

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

(Licittárgyalás)

– önkormányzati tulajdonban álló Győrújbarát 3247/3 hrsz-ú, 853 m² nagyságú „Kivett beépítetlen terület” Megnevezésű ingatlan értékesítésére –

Győrújbarát Község Önkormányzata – a Képviselő-testület 104/2023. (XI. 09.)

önkormányzati határozata alapján – nyílt ajánlattételi eljárás (licittárgyalás) keretében értékesítésre meghirdeti az alábbi ingatlant:

1. Kíró megnevezése, székhelye:

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (képviseli: Kóbor Attila polgármester) 9081 Győrújbarát, Liszt F. u. 9. Tel.: +36 96 543-651

Lebonyolító megnevezése:

Győrújbarát Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által létrehozott lebonyolító szervezet.

3. Felhívás célja, jellege, fordulók száma:

Győrújbarát 3247/3 hrsz-ú 853 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítése.

4. Az ingatlan adatai:

Győrújbarát, belterület: Győrújbarát

Helyrajzi száma: Győrújbarát 3247/3

Megnevezése: kivett beépítetlen terület

Területe: 853 m²

Tulajdonos: Győrújbarát Község Önkormányzata

Tulajdoni hányad: 1/1

Tehermentes.

5. Az eljárásban ajánlattevőként csak az vehet részt, aki az eljárás megkezdése előtt 300.000,- Ft (azaz Háromszázezer forint) összegű pályázati biztosítékot készpénzben befizet Győrújbarát Község Önkormányzata házipénztárába, és a befizetés tényét bevételi pénztárbizonylattal igazolja. A pályázati biztosíték összege az eljárás lefolytatása után valamennyi ajánlattevő részére visszafizetésre kerül, kivéve a nyertes ajánlattevőt, akinek esetében foglalként beszámításra kerül a vételár összegébe. Nem jár vissza a biztosíték összege, amennyiben a szerződés megkötésétől a nyertesnek nyilvánított pályázó visszalép.
6. **A licittárgyalás lebonyolítása: 2023. november 30. (csütörtök) 10 órakor.** Az ajánlattétel helye: Győrújbarát Község Önkormányzata (9081 Győrújbarát, Liszt F. u. 9.) emeleti kis tárgyalóterem.

Egyfordulós licitárgyalás, az induló eladási ár (kikiáltási ár): 22. 300.000,- Ft Bruttó (azaz huszonkettőmillió-háromszázezer forint). Az ajánlattevők a licitárgyalás során korábbi ajánlatukhoz képest csak ugyanolyan (fenntartott ajánlat), vagy az Önkormányzat részére kedvezőbb ajánlatot tehetnek. Az ajánlattétel során a minimális licitlépcső: 100.000 Ft.

7. A pályázat elbírálásának szempontja:

Amelyik ajánlat a legmagasabb ajánlati árat tartalmazza. A képviselő-testület soron következő ülésén határozatot hoz a licitárgyalás eredménye alapján

8. Szerződés-kötés:

Szerződést a polgármester a képviselő-testület döntését követően 5 munkanapon belül köti meg, a szerződés-kötés időpontjáról írásos értesítés kerül megküldésre a nyertes pályázónak. Az ajánlattétel nyilvános, azon minden természetes és jogi személy részt vehet. Az ingatlan munkaidőben egyeztetett időpontban megtekinthető. Információ: Radics Tamás műszaki ügyintéző, vagy Szabó Gyula településmérnök: Tel.: 06 96 543-651.

Győrújbarát, 2023. 11. 13.



Kóbor Attila sk.
polgármester