



## JEGYZŐKÖNYV

Győrújbarát Község  
Önkormányzata

képviselő-testületének

2019. február 26-án 17.00 órakor tartott  
rendkívüli nyilvános üléséről

Készült Győrújbarát Község Önkormányzata képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatalban 2019. február 26-án 17 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**JELLEN VANNAK:** jelenléti ív szerint 6 fő képviselő

**Szalóki Géza polgármester:** Köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait. Megállapítom, hogy a megválasztott 9 fő képviselőből 6 fő megjelent, Horváthné Csala Ágnes, Pammer Ernő és Zólyomi Péter képviselők nem tudtak megjelenni. A testületi ülést határozatképesnek nyilvánítom és megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Árvai István és dr. Bálló Ferenc képviselőket.

**A képviselő-testület egyhangúlag elfogadja jegyzőkönyv hitelesítőnek Árvai István és dr. Bálló Ferenc képviselőket.**

**Szalóki Géza polgármester:** A napirendi javaslat a meghívóval és az előterjesztéssel együtt megküldésre került a képviselő-testület tagjai részére. Megkérdezem, hogy van-e a napirenddel kapcsolatosan kérdés, javaslat.

Kérdés, javaslat a képviselő-testület részéről a napirenddel kapcsolatosan nem volt.

### Napirendi pont:

#### 1. Óvodabővítéshez kapcsolódó döntés

Előadó: Szalóki Géza polgármester

Szakmai előadó: Harmath Hajnalka jegyző

**Szalóki Géza polgármester:** Rengeteg óvodásunk lesz, ezért szeptemberre produkálnunk kell nekik valamiféle helyet. Épületet ennyi idő alatt nem lehet építeni, sem tervezni. Konténerben gondolkodunk ezért, ennek jártunk utána, és erre kaptunk egy ajánlatot is. Esztétikusan kialakítható. Bérlettel lenne megvalósítható, ami később vásárlásba átmehet, így kedvező feltételek között meg tudjuk valósítani. 6-8 millió Ft, amennyiért kb. bérelni tudnánk. Két foglalkoztató terem kerülne kialakításra a hozzá tartozó vizesblokkal, nevelői öltözővel.

**Szmik Lajos képviselő:** Hogyan történik ezeknek a fűtése?

**Szalóki Géza polgármester:** Elektromos fűtése van.

**dr. Bálló Ferenc képviselő:** Napelem lehet benne? Beleszámít a bérleti díj a vételárba a későbbiekben? Gyakorlatilag lízing?

**Szalóki Géza polgármester:** A későbbiekben lehet napelem úgy gondolom. Beleszámít a bérleti díj a vételárba. Egyelőre arról kellene döntenie a testületnek, hogy az óvoda melletti területet Vt területté kívánja módosítani kiemelt beruházásként, így rövid időn belül megvalósítható.

**Harmath Hajnalka jegyző:** Rendezési terv módosítás kell, így rövidíthető valamelyest az idő, mert a papírmunkákkal tud sok idő elmenni.

**Rácz György képviselő:** Ha most nem mondjuk azt, hogy meg akarjuk venni, akkor a törlesztő részleteket elveszítjük, ezért a szerződéskötéskor kell már így szerződni. A bérleti díjat évente 8 millió Ft-ra számoltam. Három év alatt kifizetjük gyakorlatilag.

**Szalánczi Gábor képviselő:** Egy az egyben beszámítják a bérleti díjat?

**Rácz György képviselő:** Igen, egy az egyben.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

**Szalóki Géza polgármester:** Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, az alábbi határozati javaslatról kérném a testület szavazását:

Határozati javaslat:

1. Győrújbarát Község Önkormányzat képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Győrújbarát 574/1 hrsz-ú területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja óvodabővítés megvalósításának céljából.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendezési terv módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szalóki Géza polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester kérdésére a képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Győrújbarát Község Önkormányzat képviselő-testületének  
27/2019.(II.26.) önkormányzati határozata**

1. Győrújbarát Község Önkormányzat képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Győrújbarát 574/1 hrsz-ú területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja óvodabővítés megvalósításának céljából.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendezési terv módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szalóki Géza polgármester

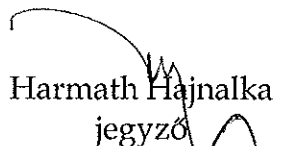
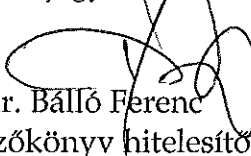
Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem lévén polgármester a nyilvános ülést 17 óra 10 perckor bezárja.

K.m.f.

  
Szalóki Géza  
polgármester  
  
Árvai István  
jegyzőkönyv hitelesítő



  
Harmath Hajnalka  
jegyző  
  
dr. Bálló Ferenc  
jegyzőkönyv hitelesítő