amikor már egyszer beadtuk e pályázatot - a teljes beruházás becsült ára összesen 80.400 eFt volt, ami nem tartalmazta a fogorvosi rendelő felszerelését, a rendelő gyengeáramú, ill.

informatikai rendszerének kiépítését, és az épület közműbekötésének költségeit. Jelen esetben ez az összeg nem tartalmazza az utcai közműgerincet és a fogorvosi rendelő berendezését.

Zólyomi Péter: ha jól látom az önerő 90 mFt, és ha összeadjuk, akkor 140 mFt-nál járunk?

Juhászné Árpási Irma: Igen. Szeretném elmondani, hogy a tervezői költségvetés főösszesítői nagyon beszédesek, ugyanis az építómesteri munkák becsült ára 76.187.500 Ft. A villamos munkák becsült ára: bruttó 17.750 eFt. Gépészeti munkák becsült ára: 16.425 eFt. Ezen beruházás becsült ára 110.362 eFt. A közműépítési munkák 11.250 eFt, a környezetrendezési munkák becsült ára: 11.717 eFt, mely összesen 22.967 eFt. Amikor 2008 áprilisában kértük ezt a becsült értéket, akkor az építómesteri munkák becsült ára 58.668 eFt volt, most 76.187 eFt. Még egy adalék ehhez, hogy a villamos munkák becsült ára 2008-ban, 5.964 eFt volt, most pedig 17.750 eFt.

Mógor Csaba: Látva ezeket a számokat, én a jövő évi költségvetés elfogadása előtt úgy gondolom, hogy irreális dolog lenne ezt elfogadni és belehajszolni a települést egy ilyen költségbe, én egyértelműen amellettt vagyok, hogy ezt nem szabad elfogadni.

Juhászné Árpási Irma: Kérdezem a képviselőket, hogy van-e még valakinek hozzáfűznivalója? Annyit még el kell mondani, hogy a pályázat ezévi beadás, és 2011-2012 évi megvalósítás lenne, mert most már minden pályázatot úgy írnak ki, hogy két év alatt lehetne megvalósítani. Tehát azt tudni kell, hogy az önkormányzat idei büdzsáját még nem terhelné.

Cserepes István helyi állampolgár: Az épülettel kapcsolatban kérdésem, hogy mekkora az épület nettó alapterülete?

Juhászné Árpási Irma: Nettó 400 m².

Cserepes István helyi állampolgár: Ha 400 m², akkor a mai árakon nettó 180 eFt/m²-rel számolva lehetne szorozni plusz a közművesítés. Tehát az az összeg amiről beszélünk, az a mintegy 140 mFt, azért az nagyon-nagyon kevés. Beleértve a 22 mFt-ot a közművekre. Ezt az idejű költségvetés ismeretében és az, hogy ráadásul csak 50 mFt a pályázható összeg, és két év alatt valósítható meg, és visszafelé számoljuk a 50 milliót két évre, az -2 x 17% kb. az értéktelenedése. Tehát nem javaslom a megvalósulását, mert csak belehajszolnánk a falut és eladósítanánk a községet. Köszönöm.

Juhászné Árpási Irma: A bruttó bekerülési költsége 215.800 Ft/m², tehát ennyi négyzetmétere.

Cserepes István helyi állampolgár: 180 Ft /m² körül van ma a reális költsége ennek, plusz az Áfa.

Juhászné Árpási Irma: Kérdezem a képviselőket, hogy van-e még valakinek véleménye, javaslata ezzel kapcsolatban még? Ha nincs, akkor ezen költségek ismeretében kérdezem a t. képviselő-testületet, hogy a pályázatot Győrújbarát Község Önkormányzata az Egészségügyi Centrumra benyújtja-e? Aki egyetért a pályázat támogatásával, az kérem kézfeltartással jelezze! Senki. Aki nem ért vele egyet, az kézfeltartással jelezze!

Polgármester kérdésére a képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, 2 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

4/2010. (I. 19.) Kt. határozat

A képviselő-testület az Egészségügyi Centrum felépítésére nem kíván pályázatot benyújtani.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén polgármester a nyilvános ülést 18 óra 18 perckor bezárja, hozzáfűzi, hogy a következő testületi ülés 2010. február 9-én lesz, mely időpont előtt még minden bizottságnak üléseznie kell.

Juhászné Árpási Irma
polgármester

dr. Tarjányi Tamás
jegyző

Zólyomi Péter
jegyzőkönyv-hitelesítő

Németh Csaba
jegyzőkönyv-hitelesítő