



JEGYZŐKÖNYV

Győrújbarát Község
Önkormányzata

képviselő-testületének

2017. augusztus 10-én 08.00 órakor tartott
rendkívüli nyilvános üléséről

Készült Győrújbarát Község Önkormányzata képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatalban 2017. augusztus 10-én 08.00 órai kezdettel tartott rendkívüli testületi üléséről.

JELLEN VANNAK: jelenléti ív szerint 8 fő képviselő

Szalóki Géza polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapítom, hogy a megválasztott 9 fő képviselőből 8 fő megjelent, Horváthné Csala Ágnes képviselő jelezte, hogy nem tud az ülésen részt venni. A testületi ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Rácz György és Zólyomi Péter képviselőket.

A képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja Rácz György és Zólyomi Péter képviselőket jegyzőkönyv hitelesítőkné.

Napirendi javaslat:

1./ Egészségcentrum közbeszerzési eljárás megindítása

Előadó: Szalóki Géza polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi javaslatot.

Napirend tárgyalása

1./ Egészségcentrum közbeszerzési eljárás megindítása

Előadó: Szalóki Géza polgármester

Szalóki Géza polgármester: Az előterjesztés az ülés előtt kiosztásra került a képviselő-testület tagjai részére. Megkérem jegyző asszonyt, hogy mondjon pár gondolatot az előterjesztésről.

Harmath Hajnalka jegyző: A 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás ajánlattételi felhívásának tervezetét elkészítettük, a képviselők megkapták. Arról kell tulajdonképpen dönteni, hogy elindítjuk az eljárást, elfogadja a testület a dokumentációt. Petrovicz Attila, a korábbi tervek készítője megküldte a tételes kiírást szakterületenként lebontva, és a beárazatlan költségbecslést, ami ki lesz küldve a meghívandó cégeknek, ezt szintén most kellene elfogadni.

dr. Bálló Ferenc képviselő: Nem nyílt közbeszerzés, hanem meghívásos a közbeszerzés, tehát mi választjuk ki, hogy kiket hívunk meg ajánlattételre. Szerintem a költségvetésből az utat és parkolót vegyük ki, mivel nincs olyan cég, aki utat és épületet is készít. Azt alvállalkozóval fogja megcsináltatni, amiből haszna van.

Szalánczi Gábor képviselő: Miért vegyük ki? Benne van, legfeljebb nem fogadjuk el. Egyben kell látni az egészet.

Harmath Hajnalka jegyző: Egyben kell látni, hogy mennyibe kerül. Az anyagokat lehet változtatni talán, de azt sem nagyon. Egy kivitelező cégnek kell felvállalnia az egészet. Miután megküldték ajánlatukat, utána van még lehetőség egy szakmai egyeztetésre, ahol lehet lejjebb faragni az árakon. Addigra a műszaki ellenőrt ki kellene választani, aki már tudná koordinálni műszakilag ezt az egyeztetést. Ez lesz a következő lépés. Most jelenleg arról kell dönteni, hogy elindítjuk a közbeszerzést, elfogadja a testület a felhívást és a dokumentációt, megállapítja az eljárás becsült értékét, valamint elfogadja a felkérendő gazdasági szereplők listáját.

Rác György képviselő: Javaslom még a Shatz-Ház Bt-t is meghívni, az ő munkájukat ismerem, nagyon szépen dolgoznak.

Szalánczi Gábor képviselő: Egy-egy telefonhívás erejéig tájékozódni kellene, hogy ezek a cégek egyáltalán fognak-e pályázatot beadni.

dr. Bálló Ferenc képviselő: Én pedig javaslom a Vald-Ing Kft-t meghívni.

Harmath Hajnalka jegyző: Nyilvános a közbeszerzés, a közbeszerzési értesítőben megtalálhatják a cégek. Esetleg email-ben értesíthetjük őket arról, hogy lesz ez a kiírás, beadhatják a pályázatukat.

Szalánczi Gábor képviselő: Szerintem érdemes előzetesen email-ben megkeresni őket. Kellemetlen lehet, ha nem érkezik be megfelelő számú ajánlat.

Harmath Hajnalka jegyző: Az Államkincstár folyamatosan ellenőrizni fogja az iratokat. A 80 millió Ft támogatás már a számlánkon van. Kérdés még, hogy az önerőt hogyan tesszük hozzá ehhez, ezt végig kell gondolni, esetleg telkek értékesítéséből, vagy hogyan oldjuk meg. Egyelőre az előterjesztésben szereplő dolgokról kell döntenie a testületnek: az eljárás megindításáról, a közbeszerzési dokumentáció elfogadásáról. A testület megállapítja az eljárás becsült értékét, elfogadja a felkérendő gazdasági szereplők listáját, kinevezi a bíráló bizottság tagjait.

Szalánczi Gábor képviselő: A tervezői költségvetés nem egy szűk költségvetés, azért ennél feljebb ne mehessen. A vállalkozók tele vannak munkával, ilyenkor szokott az lenni a taktika, hogy adnak egy magasabb árajánlatot, és ha mégis bejön, akkor annyiért elvállalják.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Szalóki Géza polgármester: Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról kérném a képviselő-testület név szerinti szavazását.

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy Győrújbarát Egészségház építése kapcsán előterjesztett közbeszerzési ajánlattételi felhívást és dokumentációt megismerte, azt elfogadottnak tekinti.
Felelős: Szalóki Géza polgármester;
Határidő: azonnal
2. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Győrújbarát Egészségház Építése tárgyú közbeszerzési eljárást megindítja.
Felelős: Szalóki Géza polgármester
Páli János felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Határidő: azonnal
3. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállítja, hogy Győrújbarát Egészségház építése az előzetes költségbecslés alapján:
(tervezői költségbecslés) nettó: 163.296.839 forint.
Felelős: Szalóki Géza polgármester
Határidő: folyamatos
4. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kbt. 115. § (1) bekezdésnek megfelelően „Egészségház építése Győrújbaráton – építési beruházás” tárgyú, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban az alábbi hét, a szerződés teljesítésére alkalmasnak vélt gazdasági szereplőt kéri ajánlattételre:

	cégnév	cím	telefon	fax	adószám	e-mail cím
1	Euro Generál Zrt.	9026 Győr, Vízmu u. 2.	+36 96 523- 075	+36 96523075	22927800208	gyor@eurogeneral.hu
2	FK SYSTEM Építő Szolgáltató	9028 Győr, Richter J. u. 3.	+36 96 421- 832	+3696 421832	13941770208	fksystem@fksystem.hu

	és Kereskedelmi Kft.					
3	Balter Bau Kft.	9028 Győr, Fehérvári u. 78.	0670 3800- 460	Nem ismert	13829591208	info@balterbau.hu
4	Dávidbau Építő és Faipari Kft.	9081 Győrújbarát, István u. 189.	+36 96 456- 456	+36 96 456456	11464749208	info@davidbau.hu
5	STIFA-BAU Kft.	9028 Győr, Fehérvári u. 101.	+36 96 517- 267	+36 96 517267	13630827208	stifabaukft@gmail.com
6	Schatz-Ház Kft.	9025 Győr, Bécsi u. 14.	06 20-965- 6619	Nem ismert	25409200208	schatzhaz@gmail.com
7	Vald-Ing Építőipari Kft.	9023 Győr, Csaba u. 16.	06 20 3428- 514	Nem ismert	14247206208	info@vald-ing.hu

Felelős: Szalóki Géza polgármester;

Páli János felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Határidő: azonnal

5. Képviselő-testület felhatalmazza a megbízott közbeszerzési tanácsadót, hogy a közbeszerzési hatóságot jelen döntéséről tájékoztassa, a Közbeszerzési Adatbázisba a szükséges dokumentumokat feltöltse.

Felelős: Szalóki Géza polgármester;

Páli János felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Határidő: folyamatos

6. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozatban elfogadott, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban kijelöli a háromtagú bizottságot, melynek tagjai:

Petrovicz Attila okl. építészmérnök

Páli János akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

dr. Szalma-Milkovits Eszter aljegyző.

Képviselő-testület felhatalmazza a Bíráló Bizottságot, hogy az eljárás lezárása előtti, az eljárás folyamatában szükséges közbeszerzési döntéseket előkészítse.

Az eljárás eredményéről, lezárásáról a Képviselő-testület dönt.

Felelős: Szalóki Géza polgármester

Határidő: folyamatos

Árvai István alpolgármester: igen

dr. Bálló Ferenc képviselő: igen

Pammer Ernő képviselő: igen

Rácz György képviselő: igen

Szalánczi Gábor képviselő: igen

Szalóki Géza polgármester: igen

Szmik Lajos képviselő: igen

Zólyomi Péter képviselő: igen

Polgármester kérdésére a képviselő-testület a fenti név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat képviselő-testületének
116/2017.(VIII.10.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy Győrújbarát Egészségház építése kapcsán előterjesztett közbeszerzési ajánlattételi felhívást és dokumentációt megismerte, azt elfogadottnak tekinti.

Felelős: Szalóki Géza polgármester;

Határidő: azonnal

2. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Győrújbarát Egészségház Építése tárgyú közbeszerzési eljárást megindítja.

Felelős: Szalóki Géza polgármester

Páli János felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Határidő: azonnal

3. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállítja, hogy Győrújbarát Egészségház építése az előzetes költségbecslés alapján: (tervezői költségbecslés) nettó: 163.296.839 forint.

Felelős: Szalóki Géza polgármester

Határidő: folyamatos

4. Győrújbarát Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kbt. 115. § (1) bekezdésnek megfelelően „Egészségház építése Győrújbaráton – építési beruházás” tárgyú, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban az alábbi hét, a szerződés teljesítésére alkalmasnak vélt gazdasági szereplőt kéri fel ajánlattételre:

	cégnév	cím	telefon	fax	adószám	e-mail cím
1	Euro Generál Zrt.	9026 Győr, Vízmű u. 2.	+36 96 523-075	+36 96523075	22927800208	gyor@eurogeneral.hu
2	FK SYSTEM Építő Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	9028 Győr, Richter J. u. 3.	+36 96 421-832	+3696 421832	13941770208	fksystem@fksystem.hu
3	Balter Bau Kft.	9028 Győr, Fehérvári u. 78.	0670 3800-460	Nem ismert	13829591208	info@balterbau.hu
4	Dávidbau Építő és Faipari Kft.	9081 Győrújbarát, István u. 189.	+36 96 456-456	+36 96 456456	11464749208	info@davidbau.hu
5	STIFA-BAU Kft.	9028 Győr, Fehérvári u. 101.	+36 96 517-267	+36 96 517267	13630827208	stifabaukft@gmail.com
6	Schatz-Ház Kft.	9025 Győr, Bécsi u. 14.	06 20-965-6619	Nem ismert	25409200208	schatzhaz@gmail.com
7	Vald-Ing	9023 Győr,	06 20 3428-	Nem	14247206208	info@vald-ing.hu

Felelős: Szalóki Géza polgármester;

Páli János felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Határidő: azonnal

5. Képviselő-testület felhatalmazza a megbízott közbeszerzési tanácsadót, hogy a közbeszerzési hatóságot jelen döntéséről tájékoztassa, a Közbeszerzési Adatbázisba a szükséges dokumentumokat feltöltse.

Felelős: Szalóki Géza polgármester;

Páli János felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Határidő: folyamatos

6. Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozatban elfogadott, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban kijelöli a háromtagú bizottságot, melynek tagjai:

Petrovicz Attila okl. építészmérnök

Páli János akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

dr. Szalma-Milkovits Eszter aljegyző.

Képviselő-testület felhatalmazza a Bíráló Bizottságot, hogy az eljárás lezárása

előtti, az eljárás folyamatában szükséges közbeszerzési döntéseket előkészítse.

Az eljárás eredményéről, lezárásáról a Képviselő-testület dönt.

Felelős: Szalóki Géza polgármester

Határidő: folyamatos

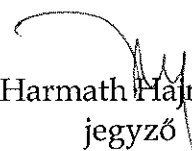

Több kérdés, hozzászólás nem lévén polgármester az ülést 08.25 órakor bezárja.

K.m.f.


Szalóki Géza
polgármester


Rác György
jegyzőkönyv-hitelesítő




Harmath Hajnalka
jegyző

Zólyomi Péter
jegyzőkönyv-hitelesítő